Reclámese de los repartidores, vendedores y agentes, la hoja complementaria que acompaña este número.

LA NACION

BIBLIOTECA NACIONAL

Año XIX—Núm. 5515 — Buenos Aires, Domingo 11 de Noviembre de 1888 — Redaccion y Administracion, San Martin 344 y 350

Reclámese de los repartidores, vendedores y agentes, la hoja complementaria que acompaña este número.

Circulacion del número anterior 17.400 ejemplares.

CONDICIONES DE LA SUSCRICION

(PAGADERA ADELANTADA)

	Capital	Interior	Rep. Oriental Paraguay y Bolivia	Otros paises
Trimestre	4,50	5,25	6—	7,50
Semestre	8,50	10,25	11,50	14,50
Año	16—	20—	22—	28—
Número suelto	0,06	—	—	—

LA NACION

Notas de la semana

La nota que en la presente semana ha tenido ruidosa repercusion en la República Argentina como en el mundo entero, ha partido de la eleccion de presidente de la república en los Estados Unidos.

Cualesquiera que fuesen las simpatias que se inclinaban en favor de una ú otra de las candidaturas que se disputaban el triunfo, todos han convenido en que el resultado merece el aplauso de los que aman sinceramente la libertad y el imperio de las instituciones republicanas, desde que él se ha alcanzado, indisputablemente, bajo los auspicios de estas últimas.

El paralelo entre el acontecimiento político á que acabamos de asistir de léjos y las parodias electorales de que es teatro nuestro país, se imponia de suyo, y lo han hecho expresamente los que lamentan esas parodias, como han tratado de paliarlo indirectamente los que se empeñan en confundirlas con las manifestaciones genuinas de la vida republicana y del gobierno libre.

Siendo más fácil censurar las imperfecciones de los actos populares que santificar el abuso evidente y escandaloso de los que gobiernan, se ha preferido buscar la justificacion indirecta de estos últimos señalando ó inventando irregularidades en los primeros.

La suposicion condicional insinuada por personas del partido democrático, han hecho deducir, forzadamente, que se habian cometido fraudes en la eleccion presidencial. Pero se recuerda bien que no se trataba de una denuncia terminante y expresa. Se esperan tales resultados, decia el despacho telegráfico, y se conseguirán, á ménos de intervenir el fraude.

Se ignora si los resultados á que se hacia referencia se consiguieron efectivamente ó faltaron; y sin embargo, desatendiendo hasta la base eventual en que se hacia reposar la insinuacion, se concluye á favor de la existencia del fraude.

Esto solo basta para demostrar la inconsistencia del cargo; pero hay, además, otros motivos poderosos y concluyentes que lo aniquilan.

La mayoria alcanzada por Harrison no solo está hoy fuera de toda duda, sinó que llega á casi el doble de los votos alcanzados por su digno contendor. Por último, basta la circunstancia de haberse reconocido el triunfo de los republicanos por el jefe de la convencion del partido demócrata para dejar establecido que, cualquiera irregularidad aislada, si es que existió, desaparece completamente ante el significado de una mayoria tan considerable alcanzada sin mengua de la legalidad.

La prensa independiente, por otra parte, se ha apercibido bien pronto de la naturaleza del cargo formulado y ha sabido estimarlo en lo que valia, como justificativo indirecto de los abusos implantados entre nosotros con fuerza de ley.

El fraude imputado no existia, ni se habia presentado nunca más que en la forma de la suposicion condicional que hemos mencionado; pero aun cuando se hubiese cometido realmente, sobre todo, cuando no afectaba el valor de los resultados legales, él se explicaba por inconvenientes que por ser inherentes á los actos populares, sirven precisamente para comprobar que de esos actos populares se trata; á que se agrega que esos inconvenientes tienen su correctivo en la intervencion de los poderes públicos encargados de pronunciarse sobre la legalidad de los procedimientos observados en la eleccion.

Pero ¿qué tienen de comun esas tentativas impotentes que nacen llevando al lado su correctivo, con la subversion completa de las instituciones barridas por la fuerza?

Por eso se ha dicho con razon: si han existido fraudes parciales en las elecciones de los Estados Unidos (lo que nadie ha demostrado ni aun afirmado perentoriamente todavia), esos fraudes tienen siempre su remedio legal, y no pueden confundirse con la monstruosa usurpacion de la soberania electoral por el poder ejecutivo.

En Estados Unidos se pensará, tal vez, que en tal ó cual distrito ha podido existir el fraude; pero, fuera de que ese fraude seria siempre anulable, allí no se ha oido hablar de presidentes que mandan arrojar bajo la mesa las actas electorales de sus contrarios en mayoria; de candidatos que se imponen á consecuencia del triunfo de sus armas; de sistemas establecidos definitivamente para hacer derivar todos los poderes públicos de la designacion del que manda, con exclusion absoluta del pueblo de la nacion.

Un fraude, cien fraudes cometidos por mesas electorales determinadas, jamás podrian servir entónces para justificar la abrogacion del gobierno representativo republicano federal, tal como ella tiene lugar en la República (?) Argentina.

No necesitamos ir tan lejos, por otra parte, para comprobar que los abusos que puede importar un sistema no autorizan ni determinan la abolicion de las grandes garantias que hicieron proclamarle.

Entre nosotros mismos, desde la caida de Rosas, se han cometido en las elecciones populares irregularidades que nadie niega.

Pero es evidente que esas irregularidades no pudieron comprometer de un modo absoluto los resultados legales, desde que el fallo de un juez superior se atravesaba en su camino.

De esta manera, á pesar de los fraudes electorales, nadie desconoce tampoco que las elecciones se hicieron libremente por el pueblo y que ellas dieron por resultado gobiernos y legislaturas que nacian de la opinion y de la voluntad del pais y que se ligan á las épocas más honrosas de nuestro pasado.

Fué cuando el juez de los actos populares prevaricó y cuando no tuvo dificultad en consagrar la legalidad de los escándalos en que era cómplice, que el fraude, libre de todo freno legal, llegó á imperar en el gobierno. Y, alcanzando á este punto, el fraude mismo fué inútil, desde que la imposicion estable cerró definitivamente el camino de las urnas al pueblo de la nacion.

Los supuestos fraudes cometidos en Estados Unidos son, pues, una pobre justificacion de la usurpacion del gobierno popular, tal como se halla establecida entre nosotros.

Se presentan á veces ciertos hechos como para dar á pensar que el gobierno no tiene el mayor respeto por el buen sentido público.

¿Quién no ha oido hablar, por ejemplo, de sobrantes de treinta millones, que resultaban del empleo de las rentas generales?

El hecho no se probaba con documentos; pero las seguridades se repetian á su respecto, á términos de hacer dudar á los más incrédulos.

Sin embargo, muchos servicios públicos se hallaban impagos y los particulares gestionaban ante el gobierno sus expedientes, consiguiendo inutilmente el decreto de abono, que no representaba sinó una promesa falaz, buena cuando mucho para venderse por un cincuenta por ciento á otros que no salian perdiendo en el negocio.

Ya esto hacia desconfiar de los pregonados sobrantes, cuando la votacion del presupuesto ha venido á aniquilar aun las esperanzas más tenaces.

El presupuesto se ha sancionado, como se sabe, con 60 millones de recursos y con 63 de gastos. Es decir, 3 millones de deficit.

Los millones sobrantes, que andaban haciendo ruido por afuera, se han evaporado desde que fueron llamados á agruparse entre los números positivos del presupuesto.

¿Cómo se entienden estos sobrantes, aunque fueran de ocho millones, como se dijo al principio, antes de realizarse las ventas de ferrocarriles y otras obras públicas?

Ocho millones sobrantes de entradas más 60 de nuevas entradas, darian 68, lo que establece, suponiendo 63 millones de gastos, cinco millones de superavit, en vez de tres de deficit.

Pero parece que los tales sobrantes, al ser llamados á cuentas, se han reducido á simples cuentos.

Lo que no se reduce, sinó que se aumenta prodigiosamente, es el deficit para el año próximo.

Los 3 millones que arroja el presupuesto son un producto del criterio optimista que siempre se observa á su respecto.

Hay que agregar muchos millones más por créditos suplementarios, muchos otros más por gastos extraordinarios y sumas que son siempre una incógnita amenazadora del lado de la deuda flotante.

¿Por qué se ocultan estas cosas? Para que nadie se alarme del abismo adonde nos llevan los gastos sin tasa y la corrupcion administrativa; para que el cuadro que presentan nuestros impuestos actuales no se recargue con las sombras de otras nuevas contribuciones ó empréstitos (que se traducen á su turno en contribuciones) á que habrá que apelar tarde ó temprano para saciar los apetitos colosales que todo lo devoran.

La situacion en que solo se nos muestra el lado favorable, escondiendo el adverso, empieza, sin embargo, á diseñar este último. Las huelgas repetidas, que antes solo se conocian de nombre, empiezan á demostrar lo que tantas veces hemos sostenido: que el encarecimiento de la vida, producido por las imposiciones fiscales, anula los mayores recursos del trabajador. Los obreros, no obstante tener hoy, en todas clases, un salario mucho mayor que antes, empiezan á patentizar que él no les alcanza para llenar las primeras necesidades de la vida.

Es la comprobacion de lo que tantas veces se ha dicho. Los recursos de cada uno aumentan; pero los gastos acrecen en mayor proporcion que esos recursos. La masa se hace más rica, en general; pero el estado le sustrae una prima tal que deja esos recursos en la misma escala que antes, cuando no los disminuye.

Hé aquí ahora otros hechos que concurren á reforzar la misma demostracion.

Una comunicacion dirigida con motivo de la garantia sostenida en favor de la exportacion de carnes, consigna estos datos:

Una fanega de trigo cuesta tres ó cuatro pesos. Transformada en pan se vende en cincuenta.

Pero como no todos pueden apreciar las erogaciones que causa esa transformacion, nos detendremos en el otro dato: una vaca al corte vale cuatro ó cinco pesos. Puesta esa vaca en los mercados y contando con lo que suministra, además de la carne, da ochenta á cien pesos nacionales!

¿Cómo se explica ese último fenómeno?

¿Es cierto que comprando una vaca en cuatro pesos, sin más que traerla, desollarla y vender sus despojos se pueden sacar cien?

El hecho es incuestionable. ¿Por qué entónces no se mete todo el mundo á carnicero? Un provecho de 25 por 1 es una fortuna de las mil y una noches!

Y sin embargo, nadie sabe que aumente en proporcion de esta fabulosa utilidad el número de los expendedores de carne.

La razon es bien clara. Consiste en que los 96 $ producidos por cada cuatro pesos no van al bolsillo particular. Entre el sinnúmero de impuestos que paga cada res hasta entrar al mercado y lo que el carnicero tiene que gastar de más en las subsistencias encarecidas por otros impuestos, los 96 $ de utilidad quedan singularmente mermados.

El fenómeno de que se trata es de aquellos que llevan en sí mismos su explicacion.

Si hay un negocio que dé 25 por 1, ese negocio dejará de serlo al dia siguiente, porque la concurrencia lo reducirá á sus proporciones ordinarias. Se puede, pues, afirmar que la carne puesta en el mercado no da el 25 por uno á los que la compran á 4 pesos. ¿Adónde va á parar entónces la mayor parte de esa ganancia? Si no es á las contribuciones públicas, renunciamos á explicarnos el enigma.

Es el mismo proceso que se cumple respecto de las importaciones.

El artículo que se vendia hace dos años en cien pesos, con el mismo cambio del dia (recuérdese que el oro ha llegado hasta 170), hay que pagarlo hoy en trescientos pesos, notándose bien que los precios no han variado en Europa.

¿Adónde va ese aumento? Es seguro que el comercio aprovechará de la situacion para ponerse bien á cubierto; pero ¿hay quien crea que los introductores ganan hoy el triple de hace dos años?

Esto no puede admitirse racionalmente; porque, como en el caso anterior, si el hecho se produjera, seria inmediatamente modificado por la concurrencia, en vez de acentuarse cada vez más, como sucede. Es que los derechos de aduana son dobles, las avaluaciones son dobles y triples y los demás impuestos nacionales y locales suben en la misma proporcion. Á esto se agrega que como todos los demás artículos suben (siempre por la misma causa), al lado de los que expende el introductor, éste, que necesita procurárselos, tiene que realizar mayor suma de dinero para equilibrar la marcha de su negocio y su presupuesto particular.

Se ve, pues, claramente, cual es la obra que está llevando á cabo la exageracion de los impuestos.

La nota temerosa de la semana vuelve á venirnos de Chile: es el anuncio del cólera. La noticia parecia necesitar ayer de confirmacion, aunque nunca es más cierto que en este caso el adagio de que hombre prevenido vale por dos. Las correspondencias de última hora nos dirán á qué debemos atenernos respecto á la del hecho alarmante de que se habla.

Desgraciadamente, esos anuncios se hacen más graves por circunstancias que hemos denunciado y considerado con una insistencia tan larga como inútil.

Se recuerda la denuncia que hizo un inspector de la nueva empresa de aguas corrientes, sobre el hacinamiento de cadáveres de animales que existia cerca del punto de toma de esas aguas. Se recordará, asimismo, que jamás se pudo conseguir que se hiciese público el hecho de haberse verificado la limpieza de aquellos lugares, para saberse si el público podia usar del agua sin peligro de la salud. Algo peor se repitió entónces, y decimos se repitió, por tratarse de un peligroso abuso conocido y autorizado de mucho tiempo atrás: las deyecciones y aguas servidas que provenian de la penitenciaria se arrojaban á una cloaca que descargaba cerca de la torre de toma. El más constante é irritante silencio fué la contestacion de las autoridades á las incesantes reclamaciones de la prensa á este respecto. Y sin embargo, era sabido que en la penitenciaria, entre empleados, guardianes, detenidos, sanos y enfermos, se contaban cerca de mil personas. Pero ¿qué hay que extrañar esto cuando la prensa ha denunciado, sin que la municipalidad se inmutase, conexiones mediante las cuales ciertos personajes echaban directamente al rio, frente á la parte más populosa de la ciudad, cuanto podian dar los residuos de la vida propia y de sus servidumbres?

Se ha esperado acaso que la divina providencia nos librase del castigo inevitable que acarrea la violacion de sus leyes, siquiera porque no era el pueblo sinó sus autoridades inhumanas las que habrian perpetrado esa violacion.

Sin embargo, ante la amenaza del cólera en un país limítrofe, la cuestion varía y seria un acto criminal susceptible de las más grandes responsabilidades, el que tolerase hechos como la contaminacion que produce la cloaca de la penitenciaria, precisamente pocos metros arriba del punto en que se toman las aguas que consume esta poblacion.

A todo esto se agrega la opinion atribuida al ingeniero Bateman y combatida extensamente en el artículo que publicamos ayer.

Segun esa opinion, no ofrecia inconveniente el arrojar al rio de la Plata el producto de las cloacas. Aparte de las consideraciones con que esa afirmacion se impugna, todos recordarán que no eran esas las opiniones primeras del director de las obras. Cuando sus planos se aprobaron, quedó establecido que las materias contenidas en las cloacas se harian descargar en un punto remoto donde las corrientes las llevasen al mar, ó bien que se emplearian en la irrigacion de determinadas extensiones de terrenos, de acuerdo con los principios en boga sobre lo que se llamaba el círculo de la vida, segun el cual la descomposicion de las materias animales serviria para convertirlas en extensas zonas de vegetacion que, lejos de perjudicar, concurririan á favorecer las condiciones higiénicas de los alrededores de la ciudad.

Si se ha operado á este respecto un cambio de vistas, él constituye el mejor argumento para demostrar lo que tantas veces se ha dicho, y es que una empresa particular sacrificará difícilmente las conveniencias de su propio lucro á las exigencias de la higiene pública.

Y no es solo sobre ciertos hechos de la higiene que la municipalidad se ha empeñado en guardar silencio.

La última sesion del congreso se ha encargado de demostrar que si es fácil votar fondos para empedrado, no hay nada más difícil que hacer saber de antemano donde van á ejecutarse esas obras.

El público ha visto siempre con sorpresa que los mejores adoquinados se hayan construido en lugares apartados, donde ningun servicio prestaban al tránsito, como lo demostraba la yerba que brotaba de sus junturas, cubriéndolos casi por completo.

Semejante proceder solo podia favorecer á los que, conocedores del secreto, hubiesen comprado terrenos donde debia adoquinarse, para revenderlos con gran estimacion; como se encontraban ó despues se edificados.

Hé ahí porqué el misterio sobre la designacion anticipada de las cuadras ó barrios á adoquinarse se prestaba á comentarios que el concejo ha querido evitar.

EN EL PARLAMENTO

PASILLOS, ANTESALAS Y ORADORES

Las dos fases del congreso—La realidad y la fórmula—La mayoria ecuestre de Pitt—Falanjes de pensionistas—Su estrategia y sus ardides—El señuelo—Apología de las pensionistas—Fregones vergonzantes—El cuerpo de taquígrafos—La oratoria antigua y la moderna—El pensamiento puede volar...—El confidente del orador—Fisiologia del taquígrafo—Sus funciones y su tradicion—Lo que fué y lo que es el parlamento argentino.

El 27° período legislativo ha terminado en medio de la impaciencia de los legisladores, que en su mayoria estaban con la maleta lista para emprender viaje hácia sus respectivos distritos, á tomar los aires puros de provincia, y á recoger las últimas impresiones de los círculos oficiales y augurarles los sucesos que en tranquila gestacion prepara la política.

El recinto del congreso, tan concurrido y bullicioso en el período de sesiones, ha sido desalojado por los 116 legisladores, los 80 empleados y el enjambre de pensionistas, postulantes y concesionarios que trafican por los corredores, formando esos corrillos que empiezan en el vestíbulo y se insinúan hasta en el último recobeco del local.

El congreso tiene dos fases: una pública, exterior, solemne y de decoracion parlamentaria; la otra interior, sencilla, reservada, que es en la que realmente se gestionan las leyes, donde operan las recomendaciones y las influencias personales que organizan la mayoria, hecha ya, por lo regular, cuando penetra al recinto.

La iglesia tiene su sacristia, en donde el ministro y los símbolos se revisten de fórmulas para la representacion sagrada; el teatro tiene sus bastidores, donde se fraguan los personajes que han de exhibirse en la escena; el parlamento tiene tambien su antesala, donde se forman las mayorias, se inspiran los discursos y se reparten los papeles.

La vida social es una perpétua composicion de lugar; toda ella es decoracion, pura escenografia, á la que no escapa el hombre mismo; teatro ambulante con sus bambalinas del fuero interno, donde se decoran sus relaciones exteriores; especie de parlamento privado en que las resoluciones se adoptan despues de una votacion en que han tomado parte el interés, la vanidad, el odio, la simpatía, el error y la verdad.

Si se pudiera asistir á esas sesiones en que se sancionan las resoluciones humanas ¡cuántos heroismos y virtudes cambiarian de nombre al perder sus exterioridades!

El congreso, pues, como todas las instituciones, no se sustrae á esta ley de ambigüedad entre la realidad y la fórmula; y si el público pudiera asistir á las sesiones desde los bastidores del parlamento, veria como muchos discursos de espontaneidad aparente no son sinó inspiracion del apuntador, y como las mayorias, en muchos casos, son movidas por un resorte ó por una seña; porque esa mayoria no es como aquella de quien se quejaba el primer Pitt á Jorge III, despues de haber recibido varios golpes en la cámara de los comunes.

Se ha vuelto decia, un potro indomable, difícil de enfrenar y dirigir.

Parodiando la frase ecuestre del ilustre lord, podriamos decir que nuestro primer ministro cabalga en pelo á la mayoria, cuya domesticidad es tal, que «para á mano», usando de otra expresion de equitacion criolla.

Es de la faz interior del congreso invisible para el público, de la que vamos á dar algunos rasgos.

Los corredores del parlamento han presentado en este año, durante las sesiones ordinarias, un aspecto inusitado, por la afluencia de interesados, sobre todo de pensionistas.

Una doble fila de damas apostadas desde la entrada hasta el confin de los pasillos esperaban á los legisladores, y como el espacio les fuera reducido, invadian la oficina de taquígrafos, la secretaria y por poco toman posesion del augusto recinto.

Así, en formacion, la falanje de pensionistas aguaitaba la entrada del legislador que se veia asediado por saludos, sonrisas, cartas de recomendacion y ruegos pronunciados en el tono más blando de las peticiones.

El ataque se redoblaba en los miembros informantes de las comisiones, quienes se veian circunvalados por un corro de señoras, y entre un coro de súplicas que se les dirigian por los flancos, por delante y por detrás. La víctima embestia para romper aquella red de polleras; pero la malla se cerraba y le era imposible salvarla: las damas se lo disputaban como canes en ayuna á hueso suculento.

Este asalto diario, infatigablemente reanudado durante cinco meses, ha sido una especie de sitio de Ilion, en que las pensionistas se proponian vencer si no por la eficacia de las recomendaciones, por su constancia y sus ardides para reducir á los legisladores, en último caso, por el cansancio.

Entre esta falanje de pensionistas hay algunas que son veteranas; hace dos ó tres años que frecuentan el local, lo conocen palmo á palmo, privan con los legisladores, les conocen sus relaciones, sus flancos vulnerables, las intimidades de la vida privada. Estas son las vaqueanas que dan coraje y consejos á las nuevas que por primera vez acuden á tramitar sus peticiones, y que son tímidas en el asalto. Fulano es viejo y de mal temple, hay que tocarle una cuerda especial; sutano es servicial, se le aborda por otro medio; mengano enamorado y por tanto maleable; el que no tiene flaco sensible tiene relaciones y se ponen estas en juego. Difícil es, pues, que el legislador resista este plan de ataque de las pensionistas.

Todas son viudas ó solteras, predominando las primeras, por lo regular viejas, feas ó con una hermosura marchita; estas suplen su escasez de atractivos con los recursos de la experiencia femenina.

Las jóvenes y bonitas llevan en la cara una recomendacion á la vista, la más eficaz para inspirar simpatía.

Las pensionistas feas y ancianas se han apercibido de la supremacia de las bonitas, de la facilidad con que tramitan y obtienen sus peticiones, y entónces han apelado á un recurso que en los bastidores del congreso se conoce con el nombre de señuelo. El señuelo es la jóven interesante con quien se hace acompañar la peticionante vieja; la jóven desempeña el oficio de una carta de recomendacion ambulante. La pension entónces es una pesca, el legislador es la presa, la anciana el anzuelo y la acompañante el cebo. Naturalmente que todo esto no pasa de una metáfora, de un simple juego de palabras que no se consuma en la realidad. La hermosura es allí una influencia honesta, y nada más.

No sucede como con las concesiones que los solicitantes untan con un cebo que, segun denuncia del senador Del Valle, es de índole aurífera y fungible.

La afluencia de pensionistas dura todo el agosto de las sesiones ordinarias, con el último dia de setiembre las golondrinas empluman hasta la próxima estacion parlamentaria, en que regresan con terror de los miembros informantes que se ven obligados á hacer prodigios de elocuencia para fundar favorablemente los despachos, y en cuyos discursos unas aparecen como hijas de patricios, otras viudas de héroes, Penélopes inconsolables, ancianas respetables, doncellas inmaculadas; todas, segun la frase de un miembro informante, «se encuentran en la mayor indigencia de pobreza». ¡Tan virtuosas y tan pobres!

Unas realzan sus atractivos para inspirar simpatía; pero otras lo hacen con sus achaques para inspirar compasion; y hay pensionista que toma todo el aire de valetudinaria escapada del hospital para venir al congreso á pedir gracia y justicia.

La solicitante de pensiones tiene por auxiliar de sus maniobras y exploraciones en el recinto al ordenanza: éste le sirve de llave, de ojo, para saber si tal legislador ha venido, donde y con quien está, qué asunto se está tratando, y obtener muchos otros datos preciosos; funciones que el ordenanza desempeña con orgullo y con los fueros de intermediario entre el respetable público y el honorable representante.

El cuerpo de servicio doméstico del congreso se compone de una coleccion de gorilas cuyas principales funciones son servir el té y cebar el cimarron que saborean los honorables entre una y otra pitada del puro en chala.

Para el fregado, los ordenanzas conchavan á otros cuya baja extraccion les permita ocuparse de esas viles tareas, y mientras tanto, ellos se entregan á la lectura de periódicos, á los comentarios de la sesion y á sabrosa plática en que se pueden oir diálogos como este:

—Ché, ¿ustedes se reunen hoy?

—Estamos citados, responde el interpelado con enfásis, pero no vamos á tener sesion porque Wilde no viene.

Y no falta algun celoso de tanta privanza con los grandes hombres que le replique:—Iguale amigo, y largue.

Saben de memoria el reglamento, han leido á Cushing y Paschal, conocen los detalles, los secretos y las maniobras parlamentarias; son unos sirvientes sabios con todas las ínfulas de fregones vergonzantes.

De este humilde gremio, cuya hinchazon es contagiada por la de muchos ilustres desconocidos á quienes sirven, pasemos á la reparticion más importante en el mecanismo parlamentario: al cuerpo de taquígrafos.

La taquigrafia es una institucion que nació, aunque informe, el mismo dia que apareció la oratoria en el mundo, y que ha alcanzado su perfeccionamiento con el gobierno representativo.

Los oradores griegos habrian podido pasarse sin el taquígrafo, porque su tribuna era el agora y su auditorio el país, pero la elocuencia moderna se desenvuelve en otro medio y en otra escena.

Hoy, la plaza pública es la prensa que diariamente reune sus millares de lectores para trasmitirles el éco del parlamento, y quien recoge la palabra viva y palpitante, tal como sale de los labios del orador es el taquígrafo: es su mano que va trás del pensamiento tomándolo al vuelo, fijándolo en un signo, y esa frase fugitiva que solo nació para la vida efímera de una vibracion sonora, queda perpetuada en un rasgo fonético.

El pensamiento puede volar, la palabra desbordarse, seguros de que sus impresiones no desaparecerán como la del ave que hiende el aire ó la nave que surca el mar; la inspiracion con sus giros, sus arrebatos y sus sonidos queda impresa en el papel.

La elocuencia parlamentaria perderia su expansion si no supiera que el arte de escribir con la velocidad de la palabra la está estenografiando; el orador que como el artista solo vive en el ambiente popular y en la espectacion, perderia el estímulo, se haria pesado y reticente, si no supiera que al dia siguiente ese brillante discurso habrá salvado los cuatro muros del recinto, y repercutido palabra por palabra en todas partes, y ante un auditorio numeroso congregado por la hoja impresa.

El taquígrafo es el confidente del orador; nadie mejor que él conoce sus excelencias, sus debilidades, sus imperfecciones. Esa pieza oratoria tan briosa, tan sonora, tan estrepitosa, él la ha transformado en cuneiforme; el tono y el gesto se han borrado; pero que importa, si eso es implícito; allí está lo esencial; su forma y su texto, y él la analiza, la diseca, la retoca.

Si el orador decae lo ayuda; si es omiso lo suple; si confuso lo aclara; si incorrecto lo pule, y nueve en diez discursos son de colaboracion taquigráfica, y esto no por deber, sinó por cierta solidaridad y compañerismo tácito que se establecen entre la palabra que corre y el pulso que la sigue. El taquígrafo se complace en copiar á un buen orador; es una orgullosa satisfaccion análoga á la del galan que sigue una hermosa compañera.

Hay discursos que se pueden traducir íntegros, son muy raros; la mayor parte abundan en repeticiones, en incoherencias, y á veces en errores de concepto; hay que enmendar y rectificar, y esto cuesta tanto como hacer el discurso.

Se cree generalmente que la taquigrafia es una quiromancia; sin embargo, es el sistema de escritura teóricamente más sencillo: consiste en la reduccion geométrica de las letras, y en signos convencionales que representan grupos de combinaciones fonéticas. La taquigrafia, propiamente no se lee; se descifra como en una fuga de vocales, y la clave es el contexto; de aquí que las dificultades no dependen tanto de la rapidez del orador como de su incorreccion. Del Valle es un orador rápido pero correcto, y sus discursos se toman fácilmente.

La teoria del arte se aprende en una semana, pero la práctica no se alcanza sinó con los años.

El buen taquígrafo es una máquina; escribe mecánicamente, y en adquirir esa automatizacion estriba la dificultad del aprendizaje. Se oye, por ejemplo, una palabra, é inmediatamente como movido por una tecla fonética del cerebro la mano graba el signo; si la automatizacion no es perfecta, si la impresion auditiva no se transforma instantáneamente en accion motora y gráfica, el taquígrafo se ve obligado á recordar el signo, á hacer una operacion mental que interrumpe la correspondencia mecánica entre el oido, el cerebro y la mano; mientras tanto, el orador ha avanzado dejando atrás al copista; lo ha *corrido*, como dicen los del arte.

Tiene además las funciones de editor responsable, y cuando un ministro en un momento de ingenuidad ha dicho algo inconveniente lo responsabiliza de ello; copió mal, ó, por lo ménos, oyó mal.

El taquígrafo se identifica con el orador al punto de reconocerlo como se reconoce un amigo á quien se frecuenta: en la voz, en el porte y hasta en los pasos. Por lo regular, se suprime el nombre, del que habla, pero el taquígrafo al traducir sabe bien quien es el que tiene la palabra; la carilla es como un retrato del orador; no tiene nombre, pero lo reconoce en los rasgos de su fisonomia oratoria, en la estructura, en el giro y en el volúmen de la frase, en el modo de *andar* del discurso.

El cuerpo de taquígrafos es el testimonio vivo de más de veinte años de vida parlamentaria. Él ha colaborado en todas las luchas ruidosas libradas durante este período; ha visto medirse y herirse sin piedad, en ese palenque cerrado, los grandes caudillos populares; y al recogerlas, entre sus manos han estallado las frases que se han lanzado los adversarios como proyectiles candentes que inflamaban y hacian temblar el recinto.

Han visto pasar con las ocasiones los personajes de pega; presenciado las más increibles transfiguraciones, y en medio de esa ola voluble y turbulenta de la política que trae y lleva los partidos al congreso, solo ellos han escapado á toda mudanza, y están allí, como la tradicion viviente de un cuarto de siglo de debates parlamentarios; pudiendo decir cómo luchaba Sarmiento con su acerada invectiva, Velez-Sarsfield con su punzante sátira, Mitre con sus brillantes arengas, Rawson con sus seductores discursos. ¡Todos se han ido! y con ellos esa extirpe de oradores que debatian al calor de las pasiones populares.

El parlamento es hoy apénas un ateneo; parece que hubiéramos llegado á aquellos tiempos de decadencia republicana en que, como decia Macaulay, la elocuencia no era ya, en unos, sinó el aliño necesario para despertar en los tiranos, hastiados de banal adulacion, el gusto de oir un panegírico; y en otros un torneo, un juego académico para distraer á las damas y á los aficionados al culto de las letras.

Pasemos ahora á narrar las impresiones del torneo parlamentario de este período legislativo, y á bosquejar la silueta de los oradores que han terciado en él.

Logos.

JUSTICIA ECLESIASTICA

DEBERES DE LA POLICIA PARA CON LA CURIA EN LOS JUICIOS DE DIVORCIO

Importante vista del fiscal de la cámara de apelaciones

Exma. cámara: El discreto provisor se ha dirigido á V. E. manifestando: que habiendo ordenado á la policia, como habia sido hasta ahora de práctica constante, hacer el depósito en la casa de ejercicios de Dª. Ana Maria Comelli, originado en el juicio de divorcio que se seguia ante la curia eclesiástica, por haber fugado del hogar marital, el jefe de la expresada reparticion se habia negado á cumplir aquella órden, y pronunciado además, prévio dictámen de su asesor, la resolucion general que acompañaba en hoja impresa, á fin de que instruido de ella el tribunal, y encontrando que menoscaba la jurisdiccion de la curia, se sirviese adoptar las medidas necesarias á hacerlas respetar.

Efectivamente, en el citado impreso se contiene el dictámen del asesor de policia en el asunto de que se trata, y sobre la emergencia indicada, en el cual se establece que si bien es cierto que la policia debe cumplir las órdenes emanadas de los demás tribunales, no sucede lo mismo con los de prision ó embargo de bienes que puede expedir la curia eclesiástica, aun cuando recaigan en asuntos de su competencia, pues para la ejecucion de tales medidas corresponde, segun derecho, que solicite el auxilio del brazo secular, es decir, la intervencion de los tribunales civiles encargados de prestarle proteccion, si encontrasen que así procede. L. L. 9, tit. 1°, Lib. 2°, Novísima recopilacion y 11 tit. 10, Lib. 1°, R. I.

Que aun cuando las causas matrimoniales han correspondido siempre al conocimiento de la jurisdiccion eclesiástica, ya por la antigua legislacion estaba declarado que aquella no alcanzaba á las temporales y profanas sobre alimentos, litis expensas y restitucion de dote; y si, segun el código civil vigente en la actualidad, en los casos de divorcio, en los matrimonios católicos ó mixtos corresponde exclusivamente á los jueces legos conocer de los efectos civiles de aquel, en relacion á las personas de los cónyuges, crianza ó educacion de los hijos y sobre los bienes de la sociedad conyugal. Art. 202.

Observa tambien el asesor que en conformidad al mismo código, admitida por el eclesiástico la demanda de divorcio, el juez civil á instancia de parte señalará los alimentos que el marido debe prestar á la mujer, y dispondrá que las expensas del juicio de divorcio sean satisfechas por el marido (art. 203); en fin, que en los casos de nulidad de matrimonio, aunque sean de católicos ó autorizados por la iglesia católica, corresponde igualmente al juez civil conocer de todos los efectos civiles, ó decretar las medidas provisorias que fueran necesarias durante el juicio de nulidad, respecto á las personas y bienes de los esposos. Art. 226.

De todo ello deduce el asesor que el derecho de ordenar el depósito de la mujer durante el juicio de divorcio, aun cuando este verse entre católicos, no corresponde á la curia eclesiástica, sinó á los tribunales civiles; y que en este caso, importando dicho depósito una prision ó arresto, para cuya ejecucion aquella debiera solicitar el auxilio de estos, la policia no podria verificarlo sin ese requisito.

Opina y sostiene además, que ni aun en los casos de fuga ó abandono del hogar marital por parte de la mujer, en que el código parece autorizarlo expresamente, debe proceder la policia, por solicitud del marido, á la captura de aquella, sin que antes la ordenen los tribunales, porque donde el código habla de *medidas policiales*, debe, segun él, entenderse *judiciales*.

Al pié de este dictámen se registra un auto del jefe de policia, en que aceptando la doctrina y conclusiones del asesor, se niega á verificar el depósito de la expresada mujer ordenado por la curia, y declara tambien que tampoco lo verificará en lo sucesivo, ya sea á solicitud de esta ó á peticion de los mismos maridos, sin que antes ocurran á los tribunales civiles.

Sobre esta resolucion observa por su parte el discreto provisor, que ella viene á introducir una gran novedad completamente infundada, respecto á la práctica seguida hasta ahora, en los casos á que dicha resolucion se refiere, pues ni se trata en ellos de prision ó arresto, ni es posible desconocer con el más leve asomo de razon, competencia en el tribunal eclesiástico para ordenar el depósito de la mujer, en el juicio de divorcio entre católicos.

Que no siendo otra cosa la indicada medida que un incidente ó emergencia del juicio, tiene lugar en él la regla bien conocida de procedimiento que considera competente en los incidentes al juez que lo es, y que conoce en lo principal; en conformidad á cuyo principio la curia eclesiástica ha ejercido siempre la mencionada atribucion, y se encuentra en posesion de ella, sin que jamás se le haya sido disputada.

Que no es exacto que el código civil haya introducido acerca de esto reforma alguna como se pretende, pues al contrario declara explícitamente que el matrimonio entre católicos se rige por los cánones de la iglesia; y en consecuencia reconoce tambien la competencia de los tribunales eclesiásticos para entender y resolver en los juicios de nulidad de matrimonio de aquellos ó de divorcio entre los cónyuges. Art. 167, 201 y 225.

Agrega que en esta virtud, antes y despues de la vigencia del código civil, primero los tribunales de la provincia y más tarde los nacionales establecidos en esta capital, en los cuales han figurado tantos hombres eminentes por su ilustracion y su probidad, que ciertamente no podian ignorar las disposiciones de aquel, han reconocido constantemente en la curia eclesiástica la atribucion de que hoy pretende despojarla la policia.

Efectivamente, existen repetidas resoluciones de las cámaras de apelaciones y suprema corte de la provincia, que se citan en su exposicion; y las hay tambien de este mismo tribunal y de los jueces inferiores, que han declarado corresponder á la autoridad eclesiástica, jurisdiccion para decretar el depósito de la mujer en los juicios de divorcio de que conoce.

Figuran principalmente entre esas resoluciones, la de la suprema corte de justicia de la provincia en la causa Arana-Obligado (Acuerdos y sentencias, tomo 10, pág. 429); las de V. E. en las causas Lohézic-Oromí (marzo 18 de 1885) de Reyes y Fernandez (Fallos de la cámara de lo civil, 2ª série tomo 2° pág. 309); del juez de 1ª instancia en lo civil Dr. Molina Arrotea (tomo 3° de sus sentencias, causa 145).

Siendo esto así, excma. cámara, ocurre desde luego preguntar si puede ser permitido á la policia echar por tierra de un momento á otro y de una sola plumada, la jurisprudencia de los tribunales sobre el punto que nos ocupa, afirmada por repetidos fallos pronunciados por magistrados competentísimos, despues de serios estudios.

Si no es cosa extraña é irregular el que se considere encargada de deslindar la jurisdiccion eclesiástica y la de la civil, reclamando en favor de esta una atribucion de que aquella se encuentra en posesion, y que además le reconocen sin dificultad alguna los tribunales civiles.

Si no es impropio, en fin, é inadmisible, el que á propósito de la emergencia de que se trata, entre á interpretar y declarar en general diversos artículos del código civil, contrariando las opiniones admitidas, separándose de su sentido propio y natural, y atribuyéndoles en fin una inteligencia que manifiestamente rechazan.

Antes de descender al exámen de la resolucion reclamada, conviene el que nos ocupemos de la procedencia y admisibilidad del recurso introducido por la curia eclesiástica; pues aunque su legalidad se deduce de las mismas leyes españolas y de Indias citadas por el asesor, en cuanto prescribian á los jueces civiles y especialmente á los tribunales superiores prestar á los eclesiásticos el auxilio que necesitan para defender su jurisdiccion, el punto sin embargo, antes de ahora no carecia de dificultad.

Provenia esto de que la antigua ley orgánica de los tribunales, al atribuir por el art. 71, inciso 2°, á la excelentísima cámara de lo civil el conocimiento de los recursos de fuerza, entre los cuales, segun la antigua legislacion, se hallaban comprendidos los de proteccion, parecia por los términos en que dicho inciso se hallaba concebido, excluia estos últimos, pues solo mencionaba los que versasen *contra las resoluciones de las autoridades eclesiásticos*.

A pesar de esto, el exponente sostuvo y demostró: que no habiéndose propuesto la citada ley, que venia á tener su complemento en la de procedimientos de la provincia de Buenos Aires, reglamentar de nuevo la materia, y siendo indispensables los indicados recursos de la proteccion á la autoridad eclesiástica, para defender la jurisdiccion de que se hallaba investida y que le estaba reconocida por el derecho vigente, tales recursos debian considerarse comprendidos en aquellos cuyo conocimiento se atribuia á V. E., mencionándose únicamente los primeros, por ser los más frecuentes.—Coleccion de vistas fiscales, tomo I, núm. 25, pág. 423.

Hoy, con motivo de la reforma de la enunciada ley orgánica, toda dificultad ha desaparecido; porque notada la antigüedad de los términos del expresado inciso y observadas las cuestiones que á causa de ella podian suscitarse, se ha cambiado la redaccion atribuyéndose en general á la excma. cámara de lo civil el conocimiento *de los recursos de fuerza*, sin concretarse como antes á los que versasen contra las resoluciones de las autoridades eclesiásticas, segun puede observarse en el inciso 2° del art. 80; de manera que ahora, sin duda alguna, los comprende todos, de cualquier clase que sean.

Esto sentado, veamos qué debe decirse de la resolucion del jefe de policia, que se niega á hacer efectivo el depósito en la casa de ejercicios de Dª. Ana Maria Comelli, decretado por la curia eclesiástica, á peticion del marido, segun parece, en el juicio de divorcio de que aquella está conociendo legalmente.

Desde luego, el fiscal no trepida en afirmar que semejante resolucion es completamente equivocada; que mientras al separarse de la práctica establecida en los casos á que se refiere, subvierte de todo punto la jurisprudencia de los tribunales, menoscaba tambien al mismo tiempo las atribuciones de la curia eclesiástica y ofende una jurisdiccion, que V. E. se halla en el deber de hacer respetar.

Manifiestamente esa resolucion procede de estos antecedentes: 1° haber confundido el depósito de la mujer durante el juicio de divorcio, con el arresto ó prision; 2° haber entendido que el código civil, reformando lo que se hallaba establecido por el derecho anterior, quitaba al tribunal eclesiástico la facultad de ordenar el depósito para conferirlo á los jueces civiles; 3° en fin, de no haberse reflexionado bastante sobre la naturaleza de esta medida puramente económica y muchas veces urgentísima.

La curia eclesiástica es un tribunal propiamente dicho que ejerce autoridad pública y cuya jurisdiccion le está reconocida por las leyes; correspondiendo de consiguiente todas las atribuciones de un juzgado ordinario, salvo las restricciones que aquellos le han impuesto en su manera de proceder, las cuales consisten en no deber ejecutar primero en personas seglares, ni embargo de sus bienes, sinó solicitando al efecto el auxilio de los tribunales civiles, que deben ejecutarlo en cuanto corresponda.

Fuera de estas restricciones que solo constituyen casos de excepcion, la curia eclesiástica tiene igual derecho á ser obedecida por los jueces subalternos, y auxiliada por la policia en el ejercicio de sus atribuciones, que cualquier otro tribunal, segun lo ha declarado varias veces ántes de ahora la suprema corte de la provincia, y además se ha practicado constantemente con perfecta legalidad.

A pesar de las indicadas restricciones, de no poder ejecutar prision de personas seglares, ni embargo de sus bienes, que han tenido rigurosa observancia, la curia eclesiástica ha continuado siempre ejerciendo la facultad de ordenar el depósito de la mujer, en los juicios de divorcio de que ha conocido; y esa medida, sin necesidad de ocurrir antes á los tribunales civiles, ha sido cumplimentada por la policia sin observacion alguna.

Así procede en verdad; y es por esto tambien que esa práctica ha sido tolerada y autorizada expresamente por los tribunales civiles, desde que no se trataba en ella de arresto ó prision, pues que nadie hasta ahora habia considerado tal el indicado depósito, ni se podria citar seguramente un solo autor que afirme de diversa manera, siendo por tanto un error grosero confundir cosas tan diversas que no pueden serlo más.

Nadie solicita ciertamente ser constituido en prision; mientras que es muy frecuente el que sea la misma mujer la que al iniciarse el juicio de divorcio, buscando su propia seguridad, solicite el depósito, el cual no se hace en la cárcel, como lo indica con grave inexactitud el asesor, por lo que esa medida no menoscaba el honor ni la reputacion de aquella.

La esposa depositada no está sujeta á ningun reglamento carcelario, ni es propiamente una reclusa, porque de ordinario ni se le impide salir á horas competentes, ni se le prohiben tampoco relaciones honestas y decorosas que no dan lugar á sospechas, aun cuando necesariamente su conducta haya de ser vigilada y ella deba proceder tambien con toda la circunspeccion y prudencia que aconsejan las circunstancias y que requiere lo delicado de su posicion.

A pesar de tantas y tan marcadas coherencias entre el depósito de la mujer y el arresto ó prision, el jefe de policia no ha sabido distinguir estas cosas, enteramente diversas; las ha confundido por desgracia,—y en seguida ha tratado de aplicar equivocadamente disposiciones legales bien conocidas; pero que no son del caso, y que de consiguiente se aducen fuera de oportunidad.

Procedió, en verdad, segun lo manifiesta, en la inteligencia de que como quiera que esto sea, en todo caso el código civil, reformando lo que antes existia ó se hallaba establecido por las leyes, habia venido á privar á los jueces eclesiásticos del derecho de ordenar el depósito de la mujer durante el juicio de divorcio, aun cuando verse entre católicos, y á conferirlo á los tribunales civiles.

Pero esta es otra equivocacion no menor que la primera, porque respecto al matrimonio entre católicos, segun lo establece con exactitud el provisor, el código no hace otra cosa que declararlo sujeto á la legislacion canónica; conservando íntegra, por tanto, en la materia, la jurisdiccion eclesiástica que, segun él, continuará conociendo en las causas matrimoniales sobre nulidad y divorcio; y desde que entenderia en lo principal, habria de proveer tambien en los incidentes del juicio, como ser el depósito de la mujer.

Nadie ha entendido de diversa manera las disposiciones concernientes del código civil: la curia ha continuado como antes, ordenando el indicado depósito en los casos en que correspondia; ha sido debidamente obedecida, sin reclamacion alguna, antes bien con el expreso asentimiento y con el apoyo de los tribunales civiles. ¿De qué modo ha venido á descubrirse que todos estábamos equivocados?

¿Cómo ha podido suceder que mientras los jueces civiles, aun los más ilustrados y celosos, por inercia ó negligencia, hacian abandono de sus atribuciones, un subalterno sea quien venga á vindicarlas para ellos y devolvérselas? En realidad no se concibe.

Tan inexacto es que el código civil preste el más leve apoyo á la tésis del asesor respecto á la reforma que supone introducida por este, en cuanto al derecho de ordenar el depósito de la mujer durante el juicio de divorcio entre católicos ó casados con la autorizacion de la iglesia católica, que por el contrario bastaria el estudio comparativo de los art. 203 y 205 para persuadirse de la falsedad de la indicada tésis.

Efectivamente, seria imposible dejar de reparar, que mientras en el precitado art. 205 hablándose del juicio de divorcio entre disidentes, se confiere en términos expresos al juez civil que debe conocer en la causa, el derecho de ordenar el depósito de la mujer, en el 203 relativo al mismo juicio de divorcio entre personas casadas con autorizacion de la iglesia, no le confiere á dicho juez igual derecho porque esa atribucion corresponderia entonces á la curia.

No ha sido esto un mero descuido, pues que determinándose en el art. 203 de que hablamos los efectos del juicio de divorcio, y declarándose que inmediatamente de admitida la demanda por la curia, podrán solicitarse alimentos y litis expensas del juez civil, no se dice que le corresponda tambien el derecho de ordenar el depósito de la mujer, lo cual deberia haber declarado aquí, como lo hace en el 205, respecto al divorcio entre disidentes, estableciendo que puesta la demanda en casos de urgencia se podria solicitar de dicho juez la expresada medida.

El asesor menciona el art. 202 en que se declara que corresponde exclusivamente á los jueces civiles conocer de todos los efectos civiles del divorcio; pero son muy diversos y no deben confundirse en manera alguna los efectos civiles del divorcio con los efectos del juicio de divorcio, uno de los cuales suele ser el depósito de la mujer, y que sin embargo no se menciona entre las medidas que por consecuencia solo de la demanda pueden ya solicitarse ante el juez civil, como se expresa respecto de los alimentos y litis expensas.

Alega tambien el asesor lo dispuesto en el art. 226, en el que se determina que en el juicio de nulidad de matrimonio, ya sea que este verse entre católicos ó disidentes, corresponde al juez civil decretar las medidas provisorias que convenga respecto á las personas y bienes de los esposos.

A esta disposicion se le da una inteligencia y un alcance que no tiene, como resulta de la explicacion del Dr. Llerena sobre el artículo en que se encuentra; pues segun él, *los efectos civiles* de que se trata en aquel se refieren á la restitucion de la dote y condiciones en que quedan los esposos é hijos; consistiendo las *medidas provisorias* que se mencionan en la separacion de los bienes de la mujer, alimentos y litis expensas sin comprenderse el depósito de aquella. (Concordancias y comentarios del código civil argentino. t. 1°. p. 174.)

Por último, lo equivocado de la resolucion que nos ocupa proviene tambien de no haberse reflexionado lo bastante sobre la naturaleza de la medida á que ella se refiere, á saber, el depósito de la mujer, como incidente de un juicio de divorcio que se inicia; la cual medida muchas veces será urgentísima y su ejecucion no admitirá demora de ninguna clase.

En efecto, ya sea la misma mujer que lo pida, recelando tal vez asechanzas á su vida por parte del marido ó cuando ménos injurias y malos tratamientos; ó bien al contrario, sea éste quien solicite el depósito de su esposa, considerando en peligro su honor, como lo dicta el buen sentido, habrá de proveerse urgentemente, y deberá tambien cumplirse lo resuelto sin dilacion alguna, por la via más directa y expeditiva.

¿Cuál seria entre tanto el resultado práctico de la tramitacion á seguirse en casos tales, segun lo resuelto por el jefe de policia? Sobre la solicitud del depósito deberia recaer primero la resolucion de la curia eclesiástica. En seguida, debiendo ésta pedir el auxilio del brazo secular, tendria que dirigirse á los tribunales civiles. No pudiendo ellos proceder sin conocimiento de causa, habrian de dictar otra resolucion sobre si corresponde ó no prestarlo. Solo despues de practicadas estas diligencias, se ordenaria en fin á la policia que ejecutara la medida ordenada.

Ahora bien, ¿qué tiempo exigiria aquella tramitacion, y cuántos casos habrian ocurrido hasta que terminase?

No cabe duda de ninguna clase, de que la indicada medida del depósito de la mujer, con mucha frecuencia resultaria ilusoria é ineficaz por tardia para precaver los males que se recelaban y que habrian motivado la solicitud.

El caso puede ser tan premioso, como el de la fuga de la mujer del hogar del marido, ó de un hijo de familia del domicilio paterno, con los cuales se equiparaba fundadamente, y en los que el código autoriza en términos expresos, al marido ó al padre para reclamar medidas policiales sin necesidad de ocurrir antes á los tribunales, provocando su intervencion.

Bien ha comprendido el jefe de policia la analogia manifiesta y resaltante que existe entre estos casos y el de depósito de la mujer; pero en el auto que examinamos tambien declara en consecuencia, que tampoco procederá en ellos sin órden de los tribunales civiles, pues el código, segun el comentario libre que hace de sus disposiciones, donde dijo medidas policiales, quiso decir judiciales.

Es otro error lamentable, excelentísima cámara, y que bien puede producir las más funestas consecuencias. Mañana tal vez, un padre sabiendo que un hijo menor que se ha escapado de su poder debe batirse en desafío, pedirá á la policia que lo aprehenda en el acto y se lo entregue: estaria ciertamente en su perfecto derecho; pero el jefe, segun lo declara, lo remitiria á peticionar por cuenta de los tribunales, y el duelo se realizaria entre tanto.

Otro dia denunciaria un marido á la policia el abandono de su hogar por parte de su mujer, y sus recelos de fuga con alguna persona de quien sospeche, pidiendo que en el acto la tome y la devuelva á su domicilio: el derecho seria igualmente incuestionable; pero el jefe, en conformidad á la resolucion que acaba de dictar, remitirá tambien al marido á litigar en los tribunales y la esposa en el interin emprenderá quizás la fuga.

No son estos vanos temores y simples apreciaciones, excma. cámara; los anales de los tribunales del crímen registran la causa de Elias Segretin, el cual denunció á la policia la fuga de su esposa Maria Luisa Dondelinger, solicitando su inmediata captura; pero no la obtuvo, pues aquella lo remitió á quejarse en la curia, y se limitó á vigilar á la mujer uno ó dos dias.

Resultó de aquí que habiéndola encontrado Segretin poco despues, por noticias que tuvo, en un conventillo en compañía de Juan Brentini, se precipitó sobre ellos y los apuñaleó á los dos: crímen atroz, excma. cámara, que indudablemente se habria evitado si la policia, en cumplimiento de su deber, y respetando el derecho que acuerda al marido el art. 187 del C. civil, hubiera capturado á la mujer sin pérdida de tiempo, como se le pidió. (Colecciones de vistas fiscales. t. 2°, núm. 33, p. 92).

Sucesos tales vendrian á ser, no hay que dudarlo, mucho más frecuentes que lo han sido hasta ahora, desde que se ponga en práctica la resolucion policial que viene examinando el exponente, la cual en su concepto desnaturaliza y pervierte las más sabias disposiciones del código civil con atribuirles un sentido del todo ajeno á la mente del legislador.

No es exacto de modo alguno, siendo fácil demostrarlo, que en el lenguaje que aquel emplea en el art. 187, medidas policiales signifiquen ó equivalgan á medidas judiciales: tanto este artículo como el 276 han sido tomados evidentemente del proyecto de Freites, art. 1306 y 1518, que, segun puede verse, hablan de medidas de policia, y no de trámites ni de resoluciones judiciales.

En resúmen, excma. cámara, el fiscal encuentra que es procedente y fundada la queja elevada por el discreto provisor contra el procedimiento de la policia, que desconociendo en la curia eclesiástica la facultad de que corresponde para proveer el depósito de la mujer en los juicios de divorcios de que esta conoce, se ha negado á ejecutar el que se le pedia, mientras no sea tambien ordenado por los tribunales civiles.

V. E. debe resolver, pues, en justicia, no solo que el indicado derecho corresponde á la curia eclesiástica, sinó tambien que no importando arresto ó prision, el depósito de la mujer en los casos expresados, como equivocadamente se ha entendido, bien pudo aquella para la ejecucion de la medida en cuestion dirigirse directamente á la policia, sin necesidad de hacerlo por medio de jueces civiles.

Jerónimo Cortes.

CRÓNICA DE ARTE

La exposicion Sommaruga—La vuelta á los cuadros—Produccion artística en Buenos Aires—Caprile—Los hijos adoptivos—Crepúsculo—Venecia—Otros trabajos—Cortese y sus paisages—Boggiani—Vistas del rio Negro—Taffuri—Michetti—Irolli.

Que las exposiciones de cuadros se repiten en Buenos Aires, no es seguramente cosa nueva; pero sí lo es, sin embargo, la prescindencia de la mala pintura que empieza á hacerse como huyendo del descrédito que esto trae á las casas á las que un golpe de habilidad ha llevado á veces mucha concurrencia y las que esa concurrencia ha abandonado por completo vista la pretendida fumada que queria hacerse á la pretendida ignorancia del público.

Hoy, como lo hemos ido notando en repetidas ocasiones, esto desaparece, y el domingo último al aplaudir la exposicion de telas españolas presentadas por Bossi, la que casi en su totalidad fué vendida en las primeras horas del primer dia, señalábamos con gusto el que allí no se encontraba un solo cuadro que no fuera de primera firma, por lo ménos en lo que á América nos viene, notándose entre ellos la novedad de artistas de valer que fueran nuevos en la concurrencia á nuestros mercados.

La iniciativa del movimiento, hace algunos años, bajo el punto de vista de la importacion de obras de arte de pintores reputadísimos, puede decirse que es debida á la casa Sommaruga, que trajo nuevas firmas, que trabajó con toda constancia por el mejor éxito sério y nos hizo conocer en venta aquí lo mejor que haya venido de la escuela moderna italiana. El persiguió á los aficionados inculcándoles el deseo de comprar las telas, él ayudó á los artistas llegados á Buenos Aires garantiéndoles en efectivo la colocacion de sus trabajos, y la verdad es que el nombre de muchos pintores italianos, conocidísimo en Italia, pero totalmente desconocido en nuestra masa general, si se hizo popular, apreciado y valorizado de todos en el país, como Michetti, Favretto y otros, fué debido únicamente al trabajo infatigable del editor librero y coleccionista de arte, tan largo de ingenio como de cuerpo, que junto con el nombre ageno ha popularizado tambien el suyo.

Pero sus exposiciones de pintura habian quedado paralizadas por otras ramas del comercio. Ya ni de él mismo se hablaba, y parecia como que su largo cuerpo se ahogara oculto bajo el peso de tendos y espesos tapices de Turquia, de cojines y fa-ba-alhas. El incienso de las pastillas del serrallo, el ambar y la mirra habian *engourdi* al comerciante italiano-turco-persa que por su prolongacion inmoderada habia archifastidiado al público: lindo en un principio, insoportable despues.

Tiempo era ya de volver sobre los pasos, buscando la meta que fué la del crédito; y hoy la casa, libre de su bazar turco-persa, se abre de nuevo con una coleccion de pinturas del arte moderno italiano.

La exposicion Sommaruga, situada en la calle San Martin núm. 473 nuevo, tiene una gran novedad. Su faz más importante es esta: que conteniendo obras buenas, son las mejores de estas producidas en el país, como si para ella hubieran trabajado expresamente los notables artistas italianos que hoy se hallan de paso en Buenos Aires.

Es en efecto así y puede decirse que esta iniciativa de gran aliento y de labor, ha sido bellamente seguida por los pintores que hoy se nos presentan con factura hecha bajo la luz argentina, de una importancia séria y desconocida entre nosotros por el valor que alcanza.

Es este el punto de vista bajo el cual hay que considerar fundamentalmente la exposicion, para darle todo su hermoso valor, y esfuerzos de estos son tanto más fecundos, cuanto el gobierno no ha creido aun llegado el momento de prestar el poderoso concurso oficial al desenvolvimiento de las artes.

Siendo ello así, representando lo mejor de la exposicion Sommaruga labor hecha en Buenos Aires, y séria, bien vale la pena el que se le perdone su desaparicion momentánea trás de las cortinas de Persia.

El salon está abierto, y consta lo que en él se exhibe de cincuenta números segun catálogo.

En estas cosas, como en todo lo que es catálogo, la impresion del visitante lleva otra regla bien distinta que la de la numeracion, subordinándose á ella el órden que uno establece en lo que sucesivamente contempla. Lo principal en lo que se ve es para el criterio y el procedimiento, el núm. 1; allí se va, importando poco que en el catálogo esté registrado con el número final, sucediendo muchas veces que el núm. 1 de lo marcado deberia ocupar el último puesto y hasta hallarse detrás de una puerta para evitarnos el trabajo de mirarlo y el disgusto de haber posado en él los ojos.

Procediendo así, por órden de impresion, lo que más llama la atencion y en efecto mayor mérito tiene, es un gran pastel, hecho aquí por el pintor napolitano ya conocido con tanto éxito, Vincenzo Caprile. Su argumento es «Los hijos adoptivos». Una paisana, en tamaño natural, avanza sobre un fondo oscuro de pesebre, llevando en sus brazos un cabrito blanco y un cabrito negro; al fondo hay confundido un tropel de cabras.

La idea de la composicion, tanto de líneas como de color, es armónicamente bella. La gran figura, seductora, llena de una gracia hermosa y de una juventud fresca y sonriente, tiene el burdo pero pintoresco traje de las aldeanas napolitanas: pollera azul, pañuelo colocado á modo de corpiño, amarillo aroma, y otro pañuelo celeste atado á la cabeza. Esos colores, manejados con una habilidad de maestro, se funden en un conjunto agradable, de suave entonacion, ayudado por la suavidad misma del procedimiento: el pastel que tiene sus dulzuras únicas en la pasta tratada al dedo.

Esa figura se desprende mucho del fondo, ocupa el centro, y el manejo de los colores en ella misma hace su campo predilecto al ojo en el punto debido de atraccion, su tronco, su cara y los dos cabritos que son los hijos adoptivos, uno blanco y otro negro, como hemos dicho. Al fondo todo se pierde como dejando su sitio al grupo que hace el cuadro.

Aquella mujer es un tipo feliz, natural forzosamente en el espíritu del pintor napolitano que con los medios del realismo tiende incesantemente al ideal que lo llama en el arte.

En efecto, se trata de una campesina; pero en ella hay toda una delicadeza, toda una nobleza de líneas, de color, de carne, de actitud y de expresion, que idealizan la aldeana, haciéndola hermosa cuanto es posible, pero sin que esta idealizacion alcance á hacerle perder todo su robusto y fuerte tipo de mujer de campo vigorosa en el trabajo rudo. Caprile ha tomado una habilísima línea media, estando con igual fuerza en lo real como en lo ideal, propósito seguro y conseguido del artista por voluntad de senda trazada. En efecto, puede comprenderse bien que aquel tipo feliz de mujer no es debido á un momento único de ejecucion templada, pues en otros cuadros del mismo jóven autor que hemos visto, se halla esa idéntica tendencia de ennoblecer la forma sin hacerla perder su carácter.

Esto puede observarse en el otro cuadro suyo que tiene el núm. 6, en la figura de la aldeana que guia las ovejas, así como en otros pasteles que ya ha expuesto ó en los grabados de las ilustraciones que reproducen su óleo premiado últimamente en Lóndres.

El tipo de la campesina en sus «Hijos adoptivos», correctamente interpretado, halla toda su gran fuerza de impresion en la admirable armonia expresiva de toda la figura, toda ella igualmente hermosa, igualmente característica desde el pié á la cabeza, é igualmente expresiva.

Los dos cabritos se conoce que son detenidamente estudiados, alcanzando un relieve y una vitalidad sorprendentes, sobre todo el blanco, de cuyo hocico entreabierto parece oirse el balido juguetón y contento, mientras «la madre» lo mira con una sonrisa llena de bondad suave, al mismo tiempo que su mano vigorosa de mujer de trabajo le oprime para que no le sea violenta la conduccion.

Este cuadro es indudablemente de lo más perfecto que aquí se haya hecho, y lo más notable que en el dia de hoy pueda hacerse.

Caprile tiene una rara manera de trabajar el pastel. Todas las dulzuras típicas del procedimiento están conservadas, todo se funde con una delicadeza exquisita en el empaste, lo que es concluido por toques poderosos y rápidos que concluyen la acusacion del efecto.

Por otra parte, este cuadro es una verdadera novedad en Buenos Aires, donde el pastel no se conocia en semejante proporcion. La galeria que lo adquiera podrá así contar con una pieza única en el país y de un mérito positivo. Caprile, despues de los trabajos que nos ha presentado, abordando así la gran figura y mostrando que la sabe tratar de esa manera, no ha hecho sinó subir en el aprecio de todos los aficionados y artistas.

Jóven que se ha dado cuenta bien de todo nuestro espíritu, no ha vacilado en acometer obra grande porque ha estado seguro de que se le comprenderia.

En otro género diverso, pues se trata de un óleo y de un paisaje, el núm. 6, del mismo Caprile, es tambien notable como impresion de verdad y limpia delicadeza de ejecucion fina. Es un crepúsculo, sin los ardores característicos del cielo que «dan la hora», podria decirse, en el cuadro. Por eso tiene más mérito, al presentar un cielo en tintas blanquecinas, ya que el momento está perfectamente acusado en las sombras vagas y toda la entonacion de la tela.

A la correccion seductora del dibujo, un manejo inteligente del claro oscuro, se añade como rasgo saltante la distribucion de la luz en su efecto mismo de poder irradiante. La parte derecha del cielo, salvo el techo de la cabaña, es vivida hasta casi iluminar por completo el ojo. Hay aire en aquel color deslumbrante, cortado violentamente por el alero del techo.

La tierra, en todo el camino que á la cabaña conduce, está tratada de una manera especial, con un color que engaña. Respecto á la figura que anima el paisaje, nos hemos ocupado ya de ella al comentar el cuadro anterior.

Caprile, por lo que hemos visto, es un artista general, y el núm. 17 sigue comprobando esto, ya que se trata de una marina cuyo fondo es de arquitectura. Representa una vista del canal grande en Venecia, con sus góndolas, sus columnas y su agua quieta. Hay en el pequeño cuadro una interpretacion justísima de la tonalidad local. Es Venecia reflejada con su luz, su color de agua y su tipo urbano inconfundible. El agua, que puede decirse que predomina en el espacio de la tela, tiene la horizontal que huye, se aleja y va hasta la costa en la que se levantan las construcciones de la ciudad. Estas, de un exacto dibujo arquitectónico, con buena perspectiva, alejan sus cuerpos más ó ménos en masas de aire bien comprendidas. Todas, como los barcos, pintan su espejo en las aguas quietas pero profundas, las que tienen reflejos bellos.

Es un pequeño cuadro lleno de mérito.

Los otros cuadros del mismo autor, núm. 32 y 36, han sido ya juzgados por nosotros con motivo de una visita que hicimos al taller de este artista.

En ese mismo taller encontramos otro pintor napolitano del que nos hemos ocupado. Este concurre á la exposicion Sommaruga con dos obras nuevas y otra conocida por nosotros. Es el Sr. Edoardo Cortese.

Presenta allí una vista de Capri, el núm. 16, llena de luz, con un fondo delicado, cielo aéreo y agua límpida llena de reflejos.

El paisajista tiene eleccion artística para sus sitios, y aquel cuadro ofrece un golpe de vista precioso.

En toda su parte terrena, aquello es animadísimo, variando los detalles con una riqueza profusa que cambia de la montaña á la playa, del estudio de casas á la vegetacion, de las diversas coloraciones de piedras infinitas al cambiante de la luz en los follajes.

Cortese es paisajista de escuela, escrupuloso, y no teme abordar el detalle ó interpretarlo en el golpe rápido.

Todo el primer plano es notable bajo este punto de vista, por la seguridad y ejecucion fácil con que todo está comprendido.

El acueducto romano, núm. 12, es indudablemente de los mejores trabajos de este pintor. La perspectiva hace una ilusion de efecto, todo está bien estudiado, el campo se aleja en una horizontal *raccourcie* magnífica y una luz de sol ardiente llena de reflejos en los verdes jugosos de la campaña en donde se destacan las moles alineadas de la ruina colosal.

Otro cuadro de una justísima comprension de la naturaleza, son los «Plátanos de otoño», núm. 30. Las ramas, los follajes y los troncos son un precioso estudio. El efecto general es feliz por el reflejo de la estacion que hay en la tela, en la luz, en la coloracion de las hojas y el ambiente todo.

Trabajo rápido y fácil revela una ejecucion segura y firme; aquella calle se aleja y las tonalidades cambiantes en los ramajes acompañan habilmente la perspectiva.

El pintor Boggiani, uno de los paisajistas más simpáticos cuyo, profundo sentimiento de la naturaleza hemos analizado más de una vez, ha vuelto de su viaje al Paraguay, y que sin duda dará su resultado en cuadros que veremos expuestos.

Mientras tanto y desde que está aquí, ha terminado algunos trabajos que tenia principiados, grandes, de impresion seductora como todo lo que hace y entre los que como novedad completa se encuentran dos grandes vistas del rio Negro.

El es un pintor pasionista de nuestra naturaleza, habiendo llegado á posesionarse del secreto de la fisonomia local, lo que le hace espontáneo el tratar con soltura completa hasta los típicos yerbajes de nuestra pampa. Gran viajero de la república, ha observado detenidamente todas sus regiones con ojo que invade casi el dominio del naturalista en cuanto á lo que atañe á la impresion y carácter propio de la naturaleza.

Uno de sus paisajes del rio Negro, núm. 25, es una costa; el agua apénas se divisa á la izquierda, la playa avanza en el resto, y en ella se levanta una de esas vegetaciones del terreno húmedo que cubre todo, cielo y aire, haciendo un emboscamiento cerrado.

Solo una cosa penetra de lo alto: la irradiacion solar que transparenta las hojas y dora las ramas y el ambiente con su luz cálida.

Este efecto es dificilísimo en el paisaje cuando no se trata de un pequeño detalle, sinó de un efecto total en una tela grande.

Boggiani no diremos que haya vencido esta dificultad, sinó que fácilmente la ha producido el efecto. Sintiendo la impresion, reflejando el natural en rio Negro mismo, poseido de su asunto ha trasladado al lienzo su expresion con la espontaneidad del que siente fácil el trabajo por su encanto.

Aquello es un bosque «ensoleillé» en el que las luces doradas juegan, las sombras transparentes se suceden, las coloraciones están justamente adivinadas y el efecto no puede ser más hermoso en lo que aquí vemos. Además de esto, el feliz momento del pintor al hacerlo, en cualquier parte del mundo hace valer ese cuadro notable. Lástima grande es que sus admiradores no puedan apreciarlo debidamente en la noche, por el empleo natural del amarillo que queda casi muerto con la luz artificial.

Es en el dia que vive con todos sus ardores que reflejan desde en las altas copas hasta en los troncos muertos llenos de juncos y pastizales que el flujo y el reflujo han dejado prendidos en ellos.

La otra tela, núm. 14, es tambien una costa del rio Negro; al fondo se levantan árboles, continúa la barranca, y el agua tranquila, límpida, á los últimos reflejos del sol, parece moverse mansamente. A la orilla está un indio lavando algunos trapos; tiene puesto un poncho rojo y la vincha característica.

Tan bien hecho como el rio, está todo el primer plano con sus yuyos húmedos y altos, lleno de «pelones» en los que se ve la tierra desnuda.

En ese primer plano hay grandes fajas amarillas: es la luz del sol que cae hasta allí; pero con tal exactitud de efecto que sorprende en su verdad.

Son dos bellos trabajos de Boggiani.

Raffaele Taffuri, pintor del que pronto nos ocuparemos detenidamente, expone allí un abanico pintado en raso, que como todo lo suyos es delicado y gentil. Hay tambien con su firma algunas paletas trabajadas en raso, alegóricas casi todas á la fiesta de Navidad.

Puede decirse que en todo esto va comprendida la faz más importante de la exposicion Sommaruga. Sigamos viéndola en lo que hay de importado.

Michetti está; desde luego es imposible que algo que inicie en el arte Sommaruga, no lleve su correspondiente Michetti.

Es una tela pequeña, una aldeanita que con el paso juguetón de la infancia va conduciendo unas cabras. Hay en ella toda la entonacion poderosa del maestro y una finura delicadísima de trazo en aquella figurita flaca, llena de sufrimiento y debilitada por el trabajo rudo.

Hay su poesia triste en todo eso, casi hasta monótona en muchos casos, como la actitud misma de la marcha en todos los sujetos que allí se mueven cuyo paso va marcado de la misma manera. El maestro ha hecho una impresion ligera, en la que sin embargo se ha detenido con su pasion de perfeccion en algunos puntos.

Debajo de él, hay un pequeño pastel, tratado con toda la valentia rápida del maestro en su género: es un muchacho mirando algo. Tanto su actitud vivísima como hasta el tipo mismo del género que viste, hacen un esbozo feliz.

Mancini, el bravo, el vigoroso Mancini, tiene allí un tipo de pillete, el núm. 11, lleno de fuerza, con su color saliente y su robustez de pasta y de línea atrevida. Es una gran impresion para el que detenidamente lo observa, comprendiendo todo el talento del pintor italiano. Hay en ese cuadro cosas bellísimas de efecto general y detalles tratados magistralmente, como la mano que tiene apoyada á la cintura ó su chaleco.

Irolli, un original completo en sus concepciones, tiene allí una tela grande, curiosa. La titula como se ve en el catálogo «Claroscuro» y representa una mujer loca, tendida en un lecho blanco, besando la calavera de su difunto esposo. A su lado juegan alegremente dos chiquilines entre sonrisas y abrazos.

Semejante idea tira indudablemente hácia el «horrible asesinato». Pero ese mismo poder de vuelo imaginativo, aunque curiosamente dramático, tiene un reflejo de «élan» de corriente vigorosísima en el pincel. Tocado todo de una manera casi febriciente en cuanto á la ejecucion, hay un vigor lleno de seduccion en el empaste y el color, que impone.

El cuerpo de los dos chiquilines, la cabeza de uno de ellos que se ve, están bien estudiados; hay color, modelacion y actitud.

Los cuadros de Coleman con sus caballos bien dibujados, Lancerotto, Campriani lleno de luz en su vista de Venecia, De Sanctis, etc. hacen el completo de la exposicion que hoy se inaugura y que bien vale la pena de una visita detenida.

La desaparicion que al principio notábamos está plenamente justificada; bien merece quien la hizo, la felicitacion por su esfuerzo hoy revelado.

GUILLERMO II EN ITALIA

MANIFESTACIONES Y ESPECTACULOS

ROMA Y EL PUEBLO ITALIANO

Roma, 15 de octubre 1888.

Señor director de La Nacion:

¿Qué sucede en Italia que todos corren de un lado para otro, todos están preocupados, todos se dan prisa, los unos para dar las últimas puntadas á las ropas nuevas que se han hecho, los otros para llenar las maletas y volar á las estaciones como si con sus trenes ya no tuvieran horas de salida ó ya no hubiese reglas que determinan la marcha del tiempo y todo fuese para los que llegan primero, como en los teatros de pueblo?

¿Se ha descubierto en Roma alguna California, que todos vienen aquí radiantes de alegria, como si ya no hubiese nada que hacer en el resto de Italia? ¿Ya no hay miseria, no parten ya los vapores con mil emigrantes cada uno, que se ven tantas galas y tanto lujo, que se gastan los miles como ayer los centenes, que se oyen por doquier aclamaciones y vítores, voces de alegria y de entusiasmo?

Sí, el viaje de Guillermo II ha suspendido momentáneamente la vida italiana. Por algunos dias, desde las cimas nevadas de los Alpes hasta las costas sonrientes de la Sicilia, no ha habido entre el pueblo italiano más preocupacion que asistir á las fiestas de Roma y Nápoles ó conocer sus detalles y enterarse de su éxito.

El telégrafo les habrá dado cuenta de las recepciones, de los festejos, de los brindis pronunciados, de las opiniones emitidas por algunos periódicos; pero no puede haberles reflejado la agitacion, la fiebre, el movimiento producido por la presencia del emperador de Alemania. Para algo han de servir los corresponsales.

Quizás por primera vez desde 1870, Roma ha sido el verdadero corazon de Italia y sus palpitaciones han repercutido con fuerza hasta en las aldeas más lejanas. Desde el 8 de octubre el pueblo romano no sosiega, vive presa de la inquietud y de la impaciencia. ¿Que llegan los reyes de regreso de sus residencias veraniegas? A la estacion á esperarlos. ¿Que llega el príncipe Amadeo y su jóven esposa Leticia Bonaparte? A la estacion otra vez, despues de atropellarse por las calles donde pasan los reyes que van á recibirlos. Y así se han pasado los dias corriendo de las casas á la estacion del ferrocarril, de la estacion á las calles y de las calles al Quirinal mucho antes de que llegara el emperador. Nadie tenia humor para trabajar, como no fuese para arreglar calles, levantar trofeos, derribar casas viejas, embellecer la ciudad: parecian haber vuelto los antiguos tiempos de *panem et circenses*, cuando los emperadores distraian con festines y espectáculos al pueblo, para que no se apercibiera de sus angustias y de sus miserias. Si no se han repartido garbanzos tostados como en las luchas de los gladiadores, se han repartido efigies del emperador; si no se han visto combatientes que iban á morir en clásicas apostaras, ni oido rugidos de fieras que iban á saciar su hambre con humeante carne de esclavos, se han visto guerreros sin número que iban á morir más tarde tal vez por la patria, tal vez por simple deber, por un capricho del César, se ha sentido rumor de armas ligera y simétricamente movidas por brazos robustos que tal vez las dirigirán más tarde contra los pechos de algun pueblo amigo, de algun pueblo hermano.

Hasta la palabra *imperator* ha estado durante algunos dias en todos los labios; y en realidad el pueblo romano, culto fino, amable, inteligente, como es, tiene todavia de comun con el antiguo una gran aficion á los espectáculos, una inclinacion marcada á lo aparatoso y á lo teatral. Pero no faltará ocasion más adelante para hablar de esto, que no es un defecto exclusivo de Roma, sinó tambien, en mayor ó menor escala, de otras partes de Italia, como lo han hecho observar no pocas veces algunos periódicos; ahora lo que importa es adoptar un plan que permita reseñar con órden y de la manera más completa posible las fiestas de Roma y Nápoles para no aturdirnos ni confundirnos como los romanos, que, atraidos por la variedad de los espectáculos, no sabian adonde correr, ni qué lugar preferir.

La tarea es árdua, la materia abundante. La simple enumeracion de los adornos de algunas calles, la descripcion rápida de algunos monumentos y de algunos salones ocuparia algunas columnas; por eso omitiré muchos detalles, no me entretendré mucho sobre los festejos y espectáculos públicos, que ya solo pueden tener ahí un interés relativo; daré en conjunto una idea del aspecto que Roma y Nápoles han presentado durante la visita del emperador, de las manifestaciones que se le han hecho, y en cambio tomaré pretexto de todo esto para decir algo sobre el emperador, los reyes y los príncipes, sobre el ejército y la marina de Italia, y sobre la sociedad de Roma y Nápoles.

La moral del cuento, ó sea el significado, la importancia, las consecuencias del viaje, vendrá despues, como en las fábulas.

* *

Hermoso, imponente el aspecto de Roma la tarde del 11 de octubre á la llegada del emperador de Alemania.

En todo el trayecto, desde la estacion al Quirinal, donde moran los reyes y donde se ha alojado al huésped imperial, se han levantado trofeos, se han izado banderas, se han improvisado palcos y gradas para el público.

Cerca de la estacion, trabajando dia y noche, se han derribado viejas paredes que estorbaban, se ha concluido el monumento erigido en honor de los caidos en Dogali; se ha inaugurado la fuente de Termini, en medio de la plaza del mismo nombre; se ha dado con punible indiferencia el último golpe de piqueta á las Termas de Diocleciano, vastas ruinas que aun daban una idea de lo que debió ser en sus buenos tiempos un edificio que podia contener 3200 bañistas.

La via Nazionale, nueva y hermosa calle que en ménos de quince años la actividad italiana ha abierto á costa de grandes sacrificios en medio de las antiguas y estrechas callejuelas que horripilaban á los viajeros, esa calle bordada de palacios, llena de lujosas tiendas, ha sido convertida en verdadero camino triunfal, como el que recorrian los cónsules de la antigua república cuando ingresaban en Roma con largo séquito de esclavos y trofeos. Al borde de cada acera, á uno y otro lado de la calle, se han plantado, á manera de altas y delgadas columnas, largos palos pintados con los colores nacionales de Alemania é Italia, colocando en su parte superior estandartes representando los escudos de las cien ciudades de Italia, y en su parte media, entre dibujos y coronas de hojas, los nombres de las mismas ciudades.

Ya desde la mañana del 11 reinaba en Roma una animacion extraordinaria. Las banderas que ondeaban en la mayor parte de las casas, la mezcla de los colores itálicos y germánicos, las lujosas colgaduras que adornaban los balcones y ventanas de las casas en la via Nazionale, los grandes letreros de: «Guillermo II» que aparecian aquí ó allá en los puntos que habia de atravesar el cortejo, la profusion de retratos del emperador que se veian en muchas tiendas, los gritos de los vendedores de fotografias y medallas ó publicaciones alusivas, los acordes de las músicas, la serenidad del cielo, la temperatura primaveral, todo daba á la ciudad, á las calles, á los edificios, á las gentes, un aspecto de gozo, de satisfaccion, de alegria.

El emperador debia llegar á las cuatro. Tres horas antes era imposible dar un paso por la calle Nazionale ó en los alrededores de la estacion. Establecido un doble cordon de tropas desde esta última hasta la puerta del palacio real, más de una vez estuvieron aquellas en peligro de quedar arrolladas, de tener que ceder al choque, al empuje de la muchedumbre, y en más de un punto hubieron de acudir fuerzas de caballeria para sacar de apuros, aliviar la tarea de las fuerzas de á pié. Gentio en la plaza de la estacion, gentio en la plaza de Termini, apiñamiento en la calle Nazionale y en la de Magnanapoli hasta la subida del Quirinal, si alguien se hubiese caido en aquel momento de un balcon no se habria seguramente roto las piernas contra las piedras de la calle, sinó que habria aplastado la cabeza de los que hubiesen tenido la desgracia de hallarse debajo. Llenas las tribunas públicas, los palcos, los balcones, los techos, y á pesar de esto las calles laterales seguian vomitando gente que, como un torrente impetuoso, llenaba todos los espacios y apretando, empujando, estrechándose, se empeñaba en avanzar, en abrirse paso, en desconocer la imposibilidad de colocar un solo alfiler allí donde querian colocar cuerpos humanos. En los bordes de la fuente de Termini, menospreciando la mojadura de los chorros; sobre las vigas y las armaduras de las casas en construccion; en todos los huecos de los edificios, hasta sobre las ruinosas paredes de los antiguos monumentos; arriba, abajo, á la derecha, á la izquierda, allí donde una persona podia poner el pié, agarrarse ó suspenderse se veian cabezas, brazos y piernas, formando un todo con las banderas, los estandartes, los escudos y las colgaduras.

Las manifestaciones empezaron antes de que llegara el emperador. A las tres y media un toque de corneta hizo poner sobre la guardia á las tropas del cordon. Es el rey que va á la estacion, dijeron de grupo en grupo. Llegaron en coche lujoso dos militares llenos de cordones. —No es el rey, es el duque de Aosta.—No, es el duque de Génova. El hecho es que en la plaza de Termini, donde me hallaba en una tribuna, una parte del público los saludó y los aplaudió! Eran dos infelices capitanes, que de seguro en aquel momento habrian deseado que se abriera la tierra y los tragase para no ser objeto de aquella equivocada y por lo tanto inmerecida manifestacion. El toque de corneta habia sido por la llegada del general comandante de la parada, quien pasó momentos despues.

Tambien pasó más tarde el rey Humberto acompañado de su hijo el príncipe de Nápoles. Las manifestaciones se renovaron; todos se descubrian y agitaban los sombreros y los pañuelos. El rey, de gran uniforme, saludaba con esa mezcla de amabilidad, energía y fiereza que parece característica de los príncipes de la casa Saboya. Miraba fijamente á derecha é izquierda como para asegurarse de que la concurrencia era grande. Estaba visiblemente conmovido, como lo estaba en la estacion al abrazar á Guillermo II. Sin duda habria vertido lágrimas de alegria, si no hubiese tenido que violentarse para no llamar la atencion y aparecer sereno.

Y es natural. Aquel dia no era solo un dia importante para Italia y su capital; lo era tambien para él y para su dinastía. En homenaje al pontífice, ningun soberano de las grandes potencias habia querido visitarle en Roma; él habia ahogado en silencio el disgusto producídole por la actitud del emperador de Austria, lleno de escrúpulos y de reticencias, habia renunciado á la devolucion de la visita hecha á aquel en Viena, y para no aparecer descortés habia ido á saludar en Florencia á la reina Victoria y otros príncipes que no se atrevian á romper la tradicion y llegar hasta Roma. Era una especie de protesta, no solo contra la adquisicion de Roma, sinó contra su conducta y la de su padre; y ahora el monarca del imperio más poderoso de Europa venia espontáneamente á sancionar, con su presencia, esa conducta y esa adquisicion, venia á desvanecer de una vez todas las dudas, todos los escrúpulos, todos los inconvenientes. Es lo que habria hecho inmediatamente Federico III si hubiese tenido salud y hubiese vivido más tiempo.

* *

Llegó el tren imperial. Los dos soberanos se abrazaron y besaron con efusion. Esto de los besos está muy de moda por aquí entre los hombres; pero yo y muchos otros veian con placer que la moda, ya que es tan variable é inconstante, diese tambien en esto un brinco y solo se besasen cuando conviene los hombres y las mujeres... jóvenes.

Empezó despues la série inacabable de las presentaciones, que continuó más tarde en el Quirinal y no se acabará hasta que el emperador vuelva á Berlin. Tambien el oficio de rey trae aparejadas sus molestias y no es la más despreciable la de tener que someterse en cada punto y sobre todo al término de un largo viaje á esa exhibicion de sí mismo ante tanto desconocido, que se fija en los menores detalles, en los menores movimientos, que le servirán para formular opiniones que luego lanzará á los cuatro vientos cardinales; por eso es preciso hacer esfuerzos para aparecer amable aunque se esté de mal humor, abrir el ojo para no decir disparates, ni tomar lo blanco por negro. Bien es verdad que viajando como viajan, teniendo el quehacer que tienen, y recibiendo como reciben, tantas manifestaciones y agasajos, no por sus méritos, sinó por su nacimiento, pueden los reyes someterse á esas y otras muchas molestias. Guillermo II, por otra parte, ha encontrado la manera de acabar pronto con estas importunas fórmulas de la etiqueta; se inclina y mira al que sigue como para dar á entender al que tiene delante que se vaya en seguida á paseo.

Larga fila de generales y personajes lo esperaban en la estacion, adornada dentro y fuera con muchos paños dorados, muchas banderas de ambos países, muchas plantas y muchos retratos; pero la presentacion fué rápida, lo mismo que la revista pasada por Guillermo á la compañía que le rindió los honores de su llegada.

Un viva entusiasta, atronador, inmenso, saludó la aparicion del emperador en la parte externa de la estacion, y las aclamaciones, los aplausos, los saludos, los vivas á Guillermo II, al rey Humberto, á Alemania, á Italia y á «nuestro aliado» no cesaron desde que se movió el coche hasta mucho despues de la entrada del cortejo en el Quirinal. Los hombres se descubrian, las señoras que en infinito número poblaban las tribunas, las ventanas, los balcones y las calles, agitaban sus pañuelos, aquí y allá se lanzaban papelitos ó se hacian ondear banderolas, y era verdaderamente indescriptible el conjunto que formaba aquel hormiguero humano agitándose á impulsos de las impresiones que experimentaba ó de los sacudimientos que recibia de una ú otra parte, aquel mar de cabezas en movimiento, aquellos miles de brazos levantados á un mismo tiempo, aquellos innumerables pañuelos revoloteando en el aire como bandadas de palomas prisioneras, aquellos miles de sombreros multiformes flotando sobre las cabezas, aquellas dobles filas de soldados con las armas presentadas, aquel espacio vacío sembrado de arena amarilla, como un canal recien construido que va á llenarse, aquel coche real precedido y seguido de un brillante peloton de coraceros, aquellos coches con ayudantes generales llenos de entorchados y cordones, aquellos gritos, aquellas aclamaciones que obligaban á los dos soberanos á tener constantemente el brazo derecho levantado para agradecer los saludos y contestarlos militarmente.

Y cuenta que si la manifestacion fué incesante, prolongada, no interrumpida desde la estacion al Quirinal, se mantuvo dentro de límites justos, no llegó al delirio, al frenesí como suele suceder en casos semejantes. Tuvo un carácter sério, un carácter digno. El pueblo romano es expansivo, se entusiasma fácilmente como los demás pueblos del mediodia, pero es ménos locuaz, ménos griton que otros pueblos de Italia. Si da vivas, los da á dos veces para que se conozcan sus sentimientos; pero no insiste, no da gritos desaforados, no pierde el tiempo y el aliento en repeticiones inútiles. Es cierto que esta vez las manifestaciones han sido repetidas: frente al palacio real, en las calles, en la revista militar, en los paseos, en los espectáculos públicos, en todas partes, siempre que se ha presentado en público, aunque fuese de una manera repentina é inesperada, Guillermo II ha encontrado muchedumbres que lo aclamaban, como si saliese la gente de debajo de tierra ó permaneciese á todas horas escondida, esperando su paso; pero es que los romanos tenian empeño en evidenciar por manera elocuente sus sentimientos italianos y su actitud contraria á las pretensiones del Vaticano.

Si en su inexperiencia ó influido por ciertos hombres y ciertas publicaciones, Guillermo II ha podido dudar alguna vez de la fusion de todos los pueblos de Italia en un solo pueblo de la fuerza y del arraigo de los sentimientos nacionales, de la adhesion entusiasta de Roma á la vida italiana, á estas horas se habrá desengañado: habrá comprendido por ciertos papelitos caidos en su mismo coche con inscripciones de: «¡Viva la Francia!—¡Viva la Alsacia-Lorena!—¡Viva Trento y Trieste!—que hay en Italia monárquicos y republicanos, partidarios de la alianza latina y de la alianza germánica; pero que no hay más que italianos cuando se trata de la independencia, de la unidad de la patria con su capital en Roma.

Y lo habrá comprendido mucho más al efectuar su visita al Vaticano y observar que el público no era ni tan numeroso, ni tan entusiasta como lo encontraba en otros puntos; lo habrá comprendido al ver en todas partes inscripciones alusivas á «Roma intangibile» que nadie podrá tocar, á «Roma capital de Italia», y al oir los vivas á Alemania, al emperador, al aliado del rey Humberto, á Italia, pero ni por triste excepcion un solo viva al papa-rey.

¡Admirable sentido práctico el de este pueblo romano é italiano cuando se trata de las cosas de la patria!

Por intuicion, por instinto, penetra lo más conveniente y lo cumple con precision, como si se estableciera entre las masas un acuerdo tácito ó numerosos consejeros de antemano entendidos se encargaran de sugerirlas y guiarlas.

Convenia agradecer al emperador su visita de una manera expresiva y elocuente, y la realidad ha superado toda prevision; convenia que las demás ciudades contribuyesen á dar esplendor á la fiesta, y más de cien mil forasteros han acudido á Roma; convenia demostrar que el Vaticano es libre, que nadie lo molesta, que los reyes pueden visitar al papa con toda seguridad, y, como en las fiestas del jubileo, ni un solo grito de ofensa, de protesta ha llegado á oidos de Guillermo II.

¡Ah! si las almas de los tribunos, de los cónsules, de los senadores, de los Césares, de las generaciones muertas se han despertado del silencio de sus tumbas y han ido en estos dias en vuelo tan callado como el vuelo de los murciélagos á recorrer los sitios consagrados por sus recuerdos; si las sombras de los Fabios, de Cincinato, de Camilo, de Escipion, de César, cuyos átomos tal vez ruedan en el polvo barrido por el aire, han vagado por los lugares que fueron testigos de sus glorias; si los patriotas, los mártires que han muerto sobre el patíbulo, en los campos de batalla, en las cárceles oscuras, en el destierro bendiciendo el nombre de Italia, han observado el espectáculo de estos dias, han sentido en la atmósfera las vibraciones del entusiasmo popular, se habrán regocijado, los unos, al ver el renacimiento de su querida ciudad, el nuevo período de esplendor que por ella se inicia y porque no han muerto algunas de las grandes ideas que ellos sembraron; los otros, al ver cuanto se han aprovechado sus enseñanzas, cuan ópimos frutos ha recogido la patria de sus esfuerzos, de sus sacrificios!

Aníbal Latino.

LA PLATA

(De nuestro corresponsal)

Las dos visitas al puerto—La proximidad de la terminacion de las obras del puerto de La Plata empieza á despertar más que un vivo sentimiento de curiosidad, la certidumbre de un porvenir seguro y de una prosperidad estable sobre la naciente capital de la provincia.

Es bien sabido que La Plata ha pasado últimamente por una situacion delicada que habia traido una notable paralizacion comercial.

Se produce ahora la reaccion y los síntomas que se sienten son de mejoramiento, de nueva vida y adelanto.

El puerto, cuya próxima inauguracion es un hecho asegurado, viene á facilitar este renacimiento del movimiento comercial, y así lo entienden los que le dedican ahora toda la atencion.

La Sociedad rural argentina de la capital federal, representada por una numerosa delegacion de sus miembros, realizó ayer la anunciada visita al puerto.

Esta comision venia acompañada del Sr. Victor del Carril, vice-gobernador de la provincia.

Los visitantes llegaron á esta ciudad á las nueve y media de la mañana. En la estacion esperaban los ministros de obras públicas y gobierno.

En dos carruajes de tramway que estaban preparados de antemano, la comitiva se trasladó al puerto.

La visita fué de satisfactorio éxito, siendo admiradas las grandes obras ejecutadas en el puerto de la capital de la provincia.

Hoy se realizará igualmente la nueva visita al puerto organizada por la empresa de los depósitos y muelles.

Los paseantes saldrán del Riachuelo á las 9 de la mañana embarcados en el vapor Eolo.

Que vengan los que no conocen todavia la importancia de aquellas obras, llamadas á mejorar las condiciones económicas de la capital de la provincia.

Honorario gordo—El directorio del ferrocarril de la provincia ha acordado un honorario de 15.000 pesos al corredor D. Natal T. de Torres, por las gestiones que en épocas anteriores hizo para obtener el cobro de la deuda de la municipalidad de Buenos Aires al ferrocarril.

El Sr. Torres habia logrado el conforme de la municipalidad para el pago de la cuenta, y si no se hizo efectivo fué debido á que el directorio de entónces lo exigió con intereses.

Ahora bien; despues del último arreglo de la deuda de la nacion con la provincia, el Sr. Torres presentó su cuenta de corretaje, por 30.000 $.

Reunido el consejo directivo con seis miembros presentes, bajo la presidencia del Sr. Arias, el asunto fué puesto en discusion.

Se objetó que para resolverlo debia esperarse un informe pedido al ejecutivo provincial respecto del monto por que figuraba, en los arreglos celebrados, la chancelacion del crédito contra la municipalidad; y con este motivo se suscitó un debate, pues se sostuvo que el asunto debia ser resuelto sin más trámites.

Votado el punto, tres consejeros, los Sres. Basail, Romero y Fernandez, estuvieron por la resolucion inmediata, y los otros tres por que se esperase el informe pedido.

Empatada la votacion, el presidente decidió que se tratase el punto sobre tablas.

En seguida la cuestion fué puesta en esta forma: á cuanto habia de ascender la comision que se otorgaria al corredor.

Los tres señores nombrados votaron por 15.000 $, otros dos por 10.000 y uno por 5000.

El presidente proclamó mayoria por la primera cifra, y levantóse en seguida la sesion.

Pero inmediatamente dos consejeros se apersonaron al secretario Sr. Williams, y le hicieron presente, para que lo trasmitiera al director general Sr. Arias, que no habia habido mayoria absoluta, pues tres votos no la constituyen, en una reunion de seis.

A pesar de la advertencia, el director general hizo al dia siguiente el pago de los 15.000 pesos.

Relatamos con estos detalles el incidente, para que se vea con cuanto desenfado se manejan en el ferrocarril de la provincia dineros que son de la comunidad.

Municipalidad de Giles—Dimos cuenta hace algunos dias de que el intendente municipal de San Andrés de Giles se habia dirigido al ministro de gobierno comunicando, á fin de que se adoptase la resolucion del caso, que la poblacion urbana de aquel distrito no alcanzaba al número que determina la ley para establecer el régimen municipal en la forma en que está hoy establecido.

La circunstancia expresada por el intendente de Giles carece de fundamento.

La ley orgánica de municipalidades de provincia dispone en su art. 87 que los distritos sin centro de poblacion, ó cuyo centro tenga ménos de mil habitantes, serán administrados por una comision compuesta de un presidente y cuatro vocales nombrados por el poder ejecutivo.

La misma ley dispone en el art. 3° que en los partidos que tengan una poblacion urbana de tres mil habitantes el concejo deliberante, elegido por el pueblo, designará de su seno la persona que deba desempeñar la intendencia, debiendo ser nombrada por el poder ejecutivo en aquellos cuya poblacion no alcance á dicho número.

El partido de Giles, cuya poblacion urbana, segun el censo de 1881, es de 1580 habitantes, ha sido incluido en la última categoria mencionada, por el decreto reglamentario de 18 de marzo de 1886.

Por lo tanto, corresponde al partido de Giles la eleccion del concejo deliberante, siendo de competencia del poder ejecutivo el nombramiento del intendente.

La medida solicitada por el intendente seria ilegal, puesto que se basaria en un hecho incierto.

Es de esperarse que así lo resuelva el gobierno, manteniendo al partido de Giles en el legítimo ejercicio de sus derechos comunales.

Convencion constituyente—Siempre á título de curiosidad, anunciamos que ayer tampoco se reunió la convencion constituyente por falta de número.

Este cuerpo adormecido no tiene despertar probable.

Que se busque entónces y de una vez el medio de que duerma del todo.

Escribano del Banco de Italia—El Sr. Rafael Rodriguez Brizuela ha sido acertadamente nombrado escribano de la sucursal del Banco de Italia y Rio de la Plata en esta ciudad.

Auxilios á los inundados del Uruguay—Están organizadas y entregadas actualmente á sus filantrópicas tareas, las diversas comisiones nombradas anteayer en esta ciudad para arbitrar recursos destinados á socorrer las necesidades de los inundados del Uruguay.

Se confia en el éxito favorable de todas las gestiones iniciadas.

La gran fiesta literario-musical tendrá lugar en la entrante semana en el teatro Olimpo.

Indicamos una idea á la comision de las fiestas: Solicitar una fiesta pelotística de la empresa de la plaza Euskara de esta ciudad, con el concurso de sus mejores pelotaris.

No creemos que la empresa se negaria á cederla, y en cuanto al resultado puede asegurarse desde ahora que seria brillante.

La sucursal del Banco nacional—Segun los informes que se nos trasmiten, es un hecho la próxima instalacion en esta capital de una sucursal del Banco nacional.

Vendrá de gerente el Sr. Federico Oromí que actualmente desempeña igual cargo en la sucursal de Dolores.

La sucursal del Banco nacional en La Plata está llamada á adquirir una gran importancia.

Teatro Olimpo—Esta noche da su concierto de despedida en el teatro Olimpo la estudiantina española Fígaro.

Se cantarán además el primero y último acto de *Traviata* con el concurso de la Sta. Tescher.

Desconocimiento de un titulado comisionado—El presidente del concejo deliberante de Coronel Pringles se ha dirigido al ministerio de gobierno haciendo saber que tanto él como los concejales que forman esa corporacion están resueltos á desconocer la autoridad de que se cree investido, sin exhibir credenciales de ninguna clase, el Sr. Cabrera, titulado comisionado de gobierno.

Hace pocos dias que tuvieron ocasion de llamar la atencion del gobierno sobre los procederes de este titulado comisionado, que sin tener nada que intervenir en los asuntos municipales de Pringles, cuya intendencia y concejo deliberante marchan de perfecto acuerdo, procedió por sí y ante sí á derrocar dichas autoridades.

Se nos ocurre que las autoridades municipales de General Pringles debieran presentarse inmediatamente á la suprema corte de justicia para hacer respetar su legalidad.

Entre tanto la actitud enérgica que han asumido es perfectamente correcta.

Hallazgo de un depósito de ladrillos—En virtud de haber la direccion ejecutiva de las obras públicas de esta ciudad dado cuenta de la existencia de un depósito de ladrillos de propiedad fiscal en los hornos de los Sres. Dejean y Cª. próximos á la estacion Ringuelet, de los ferrocarriles de la provincia, el gobierno dictó ayer una resolucion comisionando á la direccion denunciante para que proceda á trasladar á las obras actualmente en construccion, en la cantidad que se crea necesario á cada una, todo el ladrillo de propiedad del fisco que existe depositado en el paraje mencionado.

Segun cálculos el número de ladrillos no baja de 3.500.000, los cuales fueron comprados en tiempos de la administracion pasada.

La resolucion del gobierno á que hacemos referencia establece tambien—por las dudas—que la direccion ejecutiva disponga lo conveniente á objeto de conocer si existen otros contratistas que tengan en depósito materiales de propiedad del estado.

Monumento á Sarmiento—Anteanoche quedó constituida la comision auxiliar de esta ciudad para la ereccion del monumento á la memoria de Sarmiento.

TELEGRAMAS

(VIA GALVESTON Y VALPARAISO)

Conspiraciones nihilistas

LÓNDRES, sábado 10.—Los esfuerzos del gobierno ruso para ocultar las verdaderas causas del accidente ocurrido al tren del czar, han resultado inútiles.

Son muy ingeniosos los cuentos sobre un durmiente defectuoso del ferrocarril que cedió en un momento inoportuno, haciendo desrielar el tren, como tambien el de la gran velocidad con que corria éste por órdenes del czar y para recuperar el tiempo perdido; pero es demasiado evidente que han sido fabricados para la circunstancia en cuestion y los arrestos hechos desde el accidente hablan de un modo muy distinto.

Una version á que se prestará más creencia que á la que han hecho circular las autoridades, es que en Moscow han sido arrestadas cincuenta personas por sospechas de ser nihilistas. En distintos puntos de Rusia se han hecho numerosos arrestos más. Los censores rusos han suprimido casi todos los detalles. Parece, sin embargo, que el cuartel general de la última conspiracion era Moscow, desde cuya ciudad recibia sus órdenes una seccion de conspiradores estacionados en Sebastopol. Se dice que eran altos dignatarios y que el accidente que tuvo el tren imperial fué arreglado por los enemigos del czar, lo que parece casi fuera de duda.

Aunque dicho proyecto no tuvo éxito en la persona á quien era destinado, fué de un resultado fatal para muchas otras.

Asuntos irlandeses

DUBLIN, sábado 10.—La indagacion judicial sobre la muerte de James Dunne, arrendatario anciano que murió en el camino público despues de haber sido desauciado de su hogar en Ardee, ha tenido por resultado un veredicto de asesinato. El juez indagador ha expedido una órden de arresto contra los abogados Dudgeon y Emerson.

La causa Parnell

EDIMBURGO, sábado 10.—El *Times* ha sido notificado de la apelacion de la sentencia en la causa que sigue á Parnell, por la cual se permitia la prueba de jurisdiccion.

Precauciones

PORTSMOUTH, sábado 10.—El vapor de guerra Kearsage tomó pólvora á bordo el viérnes por haber recibido órdenes definitivas de hacerse hoy á la mar y dirigirse á Puerto Príncipe, para donde partió á medio dia.

Gran incendio

ROCHESTER, sábado 10.—En un gran incendio habido aquí, perdiéronse doce vidas, y veinte personas han quedado heridas.

(DE LA AGENCIA HAVAS)

Revision de la constitucion

PARIS, sábado 10.—La comision especial nombrada por la cámara de diputados ha resuelto que la revision de la constitucion se haga por una asamblea constituyente, sometiendo luego las modificaciones proyectadas á la ratificacion de la nacion.

Convocacion del reichstag

BERLIN, sábado 10.—El reichstag acaba de ser convocado á sesiones extraordinarias para el juéves 22 del corriente.

El heredero del trono de Italia

ROMA, sábado 10.—En ocasion de su cumpleaños (11 de noviembre), S. A. R. el príncipe heredero ha sido ascendido de teniente al grado de capitan del ejército italiano.

La salud del rey de Holanda

LA HAYA, sábado 10.—El rey Guillermo de Holanda se encuentra algo mejorado de sus dolencias y se considera completamente fuera de peligro.

Bajante del Uruguay

(De nuestro corresponsal)

URUGUAY, sábado 10.—Despues de la grande altura que alcanzaron las aguas del Uruguay, el rio ha comenzado á ceder, bajando en las últimas veinticuatro horas catorce centímetros. El puente metálico y el terraplen han resistido admirablemente la fuerza de la creciente sin sufrir ningun desperfecto.

La prensa toda de la provincia ha comenzado á levantar suscriciones en sus columnas para auxiliar á los damnificados en la inundacion.

—Mañana es esperado en esta el ministro Gilbert.

Noticias de Santa Fé

(De nuestro corresponsal)

SANTA FÈ, sábado 10.—Las noticias que llegan de San Javier son desconsoladoras, pues son enormes los estragos hechos por la inundacion. Calcúlase en 30.000 el número de haciendas ahogadas.

—En honor del Dr. Cárcano hízose anoche una gran manifestacion dirigida por el Dr. Rodolfo Freyre, en cuya espléndida casa se alojó el Dr. Cárcano. La manifestacion era compuesta por los partidarios de la candidatura de D. Juan Bernardo Iturraspe, fundador de veinte y tantas colonias.

—Próximamente aparecerá un diario prestigiando la candidatura Iturraspe, que será protegida por el partido nacional.

—El rio continúa creciendo y desbarrancando la costa.

Noticias del Rosario

(De nuestro corresponsal)

ROSARIO, sábado 10.—Anoche á la una se produjo una gran tormenta de viento y agua que ha causado algunos perjuicios.

—La exposicion se inaugurará el quince. Promete en sí ser una humilde exhibicion de pocos productos industriales; pero coadyuvarán á su éxito las fiestas y diversiones, cuyo brillo dependerá de la buena voluntad pública.

—La jefatura policial acaba de reglamentar acertadamente el uso de armas.

—Es un hecho la instalacion del Banco francés en esta ciudad.

—Adscripta al Club de gimnasia y esgrima, se abrirá pronto una buena rotisserie.

—La comision del hipódromo adoptó anoche varias resoluciones importantes sobre los premios de la fiesta hípica del año próximo.

—Los muelles nacionales estarán habilitados para el embarque y desembarque durante los dias de la exposicion.

—El Dr. Cárcano realizó un paseo á las colonias con el Dr. Galvez.

Gran banquete

(De nuestro corresponsal)

CAMPANA, sábado 10.—No habiéndose celebrado el 20 de setiembre pasado las fiestas proyectadas, la sociedad italiana de socorros mutuos festejará mañana aquel aniversario con un banquete de 120 cubiertos.

Se ha invitado á varias personas de esa.

NOTICIAS

Signos de progreso—El movimiento general de progreso que en el país se nota, toma en algunos casos formas determinadas y concretas.

Es decir, destacándose en la masa del adelanto comun, aparecen ciertos factores de los que á él concurren, á los cuales sin mayor exámen puede bien atribuirse una accion directa y especialísima.

En este concepto debe señalarse el cuadro de actividad que va desarrollándose en la márgen sud del Riachuelo, donde se concentran múltiples elementos, cuyo aprovechamiento ha de dar poderoso impulso á los adelantos del dia.

Diversas obras públicas se ejecutan ó van á ejecutarse en esa region, pudiendo resumirse su objetivo en esta fórmula: dar más fácil salida á los productos del suelo hácia el océano.

Una compañía se propone construir un canal marítimo que transformará la zona en que está trazado, saneándola por el drenage, levantando su nivel y poniendo sus prolongadas márgenes en contacto con los buques de ultramar.

Otra compañía va á convertir el Riachuelo en curso de agua navegable hasta varias decenas de kilómetros desde su embocadura, cortando vueltas viciosas que hacen perezosa la corriente, rescatando tierras hoy inundables, y, lo que vale más que todo, dando á los establecimientos fabriles el mejor asiento deseable, comunicacion cercana y fácil con el agua profunda del rio de la Plata.

Al lado de las nuevas vias fluviales, instálanse los establecimientos destinados á [illegible] y regularizar la exportacion é importacion de mercaderías.

El mercado de frutos, verdadera estacion marítima, levanta su estructura metálica destinada á abrigar millares y millares de metros cúbicos de productos.

El elevador de granos se impone en seguida y no tardará en construirse.

Vienen, por fin, en este grupo de obras de progreso, todas tendentes al mismo propósito, los ferrocarriles que buscan allí el eslabon entre los lejanos puntos mediterráneos y las costas de ultramar.

El ferrocarril del Sud ha hecho ya una obra gigantesca: el enorme terraplen, interrumpido de trecho en trecho por aberturas que dan paso inferior á otros ferrocarriles y caminos carreteros, que pone en comunicacion la línea principal con las márgenes bajas del ante-puerto.

En el antepuerto, la misma empresa ha construido el muelle que sirve de cabecera marítima á su grande y dilatada red.

El ferrocarril del estado de Buenos Aires procede, á su turno, á llenar cumplidamente su parte en la tarea.

Dos líneas de union con los embarcaderos tócale construir, líneas cuya importancia es fuera de encomio.

Una descripcion de las mismas será de general interés; y á continuacion la damos, con los mejores datos, para cerrar con ella este resúmen de un capítulo del robusto progreso nacional.

LÍNEA DE LA ESTACION DEL RIACHUELO AL MERCADO DE FRUTOS—Esta línea constituye la prolongacion del ramal [illegible] Setiembre al Riachuelo, vulgarmente conocido con el nombre de ramal de las basuras, y mide una extension de 7 1/2 kilómetros. La travesia del Riachuelo se opera por medio de un puente de 7 tramos metálicos, de 10 m. de luz cada uno, soportados por estribos y formados por vigas y pilotes de quebracho.

Este puente tiene el carácter de una obra provisoria [illegible] cuando por su solidez podria considerarse como [illegible].

Se le dió carácter provisorio en prevision

...que se realizara en breve plazo la correccion y canalizacion del cauce del Riachuelo, como parece que va á suceder, y cuya obra exigirá la modificacion de todos los puentes de ferrocarril ó carreteros que atraviesan ese curso de agua y aun el cambio de ubicacion de varios de ellos.

La línea cruza superiormente á la calle de Pavon, por medio de un puente de hierro de treinta y tres metros de luz, dividido en tres tramos iguales. Cruza igualmente al ferrocarril del Sud por medio de un puente de igual clase y 40 metros de luz, dividido en dos tramos, de los cuales uno salva el terreno ocupado por las vias de dicho ferrocarril y el otro sirve de paso superior á un camino vecinal. Despues de cruzar al ferrocarril del Sud, la línea de la provincia se identifica con el ramal de aquella empresa que va á su estacion marítima de la Boca, recorriendo ambas líneas así justa puestas una distancia próxima á tres kilómetros. En el trecho comun todas las obras de arte son idénticas, siendo las principales de estas los puentes que cruzan superiormente á las calles General San Martin, General Mitre, General Belgrano, ferrocarril Ensenada y futura traza rectificada de este último.

Al llegar á la calle General Roca ambas líneas se separan, continuando la del Sud en direccion á la Boca, y oblicuando al norte la de la provincia, para dirigirse por la calle nombrada al mercado de frutos.

El tiempo necesario para terminar completamente esta línea será de 5 á 6 meses, despues de tomar posesion de todos los terrenos que aun faltan por expropiar.

LÍNEA DE SANTA CATALINA Á BARRACAS—Los estudios de esta línea se verificaron á principios del año 1886 y se trajeron de Europa los materiales necesarios para su construccion; pero esta no pudo llevarse á cabo por no haber realizado la direccion general del ferrocarril la más pequeña gestion para adquirir los terrenos que eran necesarios para su establecimiento. Hace solo pocos dias que el consejo del ferrocarril resolvió autorizar á dos de sus miembros para que celebren convenios ad-referendum con los dueños de los terrenos afectados por el trazado.

Esta línea arrancará de la de Haedo á La Plata, por medio de dos curvas establecidas en sentido inverso, á inmediaciones de la estacion Santa Catalina.

Una de dichas curvas de acordacion tiene por objeto el hacer pasar directamente al ramal y sin necesidad de tren en Santa Catalina, los trenes de carga provenientes de Haedo, es decir, de la línea principal del ferrocarril de la provincia. La otra servirá, al contrario, para la comunicacion de los trenes provenientes de La Plata ó Cañuelas.

Como esta línea constituye la 2ª seccion de la de Cañuelas á Barracas, autorizada por ley de 22 de enero de 1884, se construirá un nuevo empalme de la primera seccion de aquella con la línea de Haedo, por medio de un ramal que ligue á la estacion Santa Catalina, de la segunda, con la estacion Llavallol, de la primera.

La línea de Santa Catalina á Barracas mide una extension de 13 1/2 kilómetros próximamente, y solo requiere un puente de importancia sobre el arroyo del Rey, el que constará de 5 tramos de 10 metros cada uno.

En su trayecto atraviesa los planteles de dos pueblos, denominados Economía y Nuevo Lanús.

El empalme con la línea del mercado de frutos se efectuará en un punto próximo á su cruce con el Riachuelo.

Una vez adquiridos los terrenos necesarios, se podrá entregar completamente concluido este ramal en un plazo de tres á cuatro meses.

Castro Rodriguez—Interesante entrevista—Desde el dia en que Castro Rodriguez fué pasado á la cárcel del crímen de La Plata, un empleado de este diario lo ha visitado repetidas veces, y como siempre se le presentó como amigo y no como reporter, sabiendo la antipatia que á éstos tiene el criminal de Olavarria, llegó á infundirle cierta confianza, consiguiendo que en sus conversaciones se explayara más de lo que lo hace al hablar con sus visitantes habituales.

Además, el reporter á que aludimos tuvo el cuidado de no contradecir nunca á Castro Rodriguez, ni le molestó nunca haciéndole preguntas que se relacionaran con su crímen, de manera que aquel, cediendo á la necesidad de hablar, le ponia al corriente de los detalles de menor importancia que á su persona se referian.

El que tales confidencias recibia no pensaba utilizarlas para darles publicidad, y las recogia tan solo por la curiosidad que inspira el conocer el carácter y los pensamientos íntimos de un hombre de espíritu tan profundamente extraviado; pero es el caso que habiendo descubierto Castro Rodriguez que aquel con quien hablaba era un empleado de diario, se encolerizó con él de tal manera que fué preciso que acudieran los guardias de la cárcel para impedir que su furor llegara á las vias de hecho.

Esta última entrevista tiene, pues, singular interés, porque pinta el estado de desesperacion y excitabilidad extraordinarias en que han puesto al reo, no el remordimiento ó el temor de la muerte, pero sí los comentarios que la prensa ha hecho respecto á su persona, á sus antecedentes y á su crímen.

Castro Rodriguez hace muchos dias que no prueba casi bocado, reduciéndose su alimentacion á algunas tazas de café con leche ó á dos ó tres mates amargos.

Esta dieta da á su rostro una apariencia de tranquilidad mayor de la que expresaba antes; pero la inquietud de sus nervios se revela en sus continuos paseos por el calabozo, que interrumpe á ratos para leer algunos párrafos.

Noches pasadas hablando con el compañero que tiene en el calabozo le decia: Nosotros hemos nacido para morir; de modo que el que muramos de muerte natural ó que nos maten ahorcados, á garrote ó con guillotina, es absolutamente lo mismo!

Y luego, trás una pausa, agregó crispando los puños.

—¡A ver, por Dios, si terminan de una vez esta corrida de toros!

Anteayer volviendo á hablar sobre este tema le decia al reporter de este diario, expresándole lo desesperante de su situacion:

—Mire, señor; si ahora mismo me dijeran que estoy en libertad, francamente, no sé qué camino tomaria.

En esta república, en la Oriental, en Chile, en el Perú, ni al Brasil podria ir.

Si eso sucediera, pediria que me cubriesen la cabeza con una bolsa, que me llevasen encerrado en un coche al puerto y que allí me embarcaran en algun buque de vela que saliera para Africa ó Asia.

Allá me internaria en algun territorio salvaje y aun así tendria de cambiarme de nombre.

Si por casualidad no me *matan*, iré á Sierra Chica, donde despues de estar muchos años, teniendo en cuenta mi buena conducta, podré rescatar mi libertad.

Entónces yo le diré al administrador del establecimiento: Señor, usted hasta ahora me ha tenido preso; pues ahora yo le pido que me haga el favor de dejarme aquí, dándome cualquier empleo.

Despues de decir estas palabras, que evidencian la claridad con que Castro Rodriguez juzga la situacion sin salida que su crímen horroroso le ha creado, una pregunta de nuestro reporter bastó para que revelara que en el fondo de su espíritu subsiste una esperanza, y que á pesar del deseo que expresa de que la muerte ponga fin al drama, sigue siendo grande su apego á la vida.

—¿Qué le parece, Castro, el último escrito de su defensor? le dijo nuestro reporter.

—Qué quiere que me parezca, señor; parece que el Dr. Fonrouge ha hecho lo que humanamente ha podido.

Hace una infinidad de dias que lo mando buscar; me manda decir que viene en seguida, lo espero, pero nunca llega.

Y agregó con amarga ironía:—¡Tambien este señor es una persona muy ocupada y tendrá algun asunto de mayor interés y urgencia que el mio!

Estas palabras evidencian, como decíamos, que el deseo de que la muerte ponga fin al drama solo lo expresa Castro en los momentos en que lo domina la cólera; porque de lo contrario no se comprende que la defensa lo preocupara poco ni mucho.

Prosiguiendo en sus quejas, agregó en seguida:

—En fin, ya está todo hecho. Lo que quiero es que cesen de una vez estos escándalos.

El señor juez se ha expedido muy de ligero: no ha estudiado mis antecedentes.

En cuanto á los médicos, le diré de ellos, señor, que se han querido dar bombo con su exámen.

Si se sometiera á su estudio desde la cabeza del juez hasta la del último camarista, estoy seguro que habrian de encontrar que algunos de sus cráneos presentan perfectas analogías con los de los más célebres criminales que cita Lombroso.

Los médicos dicen que soy sucio. ¿Me ha visto usted alguna vez desaseado? ¿Me ha visto usted alguna vez desaliñado siquiera?

Habrá visto V., indudablemente, que tengo la ropa sucia de polvo, y eso es natural, porque no tengo escobilla.

Dicen que tengo una oreja más grande que la otra, que una de mis órbitas es más protuberante que la otra...—Usted sí que tiene una oreja mayor que otra, exclamó entónces mirando fijamente á su interlocutor é indicándole dicha parte con el dedo.

Dicen que yo no tengo caridad, prosiguió diciendo, como si un hombre sin piedad ni caridad hubiera podido pronunciar los discursos que yo he dicho antes de cometer el crímen, como si no probara lo contrario el hecho de que distribuyo mi comida á los presos.

¡Hombre! el otro dia, no más, dos presos se estaban peleando; yo los llamé, les hablé y quedaron más amigos que nunca.

¿Podria hacer todo esto si no tuviera piedad ni caridad?

¿No habria además podido mezclar en este asunto al sacritan?

Dicen además que yo he premeditado el crímen.

Si así fuera, no me hubiera valido de la atropina, pero sí de otro alcaloide, de la digitalina, ó del nitrato de amilo.

Si eso hubiera hecho, de nada habrian valido las autopsias y análisis; y sin embargo, dichos agentes se encontraban en el laboratorio de donde saqué la atropina.

Otra gran falsedad es la de que yo haya ahogado entre mis brazos á la *chica*. Cuando leí eso en los diarios me espantó de ver semejante cosa.

Era mujer, tenia todos los derechos y razones del mundo; me podia demandar, *hacer lo que se le antojase*, mientras que yo no, porque el matrimonio no era válido.

Otra mentira es la de que yo tenia relaciones con las gentes de servicio de mi casa. Eso es falso, pues justamente para evitar habladurías, las trataba con la mayor circunspeccion posible.

Lo que ahora deseo es que acaben de una vez conmigo para que terminen todos estos grandes escándalos.

Desearia que mi tumba fuera desconocida para que me dejaran descansar y para que mi nombre no siga sirviendo de mofa entre mis colegas como lo es actualmente.

Como á medida que hablaba Castro Rodriguez se habia ido exaltando llegando su inquietud hasta no poder permanecer quieto, el reporter que con el departia creyó oportuno retirarse, y al disponerse á hacerlo le preguntó al reo:

—Ese apetito, Castro, ¿como va?

—Hoy no he comido nada.

Y acompañando á la palabra el gesto, le indicó la vianda intacta y unos panes de que no habia probado bocado.

Y en seguida, irritándose súbitamente, crispando los puños, arrepentido de haber dado respuesta á aquella pregunta, se volvió á su interlocutor diciéndole á gritos:

—Todos los reporters son unos hipócritas, que inventan y pintan las cosas á su antojo.

Inútiles fueron las excusas; Castro Rodriguez habia comprendido que estaba hablando con un reporter y en él descargaba todo el rencor que profesa al gremio, alzando la voz y poniéndole los puños cerrados y estremecidos por la cólera frente á los ojos hasta que acudieron los guardianes.

Al verlos, Castro Rodriguez se serenó, su furor decayó de pronto, y dirigiéndose al reporter que salvaba en ese instante la puerta del calabozo le dijo con acento apesar

—¡Vaya usted con Dios!

Sobre cólera—En el departamento nacional de higiene no se recibió ayer ninguna comunicacion que confirmara el hecho de haber aparecido el cólera en Valparaiso.

Sin embargo, y como medida previsora, los miembros de la corporacion resolvieron ayer dirigir una nota al ministro de relaciones exteriores, haciéndole presente que seria de todo punto conveniente el envio de un médico sanitario á Chile, con el objeto de que estudiara el estado sanitario de aquel país é informara lo que hay de verdad sobre la noticia trasmitida.

El señor ministro de Chile en Buenos Aires nos dirige la carta que en seguida insertamos, acompañando un telegrama oficial que desmiente categóricamente la noticia en cuestion:

Buenos Aires, 10 de noviembre de 1888.—Señor director de LA NACION.—Muy señor mio: Agradeceria á V. se sirviera dar á la publicidad, en las columnas de su diario, al telegrama que acaba de recibirse en esta legacion, y cuya copia le adjunto, del señor ministro de relaciones exteriores de Chile, relativo á la supuesta existencia del cólera en Valparaiso.—Saludo á V. S. A. y S. S. *Juan S. Matta*, secretario.

Santiago de Chile, 10 de noviembre—A la legacion de Chile—Buenos Aires—Oficial—Son completamente inexactas las noticias llegadas á esa sobre existencia de cólera en Valparaiso. —*Lastarria.*

La fiesta del dia—El parque 3 de Febrero será hoy el punto de cita de todos los que quieran pasar un rato agradable, ejecutando una buena obra. El corso de las flores se repite por última vez á beneficio de los inundados del Uruguay, con nuevos y variados atractivos.

Un hecho imprevisto y de última hora recomienda la hermosa y humanitaria fiesta al favor del público.

La policía, con motivo de la nota que en cumplimiento de su deber le pasó la Asociacion de la prensa, solicitando el concurso de la autoridad para el mejor éxito de la fiesta, ha producido el siguiente documento:

Buenos Aires, noviembre 10 de 1888.—Al señor presidente de la Asociacion de la Prensa.—Por órden del señor jefe de policia acuso recibo de su nota fecha de ayer por la que pone en conocimiento de esta jefatura que esa asociacion tiene el propósito de celebrar el domingo próximo una repeticion del corso de las flores en el Parque 3 de Febrero y solicita al efecto el concurso de este departamento á fin de que la fiesta revista el mayor órden posible y no se tropiece con dificultades en la organizacion del corso, así como en los demás festejos que tendrán lugar.

En contestacion pongo en su conocimiento que la policia concurrirá á esas fiestas en el dia de mañana con el único objeto de hacer guardar el órden público, sin que sus agentes tomen participacion alguna en la organizacion de las mismas. El programa confeccionado para la marcha del corso, que han publicado algunos diarios de hoy, será completamente irrealizable si, como es de presumirse, es grande la afluencia de carruajes.

La estrechez del local y la no terminacion de los trabajos que se practican actualmente en el pavimento de las avenidas señaladas por el programa para la marcha del corso, son inconvenientes insuperables para su buena organizacion.

Advirtiendo á V. á fin de que sean tomadas las medidas del caso, que habiendo carreras en el hipódromo de Belgrano el mismo dia de la fiesta preparad por esa asociacion, deberá dejarse completamente expedito el tránsito para los carruajes que en direccion á aquel local ó de regreso de él, tengan que atravesar las avenidas del parque.

Como tambien hacerle presente que la parte del programa publicado, referente á la concurrencia á las fiestas de las asociaciones extranjeras con estandarte y banderas no podrá cumplirse en esta última parte, sinó sujetándose aquellas á las disposiciones del decreto del P. E. del 25 de abril de 1885 referente al uso de banderas.

Dios guarde á V.—*Pablo Soldani.*

Tiene esta nota una filiacion que para nadie pasará desapercibida; pero los inundados no tienen la culpa de que la Asociacion de la prensa se haya rehusado á aceptar como socio activo al señor jefe de policía, y seria injusto que sufriesen por tal causa.

Pero no sucederá así, y antes bien será esto, como ya lo hemos dicho, un motivo más para recomendar la fiesta de hoy á las simpatías populares.

El programa ha sido ajustado en un todo á los deseos del señor que firma por el jefe de policía, y si bien es posible que el producto dedicado á aliviar la desgracia del hermano sufra alguna disminucion, la animacion no será por ello menor haciéndose más imperioso el deber de coperar al buen resultado.

Puede ya juzgarse del resultado pecuniario de la fiesta por los valiosos donativos que han sido enviados ya á la Asociacion de la prensa, y que en seguida consignamos:

Sociedad Damas de caridad de San Vicente de Paul 200 $, el Jockey Club 550, presidente de la república 50, Miguel Cano 50, Dr. Quirno Costa 10, Dr. Daniel Dónovan 20, cereria La Porteña 50.

El jardinero Zárate, que se ocupa en adornar y arreglar carruajes, cinco mil ramos de flores para ser vendidos en los kioskos.

Puede tambien considerarse un donativo y de los mas importantes, el que el tapicero argentino Sr. Vicente Viggiari, haya hecho gratuitamente el adorno de los palcos de la avenida de las Palmas.

La Sta. Manuela de Oliveira César ha enviado dos cuadros que se destinarán para premios ó bien á ser vendidos.

La banda del cuerpo de bomberos concurrirá al corso en traje de gala y tomará parte en el concierto de bandas militares, que ejecutarán el schottisch «El combate de las flores» que su autor ha dedicado á la Sta. Rosario Juarez Funes.

El gremio de tipógrafos está convocado para concurrir hoy á las tres de la tarde al local de la Asociacion de la prensa, San Martin 444, para organizar definitivamente la *marche aux flambeaux*.

¡Ni un carruaje!

Ayer á las tres de la tarde ya no quedaba un solo carruaje disponible para concurrir al corso.

Esto basta para dar idea de la inmensa afluencia de público que concurrirá hoy al parque.

Las sociedades extranjeras han sido nuevamente invitadas para concurrir al corso en corporacion, pero sin estandartes ni banderas por haberlo así establecido una resolucion policial.

Por último, la asociacion convoca á los señores que en seguida se enumeran para que á las dos de la tarde se presenten en la casilla de inspeccion del parque para recibir los distintivos y las instrucciones necesarias:

Leopoldo Arnaud, Francisco Astigueta, Rodolfo A. Muñoz, Santiago I. Albarracin, Ignacio Orzali, Manuel F. Eizaguirre, Alfredo Luis Roca, Alejandro E. Roca, Juan Aleman, José Ponce y Silva, Juan Basterreche, Juan S. Bauzá, Alberto Blancas, Sabas P. Carreras, Manuel Chueco, Manuel Cuchet, Miguel Cano, Manuel F. Rezábal, Francisco Cobos, Juan J. Dominguez, Manuel Olivares, Julio Piquet, Cárlos V. Etchart, Juan E. Piaggio, Enrique E. Rivarola, Ricardo Sánchez, Francisco Scotti, José Paul y Angulo, Rafael Calzada, Daniel Escalada, Cárlos Monsalve, Pablo Della Costa, Alberto Balbastro, Raul Giraud, Florencio Madero, Facundo P. Leguizamon, Joaquin S. Carreras, Silvetra Leanes, Ramon Llam

Inhumanidad—Una infeliz, si las hay en el mundo, una madre que en pocos dias ha visto morir de viruela á cinco de sus hijos, ha venido á quejarse á esta imprenta amargamente de la manera como ha sido tratada por la comision de higiene de su seccion.

Dicha comision, cumpliendo con su deber, sin duda alguna, hizo quemar las camas y otros efectos de la casa infestada.

La pobre mujer—tan pobre que ni en que dormir le quedó despues de la destruccion de sus ropas, colchones, etc.—hizo presente su situacion miserable á los encargados de higienizar su vivienda, y éstos, compadecidos, prometieron enviar nuevas ropas y colchones.

Efectivamente, se le mandó... un colchon y tres ó cuatro piezas de ropa, en un estado de suciedad tal, que la desgraciada, con ser tanta su necesidad, los hizo arrojar inmediatamente á un sitio baldío de la vecindad, ayudada por algunos vecinos; dándose aviso á la autoridad para que no fuera alguien á recoger semejantes porquerías.

Así no se hacen estas cosas, por caridad siquiera, sobre todo en presencia de cuadro tan desolador.

La víctima de esta série terrible de desgracias se llama Juana Dodero, y vive á la altura de las calles á Serrano y 2ª Córdoba.

Ni números hay por aquellos lugares dejados de la mano de Dios.

Alto ejemplo—El presidente de la república y su secretario hacen construir, uno una caballeriza y otro una casa, en la calle 25 de Mayo entre Lavalle y Tucuman, sin haber presentado uno ni otro á la municipalidad los planos respectivos, para su aprobacion y el permiso correspondiente.

Y cuando algun empleado municipal se presenta á reclamar contra esta violacion de las ordenanzas, que los funcionarios públicos debieran ser los primeros en respetar, para dar el ejemplo, no falta quien ordene que no se le haga caso.

Los dueños de las expresadas obras ignoran tal vez el abuso que se comete en su nombre. Si es así, deben apresurarse á hacerlo cesar.

Todos somos iguales ante la ley.

Más huelgas—Se han declarado en huelga los obreros del establecimiento del Sr. Tardá, Charcas y San Martin.

La policía entró á un almacen cercano al establecimiento, donde habian entrado algunos obreros á *refrescar* y arreglar cuentas atrasadas, y se llevó preso á un jóven que, segun lo declaran los presentes, no faltó en manera alguna. Y luego porque no anduvo el arrestado bastante listo, y se permitió preguntar porque lo conducian preso, pusiéronle las esposas y así se lo llevaron.

No dirá la policía que no la apoyamos en lo que es justo y correcto, con relacion á estos movimientos, y más le diremos: sea inexorable con los que pretendan perturbar el órden ó llevar á cabo actos ilícitos. Pero no se ensañe con los que no le dan motivo de queja. Entrar á un almacen no es delito, y hacer observaciones, aunque sean impertinentes, puede justificar una reprension ó un llamado al órden, pero no medidas de rigor extremo, como la mencionada.

Los patrones se mantienen firmes en la resolucion de no ceder ante las exigencias formuladas bajo los auspicios de las huelgas, y se ponen de acuerdo para adoptar un plan de accion uniforme, á fin de hacer frente á lo que sucede, y á la marcha futura de sus respectivos establecimientos.

Concierto Lewita—El prestigioso pianista Lewita dió anoche su concierto de despedida en la sala de la calle Cuyo, ante una selecta concurrencia, compuesta, como de costumbre, principalmente de señoras.

Poco accesibles á la generalidad del público obras de tanto aliento y elevacion como la Fantasia y fuga de Bach y la Kreissleriana de Schumann, las composiciones de Chopin y particularmente las de Rubinstein, Schumann, Grieg y Schütt, de un carácter más ligero, que componian la última parte del programa, valieron á su intérprete los aplausos más sinceros y calurosos.

No puede decirse, sin embargo, que el pianista estuviera en su noche: no faltaron sus pequeños contratiempos en la ejecucion del enorme programa: tiempos alargados más allá de lo admisible ó acelerados febrilmente, tal cual nota falsa y más de un momento de confusion.

Aparte de esto, Lewita se ha mostrado como siempre ejecutante é intérprete lleno de interés y atractivo, con el don rarísimo de comunicar y de hacer sentir á sus oyentes que constituye la primera de las calidades de un artista.

Ménos gustadas que en el concierto de la Sta. Silberberg las «Variaciones sobre un tema de Beethoven», en cambio la «Danse macabre» fué mucho más aplaudida que en aquel y, repetida á los aplausos entusiastas de todo el público, fué el principal *succes* de la noche.

Apoyado—Señor director de LA NACION: ¿No cree V. que seria conveniente que el gobierno buscase el desquite de la derrota sufrida en el ataque al General Villegas emprendiéndola con la chata Cosmos?

Tal vez fuera más afortunado en el Riachuelo que en Martin García, y el beneficio para el público seria infinitamente mayor.

El pobre General Villegas no hace mal á nadie en donde está y la maldita Cosmos causa perjuicios enormes al comercio y la navegacion. S. S. S.—*Un almirante suizo.*

Club de gimnasia y esgrima—Mañana conmemora este centro el octavo aniversario de su fundacion con una reunion íntima, en la cual intervendrán todos los que allí practican las armas, se dedican á los ejercicios gimnásticos ó sobresalen en el difícil juego de la pelota.

Habrá no ménos de quince asaltos, de florete, sable y palo, efectuados entre los cinco profesores del club y los mejores aficionados con que cuenta este último, estando representada la seccion de gimnasia por un grupo selecto de socios.

Los partidos oficiales de pelota constituirán en esta reunion una novedad, pues hasta ahora no habia entrado este juego en los programas de las reuniones del club.

Se jugarán cuatro partidos, dos á mano, uno á pala y otro á cesta, y han sido combinados de manera que ofrecerán verdadero interés para los espectadores.

Los partidos comenzarán á las 2 p. m. por uno á mano, siguiendo en su órden, el de cesta, el segundo á mano y el de pala. Los ejercicios gimnásticos y los asaltos de armas darán principio á las 8 p. m.

El mismo carácter privado de la reunion, que ha sido improvisada, es una garantia más de su interés, pues la etiqueta, que suele ser para estos actos un inconveniente, será sustituida por la franca cordialidad de una reunion amistosa.

En otro lugar va la invitacion que dirige á los socios la comision directiva.

Concretamiento de impuestos—La Union es una sociedad francesa de esta capital que tiene por base el socorro mútuo. La municipalidad, que practica admirablemente el precepto constitucional segun el cual los impuestos deben distribuirse equitativamente, la ha equiparado, como á sus similares, para el pago de los que le corresponden, á las casas de tolerancia.

Todas ellas pagan en el dia al rededor de nueve nacionales mensuales por lo que no hace mucho, mejor servidas, les costaba la mitad ó ménos. La municipalidad no necesita declararse en huelga para que se aumenten sus salarios. Los duplica ó triplica cada año, y se prueba la buena administracion de la renta y su crecimiento.

Pero no es bastante la honrosa equiparacion y el aumento consecutivo. Hay que cobrar dos veces para que la prueba de la buena administracion sea completa. Si el recibo del primer pago se ha perdido, por medio de la ejecucion y embargo se hace efectivo el segundo, con todo el cortejo de vejaciones, incomodidades y costas que son del caso.

La sociedad La Union recibió en junio de este año órden terminante de la municipalidad para pagar dentro de ocho dias, bajo pena etc., los impuestos de enero, febrero, marzo y abril, que nadie habia ocurrido á cobrar. Sorprendió la comunicacion, naturalmente; pero se debia lo que se cobraba en mala forma, y se pagó.

Pero llega noviembre, y haciéndose necesario activar el aumento de la renta á fin de probar á fin de año su buena administracion, se emplaza nuevamente á La Union para pagar dentro de ocho dias el impuesto de abril, *que adeuda* bajo pena, etc.

La Union habia escarmentado con lo ocurrido en junio, y conservaba sus recibos con tanto cuido como su estandarte, y se ha presentado á la intendencia reclamando contra el concreto.

Tanto perdido para el aumento de la renta municipal y la consiguiente prueba de su buena administracion; pero tanto ganado para el fondo social destinado al socorro mútuo.

Empleo de teniente de fragata—Se ha mandado reconocer en la armada con el empleo de teniente de fragata á Rafael García Mansilla, que hizo sus estudios en Europa y permaneció embarcado mucho tiempo en la escuadra francesa.

La casa para la escuela naval—Ha sido comisionado el capitan de navío Federico Spurr para que, en union con el director de la escuela naval, inspeccione y vigile la construccion que se hace en el Diamante con destino á dicho establecimiento.

Diversas opiniones sobre armamento—El jefe del regimiento 1º de artillería ligera solicitó la provision de 368 machetes sables é igual número de revólvers reglamentarios, exponiendo que las carabinas no corresponden al arma y son completamente inútiles al soldado por cuanto las funciones de éstos están limitadas al servicio del cañon.

El director general de talleres y arsenales, general Domingo Viejobueno, opina que el artillero ligero ó volante debe usar por armas el sable y la carabina de caballería ligera, por lo que se refiere á los sirvientes de las piezas que marchan á caballo; y que los artilleros del tren deben usar revolver y el mismo sable.

Para dilucidar la cuestion se ha nombrado una comision compuesta del mencionado general Viejobueno, del coronel Octavio Ruiz Moreno, jefe del 2º regimiento de artillería; del teniente coronel del arma Plácido Obligado, y de el de igual clase de ingenieros Jorge Rohde.

Inspector de ferrocarriles—Ha sido nombrado inspector técnico de ferrocarriles el Sr. Salvador Oviedo.

Ayer se expidió el decreto respectivo por el ministerio del interior.

Concesiones por telégrafo—El Sr. Fleimius solicitó del departamento de hacienda la libre introduccion de envases que han llegado ó deben llegar á la aduana de Zárate, para un establecimiento de carnes conservadas.

Sin más trámite resolvió el asunto el subsecretario del ministerio, telegrafiando al administrador de aquella aduana de perfecta conformidad con lo pedido.

Catedráticos suplentes—El rector de la universidad ha comunicado al ministerio de instruccion pública que la facultad de derecho y ciencias sociales ha elegido como catedráticos suplentes, de acuerdo con lo dispuesto por su reglamento, á los siguientes doctores:

Pascual Beracochea, de derecho comercial; Manuel Augusto Montes de Oca, de introduccion al estudio del derecho; Cárlos Marenco, de derecho romano; Isaias Gil, de derecho civil; Eduardo L. Bidau, de derecho internacional público; Osvaldo Piñero, de derecho penal; Emilio Castro, de derecho constitucional y administrativo; Nicolás Casarino, de derecho canónico; Francisco Canale, de filosofía del derecho.

Propiedad en discusion—Segun una resolucion ministerial, el gobierno de la nacion no reconoce al de la provincia de Buenos Aires el derecho de propiedad que cree tener al terreno que ocupa actualmente el edificio del estado mayor general del ejército, ó sea la antigua estacion del parque.

Cuando más prometa indemnizacion á la direccion de los ferrocarriles de la provincia por el valor de las construcciones que hizo sobre el terreno.

Futuro oficial de marina—Se ha recibido ayer en el departamento de marina una nota suscrita por el Dr. Emilio Daireaux, en la que pide se conceda á su hijo Cárlos el diploma de guardia marina, por haber ingresado á la escuela de Brest.

Aquel jóven es argentino, y una vez terminados sus estudios se pondrá al servicio de su patria.

Faros y avalices—Durante el año 1887 se recaudó por el impuesto de faros y avalices la cantidad de 136.623 pesos.

Este derecho se cobra á razon de siete centavos de curso legal por tonelada de registro, sobre las entradas de ultramar, y de un centavo á los buques de cabotaje.

Los que vienen en lastre pagan solamente mitad de tarifa.

Estos datos pueden servir para apreciar los negocios que fueron propuestos al gobierno por empresas particulares.

Escuela normal de profesores—Está á informe de la contaduría general el pedido de jubilacion que hizo al ministerio de instruccion pública el director de la escuela normal de profesores de la capital, Sr. Adolfo Van Gelderen.

Cree tener derecho al goce de sueldo íntegro por sus prolongados servicios en el profesorado.

Puede adelantarse que la solicitud será despachada favorablemente en breve plazo, porque hay de por medio un personaje interesado en su salida de la escuela.

Bombardera República—Los Sres. Fernandez y Cª han comunicado al ministerio de marina, haberse terminado las composturas de la bombardera República, contratadas con el gobierno.

En tal virtud se ha dispuesto que el capitan de navío Ceferino Ramirez se reciba del buque despues de practicar una prueba de la máquina en navegacion, y de inspeccionar las obras que se han hecho en el casco.

¿Dónde anda el alambrado?—El ministro del interior anuncia en su introduccion de su memoria del año 1887—que ha sido presentada al congreso cuando ya se podia considerar terminado el período de sesiones de prórroga, contraviniendo el art. 90 del capítulo IV de la constitucion nacional—que se ocupa en ella del contrato referente al alambrado del ferrocarril Central norte y sus ramales.

Hemos buscado el documento con interés; pero no lo hemos encontrado.

Suponemos que la omision no habrá sido voluntaria, porque además del anuncio referido, el negocio es, si bien tiene su historia, no puede quedar ignorado con hacer abstraccion de ella en la memoria ministerial.

Son estas simples reflexiones que sugiere el desencanto de hojear el libro sin encontrar en él lo que se busca.

Los hospitales municipales y sus médicos—En una comunicacion del director de la Asistencia pública á la intendencia se hace una revelacion que no puede ser más grave ni más depresiva de los sentimientos humanitarios del personal de médicos de los hospitales del municipio.

Comunica el Dr. Astigueta que habiendo observado una gran irregularidad en la asistencia de los médicos de sala, y creyendo reparar esas faltas, dispuso que los administradores de esos establecimientos remitieran un estado mensual en el que se expresara las faltas en que incurrian los médicos.

Esa disposicion que pareceria suficiente para llamar á los médicos al cumplimiento de su deber, no dió resultado, pues se ha visto por los estados remitidos que han incurrido en iguales ó mayores faltas que antes de adoptarse.

El director de la Asistencia se ha visto por lo tanto obligado á adoptar una disposicion radical que ha sometido á la aprobacion de la intendencia, la que en decreto de fecha de ayer la ha aceptado en todas sus partes.

Segun esa disposicion, las planillas de los médicos se formarán en presencia del estado demostrativo de su asistencia mensual y en ellas se les hará una rebaja en esta proporcion: de una á tres faltas, la parte correspondiente á cada dia; de tres á cinco, medio mes; de cinco á diez el sueldo íntegro.

Excediendo de diez las faltas, el médico será declarado cesante, haciéndose lo mismo con los que presten servicios honoríficos siempre que incurran en diez faltas.

Es verdaderamente triste que haya que tomar medidas represivas tratándose de funcionarios de cuyos servicios depende el alivio de sus semejantes.

El Frenocomio modelo—Oportunamente dimos la noticia de que el Frenocomio modelo habia sido ofrecido en venta á la municipalidad.

Con motivo de esta oferta, la intendencia comisionó al Dr. Astigueta y al ingeniero Otamendi para que informaran acerca de la conveniencia de la adquisicion del mencionado establecimiento.

Esa comision se ha expedido ayer, y si bien manifiesta que el edificio construido es inadecuado para destinarlo á hospital, podria utilizarse como sifilicomio siempre que la municipalidad piense instalar ese establecimiento, pues su estado actual llenaria las necesidades del momento y su ensanche es fácil de hacerse, siguiendo el plano actual del edificio, en el vasto terreno en que está construido.

La comision estima en ciento ochenta mil pesos la cantidad que la municipalidad puede abonar por el edificio y terreno, que abraza una extension de una manzana.

La deuda de la nacion á la provincia de Buenos Aires—Pasado mañana aparecerá un decreto por el ministerio de hacienda reglamentando la ley que autoriza la emision de 17.394.855 $ en fondos públicos de deuda interna de 4 1/2 % para pago de los créditos á favor del gobierno de la provincia de Buenos Aires.

El viaje presidencial—A fines del presente mes se ausentará el presidente de la república para Córdoba.

Permanecerá en esta ciudad una semana y en seguida pasará á Mar del Plata.

Remision de inmigrantes—Fueron expedidos ayer por intermedio de la oficina nacional de trabajo 153 inmigrantes distribuidos en esta forma: Palmira 3, San Nicolás 3, Mendoza 39, Baradero 2, Pavon 2, San Juan 32, ciudad 8 y varios pueblos de la provincia de Buenos Aires 64.

De los 151 pedidos nuevos que se hicieron á la oficina se atendieron 53.

Una existencia de 968 personas quedaba ayer en el hotel del Retiro.

«Sull'Adriático»—En esta semana aparecerá en elegantísima edicion hecha por la acreditada casa de Hardoy, llevando en la carátula una reproduccion de una notable marina, la mazurka *Sull'Adriático*, última produccion de Dalmiro Costa, el más elegante y delicado de los compositores del Plata, quien la ha dedicado en prenda de admiracion y cariño á uno de nuestros más elocuentes oradores, al Dr. Aristóbulo Del Valle.

A propósito de Dalmiro Costa: en el concierto que está organizando la Asociacion de la prensa será ejecutado por la orquesta bajo la direccion de Forletti su vals *Nubes que pasan* que, como se sabe, es una de las páginas del inspirado músico que con más admiradores cuenta.

Ese va á ser sin duda uno de los números más aplaudidos del programa.

Horrible catástrofe—A las seis de la tarde del dia de ayer ha ocurrido una catástrofe verdaderamente horrible en la casa calle Chile núm. 531.

A la hora indicada se hallaba ocupada en las tareas diarias de la casa la dueña principal de ella, llamada Bernarda Decap, de nacionalidad francesa, y como de 43 años de edad, cuando recibió el anuncio que dos amigas suyas, estaban á visitarla. La Sra. Decap salió á recibirlas, haciéndolas pasar á tomar un vaso de cerveza al segundo patio de la casa, el cual mide cuatro metros cuadrados y debajo del cual se encuentra la bóveda de la letrina y del sumidero.

En este segundo patio estaban jugando en ese momento dos niñas hijas de la dueña de casa, llamadas Maria la una y Juanita la otra, la primera de 9 años y la segunda de 12, en compañia de Cristina Bernadas y Camila Barrera, tambien menores de edad.

A estas cuatro criaturas se agregaron, como deciamos, la Sra. Bernarda Decap, sus amigas Mme. Basterreche, la Sra. Cristina Basterreche y además el Sr. Emilio Barrera.

Jugaban descuidadas las criaturas y departian tranquilamente las personas mayores, cuando de pronto, á las seis y cuarto en punto, parte de la bóveda que pisaban se hundió, cayendo al fondo del pozo la señora Decap, sus dos hijitas y las niñas Emilia Barreda y Cristina Bernadas, salvándose las otras personas de sufrir igual suerte de una manera casi inexplicable.

A los desesperados gritos de auxilio acudió el inquilino de la misma casa Sr. Marcelino Dulong Blaiz que quedó aterrorizado al ver en el fondo de aquel pozo á la Sra Bernarda Decap, ahogada; á su hijita Maria, de ocho años de edad, haciendo esfuerzos por apartar los escombros que la cubrian, y á las niñas Juanita Decap y Cristina Bernardas sumergidas y dando manotadas entre el lodo del inmundo pozo.

El Sr. Dulong, á pesar del peligro que la empresa ofrecia, se lanzó al pozo, salvó á la niña Maria primero, luego á la madre, luego á la niña Emilia Barrera; pero faltáronle las fuerzas para socorrer á las niñas Juanita y Cristina, pereciendo ahogadas de la manera más horrible.

A los gritos de auxilio que daban otros vecinos, que fueron acudiendo. concurrió por fin un sargento de la 2ª seccion llamado Juan Juane y el agente Donacion Aloza, los cuales secundados por los vecinos extrajeron los cadáveres de las niñas Cristina Bernadas y Juanita Decap.

Recien á las doce de la noche llegó á su casa, ignorando todo lo que habia ocurrido, el esposo de la señora Bernarda Decap, quien se encontró con su hija, una preciosa criatura, extendida en un pequeño féretro, y á su esposa salvada milagrosamente, agitada por el delirio de una fiebre violenta.

El cadáver de Cristina no se encontraba allí, pues fué conducido á la casa de sus padres, Suipacha esquina de Córdoba.

Visitando el sitio en que se produjo la catástrofe, cuesta darse cuenta de cómo se produjo el hecho y pudieron aquellas cinco personas caer al fondo del pozo, pues la abertura de la bóveda solo mide media vara.

Así que los vecinos de la casa en que se produjo tan lamentable catástrofe tuvieron conocimiento del hecho, se apresuraron á acudir en auxilio de la desgraciada familia, ofreciéndole todo género de socorros y servicios.

La mejor informacion—Habiendo solicitado al Sr. Lajouane la comision directiva de la seccion argentina en la exposicion de Paris la compra de treinta mil ejemplares de la Geografía argentina de que es autor el Dr. Francisco Latzina, dicho editor partirá en breve para Paris para dirigir personalmente la impresion de esa vasta edicion, que será hecha en francés y corregida por su autor.

Esta nueva edicion, que llevará varios mapas y profusos grabados, está destinada á ser repartida á los visitantes de la seccion en la exposicion de 1889, para que así puedan darse cuenta acabada de la importancia de nuestro país bajo cualquier faz que se le considere.

Vacas lecheras—Han llegado para la Dairy Farm, de la Granja nacional, varias vacas lecheras de la famosa cria holandesa Holstein Freinam.

En opinion de los conocedores, son de las mejores llegadas al país hasta ahora.

Descuentos sospechosos—Se ha dado noticia de haberse descubierto nuevas irregularidades en la sucursal del Banco de la provincia en el Salto.

No es esto más que un nuevo capítulo de la historia ya conocida, revelado por el actual gerente, que ha tropezado con estas cosas á poco de empezar á desempeñar sus funciones.

Juan Reig—Tiene lugar esta noche en el Nacional una interesante funcion dramática á beneficio del popular primer actor Juan Reig.

El programa lo componen el drama *La Pasionaria* y la petipieza *Un nuevo caballo blanco.*

El Sr. German Mac'kay leerá un poema en obsequio al beneficiado.

El Fronton nacional—La inauguracion del Fronton nacional que, como se sabe, debia efectuarse hoy con un espectáculo á beneficio total del hospital de niños, ha sido postergada para el próximo domingo, á consecuencia del mal estado del pavimento de la calle Rivadavia, empeorado con la copiosa lluvia del viérnes.

Para entónces, el adoquinado se habrá terminado y la fiesta tendrá todo el esplendor que es de desear.

Manifestacion—Hoy tiene lugar en el pueblo de Lomas una manifestacion de simpatía y de agradecimiento al antiguo profesor y actual director de la escuela pública núm. 1, Sr. D. Cárlos Croce.

La juventud más distinguida de aquella localidad asistirá en corporacion, y hará uso de la palabra en nombre de ella el jóven Cárlos M. Olivares.

Aduanas en el territorio del Neuquen—El importante comercio que sostiene la poblacion chilena con los habitantes del territorio del Neuquen se ha hecho hasta ahora libre de toda intervencion de las autoridades aduaneras de la nacion.

El gobernador de aquel territorio, con motivo de los perjuicios que de ello resultan para el fisco, privándolo de una importante fuente de recursos que forzosamente entrarian en el tesoro con una buena vigilancia, ha llamado sobre este punto la atencion del gobierno, y su gestion parece que no quedará sin resultado.

Encargada la direccion de rentas de dictaminar sobre el asunto, lo hace en estos términos:

«La nota del gobernador del Neuquen versa sobre un punto importante, digno de llamar la atencion de los poderes públicos, porque se trata de prevenir defraudaciones al fisco llevando á los confines del pais la percepcion de impuestos que no deben dejar de cobrarse, porque así lo exige la igualdad con que deben ser distribuidas las contribuciones y hasta el ejercicio mismo de la soberania nacional.

La necesidad, notada por el gobernador, de oficinas aduaneras que hagan efectivos los derechos á las mercaderias que en aquel territorio se introducen de país extranjero, está robustecida por los informes que esta direccion ha creido del caso recoger, los que revelan que no se trata de un hecho aislado ó insignificante, sinó de todo el consumo de treinta mil habitantes en mercaderias del extranjero que no pagan derechos.

Esta direccion opina que V. E. penetrado de las circunstancias que reclaman el ejercicio de autoridades aduaneras en aquel territorio, debe dignarse ordenar que se establezca un resguardo dependiente de la aduana de Mendoza con un jefe y cuatro auxiliares de guardas á caballo que recorran los boquetes de la cordillera en los meses de diciembre á mayo.

Esto como medida provisoria, mientras el honorable congreso tiene á bien crear las receptorias que el desarrollo natural de poblacion y las relaciones comerciales exijan.

La Cooperadora Argentina—El Sr. Casimiro Gomez, presidente de la sociedad anónima «La cooperadora argentina», que tiene por objeto la fábrica á vapor de artículos de metal, ha adquirido para la asociacion que preside el establecimiento de igual género del Sr. Mariano Sobrado, situado en la calle Buen Orden núm. 734.

El Sr. Sobrado ha invertido el importe de la venta en acciones de la Cooperadora argentina.

Las obras del puerto sud—Los Sres. Paul Angulo y Cª. han pedido al ingeniero Huergo aumente el personal técnico que bajo su direccion lleva á cabo los estudios definitivos del puerto sud de Buenos Aires.

El objeto de esta medida es acelerar la terminacion de los planos respectivos, á fin de dar comienzo á los trabajos en el mes de enero próximo.

Correspondencia—Segun aviso oficial de la direccion de correos, damos en seguida la designacion del dia, hora de cerrar balija, vapor y destino, para el despacho de la correspondencia:

Noviembre
13 á la 1 p. m.—Elbe .... Brasil y Europa

Registro civil—Hé aquí la lista de los nacimientos, matrimonios y defunciones inscriptos ayer en las oficinas del registro civil:

Nacimientos

Varones, legítimos 18, ilegítimo 1.
Mujeres, legítimas 2), ilegítimas 2.

Matrimonios

Pedro Betbeder, 28 años, francés, agricultor, con Maria Althave, 23, francesa.
Luis Semini, 30 años, italiano, sastre, con Precede Aquiles, 23 años, italiana.
Manuel Clara, 23 años, argentino, cigarrero, con Bartola Elizalde, 21 años, argentina.
José Burro, 31 años, italiano, carpintero, con Emilia Borgna, 22 años, italiana.
Simon Mendez, 28 años, español, peon, con Adelina Alonzo, 21 años, española.
Hilario Bodouret, 27 años, francés, escobero, con Maria Latanne, 24 años, francesa.
Juan B. Scipion Mercier, 38 años, francés, droguista, con Erminia A. Cairé, 21 años, francesa.
Antonio Mariani, 24 años, italiano, carpintero, con Josefina Cardini, 21 años, italiana.
Antonio Rimorini, 24 años, italiano, comerciante, con Fortunata Borroni, 28 años, italiana.
José G. Salas, 23 años, argentino, corredor, con Axa Casoni, 17 años, oriental.
Angel Radici, 27 años, italiano, albañil, con Luisa Cattaneo, 20 años, italiana.
Eustaquio Romero, 28 años, argentino, comerciante, con Eufemia Gomez, 17 años, argentina.
José Tortollo, 32 años, italiano, pintor, con Rita Diaz, 22 años, argentina.
Lorenzo Bianchi, 28 años, italiano, panadero, con Magdalena Cattaneo 22 años italiana.
Cesar Bollante, 25 años, italiano, jornalero, con Maria Galli, 24 años, italiana.
Pedro Roveda, 31 años, italiano, mecánico, con Carolina Gilardi, 18 años, italiana.
Roque Scarfiello, 28 años, italiano, jornalero, con Rafaela Saracino, 23 años, italiana.
Isaias Ingliotti, 23 años, italiano, jornalero, con Teresa Massoni, 22 años, italiana.
Luis Colzani, 21 años, italiano, jornalero, con Angela Garavaglia, 19 años, italiana.
Miguel Cárlos Pascale, 21 años, italiano, sastre, con Isabel Petray, 18 años, argentina.
Celestino Otaño, 31 años, italiano, vinicultor, con Dolores Dirube, 20 años, italiana.
Antonio Saracino, 23 años, argentino, talabartero, con Carmen Magistro, 28 años, italiana.
Vicente Pecatiello, 25 años, italiano, albañil, con Angela M. Berardi, 16 años, italiana.
Gustavo A. Klemm, 23 años, aleman, tapicero, con Ana Germann, 17 años, suiza.
Bautista Bernasconi, 26 años, suizo, maestro de música, con Ana Scandrolio, 22 años, argentina.
Hilario Gomez, 33 años, español, carpintero, con Sara Grieg, 35 años, inglesa.
Nicolás Ladiano, 27 años, italiano, cochero, con Serafina Galati, 24 años, italiana.
Luis Aceto, 20 años, italiano, mueblero, con Isabel Colombo, 17 años, argentina.

Defunciones

Guillermo Mackinlay, 60 años, argentino, casado, afeccion orgánica, Reconquista 778.
Ana Demarco, 21 meses, argentina, crup diftérico, Venezuela 1661.
Maria Celia Hornos, 15 años, argentina, meningitis, Salta 471.
Daniel Galan, 32 años, español, soltero, meningitis cerebral, Alsina 278.
Guillermo Artigas, 3 años, argentino, meningitis, Reconquista 1065.
Gabriel Sarroy, 62 años, francés, viudo, vicio orgánico, Corrientes 592.
N. Bollo, nació muerto, Cerrito 236.
Maria del C. Massa, 7 años, argentina, difteria, Anchorena 1965.
Amalia Massa, 5 años, argentina, escarlatina, Anchorena 1965.
Juan M. Lopez, 2 meses, argentino, meningitis Andes 1451.
Juana Lacroix, 22 meses, francesa, pleuro neumonia, hospital de niños.
Maria Ratti, 22 meses, argentina, bronco neumonia, Juncal 1468.
Adela A. Bianchi, 1 mes, argentina, coqueluche Azcuénaga 1561.
Mariana Priciana, 60 años, italiana, viuda, vicio orgánico, asilo de mendigos.
Margarita N., 20 años, argentina, neumonia, cuartel de artillería.
N. N., asfixia, via pública.
José N. Sanchez, 39 años, español, casado, pulmonia doble, Montevideo 928.
Antonio Sampolla, 15 meses, argentino, sarampion, Medrano 15.
Márcos Manzoni, 5 meses, argentino, cólera infantil, Tucuman 2230.
Petrona Rodriguez, 23 años, argentina, soltera, tuberculosis, Larrea 812.
Martin Montaverry, 46 años, francés, casado, delirium tremens, Cangallo 1646.
Rosa Bueno, 16 meses, argentina, meningitis, Venezuela 2163.
Antonio Debautista, 37 años, italiano, casado, artitis supurado, hospital San Reque.
Fernando Lapalcocia, 24 dias, italiano, gastro enteritis, Rivadavia 1414.
N. Sabino, nació muerto, Comercio 2656.
Andrés Miguel Castelnuovo, 11 meses, argentino, pulmonitis, Saavedra 966.
Miguel Amores, 22 años, italiano, soltero, traumatismo, Entre Rios esquina Independencia.
Luis de Lucca, 2 meses, argentino, enteritis crónica, Pichincha 1575.
Leopolda Mailhé, 2 años, 6 meses, argentina, neumonia doble, Cochabamba 2127.
Nicolás Denegri, 41 años, italiano, casado, insuficiencia valvular cardiaca, Pichincha 958.
Eustaquia Galiani, 2 años 8 meses, argentina, meningitis, Matheu 1620.
Antonio Guaraglia, 24 años, italiano, soltero, tuberculosis pulmonar, Balcarce 1023.
Antonia Solinaud, 1 año, argentina, neumonia, 2ª Defensa 515.
Domingo Carcaño, 20 meses, argentina, atrepsia, California s/n.
Arturo Lazzari, 11 meses, argentino, bronco neumonia, Presidente 557.
Adriana Máxima, 1 mes, argentina, atrepsia, casa de expósitos.
Nemesio C. Alfredo, 18 dias, argentino, persistencia del agujero de botal, casa de expósitos.
Felipina Adelaida, 1 año, argentina, sarampion, casa de expósitos.
Rafaela [illegible], 13 dias, argentina, bronco neumonia, ca[illegible]pósitos.
Sera[illegible]rino, 3 meses, argentino, atrepsia, casa [illegible]
Marian[illegible], 2 meses, argentina, gastro enteritis, Puentecito s/n.

CAMPO NEUTRAL

El Chaco

RECTIFICACION

Los que conocemos el Chaco prácticamente en todas direcciones, no debemos permitir que se desfiguren los hechos tan lastimosamente como se ve en el artículo titulado ferrocarriles, publicado en *La Tribuna Nacional* del 15 y 16 del mes pasado, núm. 2491.

Los montes que se hallan al norte de Napalpí y que indebidamente se les llama espesos, nunca atajaron á nadie, por todas partes fueron rotos y cruzados por grandes y pequeñas comisiones sin más elementos que sus armas y sus caballos; en ninguna estacion del año ha faltado el agua en cantidad bastante, porque á más de ser una region lluviosa, está esta en la grave cuenca de los esterales y cañadones, donde nunca ha faltado el agua aun en años esencialmente secos y si en muy remoto caso llegasen á secarse las aguadas naturales, formadas de las lluvias, encuéntrase agua en abundancia de 5 á 6 metros de profundidad, lo que no ofrece tanta dificultad como se supone para poder proveerse de este elemento indispensable.

El regimiento 12 de caballería de línea que actuó en el Chaco Norte de Salta desde el 70 al 79 y que actúa en el Chaco Austral desde el 80, puede decirlo con propiedad. El año 83, saliendo desde Chilcas, llegaron sus partidas hasta el rio Teuco y el 84 despues de ocupar y batir el centro del Chaco Austral, marchó á ocupar el Bermejo, y á pesar de tener que operar en territorio completamente desconocido, se ocupó una extension de 225 kilómetros de este á oeste fraccionándose el regimiento en partidas ligeras y se dió la consigna á cada comandante de comision de «Adelante y al Bermejo.»

Todos llegaron sin que los montes que se dice hay espesos y la escasez del agua los detuvieran en su marcha. El convoy de ocho carros que llevaba las provisiones, armas, municiones, equipos, etc., y ocho carros más de comerciantes, tirados todos por bueyes, un numeroso arreo de animales vacunos y caballares y las familias del regimiento con sus perros, sus gatos, sus loros y todos los cachibaches que ellas tienen, que más bien parecia una colonia montada cruzando en pleno desierto por lo desconocido, llegaron á Cangallé, actualmente fortin Arias. No hubo montes espesos ni falta de agua que haya atajado la marcha de aquel gran convoy.

Donde era necesario se abria camino á hacha, pico y pala y si faltaba el agua, cavábanse pozos de balde, donde se proveia la gente y se abrevaba la hacienda, pero no se retrocedió, previniéndose que aquella parte del Chaco es más alta que la del este, es region ménos lluviosa y se encuentra á mayor profundidad el agua.

En cuanto á los indios que recorrian el Chaco Austral antes de la ocupacion militar del Bermejo, nunca vinieron en tribus, ni estas fueron numerosas en reducidas zonas por faltarles los medios de subsistencia.

Nadie ignora que los indios del Chaco viven de la caza, la pesca, la miel de palo y algunos vegetales de que hacen uso, pero estos mismos elementos de vida que les brinda la naturaleza del país, no los obtienen siempre con abundancia, ni todo el año, y por esto que son errantes y montaraces, viviendo en pequeñas parcialidades, no siendo extraño verlos, sin embargo, en casos de temor, agruparse en gran número que indefectiblemente se dispersan muy luego por los motivos apuntados.

Ahora bien ¿cómo es posible que numerosas tribus de indios ocupen el campo comprendido entre la línea de fortines que va de Resistencia á Napalpí y Rio Bermejo, como equivocadamente se dice, cuando esa línea está guarnecida desde hace tiempo, y cuando soldados solos recorren frecuentemente por mera distraccion el campo aludido?

Respecto de la inundacion fué cierto que el año 86 se inundó Presidencia Roca y los Fortines Plaza Wilde, teniendo que concentrar en Ortiz las guarniciones de la extrema izquierda de la línea, pero es inexacto que la fuerza haya buscado salida al sud y despues al norte, ni que las mulas se hubieran rendido, ni haber llegado á Nepalpí, ni mucho ménos á Reconquista porque no hubo necesidad, ni eran puntos adecuados para una retirada, porque sin caminar tanto habíalos más estratégicos que ofrecian todas las seguridades sin abandonar la línea como sucedió. El salvataje se hizo oportunamente en los vapores Teuco y Vigilante sin ninguna desgracia ni pérdidas mediante la direccion, prevision, serenidad y energia del jefe de la línea Sr. coronel Uriburu.

Desde entonces establecióse la comandancia y pueblo Presidencia Roca, donde antes era el Fortin Ortiz, quedando éste situado un poco más abajo de la antigua comandancia.

Actualmente no hay tal inundacion en el Bermejo, ni cosa que se parezca; los carros transitan por le camino que costea el Bermejo por la banda sud sin ningun inconveniente y los correos de á caballo van y vienen envueltos en nubes de polvo.

Los indios no son dueños de ninguna parte en el Chaco, ni al sud del Bermejo, ni al norte del mismo rio. En ningun punto están seguros porque, en todas partes las fuerzas que actuan en el Chaco á órdenes del general Dónovan, buscan y baten con éxito, viviendo diseminados por los bosques, cuya topografia montuosa les favorece para la guerra del matorral.

Queda; pues, ¡constatado que los señores de la comision de estudios del ferrocarril de Nanducito á Presidencia Roca han sido muy mal informados al dar noticias que carecen de verdad.

Buenos Aires, noviembre 10 de 1888.—Señor director de LA NACION:—Ruego á usted quiera dar publicidad á la carta adjunta, proponiéndome con esto estimular y confortar á las familias que, como la mia, se asisten con la homeopatía.

Soy de usted afmo. S. S.—*J. M. Villarino.*

Tratamiento de la difteria

CARTA ABIERTA

Señor director de *El Nacional*:—Sorprendido del desden á que trasciende la carta que el Dr. D. L. C. Maglioni ha dirigido al Dr. F. R. Davison publicada en LA NACION con fecha 8 del corriente y no pudiendo conservar entre pecho y espalda el bienestar que reportará el conocimiento de una verdad desnuda de todo atavio, hoy más que nunca, que dia á dia, la terapéutica homeopática no es ya considerada por la escuela oficial de medicina, *como agua fria, ni como farsa*, porque se abre camino á expensas de hechos irrefutables que el pueblo conoce y aprecia, vengo á solicitar de usted un lugar preferente para que dé cabida á las consideraciones terapéuticas que paso á exponer.

No he tenido á la mano el folleto escrito por el Dr. Davison á que dicha carta se refiere, pero la exposicion del Dr. Maglioni me hace comprender que él dedica toda la atencion á su parte más sustancial, á lo que constituye mi principal objeto, á lo que reputo de mayor importancia y trascendencia del asunto, el tratamiento, por cuanto lo que separa nuestras dos escuelas (como está ya hoy deslindado en la conciencia de todo el mundo), no son los conocimientos de las distintas ramas de ciencias que forman la medicina, sinó única y exclusivamente la terapéutica ó sea el modo y medio de tratar las enfermedades; esta salvedad es una digresion necesaria, que requiere acentuacion á fin de desvanecer por completo cualquier duda que se originara respecto de nuestro entredicho.

La medicacion alopática dia á dia va ganando terreno, aunque de una manera muy lenta, porque su orígen es el orígen del mundo; poco á poco observamos que nuestros médicos de reputacion se van cada dia convenciendo más y más de que no se debe recetar mucho, que los remedios no convienen á los enfermos; que la expectacion es preferible á las recetas de antes, que la higiene es el principal medio de curar las enfermedades, y no falta quien diga cuando el caso lo exige ó se presenta ventajoso, que todas las enfermedades se curan solas y que esto constituye lo que se llama homeopatia.

Todo esto lo tiene aventajado desde hace solo un siglo la medicacion homeopática; las cantidades de medicamentos que emplea son infinitesimales, los reactivos conocidos no aprecian las diluciones, y la naturaleza que los asimila así facilmente y sin violencia, no tiene que luchar contra las dósis; de aquí la rapidez de sus efectos y los beneficios que reporta del sistema.

De la exposicion del Dr. Maglioni se desprende á las claras que el tratamiento más eficaz para atacar al «bancillus diftérico» es el mercurio; tres son las preparaciones químicas mercuriales que refiere se han usado con éxito en el tratamiento de la difteria: el calomel ó proto cloruro empleado por él en Montevideo, el sublimado corrosivo empleado y preconizado por el Dr. Davison y el bicianuro aconsejado por el Dr. D. Juan B. Gil.

La medicacion homeopática tambien usa tres preparaciones de mercurio dinamizadas para el tratamiento de la mayor parte de las enfermedades que se manifiestan en la mucosa de la boca y garganta, el mercurio soluble de Hanneman (oxido), el mercurio corrosivo y el bicianuro; este tratamiento se impone á todo por sus resultados y da lugar por consiguiente á no martirizar en lo más mínimo á los enfermos, sin tópicos de ningun género.—De los resultados del tratamiento se deduce lo mas práctico y evidente, que la generalidad de las enfermedades de la garganta, no son enfermedades locales sinó manifestaciones locales de una enfermedad general ó como quien diria, un aviso de la naturaleza revelando la existencia de una enfermedad ó estado general. Además el efecto de los medicamentos empleados nos hace y da diagnósticos por exclusion, habiendo llegado á conseguir y evidenciar la *especificidad* del bicianuro en el tratamiento de esta mortifera enfermedad.

Pues bien, volviendo á los medicamentos que anota el Dr. Maglioni, resulta para nuestras creencias, á estar en nuestras doctrinas y tradiciones, que el tratamiento que está más en la verdad es el aconsejado por el Dr. D. Juan B. Gil, el mismo tratamiento que se usa en alopatia para destruir el microbio baccillus de la sífilis, pero el error en que tiene que escollar, está precisamente en las cantidades que se emplean.

El bicianuro de mercurio es una sal extremadamente tóxica y por mínima que sea la cantidad que se emplee *en sustancia* resulta un envenenamiento, un dominio completo y marcado de la accion medicamentosa sobre la naturaleza del enfermo, traducido por anemia ó destruccion de los glóbulos rojos de la sangre, un agente poderoso que ocasiona debilidad inmediata; ese dominio del remedio, hace que el organismo no pueda en una forma capaz de servirse de él para reaccionar contra la enfermedad, y entónces ¿que sucede? que la lucha con el remedio y la lucha con la enfermedad osasionan la muerte.

La medicacion homeopática, hace ya más de cincuenta años que emplee el mismo medicamento (bicianuro de mercurio) como específico de la difteria y el éxito de su tratamiento en esta enfermedad principalmente y á la eficacia de ese remedio *dinamizado* debe todos sus triunfos: esto que digo y afirmo no es una novedad, ni tampoco puede clasificarse de invento; cualquiera que se ocupe de hojear el libro más insignificante de tratamiento homeopático, unos libritos impresos en todos los idiomas conocidos por el orbe, escritos con el fin de que todas las señoras hagan la medicina casera á sus hijos, indican este remedio como específico de la difteria. De aqui ha resultado por efecto de la tradicion que algunas señoras que no aceptan la homeopatia porque no conocen sus efectos, admitan que la homeopatia es buena para curar las llagas.

La homeopatia usa el bicianuro de mercurio *dinamizado*, es decir, en diluciones que obedecen á una fórmula centecimal en la proporcion de una sola parte de medicamento en *sustancia* por noventa y nueve de alcohol rectificado á 60°, constituyendo esta preparacion la primera dilucion, y esta misma preparacion; habiéndolo probado la práctica, que es demasiado enérgica, aconsejando los autores que se use de la 3ª c: dilucion arriba, no tardando los hechos en dar razon á los temores indicados por nuestros maestros.

Asimismo es necesario mucha prudencia y estar alerta á las manifestaciones de la naturaleza, no abusar del remedio y dar en ocasion oportuna los medicamentos que dispone clasificados como anti-mercuriales, pues que una vez dominada, extinguida, desalojada la enfermedad, de lo único que hay que preocuparse es de la neutralizacion del mercurio, combinándolo para que se efectúe su pronta eliminacion por los emultorios de que dispone el organismo; de lo contrario desaparecida la enfermedad se observarán en el enfermo parálisis parciales sobre todo de la laringe y faringe y á veces hasta de los miembros, que los médicos dicen ser efectos nerviosos, cuando todo eso se llama acumulacion medicamentosa, anestesia por dominio.

A ese remedio, repito, la homeopatia debe sus más grandes triunfos, porque el padre que ve á un hijo tratado de una angina diftérica ó no diftérica por la alopatia, sinónimo de vomitivos, colutorios, pinceles, hisopos, bebidas, unturas, pulverizaciones, etc., etc., tratamiento que responde esencialmente á una enfermedad local, y luego tiene la suerte de presenciar la curacion de la misma ó de análoga enfermedad por medio de la homeopatia con terminacion favorable en más de 80 % de los casos, como lo dicen las estadísticas de todos los países donde este sistema se encuentra más generalizado, entonces ese padre ya no trepida, razona, llegando fácilmente al convencimiento de que si la homeopatia es capaz de curar lo peor, lo más peligroso, no le faltará eficacia llegado el caso de tener que atender otras enfermedades ménos sérias, como por ejemplo aquellas que obedecen con toda facilidad á la dieta, á la expectacion y á la higiene; esta es la manera como generalmente una familia sin creencias y sin fé entra á la homeopatia adquiriendo con la práctica y los hechos la confianza que luego nada desvanece.

De todo esto no se desprende, ni se deduce, que la medicacion homeopática sea infalible; el mal atendido inmediatamente que se inicia en todos los casos se conjura, pero si hay negligencia y transcurren horas y la enfermedad no se domina con un tratamiento apropiado, entonces venimos á lo que dice la estadística, el éxito hay que esperarlo en un 80 %.

El mejor de los jueces que es el tiempo, dirá de que lado está la verdad, entretanto contentémonos con observar dia por dia que el horizonte de la terapéutica moderna se despeja y que la homeopatía mal gré bon gré vendrá á ser la medicina del porvenir.

Saludo á V. con mi mayor consideracion su affmo. y S. S.

DR. JOAQUIN A. DE TOLEDO.

S/c. noviembre 9 de 1888.

Prevencion

Se me hace saber que álguien pretende vender, hipotecando préviamente al Banco hipotecario nacional, un terreno situado en la calle Ministro Inglés, pasando Paraguay, compuesto de 217 varas por 400 (doscientas diecisiete varas de frente por cuatrocientas aproximadamente de fondo), y cuyos linderos son: por el frente Pinedo y Roque Gimenez, por el fondo Mauricio Moreira; por el sud Diego Maidan y por el otro costado J. B. Arzeno.

Este terreno que compré el dia 4 de febrero de 1887 á D. Cayetano Antonio Nicolini, es objeto de un litigio (juzgado del Dr. Mendez Paz, secretaria del Sr. Irineo Lima) y se encuentra embargado al folio 37, núm. 57 del registro 7º del cuaderno de la oficina de embargos é inhibiciones á cargo del Sr. D. José Fernandez, para responder á las resultas del juicio, en el que tengo una sentencia á mi favor por la que se manda á D. Cayetano Antonio Nicolini escriturarme la propiedad referida en el término de quince dias, etc.

Fué en virtud de esta sentencia que pedí y obtuve el embargo preventivo indicado.

Como pudiera pretenderse sorprender la buena fé de algun interesado en estos terrenos, me permito hacer la presente manifestacion que, por otra parte, no aumenta ni disminuye mis derechos indiscutibles á la referida propiedad.

Es el Banco hipotecario nacional y el particular sorprendido, los únicos que se perjudicarian hallándose envueltos en un fraude semejante, razon por la que hago lo que creo me es dado para apartarlos de semejante celada.

Buenos Aires, nobre. 10 de 1888.—*A. Bonafox Hill.* Moreno 463.

Fiesta onomástica

Para fines del corriente mes se dará en casa del abogado Sr. D. Rugiero Apollonio una gran fiesta en ocasion del dia onomástico de su hija Ida. Esta fiesta empezará con concierto vocal é instrumental ejecutado por conocidos profesores y buenos aficionados; despues del concierto habrá baile, un bufet acompañado del superior vino de su pueblo nativo.

Se advierte que los convidados de dicha fiesta serán todos los socios que pertenecen al Hospital del Mandamiento d'Agnone, u pa nativo, etc., etc., etc.

COMERCIO

BOLSA DE COMERCIO

Buenos Aires, noviembre 11 de 1888.

METALICO—A pesar de haberse anunciado por los Bancos oficiales el tipo de 145,90 para los giros sobre Europa, el mercado se mantuvo firme á los precios del dia anterior cerrando en la hora oficial á 147 y despues de hora á 146,90 sostenido. Las operaciones á plazo no han tenido la importancia del viernes.

El contado en la primera rueda principió á 146,50 y cerró á 147 vendiéndose 731.000 $.

Para fin de mes se hicieron 1.185.000 $. Abrieron los precios á 147,20 declinando hasta 146 y reaccionando despues cerró 147,30.

Para diciembre 31 se negociaron 230.000 $ desde 146 hasta 147,20 cerrando á 147,20.

Se anotaron vendidos en la

PRIMERA RUEDA

731.000 $ al contado á 146,50, 146,70, 146,80, 147, 146,80, 146,70, 146,80, 146,60, 146,80, 146,70 146,80, 147.
5000 » para noviembre 15 á 146.
50.000 » » 17 á 146,50, 146,70, 146,50.
1.185.000 » » 30 á 147,20, 146,50, 146, 146,50, 146,60, 146,70, 147, 146,80, 147, 147,20, 147, 146,90, 147, 146,80, 147, 147,20, 147, 147,30.
230.000 » para diciembre 31 á 146, 146,50, 147, 147,30 147,40, 147,50, 147, 147,30, 147,20
2.201.000 $

Despues de hora cerró para el lúnes á 146,90 y para fin de mes á 147,20 y se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

348.000 $ para noviembre 12 á 146,90, 146,80, 146,70 146,60, 146,90, 146,80, 146,90.
6000 » para noviembre 17 á 146,70.
380.000 » » 30 á 147,10, 147,20, 147,30 147,40, 147,20.
150.000 » para diciembre 31 á 147,40, 147,50, 147,60.
884.000 $

CEDULAS HIPOTECARIAS PROVINCIALES—Poca variacion en los precios de estos títulos, anotándose vendidas en la

PRIMERA RUEDA

F 6 % int. 3000 $ al contado á 75.
J 8 » 3000 » » á 91.
K 8 » 18.000 » » á 82.
L 8 » 20.400 » » á 82, 81,80.
M 8 » 43.000 » » á 81,70, 81,90, 81,80 81,90.

Despues de hora se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

K 8 % int. 31.000 $ para noviembre 12 á 81,80 82.
L 8 » 20.000 » » 12 á 81,80.
M 8 » 23.000 » » 12 á 81,80, 81,90.

CEDULAS HIPOTECARIAS NACIONALES—Precios más flojos, anotándose vendidas en la

PRIMERA RUEDA

D 7 % int 190.900 $ al contado á 79,70, 79,50, 79,40, 79,20.
« 7 » 206.000 » para noviembre 12 á 79, 78,90.

Despues de hora se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

A 7 % int. 9.800 $ para noviembre 12 á 91,20.
D 7 » 17.000 » » 12 á 78,80, 79.
« 7 » 170.000 » » 30 á 79.

ACCIONES DEL BANCO NACIONAL—Una baja de dos puntos se ha producido en estos títulos en el trascurso de las dos ruedas, siendo bastante activas las operaciones, principalmente en la segunda. Se anotaron vendidas en la

PRIMERA RUEDA

1000 acciones para noviembre 30 á 279.
1500 » » diciembre 31 á 282, 282,50.

Despues de hora se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

3500 acciones para noviembre 30 á 278,50, 278 277,50, 277, 277,50.
700 » para diciembre 31 á 282, 281,50, 281 281,50, 282.

ACCIONES DEL BANCO FRANCES—A precios firmes y en suba despues de hora se anotaron vendidas en la

PRIMERA RUEDA

130 acciones al contado á 130, 131.

Despues de hora se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

65 acciones para noviembre 12 á 133, 135.

ACCIONES DE LA PREVISORA—Estos títulos se mantuvieron á la altura del dia anterior, anotándose vendidas en la

PRIMERA RUEDA

300 acciones para noviembre 30 á 193.
1000 » » diciembre 31 á 195, 196.

Despues de hora se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

100 acciones para noviembre 30 á 192.
200 » » diciembre 31 á 195.

ACCIONES MUELLES LA PLATA—En la hora oficial estos títulos se cotizaron con un poco más firmeza pero despues de hora volvieron los precios á quedar como el dia anterior, anotándose vendidas en la

PRIMERA RUEDA

1700 acciones para noviembre 30 á 137, 137,50, 137
1200 » » diciembre 31 á 140, 140,50, 141. 140,50.

Despues de hora se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

1200 acciones para noviembre 30 á 136, 136,50.
300 » » diciembre 31 á 140, 140,50.

CERTIFICADOS DE ACCIONES DE LA SOCIEDAD GENERAL POBLADORA—Muy sostenidos estuvieron estos certificados, anotándose vendidos en la

PRIMERA RUEDA

45 % pago

300 certificados al contado á 105, 105,50.
500 » para diciembre 31 á 111, 112.

ACCIONES DEL CREDITO REAL—En la segunda rueda se hicieron fuertes operaciones presentandose los precios flojos en ambas ruedas. Se anotaron vendidas en la

PRIMERA RUEDA

200 acciones al contado á 171.
200 acciones para noviembre 30 á 173,50.

Despues de hora se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

100 acciones para noviembre 12 á 170.
2100 acciones para noviembre 30 á 174, 174,50, 173,50, 174, 173,50.
1200 acciones para diciembre 31 á 177,176.

ACCIONES DEL BANCO CONSTRUCTOR DE LA PLATA—En la primera hora se produjo una baja de cuatro puntos, reaccionando la segunda rueda, pero quedaron siempre un punto más bajas que el dia anterior. Se anotaron vendidas en la

PRIMERA RUEDA

1400 acciones al contado á 138, 137, 135, 137, 136, 135.
3000 » para noviembre 30 á 140,50, 139, 138,50, 138, 136, 137, 135, 136, 134.
1100 » para diciembre 31 á 144, 142.

Despues de hora se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

1300 acciones para noviembre 12 á 133,50, 134, 135, 134,50, 135, 135,50, 136, 136,50, 137.
1100 » para noviembre 30 á 136,50, 137, 137,50, 138,50, 138, 139, 140, 139.
400 » para diciembre 3 á 144.

CERTIFICADOS DE ACCIONES DEL BANCO CONSTRUCTOR DE LA PLATA—Ventas en la

PRIMERA RUEDA

50 % pago

300 certificados al contado á 90, 86, 85.
1000 » para noviembre 30 á 87, 86, 85, 84.

Ventas en la

SEGUNDA RUEDA

51 % pago

1400 certificados para noviembre 12 á 85, 86, 87, 87,50, 88, 88,50.
1000 » para nbre. 30 á 86, 86,50, 87, 90.

ACCIONES MUELLE CATALINAS—En segunda rueda se realizó una venta de 800 acciones para noviembre 30 á 164.

ACCIONES DEL BANCO DE COMERCIO—Despues de hora con un punto de mejora se negociaron 100 acciones para noviembre 12 á 113.

DESCUENTOS—Cotizamos hoy el descuento en plaza, por pagarés de comercio buenas firmas 7 1/2 á 8 %; letras de particulares 8 á 9 % segun plazo.

El rematador W. C. Ponce, ha vendido el viernes un terreno en la calle de Chile entre Alberti y Saavedra 10 por 51, á 13,70 $ vara cuadrada.

TELEGRAMAS

Montevideo, noviembre 10.

A la Bolsa—Acciones Banco nacional 169 3/4, fin de mes 170 1/2—Compañia nacional de crédito 107, fin de mes 108 1/4—Cédulas 81 3/4, fin de mes 83—Constructor oriental 104 1/2—Inmobiliaria 58—Crédito Real fin de mes 121 1/2—Valparaiso, *Sorata*—Havre, *Santa Fé*—Liverpool, *Corona*—Lóndres, *Broomhaig*—Amberes, *Galileo*—Génova, *Gio Batta Lavarello*—Salen *Saturno* y *Eolo*.

A los agentes—El vapor *Galileo* de la compañía de Lamport y Holt llegó anoche con fechas de Lóndres hasta el 16 de octubre ppdo. Estará ahí mañana con pasajeros y 1830 toneladas. Correspondencia esta noche por *Saturno*.

El vapor *Santa-Fé* está en vista. Detalles mas tarde.

Los vapores *Corona* y *Teviotdale* de la línea Houston, llegaron esta mañana. Correspondencia mañana.

El vapor *Gio Batta Lavarello* llegó ayer noche con 1100 pasajeros. Mañana llegará á esa rada.

Santa-Fé trae para esa 650 toneladas de carga inclusive 220 bordalesas vino y 700 pasajeros. Papeles *Eolo*. Avisaré salida.

Telegramas á la Bolsa de Comercio

Habana, noviembre 9 de 1888.—Carne tasajo 20 rls. fuertes @.

Nueva York, noviembre 9 de 1888.—Cueros secos Buenos Aires, 21 á 24 lib., 17 1/2 cents.
Id id, de 10 á 13 libras, 15 cents.
Huesos (cargamento), 20,50 $.
Ceniza (70%) á 19 $.

Hamburgo, noviembre 9 de 1888.—Cueros de potro salados 10/16 kilos, 13,50 m.

Liverpool, noviembre 9 de 1888.—Cueros de novillo salados, 4 1/2 d.
Id id, salados pesados, 5 d.
Huesos (cargamentos) por tonelada, £ 5.
Ceniza (70 %), £ 4.
Cueros de potro salados, 12 s.
Sebo vacuno 32 s.
Sebo de carnero, 32 s.
Semilla de lino, 40 s 6 d.
Trigo del Rio de la Plata, por cental, 7 s 8 1/2 d.
Maiz id id, por cental, 4 s 8 1/2 d.

Lóndres, noviembre 9 de 1888.—Tipo de descuento del Banco 5 %.
Barras de plata 43 1/8 peniques por onza.
Consolidados—101.
Bonos Argentinos del Tesoro 9 %—94.
Fondos Argentinos, Hard dollar 6 %—69 3/4.
Empréstito Argentino, oro, 1881 6 %—104.
Id id id 1884, 5 %—98 5/8.
Id de Buenos Aires 1870—104.
Id id 1882—98.
Cambio de Paris sobre Lóndres fr. 25,29.

Amberes, noviembre 9 de 1888.—Cueros de novillos salados, livianos, 20/25 kilos, 53 fr.
Id id id, pesados, 32/40 id fr. 53.
Sebo vacuno, fr. 76,75.
Id de carnero, sin existencia.
Huesos (cargamentos) sin existencia.
Trigo del Rio de la Plata, nominal.
Maíz del Rio de la Plata, nominal.
Semilla de lino del Rio de la Plata, nominal.

Havre, noviembre 9 de 1888.—Cueros de novillo salados livianos, 20/25 kilos, fr. 52,50.
Id id id, pesados 32/40 id, fr. 53,50.

Havre, noviembre 9 de 1888.

Los próximos remates de lanas del Rio de la Plata, empezarán el 14 del corriente y se ofrecerán en venta 3500 fardos.

Lóndres, noviembre 9 de 1888.

EXISTENCIA

Havre	58.000	cueros vacunos salados
	2.000	» potro
	8.200	pipas sebo vacuno
	100	» » carnero
Liverpool	17.000	cueros vacunos salados
	8.000	» potro
Amberes	4.000	cueros vacunos salados
	700	pipas sebo vacuno

Lóndres, noviembre 9 de 1888.

El mercado de Manchester firme con tendencia de alza en los precios.

El mercado de algodon en Liverpool sostenido y los embarques de este artículo para el Rio de la Plata en el último mes, han sido más del término medio.

El mercado de hilo en Dundee activo.

MARÍTIMA

Hoy se esperan en nuestro puerto, *Santa Fé* del Havre, *Thessaly* de Liverpool, *Sirio* de Génova, *Saturno* de Montevideo.

El lúnes *Rivadavia* del Salto y escalas.

Anuncian salida para hoy:
Saturno para Salto y escalas, balija 9 a. m.
Olimpo para Asuncion, id 10 a. m.
Archimedes para Génova id 12 m.
Para el lúnes.
Eolo para Montevideo, balija 4 p. m.
Rivadavia para Montevideo, id 4 p. m.
Isla de Luzon para Barcelona, id 1 p. m.

ENTRADAS DE ULTRAMAR—Dia 10

Sirio, vapor italiano cap Rosasco de Génova el 15 de octubre, Barcelona el 17, Cádiz el 20, á G. Lavarello con Bolondo y L. 2 c mercaderias; M. Gamble 47 bolsas cominos, 1 c trutas; Girachino 4 c id, 2 c hongos; M. Gamble 35/8 vino; A. Lami hnos 2 c tejidos; G. B. Raffo 17 cascos vino, 30 c aceite, 13 c conservas, 3 bsas nueces, 1 c fruta seca, 1 c hongos, 20 bsas azufre; A. Dellachá hnos 270 c cajas de fósforos vacias, 15 c filástica; C. De Marsi 6 c merceria; P. Colombo 10 c salchichon; P. Orsini 16 c arts varios; R. B. H. 250 bord vino; B. 250 c aceite; P. B. 10 c drogas, 29 bsas fruta seca; D. H. C. 100 c aceite; L. Torno 14 cascos vino, 3 c aceite, 1 c hongos, 1 c conservas; Rocca hnos 30 barriles vino; L. Maffioretti 8 c, 40 btos papel; Cámara de comercio 1 c mtras; Orsolino y M. 35 bolsas arroz; Roccatagliata y D. 8 bultos tejidos, 3 cajones aceite, 7 cascos vino, 1 c tejidos, 1 c merceds; P. B., 50 c salchichon; L. C. A. 50 bsas. arroz, 125 c aceite; Bolondo y L. 1 c merds, 180 c cajas de fósforos vacias, 23 c carton; A. Devoto hnos., 2 c agua mineral, 500 bsas. arroz; R. R., 15 bords. vino; T. P. 25 barriles quesos; A. N. 239 c limones; B. G. 71 c id; V. Vaccarezza 1 c cigarros, 100 c castañas, 3 bsas., 1 c merceds; Bianchi y Cª 300 c limones; Z. H., 47 c salchichon; E. V. 100 c vermouth; A. R. 50 c vino; G. Vigerano 2 c muebles, 1 carruaje; N. Clerice 2 c sombreros; G. S. 105 c limones; Cappelletti y F. 152 barriles vino; Wedekind F. y Cª 1 c merceds; A. Cuneo 41 cascos vino; E. Bellini, 1 c turron; F. N. 110 c fruta seca; P. Carteso 10 c vino, 12 c quesos, 3 barriles id, 3 cascos vino; J. Mantegazza 8 barriles, 5 c quesos, 2 c salchichon, 2 c merceds; N. Clerice 10 c salchichon; G. A. Cramwell 25 c aceite, 2 c drogas; órden 161 bultos artículos varios—**De Barcelona**: Aymar M. y Cª 48 pipas vino, 1 id aguardiente, 1 id vinagre; Romero D. y T. 25/4 vino; V. y Carbio 4 c tejidos; S. C. 50 bsas. cominos; A. Penna 1 c tejidos; F. Coy y Cª 2 id; Gandolfi M. y Cª 200/4 vino (Pladellorens); M. Bordoy 6 fdos. impresos, órden 12 bultos arts. varios—**De Cádiz**: J. Herrera 50 bsas. garbanzos; A. Lopez y Cª 224 barriles aceitunas, 200 sacos garbanzos; F. Maissa 44 bultos muebles y artículos de uso, 12 c vino; Repetto P. y Cª 600 barriles aceitunas; J. Ortiz 15 barriles vino; G. Martinez 1282 barriles aceitunas; V. E. Lavarello 1 bulto libros; V. Carlé y Cª 1 bulto impresos, órden 60 cajs. vino; J. Penco hnos. 20 cajones id; Wipperling y K. 50 cascos vino; J. D. Gibson 12 cajones id; Manrque de Lara 8/4 2 c vino; R. Mansi 100 c vino; M. Penicio 10 c id, 2 c anisado; A. de Michelena 1 c id, 21 c vino; B. Larsano 1 barril id; F. Uriburu 35 c id; F. Noguerall Cª 1 barril id, 5 c anisado; Lavaggi R. Cª 2 c naipes; C. Carrasco 2 c vino; C. Calledo 9 c id; J. D. Gibson 1 casco id; A. y Faeza 9 c id; A. G. Mariño 4 pipas, 1 c id; J. Herrera 100 c id; S. Unzué 60 c id; R. P. Inverchuza 52 c, 4/4 id; C. Amaya 22 c id; J. Vines 25 c id, 1 c cápsulas, etc; Loriente Cª 4 bocoys vino; Parry Cª 4/4 id; L. Roy 3 c, 1 barrica loza; órden 76 btos arts varios.

Patagonia, vap inglés de 1798 tus cap L. Hay de Liverpool el 11 de octubre, San Vicente el 23, Rio de Janeiro el 3 del corriente, Montevideo el 9 á Morgan y S. con—**De Liverpool**: órden 18 c tejidos—**De Rio de Janeiro**: Bossin y C. 200 c papas; en tránsito para Pacífico 82.997 btos encd.

ENTRADAS DE LOS RIOS—Dia 10

Vénus, vap inglés de Montevideo á J. M. Tulloch con: Menet Cª 1 c tejidos; D. Parodi Cª 2 c baldosas; J. J. Aguirre 2/4 vino, 1 c conservas, 2 damajuanas almendras; E. Rolando Cª 8 c, 3 fdos tejidos; varios 13 btos encomiendas.

AVISOS NOTABLES

UN PESO ($ 1.00) EL CENTÍMETRO

En el teatro, nada es más desagradable que oir alguien toser ó estornudar con violencia en el momento más patético de la situacion. Para evitar estos inconvenientes y desagrados sería menester que las empresas obligasen al público á hacer uso de la crema de Malta de Oppenheimer, que cura todos los resfriados, bronquitis, catarros, ronqueras y demás enfermedades de la garganta y del pecho y es de tan buen gusto como la crema de leche.

El Dr. Salaberry Ha traslado su domicilio á la calle Montevideo 155 n/n.—Union telefónica 3094. 3467 p1m n11

Superior á todas las aguas de colonia.—Es la legítima Agua Florida de Murray y Lanman. Compónese de la destilacion perfecta de las más ricas flores del Trópico cogidas en toda su lozanía. Para el Baño y el Tocador no hay nada igual. Perfuma, fortalece, calma, refresca y deleita. La legítima lleva al rededor del cuello de la botella una tira blanca en que aparecen grabadas en acero las palabras «Marca Industrial» y el facsímile de la firma de sus únicos propietarios Lanman y Kemp, New York. 5

FRANCISCO CONSTENLA

HOY—A las 3 de la tarde, nadie debe faltar á la calle Europa, Catamarca y Comercio—HOY

A COMPRAR LOTES DEL TERRENO QUE REMATARÁ CONSTENLA, DIVIDIDO EN 31 LOTES

La base de venta es en cédulas série D nacionales—Lo que fué quinta del Dr. ESCALADA

Es el pedazo de tierra más hermoso que existe en la capital.—Es una caja de ahorros para los que tengan poco capital disponible, sin desembolso casi, calle adoquinada.—Tramways inmediatos y ántes de 3 meses pasarán por el frente del terreno.—Difícilmente se le presentará una oportunidad igual—A las 3 en punto pues, en el local indicado los que deseen hacer un brillante negocio; se venderá por cada lote ó todos si los interesados lo desean.

NOTA—Se exigirá el 5 o/o en el acto de firmar el boleto.

3435 p1 n11

Jóven industrial italiano

Práctico en la elaboracion de los más finos jabones de toilette, calidades francesa, inglesa y alemana, busca un socio activo capitalista en una de las principales ciudades argentinas para establecer una fábrica. El suministraria maquinaria de novísimo sistema, poniendo su trabajo avalorado por una larga práctica comercial y conocimiento de idiomas. Dispone de referencias de primer órden y hasta oficiales en Buenos Aires. Dirigir proposiciones detalladas con referencias á C. 6350 M., Ufficio di publicitá Haasenstein y Vogler, Milano (Italia). 2422 p3 1p s n11

FERROCARRIL DE BUENOS AIRES Y ROSARIO

Se avisa al público que con motivo de la inauguracion de la exposicion en el Rosario el 15 del presente, se ha dispuesto correr un tren especial nocturno que saldrá de Central á las 8.40 p. m, el miércoles 14 y regresará del Rosario el dia 15 á las 9.53 p. m. 3449 p3 n11

Relojes de Roskell
LIVERPOOL
Un buen surtido siempre disponible en casa de los únicos agentes:
MOORE & TUDOR, Maipú 163, n/n
BUENOS AIRES
5374 perm. n10

Sanchez & Moreno
HOY LLEGAN
En el "Flaxmann"
Consignados al Sr. Lomer
6
MUY NOTABLES POTRANCAS
Y potrillos de carrera

FLELFOOT—Nieta de Hermill, hija de Marden y Camilla.
TONE—Hija de Plebeian y Athelney.
MUGGET—Hija de Privateer y
QUARTZ—Un hijo de Master Kilave, sangre Ex-minster y King of Tromps.
COTON—Hija de Danun y Coup de Soleil.
ULSTERCHIEF—Hijo de Dovon Patrick y Forlorn Hope.

Tambien han llegado 9 caballos de tiro de muy buena raza y perfectamente bien adiestrados.

Brevemente estarán en exhibicion nuestra casa, San Martin 153 n/n. 3385 p2 n10

ESPECTÁCULOS

$ 2 CADA PUBLICACION HASTA 3 CENTÍMETROS

POLITEAMA—GRAN CIRCO ITALO-EGIPCIO de los hermanos Amato, domingos y dias de fiesta dos funciones; no se suspende la funcion por mal tiempo.

NACIONAL—HOY DOMINGO 11 DE NOVIEMBRE, funcion á beneficio del primer actor Don Juan Reig.—1ª Sinfonia. 2º el drama en 3 actos: LA PASIONARIA. 3º Una composicion leida por el actor Sr. Mackay. 4º El juguete cómico en 1 acto: UN NUEVO CABALLO BLANCO. A las 8 1/2.

SAN MARTIN, GRAN SOIREE MUSICAL á beneficio de la Asociacion de la Prensa, el miércoles 21 de noviembre, á las 8,30 p. m. Con el valioso concurso de la distinguida artista de canto, Sra. Isidora Blanco Martinez de King y de los Sres. Friedenthal, Lebano, Cesari y otros no ménos reputados, cuyos nombres se publicarán en seguida. Orquesta dirigida por el maestro Furlotti.

SAN MARTIN—GRAN COMPAÑIA ITALIANA de ópera cómica y opereta—Hoy domingo 11 de noviembre: LE DONNE CURIOSE. A las 8 1/2.

PASATIEMPO—CUYO Y PARANA, DIRECCION Forlet—Hoy domingo 11 de noviembre, gran debut de la compañía. Reapertura de la temporada de verano, habrá funcion todas las noches. A las ocho y media.

EUSKARA—TRES GRANDES PARTIDOS para el domingo 11 de noviembre, á las 2 p. m. Debut de los petits pelotaris de 14 á 15 años:

1º Agustin Olaso de 15 años y José Lasarte de 15 con divisas coloradas, contra Félix Elicegui de 15 años y Marcelo Guerricagoitia de 14 con divisas azules, con pelotas de Pamplona de 105 gramos, á sacar del 4 á 25 tantos.

2º Angel Mugica (el Vergarés) y José Gorostegui (Irún) (azules), contra Ramon Otegui y Francisco Recondo (colorados) á sacar del 5 á 40 tantos, con pelotas de Pamplona.

3º Los dos hermanos Portal, Pedro y Teodoro (colorados), contra Francisco Alberdi (Baltasar) y Pedro Ozoro (azules) á sacar los primeros del 6 y los segundos del 5, con 8 pelotas de Pamplona, á 50 tantos.

Localidades en la calle Chacabuco 149, n/n. 3385 p2 n16

Otro—Quinta funcion de la temporada fuera de abono. El lúnes 12 de noviembre de 1888, dos magníficos partidos, uno en cancha cerrada y otro en la abierta: primero Pola, Gorostegui y José Garmendia azules, contra Marquina y Polonio colorados, á mano limpia, á pasar el 3 del saque, con pelotas usuales, á 35 tantos y demás condiciones reglamentarias, á las 3 p. m.

Segundo: colorados Celedonio Aramburu y José Luis Araquistain, contra: azules Juan Echevest y José Iturrioz, á cesta, habilidad libre á sacar del 5, pasar el 4 y no el 7 con 16 pelotas de Pamplona, á 50 tantos y demás condiciones reglamentarias. 3184 p1 n11.

JARDIN FLORIDA—1ª GRAN FUNCION DE milagros modernos de Balabrega, sábado 10 de noviembre. Domingo 11 de noviembre, dos funciones una matinée á las 2 1/2 de la tarde y otra á las 8 1/2 de la noche.

Sillon con entrada 2 $, entrada con asiento 1 $.

SALA DE LA SOCIEDAD UNIONE OPERAI Italiani, Cuyo 586.—Sábado 10 del corriente, á las 8 1/2 p. m. en punto, concierto de despedida del Sr. Gustavo Lewita. Las localidades se encuentran en venta en los principales almacenes de música.

FUNERALES

1.50 LA 1ª PUBLICACION, $ 0.50 LAS SIGUIENTES

ALCIRA DE LA TORRE DE DIAZ, Q. E. P. D. falleció el 16 de noviembre de 1887.—Juan N. Diaz y familia, Lino de la Torre padre y familia invitan á sus relaciones se sirvan asistir al funeral rezado de cabo de año, que por el eterno delcanso de su alma, se celebrará en la iglesia de San Ponciano, La Plata, el viérnes 16 del corriente á las 11 de la mañana. Unica invitacion. 3124 p5 n11.

ANTONIO DEGIOVANNI, Q. E. P. D., falleció el 31 de octubre de 1888.—Sus hijos y demás deudos invitan á sus relaciones al funeral rezado que por el eterno descanso del alma de dicho finado se celebrará en el templo de N. S. de la Piedad, el miércoles 14 á las 11 a. m., favor que agradecerán eternamente. El duelo se despedirá de la puerta del templo. Unica invitacion. 3494 p3 n11

EN LA IGLESIA DEL PILAR (RECOLETA) se dirán misas el lúnes 12 del corriente, por el alma de Martiniano Passo.—La familia asistirá á la misa de nueve. 3477 p1 n11

JUAN BAUTISTA URDAMPILLETA, Q. e. p. d. falleció el 13 de noviembre de 1882.—Su familia invita á las personas de su relacion, se dignen asistir á las misas que por el eterno descanso del alma de su padre y esposo, se celebrarán en el templo de la Inmaculada Concepcion el mártes 13 del corriente, de 7 á 10 a. m. Favor que agradecerán eternamente. La familia asistirá á la misa de 10. 3390 p1 n11

ANTONIA AZCUENAGA DE LOZANO Q. e. p. d., falleció el 3 de noviembre de 1888.—Su familia invita á sus deudos y amigos á asistir al funeral rezado, que por el eterno descanso de su alma, se celebrará en el templo de San Ignacio, el mártes 13 del corriente, á las 11 de la mañana.—Unica invitacion. 3070 p6 n7

TERESA G. DE RAÑA, Q. E. P. D., falleció el 4 de noviembre de 1888—Ramon García, hermano, Emilia Raña, Manuela R. de Camere hijos, Ricardo Camere, hijo político y demás familia, invitan á las personas de su relacion al funeral rezado que por el descanso del alma de dicha finada se celebrará en la iglesia de Nuestra Señora del Socorro, el mártes 13 del corriente á las 10 a. m. Unica invitacion. 3304 p4 n9

RAUL RIERA Q. E. P. D. FALLECIO EN Mendoza el 23 de octubre de 1888.—Manuel Riera, Angela L. de Riera, hermanos, hermanos políticos y demás deudos, invitan á sus relaciones y agradecerán su asistencia, al funeral rezado que, por el descanso del finado, se celebrará el lúnes 12 del corriente, á las 11 a. m., en el templo de San Francisco. Unica invitacion. 3205 p4 n8

AVISOS GENERALES

De servicio doméstico, 15 palabras, 3 publi. $ 0.25
Diversos cada 40 palabras 3 publicaciones » 0,50

5	» 0,
10	» 1,50
15	» 2,00
20	» 2,50
30	» 3,00

ALQUILASE SALA Y ANTESALA CON O SIN muebles, para señores ó señora sola, casa de familia, único inquilino, tramway ida y vuelta á media cuadra, no hay papel; Ombú 252 n/n. 3410 p3 n11

A 20 CENTAVOS LA VARA DE CHUSE PARA caminos, á 1,60, 1,40 y 2 $ la vara de rico hule mantel muy bonito, juegos de loza, piedra y porcelana para aguas servidas y bombas para gas: en El Celtíbero, Lima y Belgrano. 3433 p3 n8

ALQUILASE LA CASITA CENTRAL, INDEPENDENCIA 267 viejo, entre Piedras y Tacuarí, muy decente; zaguan y patios de marmol, etc., etc. Precio 140 pesos; ocúrrase, San Martin 195, altos, escritorio de Natal Torres. 3493 p3 n11

A UNA CUADRA DE LA PLAZA, DE LA Estacion y de la calle Real de Flores, hoy capital federal, se remata hoy por Risso Patron á las 3 p. m. una casa-quinta calle de Buenos Aires entre Chacabuco y Alsina con 20 varas por 38 de fondo. 3512 p1 n11.

A LAS SEÑORAS; GENEROS NEGROS LIVIANOS de alta fantasia, percales, batistas, yaconas, zephirs de gustos preciosos, fulares de seda y tela para guarda polvo, medias puro hilo á 80 cent. c/u., abanicos finos á 50 c/u., enaguas de percal á 1 $. A La Paz, Tacuarí 45. 3510 p15 n11

ARANDELAS PARA PALMATORIAS, JUEGOS de dominó, ajedrez y chaquet, bizcocheras, tenacillas para azúcar, licoreras de porcelana, id de piedra y de hierro agate nikelado, juegos de laton y hierro enlozado para aguas servidas, en El Celtíbero, Lima y Belgrano. 3434 p3 n11

A 18 $ HASTA 85, PRECIOSAS COCINAS ECONÓMICAS, americanas, lo mejor que se fabrica: se vende con toda garantia, no se rajan por el fuego, y tenemos siempre repuesto de las piezas que se gastaren; al Celtíbero, Lima y Belgrano. 3432 p3 n11

AGRIMENSOR-ASISTENTE, SE PRECISA uno en la oficina del que firma, para entrar inmediatamente.—Condiciones: poseer el castellano completamente, conocer todo el ramo de agrimensura practicamente; dirigirse directamente, adjuntando copia de certificados á D. Ernesto C. de Holnstein, ingeniero civil, Rioja. 3395 p10 n11

AVISO IMPORTANTE—SE VENDE UN NEGOCIO de tienda, en paraje muy céntrico y concurrido de esta poblacion. Con poco capital una fortuna asegurada. El dueño lo vende por no poder atenderlo, por otro negocio que tiene; tambien vendo solamente mercaderias propias para la estacion de verano, en las que tiene un grande y variado surtido, especialmente en sedas. Todo con una gran rebaja de precios. Aprovechen la ocasion. Belgrano 427 n/v y 1179 n/n. 4438 p3 n11

AVISAMOS AL PÚBLICO HABER COMPRADO á los señores Alberto Soula y Cª. las existencias y mercaderias de la sastreria Villa de Paul en el pueblo de Campana; si alguno tiene reclamo en dicho negocio se presentará en el término de tres dias contando desde la fecha, pasado dicho término no será atendido.—Noviembre 11 de 1888—Moreno 109. *Manuel Sanchez y Cª.* 3488 p3 n11.

AGENCIA DE TORRES, ESMERALDA 214, TELÉFONO 107—Hoy se ofrecen matrimonios, mucamos, porteros, cocineros, mozos de café, confiteria, hotel, almacen, tenedores de libros, maestros, caseras y todo servicio para la capital y campaña. Nota: esta acreditada agencia no cobra remuneracion alguna á las casas de negocio, Esmeralda 214. Rosendo B. Torres, agente. 3507 p3 n11

AL COMERCIO—PARTICIPO HABER VENDIDO á D. Rafael Sinigaglia las existencias de mi casa de negocio establecida en este pueblo, quedando el que suscribe á cargo del activo y pasivo de dicha casa.—Maipú, noviembre 9 de 1888—*Luis Labaca.*—OTRO: Segun el aviso que antecede, participo que he comprado á D. Luis Labaca las existencias de su casa de negocio establecida en este pueblo.—Maipú, noviembre 9 de 1888—*R. Sinigaglia.* 3499 p15 n11

A LAS SEÑORAS Y SEÑORITAS—EL UNICO profesor que hace la pintura al cromo oleo ó fotominiatura de tres modos: sobre cristal, madera y lienzo, la enseña en pocas lecciones, despues de 2 meses de estudios toda persona puede pintar perfectamente cualquier cuadro, paisaje, retrato de todo tamaño. Tiene las mejores recomendaciones de sus dicipulos. Podria ir en el verano á los pueblos cerca de Buenos Aires, se dan tambien lecciones de dibujo; Ombú 252 n/n. 3411 p3 n11

AL COMERCIO Y AL PUBLICO EN GENERAL—Se previene que habiendo caducado la sociedad comercial que giraba en este pueblo bajo la razon social de Lopez y San Martin, para la explotacion de almacen y ferreteria, ha quedado con el activo y pasivo de la casa el socio José S. Lopez.—Campana, noviembre de 1888—*Lopez y San Martin.* 3463 p3 n11

AVISAMOS AL COMERCIO QUE POR ESCRITURA otorgada en el registro de D. Sinforoso Molina, con fecha 9 del corriente mes de noviembre, ha sido rescindida parcialmente la sociedad que gira en esta plaza bajo las razones de «F. Gutierrez Cª y Gaviña, y quedando todo el activo y pasivo de ella á cargo de los socios D. Francisco Gutierrez, Pedro Gutierrez y Vicente F. Gutierrez, quienes continúan los negocios bajo la misma firma social de F. Gutierrez y Compañía.—Buenos Aires, noviembre 9 de 1888. *F. Gutierrez y Compañía.* 3489 p3 n11

BASE 15 PESOS V/C. Á 50 VARAS DEL BOUlevard Centro-América con adoquinado pago, gas y aguas corrientes al frente, remata hoy Risso Patron á las 4 1/2 dos lotes de terrenos calle de Juncal entre Larrea y Centro-América. 3513 p1 n11.

BASE 4000 $, AL NORTE, RUMBO CODICIADO por todo el mundo, próximo al empedrado y al boulevard Santa Fé, remata hoy Risso-Patron á las 5 1/2 p. m. una casa calle Medrano entre Paraguay y Soler con 10 varas por 32 de fondo. 3516 p1 n11

COCINERO ó COCINERA SE PRECISA EN LA calle Libertad 525 antiguo, con recomendaciones. 3504 p3 n11

COCINERA Y MUCAMA SE NECESITAN EN calle Santa Fé 2050 nuevo, para San Fernando; tendrán buen sueldo. 3486 p6 n11

CIEN TOROS MESTIZOS HEREFORD POR toros importados. Homaus 376 Cangallo n/n. 3479 p7 n11

COCINERA Y NIÑERA, SE NECESITA; SUIPACHA 836 n/n. 3472 p2 n11

CASA QUINTA SE DESEA ALQUILAR, QUE no diste más de 40 minutos de la capital; ocurrir Rivadavia 886 n/n. 3477 p4 n11

COCINERA SE NECESITA PARA SALIR AL campo, cerca de la ciudad; Venezuela 1275 n/n. 3428 p3 n11

CASA SE ALQUILA UNA CON 7 PIEZAS EN la calle Junin 155 n/n, entre Cangallo y Piedad, por el precio de 120 $ al mes; para tratar, Pasco 267. 3442 p3 n11

CASA SE VENDE UNA, ARENALES 645 n/v, entre Ayacucho y Junin, compuesta de 7 piezas, cocina, letrina, etc., de 9 varas de frente por 40 de fondo; para tratar, Montevideo 507 n/n. 3123 p3 n11

CASA MAGNIFICA—SE ALQUILA LA DEL Sr. Alvear situada sobre la barranca de Artes 1432, n/n. esplendidos salones, dormitorios, gran comedor, 20 habitaciones; darán razon, Cuyo 420 n/n, de 10 á 4 a. m. 3444 p7 n11

CON 25.000 $ DE HIPOTECA, PAGA HASTA el 1º de enero próximo; frente al boulevard de más importancia y lujo de la ciudad; se remata hoy por Risso-Patron. á las 5 p. m. una regia casa, avenida Santa-Fé 2753, entre Anchorena y Laprida. 3514 p1 n11

CON ADOQUINADO PAGO, GAS Y AGUAS corrientes al frente, paraje que progresa asombrosamente; se rematan hoy por Risso-Patron á las 3 p. m. 2 lotes en Barracas al Norte, calles de Brandzen y Herrera. 4571 p1 n11

CLUB DE GIMNASIA Y ESGRIMA—HABIÉNDOSE organizado para el lúnes 12 del corriente, 8º aniversario del club, partidos oficiales de pelota, ejercicios gimnásticos y asalto de armas, la comision directiva invita á los señores socios á presenciarlos. Los partidos comenzarán á las 2 p. m. y los ejercicios gimnásticos y asaltos á las 8 p. m.—*Los secretarios.* 3487 p1 n11

CASARSE—UN PROFESOR DE LENGUAS CON mucha clientela y treinta años de edad, con buenas referencias, desea contraer matrimonio con una señora sea ó no profesora, que hable español y su lengua. Señas particulares talla 1 m 80, cabellos y bigotes rubios, color sano. Escribir tema, profesor, posta restante. 3457 p1 n11

DEPENDIENTE PARA ALMACEN Y FONDA, jóven se precisa: General Lavalle 386. 3451 p3 n11

DOS BUENAS CASAS EN VENTA EN LOMAS de Zamora, una linda casa muy central á 2 1/2 cuadras de la estacion para la parte más central, calle Acevedo núm. 217; queda á media cuadra de la calle principal que es Laprida, jardin á la calle, gran vestíbulo sobre columnas, siete piezas y demás oficinas, arboles frutales etc, etc; 15 varas de frente por 50 varas de fondo, tiene hipoteca. Precio último 10000 pesos. Otra linda casa en la calle Laprida nº. 157 con cuatro grandes piezas 10 varas de frente por 50 varas de fondo, precio 6000 $. Para más datos ocurrir á la calle Cangallo núm. 175 n/v. Para verlas y tratar en la primera de estas casas. 3461 p3 n11

FRENTE AL BOULEVAR MAS IMPORTANTE, más lujoso y de más porvenir de la ciudad; con 25.000 $ de hipoteca, remata hoy Risso-Patron á las 5 p. m., una casa en la avenida Santa Fé 2753 n/n, entre Anchorena y Laprida. 3515 p1 n11

GRAN COLECCION DE CABEZAS DE FLORES amarilis, anémonas, azucenas, crocosmia, crocus, dalias, escilas, eucomis, gladiolus ixias, liliums, leucoiums, lirios de España, lirios de Inglaterra, marimoñas, narcisos, nardos, ornitógalos, pancratiums, viensseuxias, etc., etc. Se venden al Buen jardinero, depósito de plantas y semillas de todas clases de Gustavo Hamonet, calle Florida 35.

HERMOSO DEVOCIONARIO—EN LA PUERTA de la iglesia de la Merced se reparte un hermoso librito, el DEVOCIONARIO CATÓLICO, que cuenta ya la segunda edicion. Se halla en el una oracion á San Martin, patron de Buenos Aires, muy apropiada á los presentes tiempos. 3485 p1 n11

HERMOSISIMAS COCINAS DE HIERRO americano, verdaderamente económicas, de aspecto elegante, no se rajan por el fuego, tenemos siempre repuesto de rejas y ladrillos refractarios para las mismas, cocinas con los adelantos modernos; en El Celtíbero, Lima y Belgrano. 3435 p3 n11

INSTITUTRIZ, SE NECESITA UNA PERSONA formal para el cuidado y educacion de 2 niños menores, se prefiere que sea francesa y que esté acostumbrada á tratar con niños; dirigirse Avenida Alvear 95 n/v, ó 153 n/n. 3445 p3 n11

JOVEN QUE POSEA EL IDIOMA CASTELLANO con conocimiento del comercio de esta capital y con buenas recomendaciones, se necesita en calidad de corredor en la fábrica de corbatas El Fénix argentino, calle Rodriguez Peña 349 n/n. 3449 p7 n11.

LADRILLOS—GRANDES CANTIDADES EN venta, de cal, media cal y pared.—Ocurrir á nuestro escritorio San Martin 238 nuevo. 3480 p3 n11

LAS HERAS—EN DICHO PUEBLO COMO á 600 varas de la estacion que va á Lobos, ó inmediata á la nueva estacion que se unirá del del 25 de Mayo y Navarro. Se vende una linda madzana de 140 x 100; se dará muy barata. Ocurrir á la calle Corrientes 1344 n/n, casa dentista. 3452 p5 n11

MUCAMAS, SE OFRECEN DOS HERMANAS; Esmeralda 214. 3506 p1 n11

MUCAMA SE NECESITA; SAN JOSÉ 81 n/v. 3429 p3 n11

MUCAMA Y NIÑERA SE NECESITAN; SANTA Fé 1354. 3440 p3 n11

MUCHACHO DE 12 Á 14 AÑOS, SE NECESITA para un almacen en Moron; para tratar, en Buenos Aires, Estados Unidos 1838. 3430 p3 n11

MODISTA RECIEN LLEGADA DE PARIS, Mlle. Helene Fitte, excelente modista de vestidos, se ha establecido en la calle Venezuela 655 n/n, y 1535 n/n. 3397 p3 n11

MUSICA—ACABA DE APARECER EN LA CASA editora de F. G. Hartmann, el lancero Canastilla de flores por el maestro Giussani Filippi. En la misma casa se halla en venta el mayor y el mejor surtido de música clásica de Buenos Aires.—*F. G. Hartmann*, Florida 495 n/n, esquina Lavalle. 3398 p3 n11

OJO COCHEROS DE PLAZA, POR LO QUE den, se vende un coupé con 3 caballos; para verlo, cochería Córdoba y Callao. 3483 p3 n11

PONE PLIEGOS PARA OBRAS SE NECESITA en la calle Corrientes 823 n/n. n11 p3

PLANCHADORA SE NECESITA UNA BUENA oficiala; Santiago del Estero 236 n/a. 3143 p3 n11

POR EL PRESENTE SE LLAMA POR EL TERMINO de 8 dias á contar desde la fecha, á todos los que tengan cuentas con la casa de Urreta y Ca., calle Rivadavia 20; no se atenderá reclamo alguno pasado dicho plazo. 3501 p3 n11

POR EL PRESENTE, AVISO AL COMERCIO y al público en general, que he vendido mi negocio de herreria, situado en la calle Larrea 452 nuevo, á Julio Delagnes; pasados tres dias, no se atenderá ningun reclamo.—Buenos Aires, noviembre 10 de 1888.—*Julio Borral.* 3341 p3 n11

PADRES DE FAMILIA—EL PROFESOR DE contabilidad y caligrafia R. Peña 309 n/v 579 n/n se encarga de preparar nuestros niños para el comercio, enseñandoles por método práctico y abreviado; teneduria de libros, ortografía y correspondencia. 3394 p3 n11

PLANCHADORA, MEJICO 49 n/v—LOS AFICIONADOS á la elegancia y sobre todo del brillo, los caballeros de distincion y de buen gusto, dirigiéndose á ella pronto apreciarán la diferencia del planchado regular tenido con el hermoso y bellísimo de hoy. Precios convencionales. 3494 p3 n11

SE ALQUILA UNA CASA, GENERAL LAVALLE 590 n/v, (plaza Parque); puede disponerse para casa de negocio y familia; para tratar en la misma casa. 3519 p3 n11

SE NECESITA UN MOZO PARA PEON DE almacen, que sea algo práctico en el ramo; con buenas recomendaciones; Cuyo 695. 3497 p3 n11

SE ALQUILA UNA BONITA PIEZA AMUEBLADA con balcon á la calle en casa de familia decente Rivadavia 893 nuevo. 3461 p4 n11

SE PRECISAN DOS OFICIALES QUE TENGAN perfeccion en hechuras de polleras; para tratar, ocurrir, Esmeralda 645 viejo. 3476 p3 n11

SIRVIENTA SE NECESITA UNA, PARA UN matrimonio, se prefiere extranjera y que presente recomendaciones, Arenales 410 n/v. 3521 p3 n11

SE OFRECE UNA SEÑORA FORMAL PARA cortadora y armadora de vestidos, calle 25 de Mayo núm. 180, cuarto núm. 1. 3471 p3 n11.

SIRVIENTA PARA TODO SERVICIO Y QUE sepa algo de cocina, se necesita una; Cangallo 1521 n/n. 3391 p3 n11

SE PRECISA PARA ALQUILAR POR TODA LA estacion de verano, una casa amueblada para familia; para tratar, ocurrir al Hotel Paris, cuarto 41. 3199 p15 n8

SE ALQUILA UNA CASITA-QUINTA EN EL pueblo de Moron, á dos pasos de la estacion, calle Progreso núm. 14; para tratar en la misma á todas horas del dia.—*Pedro Garre.* 3401 p3 n11

SE ALQUILA UNA CASA GRANDE EN RIVADAVIA, situada sobre la barranca de la estacion, con una espléndida vista; para verla, cualquier dia; para tratar, General Lavalle 491 n/n. 3456 p3 n11

SE OFRECE UN PROFESOR ELEMENTAL, para ir al campo con una familia, tiene personas respetables que pueden referir; ocurrir por escrito á la poste restante á nombre de Gabriel San Juan. 3458 p3 n11

SE ALQUILA UNA CASA EN LA CALLE PIEDAD 972 n/v, con diez habitaciones y fondo con árboles frutales. Por las llaves ocurrir al almacen esquina Piedad y Junin. 3501 p3 n11

SE HA PERDIDO UNA PAMPITA DE EDAD de 7 años, llamada Mercedes; iba vestida de blanco. A la persona que la entregue en la calle Sarandí 135 nuevo, se le darán 10 nacionales. 3492 p3 n11

SANGUIJUELAS HAMBURGUESAS DE PRIMERA clase, grandes, únicas en el pais en su clase y tamaño; traidas expresamente para la casa de Elias James. Se venden muy baratas, calle Corrientes 1344 nuevo. 3494 p3 n11

SE ALQUILA UNA LINDISIMA CASA-QUINTA alta, con ocho piezas, con vista al rio, cerca de la estacion Bernal, ferrocarril Buenos Aires y Ensenada; hay comodidad para volanta y pesebres para dos caballos. Para tratar, Yeomans, Cangallo 370 nuevo, 33 casilla correo. 3478 p7 n11

SE ALQUILA EN CASA DE FAMILIA DEPARTAMENTOS con balcones á la calle y piezas interiores, todos perfectamente amueblados y con pension ó sin ella, á una cuadra del gran establecimiento hidroterápico del Dr. Lacroze, tramways en todas direcciones; Talcahuano 61. 3446 p3 n11

SE ALQUILAN VARIAS PIEZAS SIN MUEBLES, en casa de familia, para caballeros solos, son recien empapeladas, muy ventiladas, con mucha luz y hay dos que tienen balcon á la calle, están situadas en el paraje más céntrico de la ciudad; Lima 222, n/n, darán razon. 3425 p5 n11

SE ALQUILA LA CASA COMERCIO 2666 N/N, entre Saavedra y Jujuy; tiene 9 piezas, gas, algibe, construida toda en cal y materiales de primer órden, por su elegancia es propia para ser habitada por una familia decente; para tratar, ocurrir Independencia 2063 n/n, ó en la misma casa preguntando por el encargado Sr. Nicolás Marquez, á toda hora del dia. 3447 p5 n11

SE VENDE UN GRAN TALLER DE CARPINTERIA en que trabajan 20 oficiales; tiene 7 grandes piezas de madera y 1 gran galpon y patio; contrata por 2 años; pago de alquiler mensual 30 nacionales. Se vende á balance y sin derecho de llave; dando facilidades para el pago, por tener su dueño que salir urgentemente para Europa. Está situado en el mejor paraje del sud de esta capital. Por más informes, en la oficina del sud, Lima 753 nuevo, entre Chile é Independencia. 3502 p3 n11

TONELEROS, SE NECESITAN DOS QUE SEAN prácticos en el arqueo de hierro; dirigirse Moreno 1023, n/n. 3336 p3 n11

TRAJES PARA NIÑOS Á 1,80 $, TRAJES DE brin para niñas de 4 á 10 años, id de Jersey desde 2,50, id de casimir y de Jersey muy finos desde 4,50; tienda Las Filipinas, Artes 62, esquina Piedad. 3409 p1m n11

TENEDURIA DE LIBROS—POR SOLO 25 $ m/n y en ménos de 30 lecciones se garante enseñar teórica y prácticamente la teneduria de libros, por partida doble. El discípulo que no se considere capaz de llevar la contabilidad de cualquier casa de comercio no pagará nada; Junin 110 n/v, 234 n/n. 3431 p3 n11

TITULOS PERDIDOS—EN EL TRAYECTO comprendido desde la plaza Victoria hasta la esquina de Piedad y 25 de Mayo, se han caido ayer de una victoria que marchaba por esta última calle, unos títulos de un campo en Misiones, departamento San Javier. El que los entregue á su dueño, General Viamont 1583 nuevo, recibirá una buena gratificacion. Se advierte que á nadie más servirán, no solo por ser títulos á nombre propio, sinó tambien por haberse prevenido á la policía. p3 n11

TENEDURIA DE LIBROS, COMPRENDIENDO una série completa de balances prácticos, cálculos mercantiles, caligrafia varias formas y tamaños y correspondencia, estilo comercial; se enseña á domicilio por 15 $ mensuales; siendo en casa del profesor será módico el precio. Tambien se corrigen errores ortográficos y se enseña gramática castellana; precio convencional. Dirigirse á Profesor Rodriguez Peña 309, n/a, entre Lavalle y Tucuman. 3393 p3 n11

UN JOVEN HABLANDO EL INGLES Y ESPAÑOL y que puede dar una buena garantía de su conducta desea colocarse como corredor de una casa comercial; dirigirse á P. M. en esta imprenta. 3400 p6 n11

UN SEÑOR FRANCES HABLANDO ESPAÑOL y aleman, disponiendo de algunas horas por dia, desea encontrar contabilidad ó lecciones particulares; dirigirse á A. W., al correo, casilla 936. 3427 p3 n11

WATSONS HOTEL, RIVADAVIA 125, 127 y 129, Flores; lindisimas piezas amuebladas para familias; espléndida cocina, surtido especial en refrescos, vinos finos y cervezas. 3474 p7 n11

LA LUZ
DE LA
ESPERANZA
Gran almacen y bazar
DE
Antonio Canciello

Pongo en conocimiento de mi numerosa clientela y de las familias que se ausentan al campo á pasar la estacion de verano y quieran surtir bien sus despensas, encontrarán en mi establecimiento modelo, único en la república, un grande y variado surtido en vinos, licores, conservas, cervezas, tés, cafés, chocolate, etc., como tambien un variado surtido en baterias de cocina, lozas, porcelanas, vidrios, cristales, cubiertos de los más baratos hasta la clase más fina y un espléndido surtido en artículos de fantasía para regalos.

La casa atiende toda clase de pedidos para cualquier punto de la república y manda las mercaderias á domicilio gratis.

Recomiendo especialmente mi casa principal:

Buen-Orden esquina Méjico

Sucursales: 1ª Lima esquina Independencia; 2ª Lorea esquina á Victoria.
2579 p26 d p m n2

A LOS SORDOS—UNA PERSONA QUE SE HA curado la sordera, ruidos en los oidos que padecia durante 23 años usando un remedio sencillísimo, enviará su descripcion gratis á quien lo desee; dirigirse al señor J. H. Nicholson, Santiago del Estero 1230.—Horas de 10 á 4. 2986 p30 n6

ATENCION—CASA DE COMPRA Y VENTA de José Ares, calle San Martin 900, n/n; toda persona que quiera vender sus muebles, alhajas, monturas, calzado y todos los objetos pertenecientes al ramo, ocurran personalmente ó por escrito; se vá á domicilio. 988 p1m o12

ADELAIDA MENDEZ, PARTERA, CALLE ZEballos 223—Recibe pensionistas y ofrece sus servicios profesionales á todas las señoras que quieran asistirse en su casa, con toda clase de comodidades, buen servicio y esmerado trato. Precios sumamente módicos.—Zeballos entre Venezuela y Méjico. 8059 p27 o10

A LOS ALBAÑILES Y CARPINTEROS—SE llama á licitacion por 20 dias á contar desde esta fecha, la obra de mano de albañileria y piezas de carpinteria para el nuevo templo en el pueblo de Suipacha.—Las propuestas se abrirán el dia 22 de noviembre próximo; los planos y condiciones existen en la casa parroquial del mismo pueblo.—*La comision.* 2505 p20 o31

AGENCIA DE COLOCACIONES, LA 1ª ESPAñola, Alsina 126—Se ofrecen cocineros, peones, mozos de café, confiteria, restaurant, hotel, matrimonios, cocheros, quinteros, jardineros, dependientes de tienda, almaceneros, oficiales herreros y todo servicio para la capital y campaña.—*A. Lopez*, Alsina Nº 126. 1380 p30 o17

A 50 VARAS DE LA LINDA ESTACION DE Ramos Mejia (F. C. del O. con frente á la plaza y calle real á Moron con macadam, están situados los hermosos terrenos que el martillero Juan C. Gomez rematará en lotes el domingo 11 á las 3 1/2 por lo que den; ojo y no faltar que son importantísimos y los más valiosos. 3287 p3 n9

ALERTA SEÑORAS Y NIÑAS—UNA SEÑORA recien llegada de Europa se encarga de sacar todo el vello del rostro y hermosear el cutis con un nuevo procedimiento desconocido, sin dañar el rostro, sin dolor, sin mancha alguna, precios moderados; esperando órdenes bajo iniciales A. M., Saavedra 716 n/n. Se garante tambien sacar cualquier mancha del cutis. 3234 p6 n9

BUENA GRATIFICACION SE LE DARA A LA persona que entregue un perro perdiguero, blanco, con manchas amarillas, perdido de la casa Piedras 617 n/v. 3329 p3 n10

BAÑOS DE NATACION DE BELGRANO—SE avisa al público que estos baños serán abiertos el jueves 1º de noviembre de 6 p. m. hasta 8 p. m.—El ferrocarril del norte expedirá boletos de la estacion Central del Retiro de ida y vuelta, incluso un baño al precio de 0.50 cts. m/n, el tramway á Belgrano lo mismo. 2267 p15 o28

BANCO CONSTRUCTOR ORIENTAL—SE COMpran acciones de este banco en la calle Piedras nº 20 nuevo. 6792 perm a28

BASE DE 10 CENTAVOS VARA CUADRADA Y escrituras matrices gratis, en Mar del Plata, sobre el Océano, remata hoy Risso Patron á las 5 p. m. 550 lotes, en su escritorio Victoria 557 nuevo. 3266 p3 n9

BANCO FRANCES DEL RIO DE LA PLATA—Desde el 6 de noviembre próximo y prévia entrega del recibo correspondiente, los certificados provisorios de este banco se canjearán contra los títulos definitivos al portador. 2797 p8 n4

BANCO CONSTRUCTOR DE LA PLATA—SE previene á los señores accionistas que los que deseen concurrir á la conversion aprobada por la asamblea extraordinaria que tuvo lugar el 5 del corriente, que lo puedan hacer en el término improrogable de 10 dias á contar desde la fecha, á fin de prorratear de las 50.000 acciones las que se adhieran á dicho pedido.—Buenos Aires, noviembre 5 de 1888.—*Cárlos M. Schweitzer*, director principal. 2994 p10 n6

CARRERAS DE CABALLOS CRIOLLOS Y cuarterones, se hacen y se corren todos los domingos y dias festivos, en la cancha de Gauna, en el Caballito, titulada «La Fortuna». 1558 p1m o19

CON 25.000 $ de hipoteca, se rematará la suntuosa casa Santa Fé 2753 n/n, entre Anchorena y Laprida por Risso-Patron el domingo 11 á las 5 p. m.; está en exhibicion desde las 10 a. m. á 6 p. m. todos los dias. 3263 p3 n9

CON ESCRITURAS MATRICES Y BASE DE 10 centavos vc. remata hoy Risso-Patron á las 5 p. m. 550 lotes en Mar del Plata, sobre el Océano; el remate tendrá lugar en su escritorio Victoria 557 nuevo. 3265 p3 n9

CUANDO QUIERA COMER BIEN, VAYA V. al hotel de la Opera; le recomendamos esta como la mejor casa de comidas de la capital; se reciben pensionistas; Corrientes 890 y 832 n/n, entre Esmeralda y Suipacha.—*Los cocineros.* 1739 p30 o21

COMPRA—TODO SE COMPRA A LAS TRES bolas, Cuyo 36; ropa en buen uso, muebles, menages enteros, armas, libros, etc., monturas, recados, inmenso surtido de mercaderia. Cuyo 30 n/v y 33 n/n, al lado de 25 de Mayo. 3132 p1m n7

CASAS Y TERRENOS—TENEMOS PEDIDOS de casas y terrenos en distintos parajes del municipio; los propietarios que deseen vender pueden dirigirse al escritorio de Ruiz y Roca, Florida 422 n/n de 12 á 4. 1683 p1m o19

CEMENTERIO DEL NORTE—SE PREVIENE á las personas que tengan deudos en la bóveda de la familia de Juan Ruxa, se les ruega quieran sacarlos en el término de 60 dias; á contar desde la fecha, por haberse vendido dicha bóveda.—Buenos Aires, octubre 12 de 1888. 1108 p60 o13

COMPAÑIA COLONIZADORA DEL CHACO Central.—De acuerdo con el art. 5º de los estatutos, el directorio ha resuelto exigir la 4ª cuota de 10 % de las acciones desde la fecha hasta el 30 del corriente, debiendo efectuarse el pago en las oficinas de 10 a. m. á 4 p. m., Cangallo 463, n/n.—Buenos Aires, noviembre 3 de 1888.—*El secretario.* 2732 p24 n3

CAMPO, 920 HECTAREAS DE BUEN CAMPO con 15.000 cédulas, situado á 26 leguas de la capital, en el partido de Navarro, rematará Justo Minanovich con la ínfima base de 60 ps. hectárea, el jueves 15 de noviembre á la 1 de la tarde, en el local, Rivadavia 41 y 43 n/v, al lado de la Bolsa. 2947 p15 o25

CREDITO PUBLICO NACIONAL—EN EL SORteo practicado en la fecha han resultado amortizados los siguientes números de la ley 27 de agosto de 1881—Serie A núm. 14, 28, 432, 535.—Serie B 18, 133, 303, 419.—Serie C 416, 271.—Atrasados: A. núm. 54, 95, 145, 191, 209, 218, 612.—B. id 198, 517.—C. 43, 200, 247, 344 setiembre de 1882.—B. núm. 86, 221, 579, 678, 733, 779, 639, 1120, 1480, 1480, 1536.—Atrasados B. núm. 655, 1435, 1545.—Los interesados deben presentar dichos títulos á esta oficina para serles abonados.—Buenos Aires, noviembre 9 de 1888.—*El tesorero.* 3284 p5 n10

DIEZ MIL $ m/n—CON ESTE CAPITAL SE NEcesita un socio, para dar mayor impulso á un negocio muy bueno; ocurrir Defensa 140 n/n, «La Sud Americana». 3346 p7 n10

DOMSELAAR, SE LES AVISA A LOS COMPRAdores de terrenos divididos en manzanas que se han vendido del campo conocido por Alejo Lopez en Domselaar partido de San Vicente, que el domingo 11 de noviembre á las 10 a. m. se les escriturará dichos terrenos.—Buenos Aires, noviembre 8 de 1888.—*Rodes y Navo.* 3332 p3 n9

E. J. KLIX, DENTISTA NORTE AMERICAno abrirá brevemente su estudio dental y avisará con anticipacion. 3262 p6 n7

ESTA EN EXHIBICION DE 9 A. M. A 6 p. m., la regia casa calle Santa-Fé 2753 n/n, entre Anchorena y Laprida, con 25.000 $ de hipoteca, que rematará Risso-Patron el domingo 11, á las 5 p. m. 3264 p3 n9

EN MAR DEL PLATA, SOBRE EL OCEANO con escrituras matrices gratis y base de 10 centavos vara, remata hoy Risso Patron á las 5 p. m. 550 lotes en su escritorio Victoria 557 nuevo. 3264 p3 n9

IMPORTANTE—AVISO AL HONORABLE PÚblico, principalmente á los aficionados al Fronton Nacional, que habiendo establecido un restaurant, café y confiteria en los más espaciosos salones que ocupa en dicho fronton, el cual se encuentra en condiciones así como sin rivales, en cuanto al esmerado servicio, como puntual, y á un precio módico; se dará almuerzos á 1 $ m/n por persona y tambien comidas sobre pedidos, á un precio bastante módico.—*Urbain Daunine.* 3372 p10 n10

LAS PERSONAS QUE PRECISEN PERSONAS para cualquier trabajo, sea peones, dependientes, cocineros, et.; pueden dirigirse Piedad 338 n/n; se sirve gratis.—*Pedro Beguiristain.* 1694 p1m o19

LIBRETA PERDIDA—SE HA PERDIDO LA libreta del Banco de la Provincia Nº 144 á favor de D. Antonio Rossi; se suplica á la persona que la hubiese encontrado, quiera devolverla en la calle Cochabamba 565. Se previene que se han dado los pasos necesarios, siendo por lo tanto nula para quien la hubiera encontrado. 2798 p30 n4

LA CONSTRUCTORA ARGENTINA, RIVADAvia 781 n/n.—Se avisa á los señores accionistas que el directorio ha resuelto admitir la suscricion á 2000 acciones de la 3ª serie en las mismas condiciones en que fué suscrita la segunda.

El plazo para poder suscribirse ha sido fijado para el 20 al 23 del corriente.—Buenos Aires, noviembre 6 del 1888.—*Enrique Nulliat*, gerente. 3353 p13 n10

M. PICARD AVISA A SU CLIENTELA QUE ha partido para Europa, con el objeto de adquirir material completamente nuevo y las últimas novedades para decoracion de salones, fiestas, etc.; dentro de 2 meses todo el nuevo material estará en Buenos Aires, á disposicion de sus constantes favorecedores.—*E. Picard y J. Chaumontet*, Caridad 55, n/n. 2161 p30 o26

MENSURA—EL AGRIMENSOR QUE SUSCRIbe, comisionado por el superior gobierno de la nacion para medir los terrenos concedidos en arrendamiento á los Sres. Juan y Gomez, Macario Rodriguez, Fermin Rodriguez y Lino Paz; situados al sud del Rio Negro, territorios nacionales, lindando Rio Negro de por medio con los lotes 1 y 2 fraccion C, lotes 3, 4 y 5 de la fraccion D de la seccion XXI, previene á los señores linderos que dará principio el dia 15 de noviembre del corriente.—Buenos Aires, octubre 29 de 1888.—*Wenceslao Castellanos.* San Martin 26 n/n p15 n1

ORO, PLATA, BRILLANTES Y ALHAJAS SE compran pagando todo en valor real y más que en ninguna otra parte pudiendo los vendedores rescatar otra vez sus alhajas, Méjico 352 antiguo, nuevo 922 entre Buen Orden y Tacuarí. 3190 p1m n8

OJO, ESTANCIEROS! 500 CUADRAS DE CAMPO alfalfar, con aguada permanente, se arriendan en la estacion Gándara ferrocarril del Sud, á una legua y media de la estacion; para tratar en la misma estacion con el almacenero D. Martin de Amézola. 3066 p15 n7

PERRO PERDIDO—SE HA PERDIDO UN perro ñato, en la calle Charcas entre San Martin y Reconquista; la persona que lo devuelva á su dueño, Charcas 45, recibirá una buena gratificacion. 3357 p1 n10

ROPA USADA COMPRA CAMBALACHE CORrientes 25, entre Libertad y Talcahuano—pagando mejor precio que ningun cambalache de Buenos Aires; me encargo de rematar muebles en los mismos domicilios, entregando las cuentas de venta al salir el último mueble.—*Daniel Micó*, Corrientes 1255. 3225 p1m n9

SEÑORES—EL SECRETO DESCUBIERTO PAra vestirse bien y barato en estos tiempos de crisis; para más informes, Tacuarí 160 n/n. 4259 p20 n9

SE TIENE NECESIDAD DE HABLAR CON Jesus Cánova para un asunto de importancia, en casa del Dr. Navarro; Belgrano 1480 nuevo. 3381 p2 n10

SE DAN 5000 $ NACIONALES EN HIPOTECA sobre propiedad en esta capital. Ocurrir de 7 á 9 con una nota explicativa á la calle Uruguay 289 nuevo, de 7 á 9 a. m. 3251 p6 n9

SE AVISA QUE EN EL CORRALON GENERAL Viamont, calle General Viamont 1453 n/n y 587 n/v, se alquilan landós y victorias nuevas, traidas de Europa, con hermosas yuntas de caballos y guarniciones, con cocheros de primera clase, á precios módicos; cochería del Sr. D. Antonio Volpi. 3227 p3 n9

SOCIEDAD ANONIMA DE LOS CAMINOS DE Flores y Gauna.—Se avisa á los accionistas que de acuerdo con lo resuelto en la asamblea general celebrada el 8 del corriente, la comision liquidadora facultada debidamente en dicha asamblea, procederá á pagar el dividendo final de 18 $ m/n por accion que se abonarán todos los sábados de 2 á 4, en el escritorio de la sociedad; Piedad 559 altos. 2415 p20 o30

TALLER DE COLOCACIONES DE CAMPANIllas eléctricas, para-rayos, porta-voz, etc., el trabajo es esmerado y garantido.—*José Saul*, Piedad 1070 n/n. 2022 p30 o25

TALLER DE PINTORES Y EMPAPELADOres—Se ofrecen para todo lo concerniente á dichos trabajos, en la ciudad y campaña, empleando un nuevo procedimiento en los blanqueos de las habitaciones, que las preserva de toda clase de insectos; ocurrir Belgrano 1450, Venezuela 1214 y Belgrano 1123. 3370 p1m n10

COMERCIALES

AL COMERCIO—SE CONVOCA PARA EL DIA 8 de diciembre próximo, á una reunion en el hotel «Las Flores», de este pueblo, propiedad del Sr. Feliciano Vico, á todos sus acreedores, con el objeto de solucionar este asunto en un arreglo extra-judicial.—Las Flores, noviembre 7 de 1888.—*El apoderado.* 3335 v8 n10

AL COMERCIO—HABIENDO HECHO LA venta por sus respectivos créditos á nuestros acreedores, entra desde hoy en liquidacion nuestra casa, bajo la direccion de la comision nombrada por los mismos, la cual queda representada por los Sres. Weckind Fehr y Cª, Rivadavia 767 n/n, á los cuales se servirán dirigirse para cualquier clase de asunto con la firma en liquidacion.—*Eduardo Canevaro y Cª.* 3371 p8 n8

AL COMERCIO—TENEMOS EL HONOR DE poner en conocimiento que hemos establecido en esta plaza, Victoria 1172 y 1174 nuevos, una casa introductora en el ramo de lozas, porcelanas, cristales y vidrios, ocupándose á su vez de comisiones y consignaciones en general, y que girará bajo la razon social de Ricardo Arredondo y Cª., formando parte de ella como socio comanditario el Sr. Juan Penco, segun contrato otorgado con fecha 20 de abril ppdo. ante el escribano D. Nemesio Escobedo y registrado en el tribunal de comercio.—Buenos Aires, noviembre 8 de 1888.—*Ricardo Arredondo y Cª.* n9 p5

AL COMERCIO—POR EL PRESENTE AVISO haber comprado á los señores Ernesto Molino y Bautista Borgnio, las existencias de su casa de remates, sito Paseo de Julio 426, n/n; el que tenga algun reclamo que hacer, se presentará dentro de 3 dias de la publicacion del presente, pasando los cuales no serán atendidos.—Buenos Aires, noviembre 9 de 1888.—*Félix Monlcrun.*—OTRO: Ponemos en conocimiento del comercio que hemos vendido al Sr. Félix Monlcrun, todas las existencias de nuestra casa de remates, situada Paseo de Julio 426 n/n; el que tenga algun reclamo que hacer, se presentará dentro de los 3 dias de la publicacion del presente, pasando los cuales no serán atendidos.—Buenos Aires, noviembre 9 de 1888.—*Ernesto Molino—Bautista Borgnio.* 3331 p3 n10

AL COMERCIO Y A MIS FAVORECEDORES en general les comunico que he asociado industrialmente á mi casa de comercio establecida en esta localidad, á los señores Valentin Cortina y Miguel Bazzano, quedando el que suscribe á cargo del activo y pasivo de la antigua firma hasta el dia 15 del presente mes.—*Saturnino Martinelli.*—OTRO: Con relacion al aviso que precede, tenemos el honor de avisar al comercio y al público en general que hemos formado una sociedad comercial en los ramos de tienda, almacen, ferreteria y acopio de frutos del pais, que girará bajo la razon social de Saturnino Martinelli y Cª, siendo socios industriales D. Valentin Cortina y D. Miguel Bazzano y socio capitalista don Saturnino Martinelli.—Esperando merecer la nueva firma, la misma proteccion y confianza que ha merecido la extinguida sociedad.—*Saturnino Martinelli—Valentin Cortina—Miguel Bazzano.* 3239 p3 n9

AL COMERCIO—AVISO QUE CON FECHA 2 del corriente mes, he comprado la rotisserie de la Opera, á los señores Luis Bloy y Cª; los que se consideren acreedores de dicha casa, se presentarán en el término de 8 dias, á contar desde la fecha; pasado dicho término no se atenderá ningun reclamo.—Buenos Aires, noviembre 6 de 1888.—*Cayetano Sturla.*—OTRO: Aviso al público que he vendido al Sr. Cayetano Sturla, mi negocio denominado rotisserie de la Opera, situado Corrientes 331 y 333 n/v; si alguno se considera acreedor de dicho negocio, que se presente en el término de 8 dias, á contar desde la fecha; pasado dicho término no se atenderá ningun reclamo. Buenos Aires, noviembre 6 de 1888.—*Luis Bloy y Cª.* 2965 p8 n6

EL ABAJO FIRMADO TIENE LA SATISFACcion de avisar al comercio de Buenos Aires y al de este pueblo de 9 de Julio, que á mediados del corriente mes dejará este pueblo; así es que si hay algun acreedor, se sirva mandar á cobrar sus derechos; no teniendo ningun pariente en este pueblo, se despide desde ya de sus favorecedores y amigos.—9 de Julio, noviembre 9 de 1888.—*Donato Lucadamo.* 3323 p2 n10

PARTICIPO AL COMERCIO Y AL PUBLICO en general que desde esta fecha queda disuelta la sociedad comercial que giraba bajo la razon social de Lloret y Vazquez, quedando el activo y pasivo á cargo del Sr. Lloret, quien atenderá reclamos durante esta publicacion.—Campana, noviembre 6 de 1888.—*Asencio Lloret—Gesualdo Vazquez.* 3268 p3 n9

COMPRA-VENTAS Y ARRENDAMIENTOS

AL PUBLICO—SE VENDE LA ACREDITADA fonda, sita en el interior del mercado Florida, puesto núm. 152; darán razon en el mismo local. 2821 p8 n4

ATENCION—SE COMPRAN Y VENDEN TERrenos; dirigirse por carta al señor F. R. Purch, Piedad 482, n/n, en la libreria, Buenos Aires. 1074 p30 o13

ATENCION SASTRES—SE VENDE UNA BUEna sastreria acreditada, en paraje muy céntrico, con contrata y con todas las comodidades para familia; para tratar, Victoria 889, n/n. 3327 p15 n10

ALMACEN SE VENDE CON POCO CAPITAL, con contrata de 4 años, alquiler 40 $ m/n, tiene comodidad para familia, calle Necochea 195, n/v, Boca, á media cuadra de dentro de poco tendrá el nuevo mercado y el tramway á la puerta; el dueño lo vende por estar enfermo. 3319 p10 n10

ALMACENES, CONFITERIAS CON BILLARES, hoteles, restaurantes de primer órden, fondas con posadas, fábricas de licores, panaderias, cigarrerías, mercerias, barberias, etc., se venden desde 500 á 25.000 m/n; por informes agencia de comisiones de artes y oficios, Tucuman 267 n/n. 3092 p1m n7

A LOS ESTANCIEROS—EN EL PARTIDO DE Ayacucho, á 4 leguas del pueblo y dos de la estacion Fair, se arrienda el establecimiento conocido por «Lecumberri» en la costa de Chilforó de propiedad de D. Pedro Argel, y compuesto de 830 cuadras de campo dividido en varios potreros, con buenas poblaciones, galpones, montes, alfalfares, corrales y demás comodidades necesarias; vendiéndose tambien de 6 á 7 mil ovejas de 1ª calidad y en perfecto estado; hay tambien 400 vacas más ó menos de buena calidad; los interesados pueden ocurrir para ver las haciendas, tomar datos y tratar al mismo establecimiento. 2521 p15 o31

A 12 NACIONALES LA VARA CUADRADA, el único lote en venta que linda con la ribera de la playa de los baños de moda en Mar del Plata, donde de 3 años á esta parte nadie ha podido comprar una pulgada de terreno; vale hoy 20 $ m/n la vara cuadrada, por lotes en 3ª fila con 2 manzanas dolante á 400 varas de la ribera; están rehusando 10 $ m/n vara cuadrada.—El lote en venta queda á pocas varas del precioso chalet del Sr. Benoit y á un paso de los palacetes de los señores Dieckmann, Peralta, Ramos, Guerrero, etc., es terreno que merece servirse ántes de la estacion de baños; los interesados podrán tratar en Mar del Plata mismo con los señores Gabiati Hermanos. 1314 p30 o21

ALERTA POBRES Y RICOS, BUENA COMpra por poca plata.—Se vende una casa y terreno en la calle Domselaar, del ferrocarril del Sud, hay tres piezas de material, con el revoque de cal adentro y afuera, dos piezas con piso de tabla y la otra con piso de ladrillo, tachuelas sobre tirantes, techos de tejas, dos cocinas de material, un gallinero con techo de hierro, pozo con agua excelente, dos manzanas de terreno de 100 por 120 varas cada una ó sea 12.000 varas cuadradas cada una, corrales, todo alambrado y rodeado de paraisos, 2 manzanas están enfalfadas; hay como 100 plantas frutales y plantas de casuarinas grandes, lindas para sombras, están cerca de la misma casa. Hay una distancia de tres cuadras de la estacion, es muy cómoda para familia; es muy bueno para plantar alfalfa y tambien para familias para quintas y viñas. Con la casa y terreno no se vende arriba de 30 centavos la vara cuadrada; el dueño la vende para curarse de una enfermedad. Los trenes acomodan para ir á la ciudad por la mañana y regresar á casa á la tarde, á un paso de la plaza Constitucion á Domselaar y se calcula una hora de tren. Dirigirse al dueño, calle General Mitre núm. 268, Barracas al Sud. 2983 p1m n6

CAMPO SOBRE EL RIO DE LA PLATA, CON mucha extension de costa, buen puerto, montes para leña y médanos de arena gruesa y fina, se vende; para tratar, Rivadavia 145, n/a, de 12 1/2 á 1. 2358 p3 n6

CAMPO, SE VENDEN 171 CUADRAS á 3 leguas de Maipú, ó bien á 3 leguas de la estacion Dorrego, campo flor alto y bajo; el bajo se puede desaguar, con buenos pastos, poblado, cercado con 2 potreros de 85 cuadras, no se conocen otros campos; para tratar calle Europa núm. 666 á toda hora del dia. Títulos garantidos. 2431 p15 o30

CAMPO CONOCIDO CON EL NOMBRE DE Monte Cuadrado, próximo á la estacion Zeppelner, se arrienda por el término de 1 á 4 años. Consta de 1300 cuadras cuadradas, siendo el campo de primer órden por sus pastos y poblaciones; para mayores datos, dirigirse al mismo, calle Maipú 138, nuevo. 2911 p1m o25

CASAS Y TERRENOS EN QUILMES, SE VENden; ocurrir á M. Casavalle y Hno., Perú 191 n/n. 2582 p15 n1

CASA EN BELGRANO, SE VENDE UNA EN terreno de 25 á 50 varas, á una cuadra y media de la estacion del ferrocarril á Campana, precio 11.000 $ m/n; para tratar, á los señores corredores E. E. Zimmermann y Cª., San Martin 35, n/v. 3334 p3 n10

CASA, SE VENDE, BOULEVARD BELGRANO 2319 n/n, con 11 habitaciones, todas con cielorasos de yeso y celosias de cedro, cocina, sótano y demás oficinas, gas y aguas corrientes; por más informes, Piedad 513 n/n, escritorio 18. 3352 p3 n10

CASA-QUINTA SE VENDE UNA EN LOMAS de Zamora, con todas las comodidades deseables, 9 piezas de azotea con sus corredores, tres más para servicio, cochera, caballeriza y demás, un terreno de 50 varas de frente por 80 al fondo, con jardin y árboles frutales; para tratar con el propietario, calle General Rodriguez 277, á toda hora. 3060 p8 n7

OJO CAPITALISTAS—SE VENDE UNA ESpléndida casa en la calle Alsina entre Maipú y Alberti, calle adoquinada, edificio nuevo con 8 magníficas piezas, cielos rasos de yeso, pisos de tabla, agua y gas, patio, piso de mosaico, gas, cañeria para aguas corrientes, cocina económica, aguas corrientes, algibe, pieza de baño, letrina, etc., edificada en un terreno de 10 varas de frente por 46 al fondo, con hipoteca en el Banco Nacional, se dará barata; para verla y tratar, Europa 1515, n/n, de 8 á 12; no se admite corredor. 3351 p3 n10

EN MAR DEL PLATA SE VENDE O SE ALQUILA para la temporada de baños, el lindísimo chalet «Villa Biarritz», amueblado; dirigirse á D. Lamaizane, arquitecto, en Mar del Plata. 3140 p1m n8

ESTANCIA CHICA, SE ARRIENDA EN LA costa del Salado, partido de Chascomús, como á una legua de la estacion Lezama, con poblaciones, quintas con alfalfares y árboles frutales, corrales, chiqueros, galpon, pozos, aljibe, etc., etc., y cuyo campo se compone de 800 cuadras cuadradas. Para tratar, Chacabuco 737 nuevo, de 11 á 1 del dia. 2555 p15 o31

EN LA POSICION MAS SALUDABLE DE Montevideo, se vende una casa-quinta cercada de pared, con su verja y porton de hierro, además del algibe hay un pozo manantial que da la mejor agua potable, jardin, zarzo de parras, árboles frutales, los tramway á la puerta; por detalles, dirigirse á los señores Benet y Cª., Florida 135, ó en Montevideo á D. L. B. Scheiner, calle 25 de agosto 96. 2721 p30 n3

FABRICA DE NAIPES—SE VENDE UNA REcien instalada y perfectamente bien montada, por no poderla atender su dueño personalmente, ya sea el todo ó mitad, siempre que el sócio conozca la fabricacion; para verla y tratar en San Nicolás, Gantias 114. 2210 p30 o27

LOMAS DE ZAMORA, SE VENDEN LOTES lotes de terrenos en las mejores localidades; ocurrir á Victorio D. Grigera. 1032 p1m o12

MAR DEL PLATA—UN SEÑOR QUE SALE el mes que viene para Europa, tiene varios terrenos sobre la playa y desea venderlos baratos, dando plazo para el pago; dirigirse Esmeralda 14 n/n. á las 11 a. m. 3367 p10 n10

MONTAÑA RUSA—SE VENDE UNA CONCEsion por cuatro años para una montaña rusa en la provincia de Córdoba (Rio IV). Para tratar, dirigirse á la calle San Martin 33, viejo, escritorio núm. 6. 3277 p6 n9

MONTAÑAS RUSAS—SE VENDE O ALQUILA un terreno aparente para este negocio, cochería ú otro cualquiera, da frente á dos calles, Centro-América y Azcuénaga, á una cuadra de la avenida Alvear; para tratar, Arenales 2348. 3347 p3 n10

MAR DEL SUD—500.000 LADRILLOS O MAS, se precisan en este nuevo pueblo; á los interesados se les dará el terreno ó se les venderá en la seccion de hornos; esté situado á la orilla del mar, sobre el arroyo de La Carolina, partido de Pueyrredon; para tratar, Moreno 1230 n/n. 3256 p5 n9

OJO! PINGUE NEGOCIO, !OJO!—SE VENDE la antigua y acreditada tienda La Aida de Thomas Ponisio y Cª, sita en la calle Belgrano esquina Zeballos. Es verdaderamente una ganga para el comprador, pues dicho negocio no paga ni un centavo de alquiler, debido á una contrata, tiene un espacioso y constando además de tres buenas piezas interiores, cocina, letrina, etc., etc. El propietario la vende por tener forzosamente que ausentarse para Europa. Aprovechen, aprovechen! 3293 p5 n9

PANADERIA SE VENDE UNA, LA MAS ACREditada; para tratar, General Lavalle 433 n/n. 3133 p15 n8

PANADERIA, SE VENDE UNA MUY ACREDItada, se trabaja de 650 á 720 kilos de harina diarios, situada en uno de los mejores parajes de Buenos Aires; darán razon Cuyo 132, n/v, altos. 2350 p15 n4

SE VENDE UNA MERCERIA CON EXISTENcia ó sin ella; Rivadavia 11 y 13, n/v al lado de la Bolsa de Comercio. 3150 p8 n8

SE VENDE UNA CASA DE MODAS CON BUEna clientela, alquiler módico; ocurrir Victoria 694 n/n, á cualquier hora. 3063 p8 n7

SE ALQUILA CON O SIN CONTRATA, LA CAsa alta y baja (2 depósitos) de la calle Belgrano 562 al 570 n/n; las llaves y para tratar, Salta 446 n/n. 3030 p6 n7

SE VENDEN 8 O 10 LOTES DE TERRENO, EN los alrededores de Belgrano; por informes, dirigirse al Sr. Richard, calle Necochea, villa Mazzini; facilidad para el pago. 3326 p3 n10

SE VENDE AL NORTE DE LA CAPITAL UNA área de chacra, extensa, á poca distancia del boulevar de Circunvalacion, es una magnífica loma; datos, escritorio San Martin 147 n/n. 2594 p15 n1

SAN FERNANDO—SE ALQUILAN Y SE VENden 3 casas con 8, 11 y 18 piezas, con jardin, cochera y aguas corrientes; para tratar, calle 25 de Mayo 23, esquina á 11 de setiembre. 2791 p10 n4

SE VENDE EN UNO DE LOS PUEBLOS AL norte y más cercano de la capital, una preciosa área de terreno sobre la barranca que da frente al rio de la Plata, por más datos escritorio San Martin 147 nuevo. 2593 p15 n1

SE DESEA COMPRAR UN TERRENO LIMPIO ó con edificio viejo de más ó ménos 10 por 50, situado calle Santa Fé desde Laprida hasta la altura de Palermo; ocurrir dejando una nota detallada Uruguay 289 n/n, de 7 á 9 a. m. 32 2 p6 n9

SE ALQUILA POR TRES AÑOS, CUYO 657 N/N entre Florida y Maipú, un patio de 31 1/2 sobre 8 1/2 metros, conviene para depósito, edificacion de escritorios ó cualquier negocio; dirigirse Victoria 94, n/n, esquina Perú, 2º piso, al Sr. D. Juan Seguin. 2848 p8 n4

SE VENDE EN BELGRANO UNA ESPLENDIda propiedad compuesta de dos casas contiguas, bien edificadas, á todo costo, jardines, etc., la mejor de estas casas completamente amuebladas; ocurrir San Martin 147, n/n. 3039 p15 n7

SE VENDEN TODAS LAS EXISTENCIAS Y útiles como tambien la accion sobre la llave de la herreria situada cerca de la estacion Castro, ferro carril al Rosario en el centro agrícola de los señores Dechl y Cª.; para tratar ocurrir á Arturo Fallet en San Pedro ó á Nicolás Benza en Baradero. 2587 p15 n1

SE ALQUILA O SE VENDE UNA CONTRATA larga hasta el 1º de enero del año 1894 de una casa y corralon con galpones para cualquier negocio, dirigirse en la misma, calle Rodriguez Peña 1991, preguntar por Ricagno y Bonaventura. p15 n3

SE ALQUILA O SE VENDE UNA CASA DE altos, recien hecha á la moderna, en el sitio más elevado, sano y alegre de Montevideo, calle Olimar entre 18 de Julio y Colonia, al pié del tramway á los baños de los Pocitos y frente á la futura casa de gobierno, no hay otra de altos en la calle y sin otras; por el alquiler tres de ellas 110 $ oro mensual; en la misma informarán. 2740 p15 n3

SE ARRIENDA UN MAGNIFICO TERRENO, propio para establecer una fabrica ó industria, en esta ciudad al bajar la barranca de Santa Lucía, en la calle 92, conocida vulgarmente con el nombre calle Suarez, esquina á 135, á 25 varas de la gran avenida Montes de Oca, compuesto de 55 metros de frente á la 1ª por 30 á la 2ª, con gas, trotadoras, cercado de pared y vereda de piedra artificial, se hace contrato por varios años; para tratar, dirigirse al escritorio del doctor Castro, Perú 283, n/n de 1 á 4 p. m., ó á su domicilio Esmeralda 540 n/n., de 5 á 8 p. m. 2121 p30 o26

SE ARRIENDA UN CAMPO FLOR, PROPIO PAra vacas y ovejas, en el partido de Ajó, provincia de Buenos Aires, cuartel 8º conocido con el nombre de estancia «La Victoria», figura en el plano gráfico de la provincia bajo el nombre de Isaac Fernandez Blanco.—Se compone de 2 leguas y tiene poblaciones y aguadas permanentes, linda con los magníficos establecimientos de Cobo, Campos, Suarez, Leloir, etc.—Se hará un contrato por varios años; para tratar, dirigirse al estudio del Dr. Castro, Perú 283, n/n de 1 á 4 p. m., ó á su domicilio Esmeralda 540, de 5 á 8 p. m. 2120 p30 o26

SE ARRIENDA EL GRAN HOTEL Y TRINquete de Venancio Albaitero, en Rauch; las condiciones serán liberales, pues su dueño lo vende por retirarse completamente de los negocios. En Rauch y su partido no hay vecino que no lo haya visto y lo conozca; no tiene rival en toda la provincia como edificio y confort, fué hecho con las comodidades deseables y sin ninguna clase de economía. Tiene una buena y numerosa clientela, para el que quiera hacerse de un capital en corto tiempo y nunca hallará mejor proporcion que ahora que se construirá el ferrocarril ántes de seis meses. Como aquí no hay bombo sinó la realidad, cualquiera persona que quiera cerciorarse por sí mismo de lo que produce la casa y observar la marcha, puede hacerlo siempre que se interese y las condiciones le convengan; para tratar, en la misma con su dueño, ó en Buenos Aires calle Belgrano 401, para mayores informes. 1929 p1m o24

TERRENOS, EN EL EJIDO DE CHACABUCO, se compran: Artes 26. 1400 p30 o17

TERRENO, SE VENDE CON UNA SUPERFIcie de 3240 varas, situado en la calle Cochabamba entre Pasco y Pichincha; para tratar, Reconquista 263, n/a escritorio núm. 10. 3143 p8 n8

TERRENO EN SAN MARTIN SE VENDE, A una cuadra de la iglesia, un lindo terreno de 11 varas de frente por 50 de fondo, con dos grandes piezas, cocina, letrina, etc., árboles frutales de lo mejor, precio sumamente barato; Artes 615, n/n, para tratar. 3152 p5 n8

GUIA GENERAL DE DOMICILIOS

D. HANLY HA MUDADO SU CONSULTORIO, de Esmeralda á Florida 527 n/n., altos; horas de consultas de 2 á 4. 3190 p1m o31

DR. MARTINEZ BURZACO—MEDICO ESPEcialista, en enfermedades venero-sifilíticas; consultas de 11 á 1 y de 5 á 7, Defensa 829 n/n. 2806 p1m n4

DR. JAIME R. COSTA, MEDICO-CIRUJANO atiende con especialidad las enfermedades internas. Horas de consulta: de 10 á 12, Victoria 1094 nuevo. 3311 p1m n9

DIBUJANTE PROYECTISTA, SE ENCARga del levantamiento y copias de planos y todo trabajo concerniente al ramo; su estudio, Rodriguez Peña 549 nuevo. 2353 p6 n4

EL QUE SUSCRIBE AVISA A SUS RELACIOnes que se ha mudado provisoriamente á la calle Uruguay 28 n/n.—Adolfo Obregon. 3281 p15 n7

ENRIQUE BONIFACIO, CONSIGNATARIO DE frutos del pais y almacen por mayor, Garay 1097. Recibe frutos en los mercados Constitucion, Once, Boca y Barracas. 9445 p3m s25

EL ESCRIBANO Y CONTADOR PUBLICO ANtonio Sebastian Rodriguez, previene á sus clientes que ha trasladado su escritorio á la calle Bolivar 177, n/n.—Buenos Aires, noviembre 9 de 1888. 3354 p9 n10

ERNESTO BULLRICH, CANGALLO 442 N/N, 2º piso, se encarga de desenvolver de los bancos oficiales y particulares, de la compra y venta de casas ó terrenos en remate ó en venta particular, comisiones módicas. 1259 p23 o26

GERVASIO F. GRANEL, ABOGADO.—HA trasladado su estudio á la calle Perú 291, n/n. Se ocupa de asuntos ante los tribunales de esta ciudad y los de La Plata. 1902 p30 o24

GABINETE ORTOPEDICO ESPECIALISTA—Dirigido por el Dr. Wall, único en su clase, director que ha sido de varios establecimientos en las principales ciudades de Europa y América. Corrige por medio de un sistema especial de aparatos órtopédicos de movimiento, aplicados á la autómia: toda clase de defectos físicos, como desviaciones de la columna vertebral, torceduras, parálisis, etc, Alsina 654 n/n., 12 á 2 y de 5 á 7. 3055 p1m n7

JUAN MANUEL BALAIJA, ABOGADO, BELgrano 87, estudio del Dr. Molina. 3281 p1m n9

NICOLAS CAVALLERI, DESPACHANTE DE aduana; 25 de Mayo 256, n/n. 1620 p30 o19

PEDRO E. BALLETO Y JOSE BIDART—CONsignatarios de frutos del pais, Rivadavia 2247. 6320 p6m a12

SE HA MUDADO LA TIENDA LA NACION, de Castro y Miguez, antes situada Artes 340 n/n entre Cuyo y Corrientes, á la misma calle 423 y 425, entre Corrientes y General Lavalle. 4253 p1m n9

TOMAS SEGOVIA—PINTOR RETRATISTA—Ofrece sus servicios al público en condiciones ventajosas para el mismo, así en cuanto á precios como por lo que respecta á la ejecucion. Puede presentar testimonios de su competencia. Estudio: Talcahuano 61, nuevo. p10 n3

ARTICULOS VARIOS EN VENTA

A LAS FAMILIAS SE LES AVISA QUE LA gran China acaba de recibir una inmensa partida de té de la última cosecha, los que se venden en cajoncitos de 6 libras, desde 1 hasta 5 $ libra.—La gran China, Piedad 871 y 873 n/n. 2203 perm. o27

A LAS FAMILIAS DE BUEN TONO. ¿QUIEREN Vds. obsequiar á las visitas con una rica taza de té? deben comprarlo en el depósito de té y café La gran China, Piedad 871 y 873, n/n frente á la iglesia de San Miguel. 2202 perm. o27

A LAS FAMILIAS QUE SALEN AL CAMPO A veranear.—¿Quieren ustedes proveerse de comestibles de confianza? deben comprarlos en el depósito de té y café La gran China por mayor y menor, Piedad 871 y 873 n/n. frente á San Miguel; órdenes por telefono 474. 2201 perm o27

A LOS ESTANCIEROS, LOS VERDADEROS específicos de Mac-Neave los únicos infalibles para curar la enfermedad de la lombriz y la manquera en las ovejas, se venden por mayor y menor en el Bazar du Ménage. Piedad 358, al lado de San Miguel. 573 s7 perm

ARQUITECTURA—LA LIBRERIA CENTRAL de A. Espiasse, Florida 16, acaba de recibir una coleccion muy completa de obras de arquitectura y decoraciones, conteniendo en general, álbums para pintores de edificios, etc.; pedir el catálogo especial; Florida 16. 2236 p3 n9

A $ 2.50 m/n TRAJES DE BRIN PARA NIños, puro hilo, de 4 á 10 años, á la medida; gran surtido de trajes de brin, punto y seda cruda, á precios sin competencia.—La Guerrera Argentina, Artes 463 y 465 n/n, entre Corrientes y General Lavalle. 1068 p1m o13

ARTICULOS PARA JARDIN—SILLAS, BANcos, mesas, sillones, taburetes y muebles en general para galerias, vestíbulos y jardines. En el Bazar du menage, 888 n/n Piedad, al lado de San Miguel. Precio fijo y barato. 2607 p30 n1

APARATOS PARA HACER SODA, FIAMBREras, tapa fuentes, sorbeteras de varios sistemas. Estantes de hierro para poner botellas y otros artículos nuevos. En el Bazar du Menage, Piedad 888 n/n al lado de San Miguel. Precio fijo y barato. 2608 p30 n1

A LA GRAN CHINA, LA CASA MAS VASTA en vinos finos, cervezas, licores, aguas minerales, conservas y tantos otros artículos de consumo, ingleses, franceses y alemanes; Piedad 871 y 873, n/n, frente á la iglesia de San Miguel. 2204 perm. o27

A LAS FAMILIAS QUE SALEN AL CAMPO SE les participa que en El Celtíbero, Lima y Belgrano, hallarán todo cuanto artículo les pueda hacer falta de bazar y menaje, cristales y loza para cocina; encajonamiento gratis y envio á los ferrocarriles. 3343 p3 n10

A 18 Y HASTA 85 $ COCINAS ECONOMICAS americanas, lo mejor que se fabrica, hornos grandes, pequeño gasto de carbon, se colocan en todos los pisos y cocinas por el sistema más ventajoso, hay tarros de los de primer órden y rejas de patente, estufas, encajonamiento gratis, en El Celtíbero, Lima y Belgrano. 3341 p3 n10

A LOS QUE QUIERAN ALUMBRARSE BIEN se les recomienda hacer una visita á El Celtíbero, Lima y Belgrano, para comprar lámparas de los mejores sistemas y sumamente baratas; hay para mesa, colgar, pared y veladores; lozas, porcelanas, y cristales; encajonamiento gratis. 3342 p3 n10

BASTONERIA FRANCESA DE MILLOZ, VENtas por mayor y menor. Se hacen bastones de todas clases; composturas de bastones, paraguas, boquillas, pipas, etc, etc. Esmeralda 223 n/v, 85 n/n. 3182 p8 n8

BASADERAS, GRAN SURTIDO DE BASADEras de todas clases, venta por mayor y menor, instalacion para sala de baños, colocacion de gas y aguas corrientes, especialidad para techos de pizarra y de zinc, precio sin competencia. Cangallo 1223 n/n, 334 n/a. 1332 p2m o17

BASADERAS SURTIDAS, DE FORMA Y DImensiones variadas; baños de lluvia, de esponja; para niños etc. Esponjas para baño, juegos de tocador y de lavatorio, en el Bazar du Menage, Piedad 888 n/n, al lado de San Miguel. Precio fijo y barato. 2604 p30 n1

BILLAR—EL DE MAS VALOR CONSTRUIDO en Buenos Aires, el que ha obtenido el premio de todas las exposiciones es que ha estado en la exposicion continental de Buenos Aires en el año 1882, en dos exposiciones italianas, en la de Mendoza y últimamente en la del Paraná, en todas ellas ha sido premiado con el primer premio. El precio del que hoy se vende es módico es mucho ménos de su costo; á los hombres de gusto y aficionados á tener un billar de primera clase tanto en el juego como en la construccion, se les invita á pasar por la fábrica del Sr. Moná, donde á más de ese billar, hay otro que es completa novedad, pues las vandas suben y bajan, sirve de mucha comodidad para tenerlo en un comedor. Fabrica, Cangallo 984 n/n, frente al mercado del Plata. 3356 p10 n10

CERDOS ENGORDADOS A GRANO, SE VENden 508 del peso de 15 á 20 arrobas; darán razon Cangallo 571, n/n «La Italo Argentina». 3207 p10 n8

CANARIOS HAMBURGUESES MUY BUENOS cantores, á 5 $; Cuyo 154 n/a., esquina Florida.

CABALLOS SE VENDE UNA YUNTA, DE PElo oscuro, para carruajes de lujo particular; General Viamonte 756 n/n., despues de las 12 m., cochería. 2425 p15 o30

CERVEZA NEGRA MARCA CUATRO CABAllos, saludable, fortificante y alimenticia, en venta en todos los buenos almacenes y confiterías; únicos introductores, Maipú 163, n/n. 2001 perm. o25

CORONAS FÚNEBRE DE TODAS CLASES y precios, crespones, chales, sederias, á La Paz tienda de lutos, Tacuarí 45, entre Rivadavia y Victoria. 2155 p15 o26

CONFECCIONES PARA SEÑORAS Y NIÑAS.—Mme. Larrecq avisa á su antigua clientela que ha abierto de nuevo su taller Chacabuco 1072.—Se encarga de cualquier confeccion á precios módicos y garante su buen corte y un trabajo esmerado. 3314 p15 n9

COCINAS ECONOMICAS, BATERIAS DE COcina, cristaleria, cuchilleria, loza y porcelana. El surtido mas vasto y mas variado que se pueda desear. En el Basar du Menage, 888 n/n Piedad, al lado de San Miguel. Precio fijo y barato. 2605 p30 n1

HELADERAS O ARMARIOS PARA CONSERvar el hielo y tener frescos los vinos, legumbres, frutas, pescados etc., el surtido mas nuevo y variado lo ha recibido el Bazar du Ménage Piedad 888 n/n al lado de San Miguel. Precio fijo y barato. 2606 p30 n1

INDISPENSABLE A TODA PERSONA HIG LIfe y al mundo elegante, útil en toda casa de familia afecta á la música y á todo aquel que tenga nociones de este bello arte: «El Intérprete Musical» por el general Edelmiro Mayer, obra magnífica con grabados, encuadernacion de lujo, 6 $ m/n.—Casa editora de Jacobo Peuser, San Martin 152, Buenos Aires. 3359 p3 n10

LOS PIANOS MAS BARATOS Y DE LAS mejores fábricas, Pleyel, Steinway, Apolo, Schidmayer, etc., se venden en el gran depósito musical «Apolo», Chacabuco 524 n/n. Se puede visitar todo el dia, para tratar de 4 á 6. 2711 p1m n3

LA MERCERIA ALEMANA DE CARLOS SAger; Bolivar 420, n/n, vende en liquidacion todas las existencias de géneros y artículos de fantasía á precios reducidos é invita á su numerosa clientela visitarla para aprovechar esta ocasion ventajosa. 3046 p6 n7

LA CORONA DE SEGUNDO ALVAREZ Y Cª., Habana—En el depósito situado calle Alsina 339 n/a y 573 n/n, entre Tacuarí y Piedras, se reciben mensualmente partidas de los finos y sabrosos tabacos de esta afamada fábrica, contando en la actualidad con un variadísimo surtido de infinidad de clases desde el grande y delicioso cigarro Soberano hasta la chica Suave y aromática Lilia. Variedad en cigarrillos y picaduras de todas las clases sueltas y empaquetadas. Ventas por mayor y menor, precios moderados. 2823 p1m n4

MIRLOS CANTORES, SE VENDEN; INDEpendencia 1698, n/n. 3355 p3 n10

MOTOR Y TRILLADORA INGLESES, FUERza de 10 caballos, con poco uso, se venderán muy baratos. Ocurrir al hotel del Progreso en Moreno. 3283 p12 n9

MAQUINAS DE COSER—DESDE VARIOS años la «Domestic» es conocida por la mejor. Venta al contado, por mayor y menor, Cuyo 1070 y 1074 nuevo. 3283 p1m n9.

MUEBLES MUY BONITOS PARA ADORNOS de salas como mesitas de fantasia, estantes, rinconeras y otros, harmarios paralelar varios tamaños, tapafuentes, fiambreras, cortinas de maderita desde 1 metro hasta 1,50 de ancho; A. Celtíbero, Lima y Belgrano. 3341 p3 n10

MAPA DE FLORES Y BELGRANO, ESTABLEcido segun los datos más recientes, con los nuevos boulevares de circunvalacion; indispensable para todos los capitalistas, rematadores y todos los especuladores en terrenos. En venta en todas las principales librerias de Buenos Aires. Precio: 10 pesos. 3307 p1m n9

NO ES POSIBLE COMPRAR UN PIANO MEjor y más barato que en la gran exposicion de pianos y cajas de música calle Chacabuco 524 y 526, n/n, abierto todo el dia; para tratar, de 4 á 6. Depósito musical «Apolo». 2710 p1m n3

OCASION, SE VENDE POR FALTA DE SITIO, una gran caja de fierro Millner á dos puertas, contra incendio; dirigirse á D. Juan Seguin, Victoria 594, n/n. 3044 p8 n7

OVEJAS LINCOLN SE VENDE UNA MAJADA de 1300 de superior clase, con padres puros, incluso 100 carneritos padres, se vende con ó sin lana; para verlas y tratar, con H. S. en les «Lincoln», en Rauch, campo de Diaz Velez. 2266 p30 o28

OVEJAS LINCOLN EN VENTA—SE VENDEN 5500 ovejas al corte, más ó ménos, calidad especial, de una afamada cabaña al sud, en uno ó más lotes; para tratar, á los corredores E. E. Zimmermann y Cª., San Martin 36, altos. 3349 p3 n10

OBRAS DE GARCIA GUTIERREZ—RECIENtemente llegadas de Madrid, tenemos en venta las obras completas del renombrado dramaturgo D. Antonio García Gutierrez, autor del «Trovador» y «Venganza catalana».—Precio 4.50. La remesa de pedidos á las provincias, serán hechas sin recargo de franqueo: Libreria del Colegio de Igon Hnos. 3338 p5 n10

PADRILLO OSCURO, TAPADO, DE 3 A 3 1/2 años de edad, alto 1,75 metros; se vende en la caballeriza del Plata; Cuyo 410, n/v y 1062, n/n. 3348 p6 n10

PAÑO PARA BILLAR DE VARIAS CLASES, A precios módicos, se vende en la nueva mercería para sastres, Tacuarí 158 y 160, n/n. 3258 p20 n9

PIANOS—NO COMPRAR EN OTRAS PARTES sin antes visitar la casa introductora de D. Marguignot, hay pianos de doble repeticion de los mas reputados fabricantes; Perú 182, n/n. 5906 perm a7

PIANO PERPENDICULAR DE LA FABRICA Neumann, Hamburgo, se vende ó se alquila; Artes 1408 n/n. 3218 p8 n8

PIANOS 20 o/o MAS BARATOS QUE EN NINguna otra parte; pianos de todos precios, hay de jacaranda, montaje de madera, de acero, de bronce de hierro, etc., etc., Perú 182 n/n. 5908 perm. a7

PIANOS ELEGIDOS POR PERITOS EN LA materia de los mejores fabricantes conocidos, el más grande surtido se encuentra Chacabuco 524 y 526 n/n; se venden á precios de liquidacion; para ver todo el dia y para tratar de 4 á 6. 2709 p1m n3

PIANOS LE SERA DE UN NOTABLE BENEficio no comprar sin antes verlos de casa mi Perú 182 n/n; introduzco directamente y puedo vender mas barato que en otras partes por el motivo que en mi casa no hay lujo D. Marguignot. 5909 perm. a7

PINTURAS Y DECORACIONES—LA LIBRERia Central de A. Espiasse, Florida 16, acaba de recibir un gran surtido de obras para pintores; albums especiales de cielorasos, paredes, maderas, mármoles, decoraciones de todas clases. Pedir el catálogo especial; Florida 16. 3237 p30 n9

PIANOS Y ARTICULOS PARA PIANOS—TAburetes, aisladores, cuerdas, paños, feultres clavijas, candeleros, teclados mudos, dactylions, pedales, resortes y todo lo necesario para compositor de pianos; única casa bien surtida en estos artículos, Perú 182. 5907 perm. a7

PIANOS PLEYEL, BOISSELOT, RACHALS Thürmer, Vogel, Seidel. Se acaba de recibir por los últimos vapores un gran surtido de pianos de estos fabricantes á precio muy módico. Se pide mucho á los interesados y á las familias que van al campo visitarla casa y pedir precios, seguros que encontrarán instrumentos á su gusto en cuanto á la calidad y á precios. Encajonamiento especial y gratis para mandar al interior. Casa introductora de V. Ventura. Tacuarí 167 n/n, entre Victoria y Alsina. 1834 perm. o23

SE VENDE UNA COLECCION DE PLANTAS A un precio barato en casa de familia, calle Suipacha núm. 978, nuevo. 3275 p8 n9

SE VENDEN—UN PIANO DE PARIS POR 50 $, una máquina de coser por 20 $, (Weeler y Wilson) por tener que ausentarse del pais; Araoz 384 n/n, ántes de Ministro Inglés, entre Charcas y Güemes. 3 54 p3 n9

SE VENDEN DOS MAQUINAS TRILLADORAS de Clayton y Sautleworth, último sistema, con motores de 10 caballos de fuerza, con todos los accesorios, prontas para trabajar; por datos, ocurrir Piedad 1930, n/n. 2312 p15 o30

SE VENDE UNA MAQUINA TRILLADORA sistema Clayton, de 5 1/2 piés, con motor Ramsor, de 14 caballos de fuerza efectiva, con su casilla correspondiente, lista para trabajar. Para tratar ocurrir, casa de Juan Nabone, en Escobar. 3.84 p30 n7

SIN MERCURIO, CURACION DE LAS ENFERmedades secretas con la inyeccion vegetal de Ratania compuesta y las píldoras vegetales azucaradas de Cubeba compuesta (sin mercurio) preparadas por L. Besson. Con estos preciosos medicamentos se consigue en algunos dias en secreto, sin régimen, sin tisanas, la curacion de todas las afecciones crónicas ó inveteradas. Es el mejor remedio conocido hasta hoy para combatir con buen éxito las blenorragias, las gonorreas y flores blancas: hay instrucciones.—Depósito en la farmacia italiana de L. Besson. Perú 123 n/n y 229 n/n, frente á la Universidad. 2624 perm

TOLDOS PARA PATIO Y CALLE, SE HACEN con prontitud y esmero, á precios sumamente módicos en la Primera Argentina, calle Maipú 37 y 39 n/a entre Piedad y Cangallo, y en la sucursal calle Alsina 320 n/a.—*Rullo y Cª.* 604 perm. o6

TALLERES CASA AMARILLA (ANTES FELIpe Schwarz y Hno.), Buenos Aires.—Cajas de hierro argentinas seguras contra incendio y ladrones, probadas hace muchos años atrás como lo justifican los certificados que la casa posee; hay un gran surtido. PIEDAD 39 n/v y 359 n/n, frente á la Bolsa de Comercio. 8036 perm. s14

TOLDOS, CARPAS, LONAS—ESPECIALIDAD para tapar parvas y carros, trajes impermeables, bolsas, redes de pescar, aparatos de gimnasia, casa de S. Carlevari Piedad 136.—BANDERAS de remate y para alquilar, este ras de la India, colcha, alfombras y hule para piso, casa de S. Carlevari, Piedad núm. 136. perm.

TONICO ARGENTINO, REGENERADOR DEL cabello, preparado por la Sra. Maria T. Mathew.—Este tónico reconstituyente destruye la caspa, aviva los bulbos capilares, favorece el desarrollo del pelo y da su color natural al cabello sin perjudicar el cuero cabelludo. Se garante restituir el pelo á su color natural entre 12 á 15 dias, al cabo de los cuales habrá adquirido su color y brillantez natural. Se atenderán á las señoras que así lo deseen, en la calle Catamarca 1265, de 9 a. m. á 1 p. m., ó en sus casas particulares al dirigirse á esa direccion solicitándolo. 1121 perm.

VACUNOS, ENGORDE ESPECIAL, ANIMALES de carne sabrosa, preparados en establos, sistema norte-americano; darán razon, Cangallo 571, La Italo Argentina. 3206 p10 n8

VINOS, VINOS—SE VENDE UNA PARTIDA de Jerez, Oporto, victoria, moscatel, Pedro Jimenez, argentino, manzanilla, Valdepeñas y anís del caballo, en cajones de 12 botellas, todos á precios muy arreglados; libreria Martin Fierro, Bolivar 61 n/v y 147 n/n. 3383 p6 n10

VAPORCITOS DE LOS MEJORES CONSTRUCtores y especialmente con motores á petróleo, de gran velocidad, inexplosibles, sin ruido, humo, carbon, etc., puestos en prision en dos semanas, muy elegantes, bien construidos y garantidos en hierro, acero y cobre, se venden desde 1000 $ oro. R. DAY, Martin García. 8957 p30 s19

PIEZAS Y CASAS PARA ALQUILAR

ALQUILASE UNA PIEZA AMUEBLADA; SAN Martin 621. 3243 p3 n9

ALQUILANSE DOS PIEZAS AMUEBLADAS, con pension, en casa de familia, frente á la plaza Gral. Lavalle, Libertad 567 n/n. 3387 p3 n10

ALMACEN, ALQUILASE UN GRAN ALMAcen en la calle Suipacha 258 n/n; para tratar, Defensa 235 n/n, de 12 á 3 de la tarde. 3445 p6 n9

ALQUILANSE DOS PIEZAS AMUEBLADAS, con pension, en casa de familia decente á personas sérias, cerca del departamento de policía, Independencia 575 antiguo. 3113 p3 n9

ALQUILASE UNA CASA QUINTA CON TODAS las comodidades apetecibles, frente á la estacion Caballito; ocurrase calle Larga de la Recoleta 188, n/n. 2105 p1m o26

ALMACENES MAGNIFICOS SE ALQUILAN los de la calle Suipacha núm. 21 y 27 viejos, con 17 varas de frente por 40 de fondo y 2 piezas interiores, el que se interese, ocurra á Suipacha 65 n/v ó Cangallo 1544 n/n. 3351 p5 n9

ALQUILASE UNA CASA NUEVA CON 3 PIEzas, con piso de tabla, dos pequeñas cocinas, jardin y noche terreno, situada en Saavedra, avenida del Lago, á 3 cuadras de la estacion, esquina White, preguntar por la quinta de Santiago. 2814 p7 o4

AVISO IMPORTANTE—SE ALQUILA UNA CAsa amueblada por solo la estacion de verano, situada en la avenida central, á dos cuadras de la estacion 3 de Julio y á una cuadra del tramway que va á las Puntas y playa Ramirez, la casa es de altos y tiene todas las comodidades; para tratar, calle de Camaras 134 B., en Montevideo. 2132 p15 o27

BUEN NEGOCIO—CORRIENTES, CUYO O Maipú, Esmeralda ó Artes desde Cangallo hasta Córdoba.—Para una casa introductora se necesita un local espacioso en cualquiera de los parajes arriba indicados, aunque fuera una casa de familia, teniendo bastante fondo convendria, siempre que el propietario conviniese en hacer algunas reformas. Por un plazo largo del contrato puede un contrato siendo por cuenta del inquilino los gastos para habilitarla de cualquier negocio; dirigir propuestas Maipú 338, n/n. 2087 p15 o26

CASA EN SAN ISIDRO SE ALQUILA UNA CON siete piezas, cocheras, y demás comodidades, á una cuadra de la plaza, para tratar Piedad 1890 n/n. 3306 p5 n9

CASA DE ALTO SE DESEA ALQUILAR UNA de seis piezas: con gas y aguas corrientes, alquiler 80 $; al que la proporcione se le gratificará con 10 $; dirigirse á P. A., correo casilla 349. 2706 p10 n3

CASAS PARA ALQUILAR. EL CENTRO DE Locaciones, donde existe un registro en el cuero ordenado alfabéticamente todas las que hay disponibles en la ciudad, se ha trasladado á la calle Piedad 165, á Florida 128 (1º piso).—G. Nuñez. perm.

GENERAL RODRIGUEZ—SE ALQUILA UNA casa esquina con comodidad para todo negocio y habitaciones para familia; armazones y mostrador en perfecto estado, á fines de este año vence hipoteca; para tratar, Paseo de Julio 354, Hotel de Génova ó con Luis Roquetto en General Rodriguez. 3317 p3 n10

CASA QUE SE ALQUILE, SE PRECISA UNA de 5 ó 6 piezas y que este en las calles Paraná desde Cangallo á Arenales, Montevideo desde Rivadavia al norte ó bien en Callao y Entre-Rios desde Méjico á la de Santa-Fé; puede ser tambien en otros parajes siempre que no sean muy distantes de la plaza Victoria, buen inquilino; dirigirse Artes 615, n/n, á G. S., personalmente ó por escrito. 3235 p3 n9

CHACABUCO, FERROCARRIL DE BUENOS Aires al Pacífico, espacioso local, recien construido, compuesto de 43 metros de frente por 48 id de fondo, situado en la plaza principal del pueblo, propio para cualquier negocio al por mayor y sobre todo en vista del desarrollo que adquiere en el partido la agricultura, para corralon de maderas, máquinas de agricultura, ferreteria, muebleria, etc.: los interesados pueden dirigirse para más informes á D. Enrique Puig en el referido pueblo. 2935 p30 o26

EN BELGRANO, CALLE PAVON ENTRE PRImera y segunda, se alquila una bonita casa con 3 piezas, á una cuadra y media del ferrocarril del Norte; para tratar, en la misma casa. 2929 p6 n6

EN MAR DEL PLATA—LA PLATENSE CASA amueblada, especial para familias, servicio esmerado y precios equitativos. A tres cuadras de la plaza de la iglesia. Para solicitar alojamiento dirigirse á Rosa C. de Arias y Cª., en dicho pueblo. 2636 p3m n1.

LINDAS PIEZAS CON BALCON A LA CALLE, se alquila para caballeros, en casa de familia del pais, con ó sin pension, con muebles ó sin ellos; Azcuénaga esquina Beruti, á 2 cuadras del boulevard Santa-Fé. 229 p15 n7

SE ALQUILA UN GALPON GRANDE; ESTAdos Unidos 98, n/a. 3269 p3 n9

SE ALQUILA UNA CASA CHICHE, AZCUENAga 1499 n/n, entre Juncal y 90, A; Rivadavia 545 nuevo, darán razon. 3178 p5 n8

SE ALQUILAN DOS PIEZAS AMUEBLADAS, en casa de familia sin chicos, para hombres solos; Paraná 150 n/n. 3129 p5 n8

SE ALQUILA LA CASA TALCAHUANO 67 n/a, entre Piedad y Cangallo; para tratar, Esmeralda 664 n/n. 3242 p3 n9

SE ALQUILA UNA CASA DE ALTOS PARA POca familia, en la calle Santa Fé entre Artes y Cerrito; para tratar, Pozos 261. 3241 p3 n9

SE ALQUILA UNA LINDA SALA CON DOS VENtanas, bien amueblada, para hombre solo, en casa de una corta familia, único inquilino; Talcahuano 1175 n/n. 3228 p3 n9

SE ALQUILA UNA LINDA PIEZA RICAMENte amueblada, para hombre solo; para verla y tratar, Talcahuano 36 n/n., altos. 3281 p3 n9

SE ALQUILA UN GRANDIOSO ALMACEN con sótano y piezas para familia, Defensa esquina Venezuela; para tratar, Bolivar 11 nuevo, estudio de los doctores Terry y Balbin, de 1 á 4. 3337 p4 n10

SE ALQUILA UN LINDO LOCAL CON ARMAZOnes y mostrador á propósito como para una zapateria, libreria, botica, etc., calle Alsina esquina Salta; en el almacen del frente darán razon. 3382 p3 n10

SE ALQUILA PARA CABALLERO SOLO Y DEcente una pieza sin muebles ni pension en una casa de altos con grandísimo patio y azotea por 25 $ mensuales. Dirigirse en la misma calle Venezuela 348 nuevo, de las 9 á las 6.30 p. m. 3272 p4 n9

SE ALQUILAN EN UNA CASA DE FAMILIA, 4 ó 5 piezas seguidas ó separadas, para hombre solo ó matrimonio sin hijos; calle Cangallo 3463 á una cuadra de la estacion Lacroze y del ferrocarril del Oeste. 3230 p3 n9

SE ALQUILAN PIEZAS RICAMENTE AMUEbladas para matrimonios sin hijos ú hombres solos con pension ó sin ella; la casa es bien ventilada y tiene un hermoso jardin y baño. Tambien una espléndida sala y antesala; Piedad 1459 nuevo. 2524 p15 n1

SE ALQUILA UNA CASA MUY GRANDE, BAjos y altos, en la calle Moreno 2651 y 2653 n/n, el paraje más central de la ciudad, tramway en la puerta, la casa tiene 11 piezas cada una y es de todo lujo, es inútil presentarse si no es familia decente y de responsabilidad; para tratar, Corrientes 269. 3132 p5 n8

SE ALQUILA A CUATRO CUADRAS DE LA plaza Victoria una gran casa de altos con catorce cómodas habitaciones, todas con cielo-raso de yeso; pisos de tabla, empapeladas, dos letrinas con inodoros, gas, algibe, aguas corrientes, cuarto de baño; para tratar, en la misma, Venezuela 470 n/n., altos. 3362 p3 n10

SE ALQUILA UNA CASA EN LA CALLE VEnezuela 3344 n/n., tiene 10 grandes piezas, sala y comedor del mismo tamaño, cielo raso de yeso y piso de pino de tea, gran sotano en el comedor y gran cocina, patios embaldosados, pozo de rica agua y algibe, la casa dista tres cuadras de la estacion Caridad y una del Boulevard Belgrano; para tratar, ocurrir General Lavalle 1517 n/n. 3056 p5 n7

SE ALQUILA EN CASA DE FAMILIA UN departamento de 5 hermosas piezas con cielo-rasos, empapeladas y con balcones á la calle, precio 90 $. Se puede alquilar tambien dividido en dos, uno de 3 y otro de dos piezas, ambos con balcones á la calle. Actualmente se está refaccionando la casa. Defensa 934 n/n, altos. 2876 p10 n4

SE ALQUILA EN LA CALLE RIVADAVIA ESquina Velez Sarsfield (Almagro), un edificio compuesto de 14 casas para familia y de una casa de vecindad de 16 departamentos; las casas son de 6 á 8 piezas, 2 patios, cuarto de baño, cuarto de sirvientes, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, gas, aguas corrientes, etc., etc.; se alquila en conjunto ó por separado; darán razon, Santa-Fé 1088, n/n. 2723 p15 n3

SE ALQUILA UN LINDO SALON, ANTESALA y dormitorio, con balcones á la calle, hermosas piezas, juntas ó separadas, el todo espacioso y ricamente amueblado á nuevo, pension central, con ó sin pension, gas, baños, buenos patios y demás comodidades que se requieren en casas de corta y decente familia. Hay tambien lujosos departamentos; Maipú 24 n/v. y 934 n/n, altos. 2237 p15 e27

EDUCACION

ACADEMIA BRITANICA, INCORPORADA AL Colegio Nacional, Belgrano 349; gran comodidad para pupilos—*Roberto Bird*, director.—Comisionado en 1878 por el Excmo. Gobierno Nacional para estudiar en Europa los adelantos referentes á la educacion comun. 4853 d19 perm

COLEGIO NEGROTTO DE SEÑORITAS—DIrectora: Catalina Gilbert P. de Negrotto; Cangallo 802. 1686 perm. m22

COLEGIO INGLES, 217 CALLE RIVADAVIA—San José de Flores; director A. G. Lennox Robertson, M. A. De la universidad de Cambridge. Se reciben pupilos, medio pupilos, y externos. Se preparan alumnos para el colegio Nacional, y se dedica especialmente á la enseñanza del inglés. Para las condiciones y mas informes dirijirse al mismo director. En este colegio se enseña el sistema nuevo llamado Sloyd. 2332 p3 m o28

DON PABLO MAERTEUS, PROFESOR DE enseñanza, discípulo del profesor D. Paul, del conservatorio de Leipzig, calle Corrientes 424, n/n.—Dá lecciones de canto, lecciones de piano, instruccion superior y científica, instruccion mercantil, aritmética, teneduria, correspondencia español, francés, inglés y aleman. 3364 p20 n10

PROFESORA DE DECLAMACION—LA QUE suscribe, solicitada por varias familias, ha resuelto abrir en su casa, Santiago del Estero 135, n/n, una clase de declamacion para señoritas; dará lecciones á domicilio, encargándose tambien de preparar alumnas en los colegios para las próximas fiestas de distribucion de premios.—*Rita Carbajo de Berenguer.* 3137 p8 n10

COLOCACIONES Y SERVICIOS VARIOS

AFINADOR DE PIANOS.—¿QUIERE V. QUE su piano sea bien afinado? Dirigirse al señor D. Enrique Marquet, afinador de la casa Pleyel de París. Casilla del correo núm. 1373. 3257 p3 n9

A LOS MAESTROS ALBAÑILES Y PROPIEtarios, se ofrece un dibujante proyectista para planos, encargándose de todos los trámites hasta que sean despachados, no teniendo el interesado que incomodarse para nada, precios módicos; ocurrir, Pozos 488 nuevo. 1792 p1m o21

COSTURERAS, A LAS CUATRO ESTACIONES, Victoria 822 n/n., se necesitan modistas para vestidos, se pagará buen sueldo. 3315 p4 n9

DEPENDIENTES—SE NECESITAN PARA la campaña, con conocimientos prácticos en el ramo de tienda, se exigirán referencias á satisfaccion; Victoria 874 al 882 n/n. 3231 p5 n9

DEPENDIENTE DE ADUANA, SE NECESITA uno que sepa bien el trabajo y que hable inglés, se pagará buen sueldo á persona competente; dirigirse á «Introductor», al cuidado de Juan Grant, Cangallo 469. 3361 p6 n10

HERRADOR DE CABALLOS, SE PRECISA uno que sepa su obligacion y que entienda de veterinaria para una estacion aquí en la campaña; ocurrir á la calle San Martin 493 n/n, de 2 á 4 p. m. 3 66 p4 n10

INSTITUTRIZ SE NECESITA UNA, QUE TENga recomendaciones; ocurrir Defensa 543 n/n. 3031 p10 n7

MADAME ROSQUEL, PEINADORA PARIsiense; abonos mensuales. Se encargará de peinados para casamientos, bailes y soirées; Rivadavia 731 nuevo. 3278 p1m n9

OFICIALAS DE MODISTAS SE NECESITAN en la tienda La Porteña; Victoria esquina Piedras. 3353 p8 n10

PROFESOR DE MUSICA—DA LECCIONES DE piano y flauta, modelo especial para la enseñanza, precios módicos ocurrir Paraguay 1452 n/n. 405 p50 o10

PROFESORA DE CANTO, DE PIANO Y DE acompañamiento, discípula de un gran maestro de Paris, desea dar lecciones particulares en su casa ó á domicilio; dirigirse á la Sra. Jourdan, Cangallo 1951, n/n. 2820 p1m n4

PINTOR RESTAURADOR, DA LECCIONES A domicilio y en su estudio. Hace retratos del natural y por fotografia de todos tamaños al óleo, acuarela, carbon, lápiz y á la pluma; se encarga de cualquier trabajo que concierna á la pintura. Recibe en su estudio, Rodriguez Peña 549 n/n. 2894 p6 n4

SE NECESITA UNA COSTURERA ORTOPEdica; Suipacha 246 n/n. 3326 p8 n10

SE NECESITA UN BUEN FRAGUADOR DE carros, se le pagará buen sueldo; ocurrir Ministro Inglés, entre Charcas y General Mansilla, fábrica de carros. 3247 p3 n9

SE NECESITA UNA BUENA COSTURERA Y cortadora de ropa blanca y vestidos para niña, se le pagará buen sueldo, en el taller de tienda «La Moderna», Rivadavia 1703 n/a. 3161 p5 n8

SE ALQUILA UNA SALA Y UN DORMITORIO bien amueblado, con piano, para hombre solo ó matrimonio sin hijos, con balcones á la calle; Comercio 438, n/v. 1645 p15 o20

SE OFRECE UNA PERSONA FORMAL HIJA del pais para un escritorio, cobrador ó algun otro empleo, con las mejores recomendaciones. Dirigirse á las iniciales M. P., calle Junin 1223 nuevo. 3338 p3 n10

SIN SUELDO—UN MUCHACHO DE 15 AÑOS de edad, italiano, que habla bien el idioma español y que sabe leer y escribir, desea hallar colocacion en una casa comercial de importancia, ferreteria, casa por mayor, introductora, consignataria, casa de corredor, de rematador, etc.; ocurrir Ecuador 339, n/n. 3325 p3 n10

TALABARTERO, SE PRECISA PARA UNA EStacion dentro del municipio; ocurrir San Martin 493 nuevo, de 2 á 4 p. m. 3365 p3 n10

TIPOGRAFOS SE NECESITAN EN LA IMprenta «Helvecia», Corrientes 2322, se le paga buen sueldo. 3320 p3 n10

UNA SEÑORA PROFESORA DE FRANCES Y aleman, desea tener una ó dos discípulas á inmediaciones de la plaza libertad; ocurrir Cerrito 1044. 3329 p8 n4

UN PADRE DE NUMEROSA FAMILIA, HOMbre jóven, formal, activo, muy honrado é inteligente, conoce perfectamente esta ciudad, desea emplearse como cobrador en algun establecimiento público ó casa comercial, á más de tener buenas referencias dispone 1000 $ para depositar; dirigirse Talcahuano 52, n/n. 2686 p19 n2

UN BUEN FOTOGRAFO RECIEN LLEGADO de Europa, que trabaja con los aparatos de la última invencion, desea entrar como socio en una fotografia de esta capital; compraria tambien un establecimiento fotográfico en un pueblo de la campaña; ocurrir Paraguay 308 n/a. *H. Leon.* 1991 p25 o25

UN FRANCES, OCUPADO ACTUALMENTE en una de las más apreciables casas de la capital, desea acompañar á una familia á la Exposicion de Paris, puede dar referencias é indicaciones sobre Francia que conoce muy bien, puede ofrecer las mejores referencias; dirigirse por carta á las iniciales O. A. Hotel Nacional, calle Cangallo. 3165 p15 n8

SERVICIO DOMESTICO

COCINERA SE NECESITA, CANGALLO 1834 n/n. 3285 p3 n9

COCINERA Ó COCINERO, SE NECESITA CON buena recomendacion. Cuyo 261 n/v, 765 n/n. 3232 p3 n9

COCINERA BUENA, CON CAMA, SE NECESITA; Zeballos 231 n/n. 3240 p3 n9

COCINERA, SE PRECISA UNA; SE PREFIEre sea vasca; Tacuarí 188 viejo y 352 nuevo. 3068 p5 n7

COCINERA, SE NECESITA, CON CAMA, SIN hijo y recomendacion, para servicio de corta familia, calle Belgrano 471 viejo. 3275 p3 n9

COCINERA CON CAMA QUE SEPA BIEN SU oficio, se necesita en la calle Libertad 1036 n/n. 3373 p3 n10

COCINERO Ó COCINERA, CON BUENAS REcomendaciones, se necesita; Venezuela 1246 n/n. 2955 p6 n6

ENFERMERA SE OFRECE UNA FRANCESA, para de dia ó de noche; Belgrano 2211 n/n. 3329 p3 n10

MUCAMO Y COCINERO CON BUENAS RECOmendaciones, se ofrecen; Santa Fé 496 n/v.

MUCAMA SE NECESITA; SAN JOSE 81, n/v. 3244 p3 n9

MUCHACHA DE 17 A 20 AÑOS, PARA SERVIcio, se necesita una; Uruguay 22.0 n/n. 3346 p9 n

MUCAMO DE COMEDOR, CON BUENAS REcomendaciones, se precisa; Victoria 155 n/n. 3340 p5 n10

MUCAMA, SE NECESITA, QUE SEPA PLANchar, buen sueldo; Florida 369. 3383 p5 n10

MUCAMA QUE SEPA PLANCHAR, SE NECEsita para un matrimonio; Belgrano 1528 n/n. 3360 p3 n10

MOZO DE COMEDOR SE NECESITA UNO QUE sea práctico, es inútil se presente sin recomendacion, calle Moreno 810 n/n, altos. 3371 p3 n10

MATRIMONIOS SE OFRECEN DOS, COCINEra y mucamo y sirvienta y cocinero, ú otra clase de trabajos; Santa Fé 1450, n/n. 2736 p22 n10

MUCAMO Y COCINERO CON BUENAS RECOmendaciones, se ofrecen; Santa-Fé 490 n/v. 2737 p22 n10

MUCAMA Y NIÑERA QUE TENGA BUENAS recomendaciones, se necesita, se le pagará buen sueldo; Cuyo 1333 nuevo. 3335 p3 n10

MUCAMA SE NECESITA QUE SEPA PLANchar y con recomendacion; Montevideo 23 nuevo. 3210 p3 n9

MUCAMA QUE SEPA ALGO DE COCINA, PAra un matrimonio solo, se precisa para entrar en servicio el 15 del corriente mes; dirigirse Buen Orden 390, n/n, altos. 2932 p8 n6

MATRIMONIO SIN FAMILIA CHICA, SE NEcesita en un establecimiento de campaña, distante de la capital como una hora y media; dirigirse Paraná 937 n/n. 2933 p8 n6

MATRIMONIO ITALIANO, SE OFRECE, EL marido es cocinero de profesion y la mujer mucama; dirigirse al café restaurant Giardino d'Italia, Corrientes 14, esquina 25 de Mayo. 3225 p3 n9

MUCAMA, PARA UNA CORTA FAMILIA SE necesita una que sepa dar informes de su conducta. Se la prefiere extranjera. Buen sueldo. Ocurrir personalmente á la direccion de este diario. n9 p6

PEONES PARA EL CAMPO, SE NECESITAN; Cuyo 462 n/n. 3358 p3 n10

PEONES QUINTEROS SE PRECISAN, OCURrir 25 de Mayo 90 n/a., escritorio Tonkison Dungey. 3248 p3 n9

PEONES SE NECESITAN QUE SEPAN MANEjar máquina de cortar alfalfa y enfardelar, para el establecimiento La Porteña en Moreno. Para tratar dirigirse al escritorio de Tomas A. Rodriguez, calle Reconquista 268 nuevo, de 10 de la mañana á 5 de la tarde. 3284 p8 n9

SIRVIENTA SE NECESITA UNA BUENA; SAN Martin 596 n/n. 3321 p3 n10

SE NECESITA UN MOZO EN LA FONDA Y almacen; Artes 1000 n/n. 3280 p3 n9

SIRVIENTA, SE NECESITA UNA, ITALIANA, para todo servicio, con buenas recomendaciones; Chacabuco 550, n/v. 2735 p6 n3

AVISOS NOTABLES

20 CENTAVOS EL CENTÍMETRO

OXIGENO

Químicamente puro. Laboratorio especial para su preparacion, en la farmacia «LA SIRENA», de A. Beretervide, Chacabuco esquina á Estados Unidos, depósito Demarchi; Parodi y Ca. Defensa 185. Union Telefónica nº. 4570, servicio á domicilio.

Las inhalaciones de gas Oxígeno se emplean para combatir la asfixia, asma, clorósis, anemia, caquexia poludiana, cancerosa, ciertas formas de tísis, la dispepsia, [illegible]rrágias, difteria, diabétis y albuminuria. Aparatos completos para las inhalaciones, farmacia LA SIRENA, Chacabuco esquina Estados-Unidos. perm

COCHERIA
LA CRIOLLA
CABALLERIZA
1960 Calle ALSINA 1960
ENTRE POZOS Y SARANDI

Recien se ha abierto con materiales de primer órden.

Este establecimiento tiene todo, y se encarga de lo que concierne al ramo, espléndidos breaks. 3460 p15 n11

Banco Español
DEL
RIO DE LA PLATA
98 PIEDAD 98
Capital realizado 3.000,000 $ m/n

Giros á la vista y por telégrafo sobre 1075 ciudades y pueblos de España, sobre todos los puntos de Italia, Francia, Inglaterra, Alemania, Bélgica, Suiza, Portugal y demás pueblos de Europa, así como Montevideo y todos sus departamentos. 3450 p10 n11

PASTILLAS de PALANGIÉ
con Clorato de Potasa y Brea

Reemplazan estas Pastillas los gargarismos y se emplean con éxito en los **males de garganta, la inflamacion de las amígdalas, la ulceracion de las encias, las aftas, la ronquera y la extincion de voz.** Tomándose al principio de un constipado, de una bronquitis, cuando se ha declarado el resfriado de cabeza, facilitan la expectoracion, y detienen la marcha de la inflamacion. Son indispensables para los fumadores, por la presencia de la brea, que purifica el aliento y combate los efectos del tabaco, y son tambien muy apreciadas por los cantantes, profesores, abogados y predicadores, por excitar la secrecion salival y conservar la boca húmeda y fresca.

PALANGIÉ, Farmacéutico de 1ª Clase.
Dep. en Paris, 8, r. Vivienne y princ. Farmacias y Droguerias

CORYLOPSIS DU JAPON
PERFUMES A LA MODA
ESSENCE MYSTÉRIEUSE
MASCOTTE (Parfum Porte-Bonheur)
BOUQUET DE L'EXPOSITION DE PARIS 1889
GIROFLÉ-GIROFLA
CORYLOPSIS DU JAPON
PARIS-BOUQUET
ESSENCE ROYALE BRAGANÇA-ORLÉANS
VÉRᴺᴱ ESSENCE YLANG-YLANG
L. T. PIVER PARIS
BOUQUET DE L'EXPOSITION PARIS 18[..]

Onderka Hnos.
CALLE AZCUENAGA 380

Por el presente tenemos el honor de avisar al público que hemos abierto un

Establecimiento mecánico

para la colocacion de cañerias y aparatos de todas clases con especialidad de aparatos caloríficos para la conducion central de aire, vapor y agua caliente para cualquier edificio, aparatos de desinfeccion y secamiento como tambien para la cañeria de gas, aguas corrientes y ventilacion.

Además poseemos una construccion propia para establecimientos industriales, que es un antecalentador para la alimentacion de calderas de todas clases. Este aparato lleva el agua al mas alto grado de calentamiento, sin peligro para la seguridad personal y con gran economia en el material de fuego, pues trabaja tan solo con el vapor usado ó directo.

Nos encargamos tambien de la colocacion de aparatos y maquinas para destilerias, cervecerias, licorerias, como para fábricas de azúcar, aceite, fábricas químicas etc. como tambien de hornos y aparatos de de propia construccion para panaderias y confiterias que trabajan continuamente.

Tenemos un depósito de caños de todas clases de cobre, hierro, bronce, plomo, amianto y guarnicion y hacemos los más dificiles trabajos en la cañeria de cobre y hierro y nos encargamos de composturas de calderas, maquinas, colocacion de transmisiones etc.

Dibujos, planos; presupuestos y testimonios de construcciones efectuadas en Europa y en esta república están á la disposicion de los interesados.

ONDERKA Hnos.,
3470 p3 n11 AZCUENAGA 330.

GANADO
DE
NORTE DE HOLANDA
Y FRISIA

Por el vapor Oro, esperado mañana en nuestro puerto, vienen 30 vacas y vaquillonas con sus pedigrees auténticos, legalizados por el cónsul argentino en Amsterdam y comprados por cuenta del Sr. D. Luciano Leiva, de Santa Fé, por los Sres. Beukelaer y Cª de esta ciudad.

La casa Beukelaer y Cª, recientemente establecida, recibirá regularmente envios de ganado holandés de primera calidad y premiado, y de familias lecheras reconocidas.

Por el vapor Inchmornish llegará dentro de pocos dias el segundo envio.

Los Sres. Beukelaer y Cª tienen en sus escritorios calle Moreno 477 á la disposicion de los interesados, los certificados del Herd-Book y las fotografias de los animales que deben recibir. 3426 p1 n11

LOMBRIZ SOLITARIA
La Cabeza de la Lombriz queda arrojada dos horas,
DESPUES DE HABERSE HECHO USO DE LOS
Glóbulos Secretan
Farmacéutico, Laureado y premiado con Medallas de honor.
El único remedio inofensivo é infalible.
NOTA.—El gran éxito de estos Glóbulos de Secretan ha hecho que surjan algunos malos productos similares que deben ser evitados con precaucion.
DEPÓSITO GENERAL: 52, rue Decamps, PARIS
En *Buenos-Ayres, Rosario y Montevideo*: DEMARCHI, PARODI y Cª.

Lectura chistosa y amena!
NOVELAS RUSAS
LA PRINCESA LUBINA, EL NERON FEMENINO, LANSKOI, POR SACHER MASOCH

Novelas reconocidas interesantes para todo el mundo, traducidas en todas las lenguas europeas. Un tomo en 8º, precio 1 $ m/n. Se vende en todas las librerías.—Casa editora Jacobo Peuser, San Martin 152, Buenos Aires. 3318 p3 n10

PRODUCTOS para EMBELLECER á las SEÑORAS
COSMETICOS DE TOCADOR
POLVO de Arroz de JAVA
Suave
Adherente
Invisible
A. BOURJOIS
14, Boulᵈ Saint-Martin, 14
PARIS
En Buenos-Ayres: DEMARCHI, PARODI & Cº.
y en las Paluquerias y Perfumerias.
COSMETICOS DE TEATRO
JUVENTUD INALTERABLE

Administracion General
DE
CONTRIBUCION DIRECTA
Y PATENTES
DE LA NACION

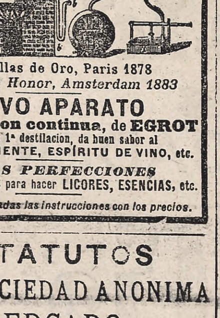
El pago del impuesto que corresponde al año corriente por contribucion directa, se ha prorogado hasta el 15 de noviembre, con excepcion de la de Flores y Belgrano cuyo plazo vence el 15 de diciembre.

Aquellos propietarios que no hubieran recibido sus boletos, deben ocurrir por ellos en esta ciudad Alsina 326, en Flores á la Receptoria, Rivadavia 106, y en Belgrano á la misma, General Paz 41.

Los que hayan solicitado subdivisiones para pagar por solo la fraccion que les pertenece pueden concurrir tambien para recibirse de sus boletas en las oficinas indicadas.

Buenos Aires, noviembre de 1888.—*El administrador.* 3373 [illegible]

EGROT
Constructor en Paris



23, Rue Mathis, 23
(CASA FUNDADA EN 1780)
2 Medallas de Oro, Paris 1878
Diploma de Honor, Amsterdam 1883
NUEVO APARATO
de **Destilacion continua**, de **EGROT**
que, desde la 1ª destilacion, da buen sabor al
RON, AGUARDIENTE, ESPÍRITU DE VINO, etc.
NUEVAS PERFECCIONES
á los ALAMBIQUES para hacer LICORES, ESENCIAS, etc.
Se envian franqueadas las instrucciones con los precios.

ESTATUTOS
DE LA SOCIEDAD ANONIMA
MERCADO
Y EMBARCADEROS DEL ROSARIO

Artículo 1º Con el nombre de Mercado y Embarcaderos del Rosario, se establece una sociedad anónima, la que edificará depósitos en vasta escala para los productos y frutos del pais, y su venta en los mismos depósitos, dando facilidades á todo el comercio y haciendo que tengan los menos gastos posibles todo los productos que vengan á estos depósitos.

Art. 2º Tendrán acceso al Mercado los ferrocarriles y tramways de la ciudad del Rosario, como tambien las embarcaciones que quieran cargar ó descargar en estos depósitos, si así lo creyera conveniente el directorio.

Art. 3º Los terrenos para la instalacion del Mercado y Embarcaderos del Rosario, están situados en la márgen sud del rio Paraná, á inmediaciones de las estaciones de los ferrocarriles á Sunchales y F. C. C. Argentino, haciendo un área de 52.000 varas cuadradas, igual á 36.348 metros, que han sido comprados á los Sres. Tomás A. Rodriguez, 28.000 varas cuadradas castellanas, Manuel Cilvelti y Martin J. Navarro, 24.000 varas cuadradas, al precio de cinco pesos moneda nacional oro sellado la vara cuadrada.

Fíjase como máximun el precio del oro á 30 % de premio para el abono á dichos señores, pagadero el 50 % efectivo y el 50 % en acciones de la compañía, incluyéndose en su precio todos los gastos que dichos señores han tenido para la colocacion de acciones, estudios y mapas, y las concesiones que tienen de los gobiernos de la nacion y la provincia.

Art. 4º El capital de la compañía es de quinientos mil pesos moneda nacional de curso legal, dividido en cinco mil acciones de cien pesos moneda nacional de curso legal cada uno, pagaderas: 10 % al suscribirse, 20 % al aprobarse estos estatutos, 20 % á los noventa dias, y el resto en cuotas de 10 % con aviso de 30 dias de anticipacion dado por el directorio.

Es facultativo de la asamblea general de accionistas aumentar su capital á un millon de pesos moneda nacional de curso legal cuando lo juzgue conveniente.

Art. 5º La duracion de la Sociedad será de 20 años á contar desde el dia de la aprobacion de los estatutos por el superior gobierno, cuyo término podrá prorogarlo la asamblea general de accionistas.

Art. 6º Esta compañía tiene su domicilio legal en la ciudad del Rosario de Santa-Fé y quedará constituida una vez suscrito el 50 % del capital social.

ACCIONES Y ACCIONISTAS

Art. 7º Las acciones serán firmadas por el presidente ó vicepresidente, tesorero y secretario, y selladas con el sello de la sociedad, debiendo tener numeracion correlativa y se anotarán en un registro especial.

La sociedad no reconoce más que un solo dueño por cada accion, y el tenedor de una ó más está obligado á los presentes estatutos y acuerdos de la asamblea general de accionistas.

Art. 8º Los accionistas solo son responsables por el monto de las acciones que posean; en caso de ser aumentado el capital social tendrán preferencia á suscribirse durante un mes á las nuevas acciones á la par, y sus responsabilidades son las siguientes:

1º El que no pague su cuota fijada por el art. 4º, pagará el interés de 18 % anual por los cincuenta dias siguientes á la fecha en que debió pagar; vencido este término sin abonar, caducan las acciones, perdiendo las sumas anteriormente obladas, sin necesidad de ninguna declaracion ni intervencion judicial, debiendo estas sumas pasar al fondo de reserva de la sociedad.

2º Una vez cubierto el valor total de las acciones, se darán títulos al portador en cambio de los recibos provisorios, los que serán firmados de la misma manera á que se refiere el art. 7º.

3º Mientras los títulos sean personales, el traspaso de ellos debe hacerse con intervencion de la direccion de la sociedad por medio de declaracion firmada por el cedente y el aceptante.

Art. 9º La participacion del accionista en el haber social y en los beneficios que se distribuyan, será proporcionada al número de acciones que posea.

La participacion que el suscritor á las nuevas acciones tendrá en las utilidades, será en razon de las cuotas pagadas y á las fechas de sus entregas.

DISTRIBUCION DE UTILIDADES—FONDO DE RESERVA

Art. 10. Las utilidades de la compañía las constituyen los beneficios líquidos de sus operaciones, deducidos que sean sus gastos de administracion.

Su distribucion se hará en la época que el directorio acuerde dentro del año comercial y en la forma siguiente:

85 % á los accionistas.
5 % para fondo de reserva.
5 % para los directores en proporcion á la asistencia á las sesiones, segun el libro de actas.
5 % para los primeros veinte y dos fundadores que han tomado cien acciones ó más de la sociedad, ó sus herederos en caso de fallecimiento, por todo el tiempo que dure la sociedad y cualesquiera que sea el aumento de su capital.

Quedando reconocidos como socios fundadores á estos efectos los Sres. Gregorio J. Machain, Mallmann y Cª, José Maraini y Cª, Tomás Ambrosetti, Manuel Cilveti, Tomás A. Rodriguez, Martin J. Navarro, Bates Stokes y Cª, Cárlos Lloveras, Enrique A. de Toledo, José Crotto Dr. José Gomez Rodriguez, W. Bertram, Elias Alvarado, David S. Fernandez, S. Molina, Juan B. Gil, Arning y Hütz, José Ferraris, Canals Dam y Cª, Pedro Echaluz, C. Rodriguez y Cª.

En el dorso de cada título se anotará el dividendo repartido, lo que se hará con un sello que indique el importe del dividendo y el año á que corresponde.

Los dividendos que no hayan sido reclamados durante cuatro años quedan prescriptos á favor del fondo de reserva de la sociedad, con arreglo al art. 1003 del código de comercio.

Art. 11. El fondo de reserva se destina para hacer frente á las pérdidas que pudiera tener la sociedad, y cuando éste se haya elevado á diez por ciento del capital, social, no se retirará más cantidad de los beneficios con ese objeto, y la parte destinada será repartida entre los accionistas en proporcion de sus acciones.

ADMINISTRACION DE LA SOCIEDAD

Art. 12. Administrará la sociedad un directorio compuesto de cinco accionistas.

Habrá ademas tres suplentes que sustituirán á los titulares en caso de muerte, renuncia ó cualquiera otro impedimento, pudiendo funcionar válidamente con la asistencia de tres de sus miembros.

Art. 13. Para ser director se necesita ser suscritor y propietario por lo menos de cien acciones, y no podrá enajenar esas acciones mientras dure el tiempo por que sea elegido.

Art. 14. Quedan desde ya reconocidos como directores los siguientes señores: Presidente, Gregorio Machain.—Vice, Tomás A. Rodriguez.—Tesorero, Elias Alvarado.—Vocal, W. S. Martin (casa Bates Stokes), Martin J. Navarro.—Suplentes, Manuel Cilveti, José Ferraris, Juan Canals.

Este directorio se renovará por mitad cada año entre los accionistas, por mayoria de votos, en asamblea general, designándose por sorteo los miembros que deberán salir, y pudiendo estos mismos ser reelectos.

Art. 15. El directorio está revestido de los más amplios poderes para la administracion de todos los negocios é intereses de la sociedad, de acuerdo con las prescripciones y facultades que acuerda el código de comercio.

Art. 16. Los directores no comprometen sus bienes propios por las obligaciones que contraigan á nombre de la sociedad en el ejercicio de sus funciones.

Art. 17. Los acuerdos del directorio constarán en un libro de actas firmadas por el presidente ó en su ausencia por el vice-presidente, ó por el director que presida la sesion, y el secretario.

Art. 18. Corresponde especialmente al directorio:
1º Fijar los gastos generales de la administracion.
2º Aprobar las cuentas que deben presentarse á la junta general.
3º Aprobar la memoria anual que ha de presentarse por el gerente sobre las operaciones de la sociedad y proponer el dividendo.
4º Nombrar y destituir al gerente y empleados superiores de la sociedad.

Art. 19. El directorio queda facultado para declarar un dividendo ad interim, prévio inventario que compruebe las existencias como ganancias líquidas de los fondos que se quiere distribuir.

Art. 20. Corresponde especialmente al presidente ó en su defecto al vicepresidente:
1º Correr con todo lo referente á la administracion inmediata de la sociedad, nombrar y destituir á los empleados subalternos y vigilar todo lo que se relacione con el personal de ella.
2º Llevar la firma en los negocios de la sociedad.
3º Representar á la sociedad en todas sus relaciones con terceros y en las acciones judiciales que pudieran surgir, para lo cual podrá constituir apoderados, demandar y perseguir á los deudores morosos y efectuar con ellos cualquier arreglo, transaccion ó arbitraje.
4º Suscribir obligaciones por compra de mercaderías, motores, terrenos y lo que sea de necesidad, dando facultades para la explotacion y ensanche de sus depósitos.
5º Proponer al directorio las operaciones sociales y los gastos de la administracion.
6º Expedir las cédulas de acciones y distribuir los dividendos acordados.
7º Proponer al directorio la construccion de los edificios para depósitos, y la compra de los que dentro del terreno de la sociedad estén construidos.
8º Dará recibos de los cargamentos que se le confien para que puedan los interesados transferirlos y buscar dinero, haciendo materia de transaccion dichos recibos, facilitando sus operaciones comerciales.

TESORERO

Art. 21. Son deberes del tesorero:
Recibir los fondos sociales y depositarlos en el Banco nacional á su órden y del presidente de la sociedad, entregando al gerente ó administrador mensualmente los fondos necesarios para el pago de los empleados ú otros gastos autorizados por el directorio.

SECRETARIO

Art. 22. Los deberes y atribuciones del secretario estarán marcados por el reglamento interno y por las disposiciones ya consignadas en los presentes estatutos.

ASAMBLEA GENERAL

Art. 23. La asamblea general ordinaria tendrá lugar en los primeros tres meses de cada año financiero y en el dia que determine el directorio. Se reunirá extraordinariamente cuando éste lo juzgue necesario, ó lo pida un número de accionistas que represente la tercera parte por lo ménos de las acciones suscritas, debiendo depositarse las acciones correspondientes en la caja de la sociedad, como lo prescribe el art. 27.

Art. 24. La convocatoria se hará 15 dias antes de la reunion por aviso de los diarios publicados en el Rosario y dos en Buenos Aires, fijando en la sala comercial del Rosario dichos avisos, é indicando la órden del dia con mencion de lo prescripto más arriba referente al prévio depósito de las acciones.

Art. 25. La asamblea hará quorum con los accionistas que representen, por sí ó por apoderados, la mitad más una de las acciones suscritas. Si el dia designado no hubiese número, se citará nuevamente por avisos en la misma forma ya dicha, con ocho dias de anticipacion, designando que esta es la segunda citacion é indicando lo que cita en la primera el objeto de la convocatoria. Las resoluciones que se tomen entonces en la junta serán válidas y obligatorias para todos, cualquiera que sea el número de los accionistas presentes, pero no podrán ocuparse de más asuntos que aquellos para los cuales hubiesen sido convocados la primera vez.

Art. 26. Las decisiones de la asamblea son obligatorias para todos los socios, tanto presentes como ausentes, pues estando legalmente constituida, representa la totalidad de los mismos accionistas.

Toda disidencia de parte de estos queda subordinada á lo que resuelva la asamblea por simple mayoría.

Art. 27. Para preparar la votacion, los accionistas depositarán sus acciones en la caja social cinco dias previos á la primera ó segunda reunion, y recibirán una boleta debidamente firmada que acredite á la vez el depósito é indique los votos que represente el accionista, sirviendo la misma boleta de entrada á la reunion donde cada accionista tendrá que firmar en el libro de los presentes.

Art. 28. Un accionista puede representar á otros accionistas en este acto, así como la representacion de un accionista puede conferirse á quien no lo sea; y la autorizacion deberá otorgarse en este caso en carta poder y quedar depositada junto con las acciones en la direccion dentro del término expresado. Ninguna persona en representacion propia podrá reunir más de seis votos, pero si podrá representar cualquier número de accionistas.

Art. 29. Los menores deberán ser representados por sus tutores ó curadores, las esposas por sus maridos.

Las sociedades y corporaciones por sus administradores, y los fallidos ó concursados por sus síndicos, quienes tendrán derecho á votar.

Art. 30. Las resoluciones de la asamblea se tomarán por mayoría relativa de votos.

1 á 10 acciones dan derecho á 1 voto
11 á 30 « « « á 2 «
31 á 50 « « « á 3 «
51 á 70 « « « á 4 «
71 á 90 « « « á 5 «
91 arriba « « « á 6 «

Art. 31. Ocho dias antes del señalado para la celebracion de la asamblea general ordinaria, se pondrán los libros de la sociedad á disposicion de los accionistas para su exámen.

Art. 32. El presidente del directorio lo será tambien de la asamblea general, y á falta de éste presidirá el vice-presidente ó el director que tenga mayor edad.

Serán escrutadores dos de los accionistas presentes nombrados por la asamblea y acompañados por el secretario.

Art. 33. Los acuerdos de la asamblea general se extenderán en un libro de actas, y contendrán las listas de los accionistas presentes con especificacion del número de acciones que cada uno represente autorizados por la firma del presidente del acto y la mesa.

Art. 34. Corresponde á la asamblea general:
1º Nombrar á los miembros del directorio y suplentes, eligiéndolos de entre los accionistas, de acuerdo con los art. 12 y 13.
2º Aprobar ó desaprobar las cuentas; elegir si lo creyera necesario, una comision de accionistas con encargo de revisar las cuentas, libros y balances, é informar al respecto.
3º Deliberar sobre la memoria y balance anual que debe presentar el directorio.
4º Fijar la distribucion ó inversion total ó parcial de los beneficios que corresponden á los accionistas.
5º Resolver sobre toda propuesta de venta del mercado y embarcaderos del Rosario ó de fusion de la misma con otra compañía ó compañías; ó de compra de alguna otra empresa ó compañía que se relacione con este negocio, siendo necesario en tales casos el consentimiento de los accionistas que representen las dos terceras partes de las acciones emitidas por la sociedad y aunque no esté vencido el término de los veinte años á que se refiere el art. 5º. No puede en ningun caso hacer operaciones de compras ni ventas por su cuenta de artículos que reciba la sociedad en sus depósitos, limitándose sus operaciones á las prescripciones de los presentes estatutos.
6º Conceder al directorio las autorizaciones especiales que puede necesitar en casos no previstos por estos estatutos.

CONTABILIDAD

Art. 35. La contabilidad será llevada por partida doble con sujecion al código de comercio, debiendo ser presentados al tribunal de comercio los libros requeridos para ser rubricados.

El año financiero empezará el 1º de setiembre del año 1887 y vencerá el 31 de agosto de los años subsiguientes.

LIQUIDACION

Art. 36. En caso de liquidarse la sociedad, sea por venta de ella ó por fusion con otra compañía ó por vencimiento del término de su duracion, ó que los accionistas no quieran prolongarla, ó por otras causas, el directorio constituido como lo establece el art. 15, se encargará de efectuar la liquidacion, pudiendo la asamblea general agregar si lo creye necesario dos accionistas inspectores.

GERENTE

Art. 37. El gerente nombrado por el directorio será el encargado de llevar á efecto las resoluciones del mismo, que le serán trasmitidas por el presidente ó vice-presidente, quienes le darán las facultades y poderes que consideren necesarios para el debido cumplimiento de sus instrucciones.

La firma del presidente será refrendada por el secretario ó por la persona que el directorio designe.

DISPOSICIONES GENERALES

Art. 38. El directorio procederá á formar su reglamento para la administracion interna de la sociedad.

Art. 39. Toda reforma ó adicion á los presentes estatutos será resuelta en asamblea general y sometida á la aprobacion del gobierno, para la cual será necesario la mitad más uno de los votos de las acciones suscritas.

Art. 40. En todos los demás puntos no previstos en estos estatutos, regirá el código de comercio en lo que establece para las sociedades anónimas.

APROBACION DE LOS ESTATUTOS

Señor ministro: Los estatutos de la sociedad anónima Mercados y embarcaderos del Rosario, cumplimentan el art. 406 del código de comercio, y sus disposiciones no difieren de las de otras asociaciones que ya tiene aprobadas el P. E. Están, pues, los recurrentes en condiciones legales y S. S. debe acceder á lo que solicitan.—Estudio, octubre 12 de 1888.—Firmado: *Juan F. Seguí.*

Santa Fé, octubre 14 de 1887.—Vistos con lo dictaminado por el fiscal del estado, apruébanse los estatutos de la sociedad Mercado y embarcaderos, domiciliada en la ciudad del Rosario; y declárasele persona jurídica y con derecho á las prerogativas que á tal carácter confieren las leyes del pais.—Comuníquese y archívese. — Firmado—GALVEZ — *Juan M. Caferata.*—Hay un sello.—Es copia conforme.—Firmado—*José V. Baltasar*, oficial mayor.

ESTADO DEMOSTRATIVO DE LA SOCIEDAD ANONIMA MERCADO Y EMBARCADEROS DEL ROSARIO

ACTIVO

Caja		$ 1167 08
Banco Nacional		124780 06
Propiedades—Precios de costo		
Terreno	338000 00	
Muelles y útiles	3358 35	
Amarrazones	2697 52	
Desvios	8074 31	
Galpon núm. 1	20780 70	372910 88
Edificios en construccion		
Galpon núm. 2	13965 20	
Muelles y bajadas	[illegible] 00	1401 20
Gastos de instalacion		2739 55
Ganancias y pérdidas		3499 73
		$ 519098 50

PASIVO

Capital		$ 500000 0
Obliganiones á pagar		
J. A. Rodriguez á c/a. de terreno	9348 50	
M. J. Silveti y M. Navarro	9750 00	19098 50
		$ 510998 20

Rosario, octubre 31 de 1888.—*Tomás A. Rodriguez*, presidente—*Manuel Argarañas*, secretario—*Eduardo Olvé*, contador — *Elias Alvarado*, tesorero — *Pablo Miurisse*, gerente. 3369 p8 n10.

CIRIO
G. M. & C.
Aviso al comercio y á los consumidores del gran vino tinto italiano marca
"CIRIO" de Stradella
PROVEEDOR DE S. M. EL REY DE ITALIA

El gran crédito y consumo que diariamente adquiere este riquísimo vino en nuestro mercado, ha dado márgen para que algunos fabricantes de licores y manipuladores de vinos poco escrupulosos, felsifiquen la marca **CIRIO**.

Amparados por la ley de marcas, prevenimos que perseguiremos ante los tribunales á los expendedores de vino **CIRIO** adulterado; mientras tanto damos al comercio detallante de la capital y campaña, la nómina de los mayoristas de nuestra plaza que venden el legítimo vino **CIRIO** en bordalesas.

Amadeo y Giusti,	B. Gazzolo,	Solanas, Carreray Cª.,
Arzeno y Denegri,	Gonzalez Manuel y Cª.,	Spinetto Juan y Cª.,
Arabehety J. y Cª,	Goyenechea, Bilbao y Cª.,	Luis Arata,
Arzeno Hnos.,	Gutierrez Francisco y Cª.,	Ferrando y Capurro (Boca),
Camere y Carou,	Lloreda, Sojo y Mata,	Polledo, Candia y Cª.,
Canale y Rusca,	Logegaray Louis y Cª.,	E. Cafferata y Hno.,
Caride Hnos. y Cª.,	Maupas Juan y Cª.,	E. Bonifacio y Cª.,
Caride Manuel,	Mazzini y Repetto,	Gonzalez y Ferradas Hnos.,
Cichero, Massone y Cª,	Miguel Smith,	Ag. y J. Bottaro,
Croce y Pisani,	Morales y Castro,	José Jaureguí.
Devoto, Podestá y Cª.,	Ayarragaray y Capdepont,	
Escalada y Marini,	Rullan Gabriel y Cª.,	
J. y E. Copello y Cª,	Raffo José é hijo,	

GANDOLFI, MOSS y Cª.
Unicos introductores en Buenos Aires
[illegible] dom. perm.

JABONES MEDICAMENTOSOS
De GRIMAULT y Cª

JABON SULFUROSO contra los *granos*, las *manchas* y *eflorescencias* á que se halla espuesto el cútis.

JABON SULFO-ALCALINO, llamado de *Helmerick*, contra la *sarna*, la *tiña*, el *pitiriasis* del cuero cabelludo.

JABON de PROTO-CLORURO de HIDRARGIRO contra las *comezones*, los *empeines*, la *herpes* el *eczema* y el *prurigo*.

JABON DE ALQUITRAN DE NORUEGA empleado en los mismos casos que el anterior.

JABON DE ACIDO FÉNICO, preservativo, y antiepidémico.

JABON DE BICLORURO DE HIDRARGIRO que reemplaza la pomada mercurial, en la destruccion de los parásitos del cuerpo.

PARIS, 8, RUE VIVIENNE

ESPLENDIDO REMATE
EN
LA PLATA
Por cuenta y órden del Banco Constructor de La Plata
POR
E. RIPAMONTI & Ca.
DE 183 LOTES
inmejorables de terreno, entrando varias esquinas y en los mejores parajes de la ciudad de
LA PLATA

Frente á la gran plaza Bartolomé Mitre y los importantes boulevares 19 y 38, calles 56, 57 y 59, entre las calles 17, 18, 19, 20, 21, 22, vis á vis á la gran plaza de 8 cuadras y á los importantes boulevares 13 y 38, entre las calles 36, 37 y 39 y las calles 10, 11, 13, 14, 15 y 16.

Terrenos altísimos en el corazon de la gran ciudad LA PLATA

Terrenos espléndidos, rodeados de importante poblacion y edificios, á 8 cuadras de los tribunales, de la plaza principal, de la catedral, con macadam, tramway á sangre y á vapor de la empresa Martinez y Cª., que pasa al frente.

La más alta posicion de La Plata y la más importante venta, completamente liberal!

Sin base, por lo que den, á 5 años de plazo, pagadero en 60 mensualidades, sin interés de ninguna clase, escrituras gratis, delineacion gratis, contribucion paga, sin obligacion de edificar.

Unica y verdadera caja de ahorros
CRAN PICHINCHA

Unica oportunidad de comprar barato y hacerse una fortuna.—Posicion donde nadie vende—El remate tendrá lugar

El MARTES 13 de noviembre, á las 2 p. m.

En Buenos Aires, calle San Martin 82 n/a, en el mismo local del Banco Constructor de La Plata

DETALLE DE LOS TERRENOS

Lotes		Manzana	Seccion	Lotes		Manzana	Seccion
10	lotes en la manzana	DD	seccion 8	8	lotes en la manzana	C	seccion 26
2	« « «	KK	« 8	36	« « «	O	« 26
12	« « «	T	« 24	40	« « «	U	« 2
12	« « «	U	« 24	8	« « «	T	« 26
11	« « «	AA	« 24	2	« « «	BB	« 26
14	« « «	BB	« 24	9	« « «	E	« 28
4	« « «	F	« 28	20	« « «	L	« 27

Todo comprador entregará á cuenta en el acto de firmar el boleto el importe de dos mensualidades adelantadas. Por datos y planos á los martilleros E. Ripamonti y Cª., calle San Martin 82, n/n, escritorio 40. 3408 p2 n11

CURACION CIERTA
de las *Enfermedades Nerviosas* por el
JARABE HENRY MURE
Buen éxito demostrado por 15 años de experiencias en los Hospitales de Paris
PARA LA CURACION DE

Epilepsia - Histérico	*Convulsiones, Vértigos*
Histero-Epilepsia	*Crisis nerviosas, Jacquecas*
Baile de San Victor	*Desvanecimientos*
Enfermedades del Cerebro	*Congestiones cerebrales*
y de la Médula Espinal	*Insomnios*
Diabetis Azucarada	*Espermatorrea*

Se envia gratuitamente una instruccion impresa, muy interesante, á las personas que la pidan
HENRY MURE, en Pont-St-Esprit (Francia)
VENDENSE EN TODAS LAS PRINCIPALES FARMACIAS Y DROGUERIAS

LANCHAS A VAPOR

De Simpson Strickland y Cª., sucesores de Simpson y Denisson.

Se acaba de recibir una lancha de lujo de 27 piés de largo y está en exposicion en casa de los únicos agentes:

MOORE & TUDOR
MAIPU 163, N/N.—BUENOS AIRES
3500 p... n11

No hay ya mas Repugnancia
PARA TOMAR EL
IODURO DE POTASIO
CON LAS
Pastillas L. POISSON con Chocolate
Estas Pastillas, *de un gusto muy agradable, tienen una dósis muy rigurosa.*
Cada Pastilla contiene 25 centigrámos de Sal (Una cucharilla)
DEPÓSITO GENERAL: L. POISSON, FARMACÉUTICO
20, Avenue de Courbevoie, 26, á ASNIÈRES, cerca de Paris.
En Buenos-Ayres: DEMARCHI, PARODI y Cª; — ZINERONI y Cª; — A. EASTMAN y Cª.

En la calle Vicente Lopez 242, 244, 254 y 256
ENTRE CALLAO Y AYACUCHO
Se rematan dos espléndidas casas altas y bajas
SIN BASE, POR LO QUE DEN
Mitad al contado y la otra mitad á 3 y 6 meses de plazo

HOY DOMINGO 11, A LAS 3 P. M.
POR
Florencio F. Carreras

El remate de la casa Arenales 1077 y 1079 entre Artes y Cerrito, queda transferido para el juéves 15 del corriente, á las 5 p. m.—Fíjarse en la seccion de remates. 3505 p1 n11

HYGIENE DE LA CABELLERA
Brillantéz - BELLEZA
AGUA FORTIFICANTE
Locion á BASE DE *Ron y Quina*, preparada POR THOREL, PERFUMISTA
PARIS, 17, calle de Buci, 17, PARIS
Depositarios en Buenos-Ayres y Montevideo: DEMARCHI, PARODI y Cª.

ANEMIA LAS VERDADERAS CHLOROSIS
PILDORAS DE VALLET
NO ESTAN PLATEADAS
En cada una de ellas esta impreso con lettras negras el nombre VALLET

Del informe dado á la *Academia de medecina* de Paris resulta que, entre todas las preparaciones ferruginosas, las verdaderas **PILDORAS VALLET** son las que presentan el *Hierro* bajo la forma mas conveniente para el uso medicinal.

AVISO. — *Prevengo al publico que mis Pildoras solo son entregadas en frascos sellados con un rotulo redondo impreso en* QUATRO COLORES.

EXIJASE LA FIRMA *Vallet* (19, rue Jacob, en Paris.)

"LA SEMANA FINANCIERA"

REVISTA DE LA BOLSA Y DE LOS NEGOCIOS, PUBLICADA POR LOS SEÑORES H. BEAUMARIE, MARQUEZE & C

Beaumarié, Marqueze y Cª
CALLE RECONQUISTA 127, N/N
BUENOS AIRES

ORDENES DE BOLSA
Al contado y á plazos
COLOCACION DE CAPITALES
PRÉSTAMOS SOBRE CAUCION DE TÍTULOS Y PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS

CAJA DE PASES
Colocacion de acciones, obligaciones y demás títulos, en el país y en el extranjero
CREACION DE SOCIEDADES POR ACCIONES
Pago y descuento de cupones
DE CÉDULAS Y DEMÁS TÍTULOS DEL PAÍS Y DE EXTRANJERO
LETRAS DE CAMBIO SOBRE EUROPA

NOTA—Se reciben órdenes por correspondencia y se contesta inmediatamente á toda carta franqueada.
La casa no efectúa operacion alguna sino con depósito prévio ó las debidas garantias, lo que permite garantizar con toda exactitud cualquiera transaccion efectuada.
Se cobra el corretaje oficial previsto en el reglamento de la Bolsa de Comercio.

La baja oficial

La suba del oro, que nos habia hecho sospechosa la liquidacion de fin de octubre, y de la cual indicábamos los motivos en nuestra última «Semana financiera», se ha producido desde el lunes ppdo. con intensidad tal que los bancos oficiales han creido deber intervenir y han recorrido nuevamente á los avisos de giros en la bolsa para producir oficialmente el descenso del oro de unos seis puntos.

Los especuladores á la alza deben cierta gratitud á los bancos por haber graduado con cariño parternal la caida del metálico; en vez de dar un golpe recio desde el primer aviso de sus giros pagaderos á papel.

Los bajistas están naturalmente bañados en alegria.

El comercio importador ha encendido cirios en accion de gracias.

He aquí, en lo que antecede el lado brillante de la medalla; veamos ahora su reverso.

El reverso nos muestra en primer lugar los exportadores y compradores de lanas, imposibilitados de vender sus créditos en las condiciones previstas.

Tenemos luego la cuestion de la llegada de oro. Con la nueva ley de bancos libres, el oro efectivo nos es indispensable.

Dentro de un mes, los bancos sometidos á la ley tendrán que proveerse del oro necesario al pago de sus primeros pagarés.

Este primer vencimiento representa un capital relativamente considerable en oro.

Pues bien; el balance publicado últimamente por el Banco nacional, acusa un encaje de doce millones de pesos, en vez de los 45 ó 50 millones que todo el mundo creía existiera en sus cajas.

Doce millones es, en verdad, muy poco, en relacion á las necesidades de que acabamos de hablar, y que vienen á agregarse á las necesidades corrientes de la plaza.

Esta situacion pudiera muy bien detener el movimiento de baja, y arrastrarnos aún á tipos más elevados, á pesar de los esfuerzos de los bancos.

Es indudable, sin embargo, que cuando la baja es oficial y la reaccion obtenida se detiene al tipo de 145, el resultado es muy triste y parece destinado á probar la impotencia de los bancos, á la vez que da que pensar al extranjero sobre la verdadera situacion y crédito del país.

Circula el rumor de que á fin de acentuar la baja del metálico, los bancos han decidido suprimir los descuentos á fin de que los especuladores carezcan del papel necesario para levantar el oro en la liquidacion de fin de mes.

Desaprobamos por completo esta medida, pues al querer castigar á la especulacion alcanza con el mismo golpe al comercio, y esto en la época en que el crédito le es especialmente necesario, es decir, en el momento de la liquidacion general de fin de año.

Se nos objetará que el comercio está interesado en ver bajar el oro en este momento preciso para facilitar su liquidacion.

Contestaremos con una simple pregunta: ¿Cual es la situacion más ventajosa para el comercio?

¿Liquidar con Europa al tipo de 150, ó bien tener el oro á 140, pero carecer de papel para comprarlo?

Comprendemos perfectamente que el gobierno tenga el más vivo deseo de valorizar el papel; es una ambicion legítima y laudable. Pero, una vez más, no es ahorcando al comercio y á la industria que podrá ser alcanzado ese objetivo.

La valorizacion del papel no se obtendrá ni con decretos, ni con leyes, ni por medida alguna de gobierno.

La verdadera valorizacion solo se obtendrá poco á poco y á medida que aumente la produccion industrial y agrícola del país.

Esperamos que los rumores esparcidos, estos últimos dias, sobre la resolucion que se dice tomada por los bancos, de suprimir los descuentos desde el 15 del actual, no descancen sobre fundamento serio alguno y no sean confirmados por los hechos.

El Banco constructor

ACCIONES Y OBLIGACIONES

A principios del mes de octubre ppdo., y comunicando á nuestros lectores el proyecto de reduccion del capital del banco por la conversion de 50.000 acciones en obligaciones, nos expresábamos del siguiente modo: El proyecto de reduccion de una cuarta parte del capital del Banco constructor descansa sobre una combinacion financiera de las más felices, y cuyo éxito sin límites está asegurado de antemano; esta reduccion tendrá como primer resultado procurar á las demás acciones un aumento inmediato y matemático de 25 á 30 %; la accion que puede hoy ser comprada más ó ménos á la par, valdrá 140 en los primeros dias del próximo mes de noviembre, sinó vale más aún.

Tales palabras escribíamos hace un mes.

Desde el dia 6 del corriente, realizábanse nuestras previsiones de ambos lados: en la Bolsa han alcanzado las acciones Constructor 140 con un mercado de los más firmes, y en la asamblea de accionistas, donde el proyecto de conversion de una cuarta parte del capital, se votaba por aclamacion y unanimidad por los trescientos accionistas presentes ó representados.

La accion Constructor ha alcanzado hoy el valor intrínseco que nuestros cálculos le atribuian el dia despues del krack y ahora se encamina en línea recta al curso de 170—valor intrínseco que le hemos atribuido cuando conocimos el proyecto de reduccion del capital, y en cuyo valor no hemos incluido—como podrán recordar nuestros lectores—ni los dividendos, ni el aumento de los inmuebles y terrenos, ni el porvenir de la sociedad y los beneficios que promete.

Este valor intrínseco de 170 %, es pues, en resúmen, la cifra exacta ofrecida por la relacion matemática existente en la actualidad entre el activo del Banco constructor y el capital representado por sus acciones despues de la conversion.

Así pues, si no sobreviene una crísis financiera ó comercial capaz de detener ó convulsionar la marcha normal de nuestra vida económica, está hoy fuera de duda que las acciones Banco constructor se inscribirán dentro de poco al tipo de 170.

Sin la menor especulacion—y por cierto que fuera preferible, bajo todo punto de vista, que no se entremetiera—creemos que un plazo de seis semanas á dos meses será lo necesario para obtener este resultado con la impulsion única dada á la valorizacion de los títulos por los pedidos ó demanda real ya existentes.

El curso de 170 será, pues, para los accionistas del Banco constructor, un regalo de primero de año, que se agregará al dividendo y que de todo corazon les deseamos.

***

Nos ocuparemos ahora de las obligaciones que van á crearse.

Los europeos que nos leen están de tiempo atrás familiarizados con el título que nos preocupa—preferido por el ahorro y que generalmente se designa bajo el nombre de «obligations á lots.»

Esta expresion de «lot» ó lote, ha sido escogida porque designa con claridad y de una manera popular el hecho á que se refiere, pero en realidad es impropia.

No son lotes efectivamente, lo que estas obligaciones procuran.

Quien habla de lote ó loteria dice casualidad, fortuna, es decir, probabilidades de ganancias como de pérdidas.

Estas obligaciones no ofreciendo probabilidad alguna de pérdida, constituyen para los fondos una colocacion de las más seguras, puesto que se basa en general sobre una garantida inmobiliaria.

Los lotes ofrecidos por los títulos así designados son premios de reembolso provenientes de la capitalizacion de los intereses; en vez de percibir anualmente sus intereses el portador de estas obligaciones, los recibe, en conjunto, en un momento dado y los recibe en este caso aumentados de los intereses capitalizados, es decir, del interés de los intereses.

Si se tratara de la colocacion de un fuerte capital, cuyos intereses pudieran ser colocados y capitalizados por el mismo capitalista, este género de títulos no ofreceria una ventaja especial.

Pero como se trata de pequeñas sumas, cuyos intereses no podrian ser capitalizados por separado por cada uno de los interesados, estas obligaciones ofrecen la ventaja de hacer producir los intereses generales de los portadores, obligándolos así á economizar y sacar beneficios de economias de suyo insignificantes, y que pueden un dia constituir una verdadera pequeña fortuna.

Entre la cantidad de obligaciones, tan apreciadas por el ahorro europeo y que alcanzan á dar resultados prodigiosos por la capitalizacion, existen algunas que ofrecen á la vez intereses anuales, y premios de reembolso, y otras que solo dan los intereses en forma de premios.

Las obligaciones del Credit Foncier francés, por ejemplo, entran en la primera categoria.

En la segunda encontramos las obligaciones de las ciudades de Roubaix-Tourcoing, los bonos de la capitalizacion y los bonos hipotecarios de diversas sociedades, etc., etc.

Estas diferencias no son fantásticas y sí perfectamente calculadas y apropiadas á las necesidades del ahorro.

Efectivamente las obligaciones del Crédito Foncier, por ejemplo, son de un valor nominal de 500 francos. Quinientos francos es ya una suma para el ahorro y el que los invierte no encontraria ventaja en privarse completamente de sus rentas anuales para contentarse con premios de reembolso más ó menos elevados.

Por el contrario, los otros bonos ú obligaciones de que acabamos de hablar, solo tienen un valor nominal de 20, 40, 50 francos.

Es evidente que los intereses anuales que tan pequeñas sumas pueden producir en nada pueden ayudar al interesado; este prefiere, pues, privarse por completo de estos intereses anuales, para recibirlos en conjunto en un momento dado, bajo forma de premio de reembolso, cuya importancia le representará, si no una pequeña fortuna, siempre, por lo menos, un capital de que podrá sacar ventajas.

Así tambien esos bonos y obligaciones de 20, 40 y 50 francos pagan sus intereses, no anualmente, sinó en forma de premios y con los intereses de los mismos.

Es esta segunda forma la elegida por los accionistas del Banco constructor para las obligaciones que van á ser creadas, y se les debe felicitar por inspiracion tan feliz.

Estas obligaciones son efectivamente de 10 pesos cada una, valor nominal.

¿Qué haria el ahorro de los 50 á 60 centavos de intereses anuales que pudieran darle estas obligaciones, cuya mayoria seria entónces reembolsable á la par, y solo algunas con premio de 5 á 5000 pesos como máximum?

¿No vale mil veces más para estos pequeños capitales, el privarse de esos intereses de 50 á 60 centavos para tener obligaciones que sean reembolsables todas sin excepcion, con premio de 50 % mínimum y llegando hasta cincuenta y cien mil pesos?

Está fuera de toda duda.

Tal es el tipo de los cinco millones de obligaciones que van á ser creadas en breve por el Banco constructor, en reemplazo de cinco millones de acciones.

Los intereses que le son afectados son de 8 % al año y, lo que prueba como decíamos poco hace, que se llega á resultados prodigiosos por la capitalizacion de los intereses, es con este 8 % anual que el banco llegará á operar en quince años la amortizacion total de estas obligaciones, distribuyéndoles premios de reembolsos en los dos sorteos anuales, de 5000, 10.000, 20.000, 30.000, 50.000 y 100.000 pesos!!

El premio más pequeño será de 50 por ciento.

El primer sorteo tendrá lugar en enero próximo—dentro de dos meses—y se compondrá de:

1° un premio de 50.000 pesos
2° » » » 10.000 »
3° » » » 5000 »
4° » » » 1000 »
5° *cuatro mil novecientos noventa y seis* premios de 500, 100, 50 pesos y de 50 por ciento.

El segundo sorteo tendrá los mismos premios.

El primer premio de 100.000 pesos recaerá en el año 1890.

Comprando obligaciones de 10 pesos del Banco constructor, el ahorro hará pues:

1° *Una colocacion* completamente segura y gozando de garantias inmobiliarial de primer órden, colocacion que constituirá en suma un depósito de largo plazo, efectuado en el banco y del cual responde todo su actual mobiliario é inmobiliario.

2° *Una colocacion* que le reportará como mínimum un beneficio de 50 por ciento una vez pagado.

3° Una colocacion que podrá darle, si la suerte le favorece, una fortuna de 20.000—50.000—100.000 pesos, ó más modestamente, un capital de 5000 á 10.000 pesos.

Estas obligaciones están por ahora reservadas exclusivamente á los accionistas del Banco, que cambiarán cada una de sus acciones contra diez obligaciones de 10 diez pesos, es decir, y de hecho, contra un capital de 150 pesos como mínimum á realizar.

Los pedidos dirigidos ya al Banco constructor pasan y mucho de los cinco millones de obligaciones á crear.

Se tratará, pues, de reducir los pedidos y cada uno de los solicitantes recibirá solo una tercera parte ó la mitad de las obligaciones pedidas y tendrá que tomar las acciones excedentes.

Aconsejamos pues á los interesados formulen sus pedidos á la brevedad posible, siendo evidente que estas obligaciones no serán vendidas por los tenedores de ellas sinó con un aumento relativamente importante.

¿No teniamos acaso razon al decir que la emision de las obligaciones del Banco constructor, obtendria un éxito sin precedente en los anales de las emisiones argentinas?

***

Sin embargo no debe todo esto hacernos perder de vista los negocios del banco.

Aun cuando no haya dado remate alguno en la semana transcurrida, no ha dejado por esto de realizar beneficios de consideracion.

Ha vendido en primer lugar tierras en La Plata y Ensenada, por valor de 82.000 $ mas ó menos, sobre los cuales ha realizado un beneficio superior á 150 %.

El Banco ha vendido además la barraca adquirida en la Boca, al Sr. Antonio Carbini, por la suma de 428.400 $. Esta suma representa 45 $ vara ó sea 20 $ más de lo mencionado sobre este inmueble en el último balance.

Es, pues, un beneficio de 190.400 $ realizado sobre el precio de avaluacion, y mucho mayor por cierto sobre el precio primitivo de compra.

Hoy da el Banco constructor dos remates particularmente importantes.

Los Sres. Guerrico y Cª., venderán por su cuenta un terreno situado en la avenida Montes de Oca y Brandzen; otro situado en la calle Santa Magdalena y Almirante Brown, y por fin tres propiedades situadas en la prolongacion de la calle Perú.

Además los Sres. Ripamonti y Cª., rematarán en la sucursal de la Boca varios lotes de terrenos situados en la Villa Constructor, en la Ensenada.

Seria puerilidad repetir que el Banco constructor se encuentra en un período de prosperidad, que no habia alcanzado tal vez hasta hoy.

El mercado de títulos

REVISTA PRÁCTICA

En el transcurso de la semana el mercado de los títulos en general ha presentado gran animacion y se han realizado operaciones por una suma muy importante.

No creemos haya la bolsa manejado tantos capitales, ya sea en títulos como en oro, desde el mes de junio ppdo.; cada dia, y en cada rueda oficial, las dos pizarras se han cubierto literalmente de números. Los dos apuntadores sin resuello; no era por cierto una canongia el puesto, como lo hacíamos constar hace algun tiempo.

El Banco constructor, los muelles de La Plata, el Crédito real y la Provisora, continuan siendo los valores favoritos de la especulacion.

Las acciones del Banco constructor han ganado todavia ocho ó nueve puntos desde nuestra última revista del pasado domingo, y los certificados han subido tambien de 10 puntos más ó menos.

Como decíamos en un artículo especialmente consagrado al Banco constructor, sus títulos tienen todavia un camino muy amplio que recorrer.

Es de importancia suma el observar que su valorizacion se opera progresivamente, sin sacudimientos bruscos, con pequeños descensos de uno ó dos puntos de vez en cuando, lo que es excelente seña.

La suba de un punto ó uno y medio cada dia se acompaña perfectamente y se sostiene con las compras efectuadas al contado y que se elevan diariamente á la suma de 1200 ó 2000 acciones, á lo que debe agregarse una cantidad igual de certificados.

En estas condiciones estimamos que la accion Constructor podrá perfectamente alcanzar el tipo de 150 de aquí á fin de mes y que el certificado se inscribirá á 100 en la misma época.

Estos dos cursos provocarán muy probablemente realizacion de beneficios de cierta importancia de parte de los felices compradores que aseguraron estos títulos á los cursos de 80 y 100 y de 35 y 50 respectivamente; un beneficio de un 100 %, ¿no es acaso siempre bueno de recibir?

La mayoria se contenta generalmente con mucho ménos.

Estas realizaciones tendrán como efecto inmediato el producir una pausa en la suba y tal vez una baja de dos ó tres puntos.

Fuera esto un gran bien, y deseamos que este movimiento se realice.

La posicion de estos títulos se encontraria así consolidada con toda firmeza alrededor de 148 y 98 y se presentaria entónces una nueva série de compradores que entraria con decision en este valor, con la conviccion de realizar á su vez beneficios á 170 y 120, ó levantar el título para percibir á fin de año el dividendo y sacar así de la operacion un beneficio más importante.

***

Las acciones de La Previsora y del Crédito Real se sostienen con bastante firmeza; no creemos, sin embargo, puedan por ahora alejarse de los cursos de 195 y de 175.

A este tipo, como lo deciamos en la semana pasada, nos parece prudente realizar los beneficios adquiridos.

Antes de poder ofrecer un nuevo movimiento de suba, nos parece tendrán estos títulos que soportar una pequeña reaccion. Su movimiento ha sido, segun nosotros, demasiado brusco para ser duradero y sobre todo para poder servir de base á un aumento más importante é inmediato.

La accion Muelle de La Plata ha ganado todavia unos puntos en la semana. La noticia de la próxima terminacion de los trabajos del puerto ha sido muy favorable á este título, y el sindicato que sostiene el mercado se ha aprovechado con mucha sensatez del movimiento para dar un nuevo impulso á su título.

El famoso lunch, que debe servirse hoy á un número considerable de convidados, á cuya disposicion ha sido puesto el vapor Eolo no es tan extraño como se creyera á la especulacion.

Facilitará tal vez poderosamente la realizacion de beneficios de los compradores en los cursos más elevados

Todas las empresas de muelles son en general buenos negocios y consideramos especialmente bueno la del muelle de La Plata.

Esto no impide que encontremos exagerada la suba actual de esos títulos—que parecen destinados á ser llevados hasta 150 y tal vez más arriba.

Pues bien, 50 ó 60 % de premio—40 % mismo sobre un título perteneciente á una empresa no concluida y que solo pudiera comenzar á dar beneficio dentro de 8 meses ó un año, nos parece un premio completamente injustificado.

Nos encontramos aquí indudablemente en presencia de un ejemplo de valor ficticio de que hablamos en nuestra última semana financiera.

Como! Hé aquí por ejemplo á la empresa del Muelle de las Catalinas—empresa ya antigua que ha dado espléndidos resultados; que últimamente ha realizado una operacion inmobiliaria colosal y provechosa; que está negociando en Lóndres una operacion de las más ventajosas; y las acciones de esta empresa valen 164 %—y se quisieron poner ya en paralelo al tipo de 150 % las acciones del muelle de La Plata, empresa que aún está por fecundarse en el huevo?

Hay seguramente exageracion y valorizacion ficticia!

En suma la accion Muelle de La Plata no puede tener antes de la explotacion del negocio más valor intrínseco que el capital que representa, es decir, 100 pesos.

El porvenir reservado á la empresa merece sin embargo ser descontado por un premio, esto queda fuera de duda.

Pero este porvenir no podria justificar el premio actual de 40 ó 50 %. Al curso de 115 á 120 aprobaremos todavia á los compradores de acciones Muelles de La Plata. Al curso de 135 y más alto aprobaríamos á los que realizaron los beneficios adquiridos.

———

La accion Catalina que acabamos de citar, ha sido muy poco buscada durante la semana; apenas de vez en cuando hemos notado alguna transaccion sobre este título. Creemos sin embargo se mantendrán firmes al rededor de 164 y 166.

Es espectativa pura.

Capitalistas y especuladores esperan para operar noticias ciertas de Lóndres.

Se explica, pues, la abtencion en estas circunstancias.

La accion Banco nacional ha tenido igualmente pocos favorecedores.

Lo deciamos hace quince dias: la especulacion se ha apresurado y nos pacece haber descontado ya, en parte, los beneficios que retire el Banco del aumento de la emision.

Quedamos convencidos de que la accion Banco nacional está destinada á ser anotada al tipo de 300 y más alto, pero no es este por cierto un curso á obtenerse de un dia para otro.

A 280 un título es algo pesado para ser fácilmente removido; una pequeña reaccion á 275 ó 276 seria un excelente medio para llegar en seguida á 290, por lo cual no extrañaríamos tener que anotar un ligero movimiento de retroceso en esta ocasion.

En conclusion, hemos obrado con razon justísima al aconsejar á nuestros lectores no comprar, por el momento, á curso más elevado de 280.

***

Un nuevo título ha efectuado esta semana su aparicion en la bolsa. El de la Sociedad general pobladora.

Sin duda por aquello de no perder la costumbre, la especulacion ha saludado esta aparicion de un nuevo título con una suba de 25 puntos sobre el primer curso inscrito, para apresurarse á volver al dia siguiente á dicho primer curso.

Hemos oido decir mucho bueno acerca de esta sociedad, á cuya cabeza reconocemos que hay nombres que son segura garantia de responsabilidad y éxito. De ello hablaremos en la próxima revista despues de tomados los datos necesarios.

———

Se ha realizado hace algunos dias un regular número de transacciones sobre certificados Mercado de frutos de la Plata, que han subido nuevamente á 17,50.

Los capitales de pase buscan con alguna preferencia estos valores que, con un desembolso casi insignificante, producen muy buena renta.

Fuera de los pases, puede este valor servir de base á ventajosas operaciones al contado, precisamente por su mucho movimiento y por el poco capital que exige.

Efectivamente, con un capital de 16.000 á 18.000 $, pudiendo servir generalmente á la compra de 100 títulos, pueden comprarse, no ya 100, sinó 1000 certificados. De esto resulta que la simple suba de un punto, por ejemplo, procura la realizacion de un beneficio de 1000 $ en vez de 100.

Estas operaciones al contado, efectuadas con todo tino y repetidas varias veces en el mes, pueden dejar al capital muy buenos beneficios sin exponerlo á los mismos riesgos que las operaciones para fin de mes.

Creemos que á los precios de 15 á 16, pueden nuestros lectores comprar al contado certificados del Mercado de frutos con las mayores probabilidades de realizar con prontitud la operacion, con un beneficio medio de un punto por título. Esta ocasion puede presentarse varias veces en el mes, si se tiene cuidado de seguir con atencion la marcha del mercado.

El ahorro

SU PARTICIPACION EN LOS NEGOCIOS

Escrito el nombre, preguntámosnos si existe el hecho entre nosotros.

La palabra ahorro en las ciudades europeas están conocida como lo es en Buenos Aires la palabra especulacion.

El ahorro para la mayoria sinó para la totalidad de las laboriosas naciones del viejo continente, es una de las principales ruedas del engranaje social y con la que más cuentan generalmente los gobiernos para sus actos económicos y lo economistas para sus estudios y deducciones.

En Italia y Francia sobretodo, ha adquirido el ahorro una intensidad en su formacion y una perfeccion en su aumento y conservacion por medio de instituciones adecuadas, de que no podemos por cierto formar idea en esta capital, donde acostumbrados á la creacion instantánea de inmensas empresas con capitales fabulosos, solo creemos en la eficacia de las cifras elevadas como medios de comercio ó de especulacion.

El pequeño capital, reunido pacientemente y á costa de sacrificios muchas veces, es, á más de raro en su formacion, completamente improductivo una vez reunido, y los medios de que dispone el interesado para evitar guardarlos en un cajon de su cómoda ó cuando más en un Banco, ganando un interés tan mínimo como posible, es comprar una ó varias cédulas hipotecarias.

Conseguido esto, no hay más allá, y el industrial, el comerciante, el artista, han llegado á la meta de sus aspiraciones y solo ven para el pequeño beneficio ó salario una colocacion ventajosa en el aumento numérico de una tras otra cédula.

No faltan por cierto muy buenas instituciones cuyos títulos constituirian buena y segura renta para el ahorro, pero ó no son conocidos por este ó le inspiran poca confianza.

Nuestras clases laboriosas carecen por completo de conocimientos con relacion á las instituciones de crédito que tan numerosas son entre nosotros, porque hasta ahora ha faltado el medio de difusion ó de enseñanza para iniciarlas y guiarlas en la colocacion de capitales por medios ajenos á la industria ó arte á que se dedican.

El único punto ó centro donde pudieran ellos acudir es á la Bolsa de comercio, pero es sabido que además del respeto y aun desconfianza que muchos pequeños capitalistas ó industriales le tienen, existe la imposibilidad material de penetrar en ella, puesto que solo se interesa en las fuertes sumas ó en transacciones de mayor consideracion que las aborda para el ahorro.

Hé aquí el vacio que se proponen llenar los fundadores del Centro comercial Argentino.

Creado especialmente para ser accesible á los pequeños capitales, viene, no á establecer una competencia á la actual Bolsa de comercio, sinó á llenar la parte que ha dejado vacio esta en el movimiento diario de la especulacion.

Viene á llamar así al que disponiendo de una módica suma desea hacerla producir cuanto posible le sea por medios lícitos y legales y con la debida garantia para el capital expuesto.

Sus estatutos, que nos han sido mandados por los fundadores, dicenlo con toda claridad.

Art. 1° El objeto de la sociedad es crear en Buenos Aires un centro comercial cuya mision será facilitar á los comerciantes, propietarios y capitalistas, los negocios que no se pueden efectuar en la Bolsa de comercio, como tambien todas las operaciones correspondientes al ramo de comisionista, como ser: remates, compraventa de terrenos, títulos de crédito, monedas de oro y plata, etc., etc.

Hé aquí además los puntos principales que sirven de base á esta empresa:

1° Toda clase de títulos de cualquier sociedad legalmente constituida y creada sobre bases sérias, serán cotizados en el centro comercial, sin distincion alguna sobre la importancia del capital social.

2° Los negocios al contado serán tratados aun por cantidades ínfimas, ya sea por un solo título ó 50 $ en cédulas.

3° Los negocios á plazo se efectuarán á partir de un mínimum de 25 títulos ó de 1000 $ oro.

4° Se establecerán en el centro las transacciones á plazo llamadas á prima que se efectúan en tan vasta escala en todos los mercados europeos. Estas transacciones á prima tienen la ventaja de permitir á los interesados el asegurarse de la compra de títulos ú oro, arriesgando solo en caso de baja una cantidad mínima y fijada de antemano.

5° El número de corredores oficiales del Centro será limitado á cincuenta, debiendo entregar cada uno á título de garantia la suma de 2,500 ps. m/n.

6° Todos los corredores serán personalmente y solidariamente responsables del arreglo exácto de las liquidaciones.

7° Una parte considerable de las utilidades producidas por las cotizaciones de los sócios—de los corredores, del tanto por ciento percibido por la liquidacion, etc.,—será entregada á la cámara sindical del Centro comercial argentino para formar un fondo de seguro destinado á la salvaguardia de las liquidaciones difíciles y asegurar arreglo, (organizacion de la cámara sindical de los agentes de cambio en la bolsa de Paris).

8° El sistema de las compensaciones obligatorias será establecido entre los corredores del Centro comercial de manera que se eviten siempre los inconvenientes y peligros de los arrastres.

Hablaremos más tarde de esa nueva institucion que nos parece digna de llamar la atencion de todos los hombres de negocio por los fines que persiguen los fundadores.

Aviso importante

Á NUESTROS LECTORES

Recordamos á nuestros lectores que en nuestras oficinas tenemos á disposicion de los interesados, cédulas, obligaciones hipotecarias, acciones del banco constructor y otras clases de títulos buenos que vendemos, desde las más pequeñas cantidades y con una diferencia insignificante del curso del dia en la bolsa.

En las mismas condiciones compramos estos buenos valores.

Intereses realizados en nuestra Caja de pases

Publicamos á continuacion el cuadro de los intereses mensuales, que, en los nueve meses últimos, han sido repartidos á nuestros depositantes por nuestra caja de pases (préstamos mensuales sobre caucion de oro y de títulos):

Marzo	2,00	%
Abril	2,25	«
Mayo	2,90	«
Junio	2,50	«
Julio	2,15	«
Agosto	2,70	«
Setiembre	2,60	«
Octubre	2,70	«
Noviembre	2,90	«
Total de los 9 meses	22,70	%

Lo que representa, por un año entero, intereses de 30,24 %, término medio.

Dichos resultados se han obtenido colocando los capitales solamente en títulos de primer órden, con todas las garantias y con la misma responsabilidad de nuestra casa.

Los capitales así depositados en nuestra caja de pases son disponibles el dia primero de cada mes, con solo avisarnos el 25 del mes anterior, ó sea con seis dias de anticipacion, lo mismo que pueden dejarse en depósito por varios meses, recibiendo los intereses mensuales ó capitalizándolos.

SANCHEZ & MORENO
HOY HOY-A LAS P. M.-HOY HOY
142.500 VS. CUADRADAS SOBRE LA CALLE EUROPA Y BOULEVARD LA PLATA
POR DIVISION DE CONDOMINIO--SIN BASE, AL MEJOR PRECIO
538 METROS DE FRENTE SOBRE LA CALLE EUROPA
A las 4, 8 lotes de terreno sobre la calle Rivadavia, base 3 $ vara cuadrada
A las 4, terrenos en Quilmes, bsse 1 $ vara cuadrada
3431 p1 n11

ADOLFO BULLRICH & Ca.
ESPLENDIDO REMATE PARA ESPECULADORES Y CAPITALISTAS
200.000 VARAS CUADRADAS
O SEAN PROXIMAMENTE 10 CUADRAS DE TERRENO DE INMENSO PORVENIR EN EL MUNICIPIO
La única área grande que queda para vender, calle EUROPA esquina boulevard LA PLATA, quinta conocida por de CASTILLO, paraje alto y hermoso donde pronto llegará el empedrado, el tramway de Villafañe pasará próximo al boulevard, á una cuadra del boulevard Independencia
Condiciones de pago ventajosísimas con 80,000 $ en cédulas, 1/3 parte al contado, 1/3 parte á 3 meses y el resto á 6 meses con pagaré hipotecario é interés del 7 o/o al año, base de venta 2 $ vara cuadrada, lo que vale el triple, se rematará sobre los mismos terrenos.
EL DOMINGO 11 DE NOVIEMBRE, á las 2 de la tarde, en uno ó 4 lotes de 50,000 varas cada una con 20,000 cédulas série J.
Por planos y otros detalles, á nuestro escritorio, Alsina 482, n/n.
p4 n1

J. GUERRICO & Cª
RESUMEN DE LOS REMATES A EFECTUARSE
EL DOMINGO 11 DE NOVIEMBRE
POR CUENTA Y ORDEN DEL
BANCO CONSTRUCTOR DE LA PLATA
A PLAZOS! A PLAZOS! SIN INTERES!
A las 2—4 LOTES en la calle SAMTA MAGDALENA, entre Australia y San Patricio; base 5 $ vara cuadrada.
A las 3—1 buena CASA altos y bajos, 15 grandes piezas, almacenes etc., cielo raso de yeso, pisos de tabla, calle ALMIRANTE BROWN núms. 626, 628, 632, 634, nuevos, base 15.000 $.
En seguida—CASITA de 4 piezas construida á todo costo, calle PERU pasando Almirante Brown, base 7000 $.
En seguida—CASITA contigua á la anterior de 3 piezas y demás comodidades, base 6000 $
A las 4 1[2—10 espléndidos LOTES en la esquina de la AVENIDA MONTES DE OCA y BRANDZEN frente á Santa Felicitas. No olvidar las condiciones de pago, 4 plazos y los plazos sin interés, pago 1[4 parte al contado y el resto á 3, 6 y 9 meses de plazo sin interés.
Por planos á nuestro escritorio, Reconquista 88 viejo; más detalles en la seccion remates.
3203 n9

Pedro de Elizalde
A PLAZOS
IMPORTANTE REMATE DE MERCADERIAS
Por cuenta de la casa introductora de los señores
MALLMANN & Cia.
EL MARTES 13 DEL CORRIENTE
A LAS 12 EN PUNTO
EN MI CASA, CALLE DE PIEDAD 669 N. N.
La casa presentará un espléndido surtido de mercaderias para la estacion actual.
Liquidacion de una partida de géneros de seda, fulares pintados y granadinas.
3300 p4 n7

LAGOS & SAHORES
A PLAZOS
IMPORTANTE REMATE DE MERCADERIAS
Por cuenta de la casa introductora de los señores
HERBIN FRERES
El LUNES 12 y MARTES 13 del corriente, a las 12 en punto
EN NUESTRA CASA, CALLE DE PIEDAD 869
La casa venderá todo su surtido. Al mismo tiempo: Una partida de calzado de varias clases.
Por órden de la suprema corte de justicia federal: 6 baules sedas, guantes de cabritila, medias de hilo de Escocia y corbatas.—Por órden del Sr. Ministro de Francia 230 cajas 10 kilos cada una pastillas de goma.—En seguida nna partida de cuchillos de varios tamañas.

PLATERIA CHRISTOFLE
CUBIERTOS CHRISTOFLE
PLATEADOS SOBRE METAL BLANCO
EXPOSICION UNIVERSAL DE 1878
GRAN PREMIO
EL ÚNICO concedido al arte del Platero en metales blancos
LA MARCA DE FABRICA
y el nombre CHRISTOFLE con todas sus letras
Unicas Garantias para el comprador.
Sin que nos preocupe la competencia de precio, que no puede hacersenos sino con detrimento de la calidad, mantenemos constantemente la perfeccion de nuestros productos y continuamos fieles al principio que nos ha proporcionado nuestro éxito:
Dar el mejor producto al precio mas bajo posible.
Para evitar toda confusion de los compradores, hemos mantenido igualmente:
la unidad de la calidad
que nuestra experiencia de una industria que hemos creado hace cuarenta años nos ha demostrado necesaria y suficiente.
La única garantia para el comprador es no aceptar como productos de nuestra casa aquellos que no lleven la marca de fábrica copiada al lado y el nombre CHRISTOFLE *en todas letras.*
Nuestros Representantes en Buenos-Ayres son los Sres. E. VIEIRA y Cª.
CHRISTOFLE & Cª, en PARIS.

Juan C. Vidal & Ca.
A PLAZOS
IMPORTANTE REMATE DE MERCADERIAS
Por cuenta exclusiva de la casa introductora de los señores
MACGREGOR AITKEN & C
EL JUEVES 15 DEL CORRIENTE, A LAS 12 M.
EN NUESTRA CASA, RIVADAVIA 132
La casa presentará todo su importante surtido de mercaderias.
3436 p4 n10

Storni Hnos. y Ca.
INTRODUCTORES DE
Artículos de alumbrado en general
Arañas, brazos, faroles y globos para gas ó kerosene, surtido sin rival de arañas para salones y comedores.
Estátuas y fuentes para jardines á gas ó para agua.
Depósito permanente de kerosene extra refinado.
Unicos agentes en la República Argentina de las lámparas y mecheros Duplex de la acreditada fábrica de los señores James Hinks y Son de Birmingham.
297 á 301-RIVADAVIA-939 á 949
(antiguo) (nuevo)
CASILLA DEL CORREO 259
2652 perm. d p m s1

ZAPATERIA
MAISON JOUVION
CANGALLO 1035
ENTRE ARTES Y CERRITO
Ultimas novedades de Paris para señoras, hombres y niños. Artículos únicos en Buenos Aires introducidos directamente. Trabajos de todas clases sobre medida.
PRECIO FIJO
3069 p15 n7

Ferrocarril del Sud
A LOS ACCIONISTAS
Se avisa á los interesados que el dividendo correspondiente al segundo semestre del año fiscal de la compañia (1° de julio de 1887 á 30 de junio de 1888), declarado en Lóndres en la asamblea general el 27 de setiembre ppdo., sobre los títulos denominados «Ordinary Stock» como tambien el interés garantido por el mismo período á las acciones denominadas «Extension Shares 1890 y 1892» se pagarán desde la fecha en el Banco de Lóndres y Rio de la Plata.—Buenos Aires, noviembre 7 de 1888.—*H. E. Oxenford*, secretario de la comision local.
3261 p10 n9

IMPORTANTISIMO
PARA TODOS LOS
Estancieros y negociantes en lana
A través de las cabañas
POR
ESTANISLAO S. ZEBALLOS
Un tomo ilustrado con excelentes grabados, encuadernacion de lujo, precio 5 $ m/n.
Se vende en todas las librerias.
Casa editora de JACOBO PEUSER, San Martin 150, Buenos Aires.
3260 p3 n9

T. Coquet y Guillermo Small
CIRUJANOS DENTISTAS
162 MAIPU 162

GRAN
Cocheria y caballeriza "LA AMERICANA"
Calle Callao 1348, n/n
El dia 15 del corriente se abrirá este gran establecimiento y se recibirán coches en depósito y caballos á pension.
Este espacioso establecimiento con comodidad para 300 caballos y 100 coches se dedicará especialmente al cuidado de caballos finos, contando para el efecto con un personal de servicio inteligente con grandes ventilados y cómodos bocks y pesebres, forrajes de primera clase.
La casa cuenta además con un afamado médico veterinario, y sin embargo de estas ventajas, los precios de pension serán sumamente módicos.
Los pedidos se atenderán desde esta fecha en la misma casa Callao 1348, n/n.
Por teléfono «La Cooperativa», núm. 5071.
3219 p8 n8 EL GERENTE.

ZONWEISS
Ha llegado otra consignacion de esta pasta incomparable para los dientes.
Fragante! eficaz! higiénica!
Con solo dos ó tres aplicaciones vuelve como mármil la dentadura, sin sufrir el más mínimo daño; úsese con un cepillo seco.—JOHNSON y JOHNSON, Nueva-York, propietarios.
En venta en los establecimientos de Guillermo A. Cranwell y Cª., Gibson, Rolon y Cª., antigua botica de Jones, Murray y Aikens, Kimbal y Small, Murray y Seedorf, P. Burgos y Cª., Moine é hijo, Soulignac y Cª., Blych Le Blas y Cª., Rosario.
2731 p1m n3

REMATES

UN CENTAVO POR PALABRA Y POR DIA

REMATES ENTRADOS EN EL DIA

Sanchez y Moreno
El viérnes 16 de noviembre, á las 3 p. m., 4 espléndidos CERDOS, 1 macho y 3 hembras, raza Berkshire, importados por los Sres. A. y F. Jeomas; se rematarán en nuestra casa, SAN MARTIN 153 nuevo. 3499 n11

Adolfo Bullrich y Ca.
De los riquísimos MUEBLES que adornan la casa habitacion calle Santiago del Estero 35 n/n. de D. Ignacio del Carril, por ausentarse para Europa: juegos de sala y antesala lampás de seda, dormitorio de nogal y tuyá, comedor de nogal, escritorio, cuadros, bronces, adornos, alfombrados, arañas, bibelots etc., etc.
Se rematarán el viérnes 16 de noviembre á las 12 del dia.
Sala—1 rico y muy elegante juego de sala 9 piezas, brocatel de seda, bandas felpa seda con fundas, compuesto de 1 sofá, 2 sillones y 6 sillas, 1 centro tête-à-tête id id, con funda, 4 sillas fantasia capitoné doradas, 3 cortinados ricos colchados dobles, 1 portier doble raso seda y yute, 2 ricas jardineras fayanse con pié de bronce doradas á fuego, 1 araña cristal y bronce 6 luces, 1 mesa de fumar, 1 id para id, tarjetero bronce, 1 gran espejo bisanté marco dorado, 1 garnitura onix y bronce, 2 preciosos bronces de la societé de bronces de Paris, 1 magnífico cuadro al óleo de J. Irani, 1 pauxea bronce marco peluch, 2 acuarelas de F. Ballecio, grabados, ricos adornos, alfombras etc., etc., y cortinillas de color.
Antesala—1 lindísimo juego de sala fantasia lampás de seda capitoné, compuesto de 5 piezas, 1 sofá y 4 sillones con fundas, 1 puf id id, 1 rico piano de concierto, 2 banquitos para id, 1 gran espejo bisanté marco dorado, 1 chiffoniern bull, 2 jardineras bronce con piés dorados, 1 araña cristal y bronce, 5 luces, 1 jardinera moyólica, 1 cortinado doble seda y yute, 2 jarrones Sevres con pié de peluch, 2 almohadones bordados seda, cuadros, adornos, alfombrados, etc., etc.
Escritorio—1 mesa escritorio nogal y roble, 1 sillon id asiento marroquin, 1 caju música, útiles escritorio, cortinados yuti, 1 brazo á gas bronce, 1 cuadros al óleo de B. Costa, 4 cortinillas, alfombrados, etc., etc.
Dormitorio principal—1 espléndido juego de dormitorio nogal y raíz de nogal, roble por dentro, compuesto de 1 camera con elástico patente, 2 mesas de noche, 1 baldaquin y cortinado seda colchado, 1 lavatorio piedra mármol y espejo bisanté, 1 gran ropero tres cuerpos espejos bisanté, 1 pusyche luna id, 1 escritorio cómoda de id, 2 cortinados doble raso y yuta, 1 chaiselongue lampás seda capitoné, 4 sillas fantasia capitoné, 1 portier, 1 gran máquina de coser de New-Home, 1 mesita tarjetero-damero nacar, 1 gran grabado, 1 juego lavatorio composicion 7 piezas, 1 espejo toilltte, bronces, adornos, alfombrado etc etc.
Comedor—1 notable juego de comedor nogal y roble por dentro, compuesto de 15 piezas, 1 gran aparador cristalero, 1 mesa para 18 cubiertos, 1 id de trinchar con piedra marmol y 12 sillas asiento y respaldo marroquin, 1 sofá id y marroquin, 1 espejo bisanté marco nogal, 1 araña bronce 4 luces, 1 garnitura fayense, 2 cortinados yute, jarrones, jardineras, cuadros, servicio de Christofle completo en estuche con anagrama Y. C., juego de cristal muselina, juego de porcelana para mesa, varias piezas, centros de Christofle y composicion, un juego de té dorado, alfombrado, etc., etc.
Segundo dormitorio—Una cama nogal completa, un lavatorio id con espejo, una mesa noche id, un ropero 3 cuerpos pino, sillas, picos de gas, etc., etc.
Despensa—un armario pino, una heladera, una mesa, un pico gas, etc., etc.
Baño—Varios enseres y útiles para id.
Cocina—Mesas, sillas y bateria de cocina. n11

POR LOS MISMOS
De 32 CHACRAS de dos cuadras cuadradas cada una, en el mentado partido del SALTO, situadas en la conocida estancia Veinte y cinco. Tierra de primer órden para agricultura y pastoreo, no se pierde una sola pulgada, de inmenso porvenir para los agricultores, al alcance de todo el mundo; cada cuadra reconoce una hipoteca al Banco Provincial de 106 pesos, cédulas série M. Base ínfima: 120 pesos la cuadra, venta forzosa por division de condominio.
El miércoles 28 de noviembre á las 2 de la tarde en nuestra casa ALSINA 482 nuevo, remataremos por órden terminante de sus propietarios y por division forzosa de condominio, pasando la base expresada, las chacras arriba mencionadas, situadas en el partido del Salto, donde existe la conocida estancia Veinticinco, lindando por el norte con los Sres. Juan y Santiago Kenny, por el sud herederos de Juan Ridill, por el oeste herederos de Kenny, Lopez y Blanco, y al este con Catalina Allan; el campo está alambrado exteriormente, un poste á 20 varas con 6 hilos, alambre Ryland.
El campo dista solo 35 leguas de la capital federal y 6 de la estacion Sarmiento, ferrocarril de la provincia ó sea del futuro pueblo Molina. El ferrocarril de Wilkinson recien aprobado por las dos cámaras, tendrá una estacion en el mismo campo. El tramway rural del Sr. Lacroze que vá de Arrecifes al Salto pasa á corta distancia.
Inútil nos parece entrar en consideraciones sobre la situacion y calidad del que venderemos, pues todos conocen la bondad de la tierra en el Salto. Por planos y más datos á nuestra casa Alsina 412.
Todo comprador entregará el 5 o[o al firmar el boleto. n11

Guillermo Gowland y Ca
En BAHIA BLANCA, en nuestra casa SAN MARTIN 175. Importante: atencion chacareros, 3 espléndidas CHACRAS núm. 298, 293, 411 unidas, compuesta cada chacra de 18 cuadras en un solo lote; con 8000 $ m/n en cédulas série M del Banco hipotecario provincial, terrenos altísimos, á un paso del gran puerto, los únicos á vender; base para la venta 10.000 pesos m/n. por las tres.
El viérnes 16 del corriente á las 2 p. m., procederemos á la venta pasando la base arriba estipulada estas tres espléndidas chacras situadas en posicion inmejorable. El comprador abonará el 5 o[o al firmar el boleto. Títulos inmejorables.
Por más informes San Martin 175 n/n. 3508 n11

POR LOS MISMOS
De COMESTIBLES y BEBIDAS, en nuestra casa, SAN MARTIN 175 n/n.
El viérnes 16 del corriente, á las 12 del dia, vendemos un gran surtido de dichos artículos cuyo detalle en parte es como sigue:
30/4 vino priorato, 15/4 id seco y rancio, 40 bordalesas vino francés é italiano, 100 cajones cerveza Cumbaker, 20 id ostras, 20 id salmon, 24 id aceite italiano, 50 latas café molido, 30 cajones chocolate, 50 id bacalao, 50 bolsas azúcar tucumana, 50 cajones vino Burdeos, 50 id cognac varias marcas, 40 id velas estearinas, 30 id pitos italianos, 50 bolsas nueces, 20 id garbanzos, 15 id alpiste, 25 cajones sardinas en aceite, 30 bolsas yerba, 25 piezas gambronas, 60 cajones azul, 12 id bitter argentino, 50 docenas cepillos para ropa, 30 latas hongos, 40 cajones dátiles, 59 id descarozado, 50 id pasas uva y una infinidad de otros artículos que estarán á la vista el dia del remate.
En seguida; 3 cajones pasadores de 40 docenas cada uno, 1 id mechas, 1 máquina de picar tabaco, 24 fardos tabaco para curar.
Al mismo tiempo: 25.000 cigarras habanos, 5 cajones librillos papel Duc para cigarrillos. 3208 n8

Risso Patron
3 centrales PROPIEDADES, altas y bajas, calle CHACABUCO 1036, 1044, 1046 nuevos, entre Europa y Comercio, edificios antiguos unos y nuevos otros, venta liberal por lo que den.
El viérnes 23 del corriente á las 4 1[2 p. m., procederemos á la venta de estas valiosas propiedades que se señalan con el núm. 1036, tiene 10 piezas de edificio antiguo, midiendo 12,50 de frente al oeste por 12,65 en el contra frente y 57,50 de fondo.
Las señaladas con los núms. 1044 y 146 es una alta y otra baja, y están edificadas en un terreno de 11,50 de frente con 9,50 en el contra frente y tambien 57,50 de fondo; tienen 20 piezas edificadas á la moderna, perfectamente decoradas y concluidas; es decir con maderas duras, cielos rasos de yeso, pisos de tabla, sumidero, cocina, letrina y demás comodidades.
Se encuentran en el corazon de la capital federal, pues solo distan 10 cuadras de la plaza de Mayo y 7 de la avenida del mismo nombre, en su frente ostenta pavimento de piedra, tramway y gas. El valor é importancia que tiene esta majestuosa posicion no se puede calcular, dada la valorizacion que tiene el verdadero centro de la capital argentina. Para concluir solo diremos que solamente por una circunstancia especial se puede adquirir tierra en este punto, pues los poseedores no venden por ningun precio.
Los títulos son de primer órden y á todo comprador sin excepcion se le exigirá el 5 por % de seña. 3405 n10

Francisco Wright
El dia 29 de noviembre de 1888, á las 5 de la tarde, de CASA altos y bajos, CUYO 236 y 238 n[v, ínfima base 55.000 pesos m[n. Produce 560 ps. m[n mensuales. La casa calle de Cuyo 236 y 238 n[v entre las de Maipú y Esmeralda, se venderá en remate público por separacion de condominio, una vez pasada la base de 55.000 ps. m[n. Mensualmente y con buenos inquilinos produce 560 ps. m[n. El terreno segun los títulos es de 8 varas de frente al norte por 35 de fondo, pero tiene 8 1[2 varas de frente por 35 de fondo. El edificio es moderno es de altos y bajos. La casa alta produce mensualmente 280 ps. m[n y tiene 12 piezas, cuarto de baño, letrina, cocina, etc., cielos rasos de yeso, pisos de madera, gas y aguas corrientes. Los bajos tiene un gran almacen con piezas interiores, sótano, gran cocina económica, cielos rasos de yeso, gas y aguas corrientes y demás oficinas; produce 280 $ m[n mensuales y tiene un contrato que le falta para vencerse veinte meses. Toda la construccion es moderna y con tiranteria de hierro. La situacion se recomienda por si sola, pues está en unos de los puntos más céntricos y comerciales de esta capital, rodeada de tramways, teatros, mercados, iglesias, etc., etc. Los títulos quedan á disposicion de los interesados en el Pasaje Roverano, pieza núm. 37. Como garantia, al firmar el boleto se exigirá la suma de 2000 ps. m[n. 3390 n11

Juan A. Lambruschini
De ocho lotes de TERRENO, en el pintoresco pueblo de SAN MARTIN, con frente á las calles de CHIVILCOY, BUENOS AIRES Y SAN ISIDRO.
El domingo 11 de noviembre, á las 2 p. m., el dia y hora indicada procederé á la venta de 8 hermosos lotes de terreno, por órden de su dueño, con la ínfima base de 70 centavos vara cuadrada; títulos inmejorables. Por planos y más informes al escritorio del rematador, calle Necochea 154, en Belgrano.
Nota: Los compradores entregarán el 10 o[o en el acto de firmar los boletos. 3392 n11

Francisco Constenla
MUEBLES, MUEBLES. Gran coleccion de cuadros de los célebres pintores Bonver, W. Etly, E. C. Villiams, Bembrante, Jansenz, Cooper, etc. etc. En mi casa, BOLIVAR 14.
El juéves dia 15 á las 12 del dia, juegos de sala, juegos de comedor, juegos de dormitorio, pianos varios fabricantes, cómodas y espejos dorados, cuadros y grabados, arañas, alfombras, artículos de bazar y fantasia, alhajas y brillantes.
Nota: La casa adelanta dinero al que le remita muebles ú otros artículos para rematar. 3496 n11

Molina y Sundblad
Ojo! ojo! pichincheros, por division de condominio.—De un lindísimo TERRENO en la calle VENEZUELA entre 1ª y 2ª Catamarca, las dos empedradas con trotadoras á una cuadra del boulevard Belgrano, á cuadra y media del tramway de la Rioja, rodeado de buena edificacion, compuesto el terreno de 15 varas de frente por 70 varas de fondo. Títulos garantidos.
El viérnes 16 de noviembre á las 4 1[2 de la tarde, venderemos en remate público este magnífico terreno sin base, por lo que den. 3448 n11

José Segarra
El domingo 18 del corriente, á las 4 1[2 p. m, al norte, 8 grandes y espléndidos lotes de TIERRA en la calle THAMES, boulevard SERRANO, y 3ª COR-DOBA, á un paso del boulevard Santa-Fé, calles rectas á nuestro aristocrático Palermo frente á la conocida casa-quinta del señor Antonio Freire, calles empedradas y adoquinadas, altas y sanas, gas y aguas corrientes, el tramway á la estacion al Pacífico sancionado por el H. Concejo Deliberante, pasa por frente á dichos terrenos—Un gran mercado en construccion á cuatro cuadras de distancia é inmediato al gran centro de edificios que vá á construir la compañia de seguros «La Previsora».
El domingo 18 del corriente, á las 4 1[2 p. m., procederé á la venta al mejor precio de los 8 lotes de tierra mencionados, compuestos de 10 varas de frente por 53 de fondo más ó ménos.
Pocas oportunidades se presentan como esta para hacerse de un rico lote de tierra y por poco dinero, en un paraje que está destinado á ser el centro de las familias que deseen aspirar el aire puro del campo y saludable de mar. La posicion de estos terrenos es sumamente recomendable por su altura, que domina toda la parte oeste y norte de esta capital, por consiguiente, es el punto más sano é higiénico.
N. B.—Ninguna ocasion más oportuna para colocar bien el dinero, edificando casas de familia ó de vecindad que producirán el 1 o[o y más por la proximidad á los grandes talleres del F. C. al Pacífico é infinidad de fábricas que existen al rededor de dichos terrenos.
Todo comprador al firmar el boleto entregará el 5 o[o como garantia. San Martin 442. 3451 n11

Francisco Raynell
El domingo 18 de noviembre, á las 5 p. m. de 9 espléndidos lotes de TERRENO, los únicos, mejores y más bien situados del Sud, donde nadie vende, rodeados de todas clases de comodidades, frente á la hermosísima plaza 29 de Noviembre, calle LOREA entre Paraná y Garay, y Pavon entre Solis y Zeballos, lotes chicos y grandes, todos frente á la plaza. Llamamos la atencion de las personas de buen gusto sobre estos terrenos. Venta sin base. Exigiré el 5 por ciento al firmar el boleto. Informes, Victoria 554. 3437 n11

Collet y Llambí
2 CASITAS calle SAN JUAN núms. 646/50, entre Lorea y Zeballos mirando al norte, con tramway á la puerta, inmediatas al boulevard Entre Rios, edificadas en un terreno de 29 vs. de frente por 10 vs. de fondo, y cada una tiene 14 1[2 vs. de frente por 10 vs. de fondo; el edificio se compone de dos piezas, cocina, letrina, etc., etc. Reconoce cada una 2000 cédulas nacionales. Ad-corpus, sin base.
El lúnes 19 del corriente á las 5 p. m. remataremos al más alto precio estas 2 lindas casitas á propósito para gentes de pocos recursos; títulos perfectos, todo comprador abonará el 5 o[o al firmar el boleto. Por datos San Martin 175. 3462 n11

Pico y Gomez
Magnífica PROPIEDAD en el barrio más aristocrático de la gran capital, á un paso de la plaza General Lavalle, del teatro de la Opera; del nuevo teatro Colon y tribunales, donde la tierra se vende por pulgadas, calle SUIPACHA 569 nuevo, entre las de Lavalle y Tucuman, 14 varas 20 centímetros de frente por 51 varas, 50 centímetros de fondo; soberbio terreno, aparente para levantar un palacete. ¡Ojo capitalistas y gente de savoir vivre que propiedad como esta raras veces se ofrecen en venta. Sin base, por lo que den. Venta ad-corpus.
El juéves 29 del corriente, á las 4 1[2 de la tarde, venderemos en público remate y sin base ni limitacion la magnífica propiedad, calle Suipacha 569 nuevo, entre las de Lavalle y Tucuman, con un terreno que tiene 14 varas 20 centímetros de frente al oeste por 51 varas 50 cent. ó lo más ó ménos que resulte dentro de los muros respectivos.
Llamamos la atencion á los capitalistas y gente pudiente sobre la única oportunidad que les presentamos para adquirir una propiedad en las condiciones de la indicada, en el mejor barrio de la ciudad y el verdadero centro de las familias. El teatro de la Opera que será nuestro gran teatro, dista solo cuadra y media del terreno que ofrecemos en remate, á igual distancia quedará el nuevo teatro de Colon que se edificará en la plaza del Parque, los Tribunales y el Banco Hipotecario; por lo que creemos inútil insistir en mayores recomendaciones sobre esta preciosa joya. Títulos superiores. Por más datos á nuestro escritorio, Piedad 341 nuevo. 3475 n11

Eduardo Kelly
El domingo 11 de noviembre á las 3, calle CHARCAS entre Andes y Azcuénaga, un TERRENO que mide 10 varas de frente por 45 1[2, mirando al norte. Ojo á este lote tan central, sin base. Títulos garantidos. 3465 n11

POR EL MISMO
El domingo 11 de noviembre á las 4 p. m. CASITA lujosa, chiche, 12 varas de frente por 14 más ó menos, ad-corpus, 3 piezas y demás oficinas, gas en toda la casa, pisos de madera y zaguan de mosaico, puerta cancel. Ojo! Atencion! calle LAPRIDA 1612 nuevo, entre Beruti y Juncal. Base, 4000 $. Más datos al martillero, Viamont 1623 nuevo. 3466 n11

Públio C. Massini
De la PROPIEDAD, alta y baja, calle MEDRANO núm. 90 y 94, entre Rivadavia y Piedad. Atencion hombres de pichinchas, oportunidad para comprar sin plata. Situacion magnífica, con tramway en todas direcciones, ad-corpus, en el riñon de la capital. Base: 12 000 pesos en cédulas série G.
El domingo 18 del corriente, á las 5 1[2 p. m., procederé á vender, en remate, la propiedad indicada, toda en buen estado, sin contrato alguno, á un paso del boulevard Rivadavia, próxima á la nueva é importante estacion del Sr. Lacroze, lindando con la estacion Almagro del ferrocarril, nuevamente habilitada; su terreno se compone de 15 varas de frente al este por 30 de fondo y su edificio consta de 8 habitaciones, cocina, etc., la planta baja; y la alta, 3 habitaciones, etc., donde mismo da vuelta el tramway de Almagro, barrio de notable progreso. Por datos, Reconquista 142 n[v.
NOTA—Todo comprador entregará el 5 o[o al firmar el boleto de compra-venta. 3483 n11

Emilio C. Quirno
De una espléndida PROPIEDAD en el barrio donde nadie vende, se compra sin desembolsar un peso, calle LIBERTAD núm. 552 v, entre Santa Fé y Arenales, rodeada de espléndidos palacios: 612 1[2 varas. Base de venta 40.000 $ en cédulas nacionales série C. Venta ad-corpus, títulos garantidos.
El domingo 18 del corriente á las 5 de la tarde, procederé á vender por órden de su dueño y por cualquier precio que pase de la base fijada para la venta, la expresada propiedad pudiendo el comprador cargar con la hipoteca al estilo de plaza y la cual servirá de base; el terreno mide 8 3[4 varas de frente por 10 de fondo, 8 piezas, cocina y demás oficinas; la situacion es de lo más importante que tiene la capital. El comprador entregará 500 $ en garantia de la compra en el acto de firmar el boleto.
Por más datos, Bolivar 81 n[n. 3482 n11

J. Peralta Martinez
En LOMAS DE ZAMORA 5 lotes de TERRENO sobre la calle LAPRIDA, entre las de Azava y San Martin.
El domingo 18 de noviembre, á las 3. Con base de 2 $ v. c., donde se ha pagado más de cinco, procederé á vender estos lotes situados en el paraje más central del pueblo, cada uno se compone de 10 varas de frente al norte por 65 varas de fondo. Un lote con opcion á otros.
En seguida venderé varios lotes sobre la calle Real GENERAL RODRIGUEZ, frente á la quinta del Sr. Martinez. Detalles el mártes. 3490 n11

POR EL MISMO
Cuatro MANZANAS, en BANFIELD, divididas en 44 lotes, á solo 6 cuadras al oeste de la estacion.
El domingo 25 de noviembre, á las 3. Con base de 25 centavos vara cuadrada, calle trazadas por la municipalidad. Sobre la importante calle GENERAL ALVEAR, lindando calle por medio con la quinta de D. Sebastian Martinez. Otro á la calle FRENCH. A una cuadra al sud de la hermosa propiedad de D. Héctor Córdoba. Nadie puede ofrecer á ese precio por allí.
Más datos San Martin 121 nuevo. 3491 n11

Pedro Ebbeke y Ca.
De una preciosa CASA, en perfecto estado para habitarla, calle PIEDAD 1637a, 3681 n, entre las de Bollini y Bulnes, diez varas de frente por 53 1[2 de fondo.
El domingo 18 del corriente, á las 4 de la tarde, venderemos por órden de su dueño y dinero de contado la linda casa arriba mencionada, compuesto el terreno segun escrituras de 8 metros 66 centímetros igual á 10 varas de frente por 46 metros 37 centímetros igual á 53 varas 55 cent. de fondo.
El edificio que es moderno y recien pintado el frente al óleo se compone de seis espaciosas piezas con cielo raso de yeso y pisos de tabla, sala y antesala dividida con una portada grande ricamente empapelada mármol en la sala y comedor, puertas celosias de cedro, cuarto de baño, cocina grande, 2 gallineros, una preciosa glorieta en el fondo con frente á la via férrea jardin, parral con zarzo de hierro, puerta cristalera en el zaguan y el piso con mosaico, dos patios embaldosados, algibe, gas en toda la casa, hierros para toldo, letrina, sumidero, la pared del fondo es propia y las laterales medianeras. Base 17.000 $. Venta ad-corpus, títulos de primer órden. El comprador abonará el 5 o[o como garantia y á cuenta del precio obtenido.
Nota: La casa se podrá inspeccionar todos los dias desde las 8 de la mañana hasta las 6 de la tarde, las llaves se encuentran en la casa del lado núm. 1639. 3509 n11

Eduardo Bayma y Cª
Importantísimo, en BARRACAS AL NORTE, 22 lotes de TERRENO con frente á la plaza Herrera, calle AUSTRALIA en medio, frente á la calle HERRERA, empedradas con trotadoras y donde se estan colocando las cañerias del gas y aguas corrientes y frente tambien á la calle LAMADRID. A dos cuadras de la gran avenida Montes de Oca y del tramway, rodeados de magníficos edificios, todos los lotes con hipoteca al Banco hipotecario provincial en cédulas de la série J. Venta completamente liberal. Sin base. Escrituras matrices gratis otorgadas por el escribano Argerich.
El domingo 25 del corriente, á las 4 p. m., remataremos por órden de su propietario; sin base y á la más alta postura, los expresados lotes de terrenos que están situados en uno de los parajes más importantes de la capital y cuyo porvenir es inmediato. Los títulos son perfectos. A todo comprador exigiremos el 5 o[o en garantia.
Por planos y datos á nuestro escritorio, San Martin 300 nuevo. 3518 n11

Bravo, Barros y Ca.
En el boulevard ENTRE RIOS haciendo esquina ARMONIA, entre dos edificios. Terreno cercado de pared, con calles adoquinadas, inmediato á los arsenales de guerra y á la gran plaza de armas.
El domingo 18 del corriente, á las 4 p. m., remataremos por lo que den de la esquina indicada, que es la más linda de los barrios del sud. Mide 35 varas á Entre Rios por 33 á Armonia, de frente al oeste y al norte.
Por detalles, San Martin 292 n[n. 3520 n11

Siguen en el complemento

EDUARDO RIPAMONTI & Cª

IMPORTANTISIMO REMATE DE TERRENOS EN LA BOCA

Por cuenta y órden del Banco Constructor de La Plata

123 ESPLENDIDOS LOTES DE TERRENO

En la Ensenada, el gran puerto de La Plata, en posicion inmejorable, de mayor porvenir

El remate tendrá lugar el domingo 11 de noviembre, á las 3 p. m.

En la Boca, en la misma casa del Banco Constructor, calle General Brown esquina Suarez; venta completamente liberal, sin base, sin precio, por lo que dén, pagadero en 60 mensualidades, delineacion gratis, escrituras gratis, contribucion paga, la verdadera caja de ahorro para el obrero y el pequeño capitalista.

Con unos pocos nacionales al mes, tambien el más pobre puede hacerse propietario de un lindísimo terreno, en posicion inmejorable, cerca del gran puerto de La Plata, y asegurar así el porvenir de sus hijos. El comprador no paga más que dos mensualidades adelantadas en el acto de la venta y pronto queda absoluto dueño del terreno comprado; puede venderlo, transferirlo, edificar, etc., etc., y todo sin gasto alguno por él. Y que valdrá este terreno una vez que el gran puerto de La Plata sea concluido, y lo será muy pronto? Valdrá lo que hoy vale el terreno en la Boca, terrenos que hace unos pocos años ninguno queria y que hoy valen un dineral. El remate que se efectuará el domingo 11 de noviembre, habrá banda de música y distribucion gratis de cigarros y cerveza.

Por datos y planos á los martilleros E. Ripamonti y Ca., San Martin 82, n/a, ó en la Boca á la sucursal del Banco Constructor de La Plata. 3232 p3 n9

Félix Lora & Ca.

COLOSAL REMAET DE 74 ESPLÉNDIDOS É INMEJORABLES LOTES DE TERRENO

Entrando doce soberbias esquinas en la ciudad de LA PLATA

El domingo 11 de noviembre, en distintas horas

En los mejores parajes de esta ciudad, algunos de los lotes se rematarán por cuenta de la sociedad «Crédito Popular Territorial» y otros por liquidacion de una sociedad.

El remate se efectuará sobre los mismos terrenos y en caso de lluvia el remate tendrá lugar en nuestra casa de remates, avenida Independencia 1116, entre las calles 55 y 56.

Parte de los lotes se rematarán sin base y otros con bases regaladas.

FIJARSE BIEN EN EL DETALLE

NOTA—A las 12 1|2 de la tarde en punto saldrán de nuestra casa de remates los carruajes gratis para conducir los interesados sobre los mismos terrenos.

Exigiremos el 10 ojo de seña en el acto de firmar el boleto á todo comprador sin excepcion de ninguna clase, 10 dias de plazo para la escrituracion.

PRIMER REMATE
A LA UNA DE LA TARDE

De la soberbia y única media manzana con frente al más importante boulevard de La Plata ó sea la gran Avenida Independencia (boulevard 7) como quien dice la calle Florida en Buenos Aires) entre 68 y 69.

Frente mismo á la fábrica de cerámica del señor Alconada, á una cuadra de la gran plaza Euzkara, á media de la fábrica de seda, á dos del edificio de la Sociedad Española, donde se está edificando con vertiginosa rapidez y donde nadie quiere vender.

Se rematará la media manzana fraccionada en lotes chicos, al alcance de todo comprador.

SEGUNDO REMATE
A LAS 2 1|2 EN PUNTO DE LA TARDE

Por cuenta de la sociedad Crédito Popular Territorial, 3200 metros de terreno divididos en lotes, entrando una esquina, en la quinta núm. 21, seccion D, con frente al boulevard de circumvalacion núm. 72, entre las calles 10 y 11, lindando con la hermosa quinta de D. Juan J. Lanusse, á dos cuadras de la del Dr. Ugalde, á tres de la fábrica de seda, de la plaza euskara, terrenos altísimos, lo mejor que hay en La Plata. Base regalada, tan solo cincuenta centavos por cada metro cuadrado, la mitad de su valor.

TERCER REMATE
A LAS 3 EN PUNTO DE LA TARDE

Por cuenta de la sociedad Crédito Popular Territorial, 27 lindísimos lotes de terreno, entrando 6 preciosas esquinas, En las quintas núm. 49 y 50, seccion D. entre los boulevares 72 ó sea de Circunvalacion y el boulevard 19, calle 20 y 21, á un paso de la estacion del ferro carril á la Magdalena, terrenos altísimos, parage lo mas pintoresco. Base increible: centavos 30 el metro cuadrado. Especuladores y trabajadores, atencion!

CUARTO REMATE
PARA LAS 4 DE LA TARDE EN PUNTO

Por cuenta de la sociedad Crédito Popular Territorial, de 22 lotes de terreno. En la manzana H, seccion 19, entrando varias esquinas, con frente al importante boulevard 60 entre las calles 29 y 30, á un paso del Hospital Italiano, 3 cuadras del juzgado de paz, con tramway proyectado que pasará en breve al frente de los terreno. En la mas alta cuchilla de La Plata; base egalada de solo 50 centavos el metro cuadrado, lo que vale el doble.

QUINTO REMATE
PARA LAS 5 DE LA TARDE EN PUNTO

Por cuenta de la misma sociedad Crédito popular territorial, de 3 inmejorables lotes, entrando una preciosa esquina en la manzana FF, seccion 19, con frente á la importante calle 57 esquina á 27. Se venderá con la ínfima base de 60 centavos el metro cuadrado. p4 n8

Cortadora de alfalfa ALBION

Importante para los cosechadores de alfalfa

Los introductores de las máquinas de cortar alfalfa denominadas «Albion» tienen el honor de producir... de los varios testimonios que les han sido remitidos voluntariamente.

Como la siembra de alfalfa ha tomado un impulso grande en los últimos año, será interesante á los que la cosechan conocer los adelantos conseguidos en el perfeccionamiento de máquinas propias para dicha cosecha.

Estancia La Paz del Sr. D. Pedro E. Funes, Villa Maria, febrero 28 de 1888.—Sres. Agar, Cross y Cª., Buenos Aires.—Muy señores mios:

La máquina de cortar pasto Albion Nº 5 que les he tomado, la he probado en todas clases de alfalfa, es decir, en alfalfa limpia y pura, idem mezclada con otros herbajes, idem con otras yerbas malas y duras y tallos leñosos de más de una pulgada de diámetro y finalmente en alfalfa madura con semilla, con un crecimiento de yerbas las que, debido á la seca y poca raiz que han tenido, estaban muertas y secas, y en este estado, desafiaban á todas las demás máquinas que tengo.

Puedo decir con entera franqueza, que la máquina Albion Nº 5, gana á todas las demás que tengo en la estancia; en fin, es la única de las ocho máquinas que tengo, que he trabajado con satisfaccion en la alfalfa madura con semilla, donde las otras estaban muertas y secas. Todas las demás máquinas se atoraron.

La máquina Albion núm. 5 la encuentro liviana de tiro, enteramente bien combinada notablemente fuerte en todas sus partes, y muy fácil de manejar, justamente lo que hacia falta para este país, donde la capacidad en el trabajo es tan escasa, especialmente en alfalfares tan variados.

Hasta ahora he encontrado mucha dificultad en obtener una máquina que trabajara bien en todos los potreros, por ejemplo, casi todas las máquinas trabajan bien, cuando la alfalfa y otras yerbas son verdes pero tan pronto que estas se maduran hasta cierto punto, seguro es que las máquinas se atoran cada tres ó cuatro pasos, mientras su máquina Albion núm. 5 corta perfectamente no importa en que estado se encuentre la alfalfa.

En conclusion, tengo el mayor gusto en poder informarles que estoy completamente satisfecho con la máquina Albion núm. 5, y quedo de ustedes, su atento y S. S.—(Firmado) DIEGO WATSON.

UNICOS AGENTES
Agar, Cross & Ca.--124 Defensa 136
1180 dom. miérc. y viér. o14

ADOLFO BULLRICH & Ca.

El mejor remate dado hasta hoy

Los terrenos mas altos y pintorescos de la capital federal

TODOS ELLOS RODEADOS POR MAGNIFICOS EDIFICIOS Y PRECIOSOS CHALETS

3 MANZANAS

Divididas en 52 lotes, en la barranca de Santa Lucia, quinta de los Sres. Cambaceres y sobre la avenida Manuel A. Montes de Oca y la calle General Hornos, Herrera, Universidad é Ituzaingo, todas ellas con adoquinado pago. El paraje mas comercial y de más porvenir de la capital, inmediato al gran ferro-carril del Sud, todos los lotes tienen cédulas série D. nacionales venta liberal, base bajísima, por division de condominio.

El DOMINGO 11 de noviembre, á las 2 de la tarde

Daremos principio al remate de estas 3 manzanas de terreno, situadas en el paraje mas pintoresco de la capital: los planos con el detalle de los lotes y las bases de ventas pueden obtenerlos los interesados ocurriendo por ellos á nuestra casa Alsina 482 n. NOTA: Se pide puntualidad en la hora—Otra Todo comprador sin excepcion dará el 5 ojo del valor de la compra en el momento de firmar el boleto. p4 n8

BANCO INDUSTRIAL Y COMERCIAL

Capital $ 5.000.000 m|n c|l
En 50.000 acciones de " 100 " cada una

DIDIVIDAS EN CINCO SERIES

A	10.000 á $ 100	1.000.000
B	10.000 á $ 100	1.000.000
C	10.000 á $ 100	1.000.000
D	10.000 á $ 100	1.000.000
E	10.000 á $ 100	1.000.000
		$ 5.000.000

La suscricion de acciones de la série A. queda abierta hasta nuevo aviso y los pedidos pueden hacerse en Buenos Aires á los señores O. BEMBERG Y Ca., Rivadavia 745, y en el Rosario al señor ALEJANDRO G. GOMEZ, Centro Comercial.—Rosario, octubre 9 de 1888.

NOTA—Un ejemplar de los estatutos se dará á todo el que lo sollcite y desee suscribirse.

2º Tómese nota de que la série A. tiene una preferencia de 8 ojo en la reparticion de las utilidades. 2767 p15 n3

Compañia Trasatlántica Española

VAPORES CORREOS
Subvencionados por el gobierno
El magnífico y rápido vapor

"ISLA DE LUZON"

Saldrá el 12 de noviembre

Para Santa Cruz de Tenerife, Cádiz y todos los puertos de España, Marsella y Génova, admitiendo carga y pasajeros de 1ª, 2ª y 3ª clase.

El primer puerto de escala en España será Cádiz, sin tener que hacer cuarentena.

El esmerado trato que tiene acreditado esta compañia en sus servicios en la isla de Cuba y Filipinas garanto á los pasajeros todas las comodidades y buen trato de las líneas mejor organizadas.

Se hacen rebajas á familias en pasajes de ida y vuelta; precios convencionales por camarotes de lujo.

Para más informes y datos, ocurrir á sus agentes: ANTONIO LOPEZ y Cª., Alsina 188 n|v y 764.

NOTA—Se dan pasajes de venida de todos los puertos de España. 2023 p6 d p m o25

AL COMERCIO

Hilo carretel blanco, negro y colores
HILO PARA CROCHET
Unicos agentes de los señores Clark y Cª., Ancla
MERCERIA POR MAYOR
MAQUINAS DE COSER por mayor y menor
M. NOTHMANN & Ca.
Defensa 84 á 90 y 154 á 164 n/n
Media cuadra de la plaza Victoria
s23 v m13

Miguel Santiago & Ca.

20 PIEDRAS 20
(NUMERO NUEVO)
BUENOS AIRES

Toman á comision y dan giros sobre:

Santa-Fé, Rosario, Cañada de Gomez, Córdoba, Rio Cuarto, Villa Maria, Villa Mercedes, San Luis, Mendoza, San Juan, Tucuman, Catamarca, Rioja, Salta, Santiago, Corrientes, La Paz, Paraná, Concordia, Diamante.

Se dan tambien giros sobre todos los puntos principales de la provincia de Buenos Aires.

Horas de despacho: los dias de trabajo de 8 de la mañana á 5 de la tarde, y los festivos hasta las 11 de la mañana. perm

AL COMERCIO

Y al público en general

Participamos que por mútuo y amigable convenio hemos disuelto la sociedad que giraba en esta plaza bajo la razon social de Ghiglione y Aradó, pasando el activo y pasivo á cargo de la nueva firma Ghiglione y Herrero.—Buenos Aires, 15 de octubre de 1888.

OTRO

Segun el aviso que antecede hemos formado una sociedad para explotar el negocio de aserradero á vapor y corralon de maderas situado en la plaza Herrera, Barracas al Norte que giraba bajo la firma de Ghiglione y Aradó habiéndonos hecho cargo del activo y pasivo de la extinta firma.—Buenos Aires, octubre 15 de 1888.—*Giglioni y Herrero.* 2584 p15 n1

EDICTOS

Hasta 3 centímetros ó 120 palabras,	public.	$
« « « « «	3	1.00
« « « « «	6	2.00
« « « « «	10	3.00
« « « « «	15	4.00
« « « « «	20	5.00
« « « « «	30	7.00

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil Dr. D. Emilio Gimenez, se hace saber por medio del presente que el ingeniero D. Pedro J. Battilana, procederá á practicar la mensura del inmueble perteneciente á Dª. Juana J. de Villanueva, ubicado en Palermo, cuyos linderos actuales son por el noreste calle en medio con la municipalidad, por el sudeste con terreno municipal (cuartel de artilleria), por el nordeste con el mismo, por el sudeste calle en medio con terreno municipal, por el sudeste con la Sociedad rural argentina y por el nordeste con los herederos de Dª. Juana Cardoso y Juan Francisco Cardoneda, á más cruza el terreno de la mensura el ferrocarril de Campana de sudeste á nordeste y considerándose alguien con algun derecho, comparezca dentro del término de 3 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria del que firma bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho. Buenos Aires, setiembre 25 de 1888.—*S. Martinez*, secretario.

NOTA—Aviso á los señores linderos que el dia 15 del corriente daré principio á la operacion de mensura.—*Pedro J. Battilana*, ingeniero. 3350 p5 n10

Por el presente se cita, llama y emplaza á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por el fallecimiento de Dª. ESTEFANIA CABALLERO de MONSALVE, ya sean herederos ó acreedores, para que en el término de treinta dias comparezcan á este juzgado á deducirlo en forma, bajo apercibimiento á lo que hubiere lugar.—San Justo, octubre 27 de 1888.—*Benigno Villegas*, juez de paz.—*Juan R. Mendi*, secretario. 2577 p30 n1

Por resolucion del señor juez de paz titular se cita, llama y emplaza por el término de treinta dias, á los que como herederos y acreedores del extinto D. JUAN ANDERSEN se consideren con derecho á los bienes quedados por su fallecimiento, á fin de que ya en uno ú otro carácter comparezcan por ante este juzgado á deducir sus acciones en forma dentro el término prescitado, bajo apercibimiento de lo que por derecho hubiere lugar.—Chacabuco, octubre 29 de 1888.—*Rodolfo M. Elizalde*, secretario. 2588 p30 n1

Por disposicion del señor juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. Luis Mendez Paz, se llaman y emplazan á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. PEDRO AUSOLAHCHERE, ya sean como herederos ó acreedores, para que en el término de treinta dias, deduzcan su accion en forma por ante S. S. y secretaria á cargo del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, octubre 28 de 1888—*Modesto Benavente*, secretario. 2299 p30 o28

El señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república Dr. D. Emilio Gimenez, ha dispuesto se cite por el término de treinta dias á contar desde la publicacion del presente á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Dª. CATALINA GELOS DE ETCHEPARE, á fin de que ya sean como herederos ó acreedores comparezcan dentro de dicho término á deducir sus acciones en forma por ante el juzgado á cargo de su S. S. y secretaria del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, noviembre 7 de 1888.—*Dr. Manuel Avila*, secretario. 3215 p30 n8

...posicion de este juzgado de paz se citan por medio del presente á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. MAXIMO DEL RIO, DOÑA FLORA MERCADO DE DEL RIO, y de sus hijos D. FEDERICO, D. ELADIO DEL RIO, y DOÑA MERCEDES GARCIA de DEL RIO, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de treinta dias á contar desde la primera publicacion, á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento.—Moreno agosto 31 de 1888.—M. MACHADO.—*Pedro Bordenave*, secretario. 2625 p30 n1

De acuerdo á lo resuelto por la comision municipal en fecha 28 de julio de 1885, se llama por el presente á los que se consideren con derecho á los solares 7 y 8 de la manzana 29 del ejido de este pueblo, á fin de que ocurran á deducir las gestiones del caso en el plazo de 15 dias, contados desde la publicacion de este edicto. Esta resolucion ha sido adoptada con objeto de proceder á ordenar la escritura de ratificacion que ha solicitado D. Joaquin Jofre.—Bahia Blanca, octubre 10 de 1888.—L. LUCERO, intendente.—*Luis M. Tasca*, secretario. 2091 p15 o26

De acuerdo á lo resuelto por la comision municipal en fecha 28 de julio de 1885, se llama por el presente á los que se consideren con derecho al solar 3 de la manzana 133 del ejido de este pueblo á fin de que ocurran á deducir las gestiones del caso en el plazo de 15 dias, contados desde la publicacion de este edicto. Esta resolucion ha sido adoptada con objeto de proceder á ordenar la escritura de ratificacion solicitado la sociedad italiana de socorros mútuos.—Bahia Blanca, octubre 11 de 1888.—L. LUCERO, intendente.—*Luis M. Tasca*, secretario. 2092 p15 o26

Por disposicion del señor juez federal en lo civil y criminal de la capital Dr. D. Andrés Ugarriza, se cita, llama y emplaza por el término de treinta dias á contar desde la fecha, á D. FEDERICO LACROZE para que comparezca ante S. S. y secretaria del que suscribe, á estar á derecho en la demanda entablada por D. Manuel Trinidad Ponce de Leon sobre daños y perjuicios.—Buenos Aires octubre 24 de 1888.—*D. S. Tedin.* 2118 p30 o26

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república Dr. D. Emilio Gimenez, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Dª. FRANCISCA MADERO DE RAMOS MEJIA, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, octubre 13 de 1888.—*Roque Repetto*, secretario. 1364 p30 o17

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil, Dr. D. Emilio Gimenez, se cita, por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. JOSE MARIA ARECO, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, setiembre 24 de 1888.—*S. Martinez*, secretario. 2280 p30 o28

Por disposicion del Sr. juez de 1ª instancia en lo civil y comercial de la provincia de Tucuman, Dr. D. José Frias Silva, se cita y emplaza á los herederos de D. JOSE FRIAS HUERGO, para que en el perentorio término de treinta dias contados desde la publicacion del presente, comparezcan antes el juzgado y secretaria á cargo del infrascripto, á estar á derecho en el juicio de deslinde solicitado por los Sres. Mendez y Heller, de dos lotes de terrenos, situados en el departamento de Rio Chico, jurisdiccion de esta provincia; compuesto el primer lote de seis mil novecientos noventa y nueve metros setenta y ocho milímetros de oeste á este, y el segundo lote contiguo al anterior hácia el oeste de seiscientos treinta y tres metros cuarenta y seis milímetros tambien de oeste á este; lindando ambos lotes: al este, con los sucesores de D. José Frias, que suponen habitar en El Sausal, departamento de Rio Chico; al oeste, con terrenos de los Sres. Córdoba, poseidos actualmente por Rosa Zelarayan y Gervasio Frias, siendo el punto divisorio á este rumbo el paraje llamado Paso del Naranjo; al norte, el rio llamado Rio chico, y al Sud, el arroyo Matazambi ó Sauzal, y en parte D. Damaceno Lobo. Se cita ademas á los herederos de D. José Frias, citado como colindante al naciente, para que se presenten á estar á derecho en el mismo juicio, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Tucuman, setiembre 25 de 1888.—*Máximo Sanchez.* 3757 o40 e30

De acuerdo á lo resuelto por la comision municipal en fecha 28 de julio de 1885, se llama por el presente á los que se consideren con derecho á las quintas núms. 209 y 210, situadas en el ejido de este pueblo, á fin de que ocurran á deducir las gestiones del caso en el plazo de 15 dias, contados desde la publicacion de este edicto. Esta resolucion ha sido adoptada con el objeto de proceder á ordenar la escritura de ratificacion que ha solitado D. Eduardo Coelho, en representacion de D. Cornelio Casabianca.—Bahia Blanca, noviembre 7 de 1888.—J. RAMON ZABALA, intendente.—*Luis M. Tasca*, secretario. 3363 p15 n10

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil, Dr. D. Emilio Gimenez, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. LUIS FRANCISCO FENOUILLET, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, noviembre 3 de 1888.—*Juan Rodriguez*, secretario. 3058 p30 n7

Por disposicion del Sr. juez de 1ª instancia en lo civil y comercial Dr. D. Enrique Carbó, se cita y emplaza al Dr. E. GUILLERMO X. DEL BRITO, para que en el termino de 9 dias, contados desde la publicacion del presente, comparezca por la secretaria á cargo del que suscribe, á ser notificado en la siguiente providencia dictada en el juicio ejecutivo que le sigue el procurador D. Roque D. Languasco en representacion de la Sra. Dª Francisca A. de Anlia, previniéndose á dicho Sr. Del Brito, que se ha trabado en bienes de su propiedad, sin el prévio requirimiento que la ley establece, por ignorarse su paradero.—«Paraná, Julio 23 de 1888.—Cítese de remate al ejecutado en la forma establecida por el art. 887 del código de procedimiento, previniéndosele que si dentro del termino de 9 dias no opone excepcion legítima se llevará adelante la ejecucion.—Carbó.—Ante mi Pedro Coronado.—Escribano secretario.»—Paraná. Julio 28 de 1888.—*Pedro Coronado*. escribano secretario. 2807 p10 n4

REMATES Y AVISOS DE LA PLATA

Banco Hipotecario

LA PLATA

NOTA IMPORTANTE—Todo comprador entregará como seña ó garantía de la compra el 5 ojo sobre el importe total del remate, que si fuese aprobado por el presidente se le tendrá en cuenta al verificar el pago de la liquidacion respectiva de acuerdo con las bases estipuladas, ó le será devuelto en caso contrario.

Se previene que segun resolucion del directorio, los remates que por su órden se anuncien, serán infaliblemente realizados, si los interesados no hubiesen pagado los trimestres vencidos dos dias antes del que se anuncie para el remate, suspendiéndose solo en el caso que en el mismo dia del remate paguen capital é intereses adeudados.

Por más pormenores ocurrir á la secretaria del banco en La Plata, de 10 de la mañana á 4 de tarde.

NICANDRO DORR

El mártes 20 de noviembre á la 1 p. m., por órden del directorio del establecimiento, procederé á vender á la más alta postura y dinero de contado, de un CAMPO con dos cuerpos de edificio de material y alambrado, ubicado en el partido de RAUCH, y cuya área se compone de 681 hect. 25 areas, 18 centiáreas; lindando por el N. E. con D. Valentin Casado, por el S. E. con Dª. Cármen V. de Silva, por el S. O. con D. José Rivas y por el N. O. con D. José Rodriguez y el estado.

Este campo dista cinco leguas de la estacion San Pedro, F. C. S.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario número 7021 serie J, de 15.000 $ m/n concedido sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 14.178-795 $, segun la tabla de amortizacion serie J.

Debe ademas 4826.250 ps. m/n de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de 19.004-045 $ m/n.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 821-205 $.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

FÉLIX RIVAS

El mártes 20 de noviembre á las 2 de la tarde, por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la más alta postura y dinero de contado, de un TERRENO denominado Quinta Vieja, ubicado en el partido de BARRACAS AL SUD, calle GENERAL MITRE, próximo á la ribera del Riachuelo, compuesto de una superficie de 10 cuadras cuadradas, dividido en dos fracciones por la via férrea; lindando por N. O. con Rovira Lascano y Ortiz; por el N. con Guevara, Isabel Risso, Maldonado, Ojeda Godoy y otros; por el N. O. con Alcira Estéves y la estacion del F. C., calle por medio, y por el S. E. con D. Benjamin Ortiz, y por el S. O. con D. M. Nuñez Capurro, B. Larrosa y otros.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario núm. 7086 série J de 200.000 $ m/n concedido sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 189.050-609 ps. m/n segun la tabla de amortizacion série J. Debe ademas 64.350 ps. m/n de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de 253.400-060 ps. m/n. El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 10.949-490 ps. m/n.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del Banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

MANUEL J. LASCANO

El miércoles 21 de noviembre á la 1 p. m., por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la más alta postura y dinero de contado, de una CASA en la capital federal, calle FLORIDA núm. 511 viejo, edificada en un terreno compuesto de 10,82 mets. de frente al este por 53,60 mets. de fondo. El edificio consta de 12 habitaciones, pisos de madera, gas, algibe, etc., etc.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario núm. 7047, série J. de 40.000 $ concedido sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 42.536-285 $ segun la tabla de amortizacion série J.

Debe ademas 7361-250 $ de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de 49.897-635 $.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 246-615 $.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del banco, antes del dia del remate. Pasado éste, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

ANTONIO GOYENA

El miércoles 21 de noviembre á las 2 p. m., por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la más alta postura y dinero de contado, de una CASA de altos con almacenes y depósitos en los bajos, en la capital federal, calle CHACABUCO esquina CHILE, compuesto su terreno de 6060 mts. de frente al este, por 27.92 mts. de fondo á la calle Chile, siendo propias todas las paredes divisorias. El edificio es moderno, recien construido, y se compone en los bajos de un gran almacen con sótano, dos aposentos, cocina, algibe y demás oficinas, y un pasaje á la calle Chile, y los altos de sala, costurero, un gran vestíbulo, comedor, dos aposentos, cuarto de baño, cocina y un tercer piso en el fondo dos cuartos para servicio.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario núm. 7058 série I de 12.000 $, concedido sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 11.671-512 $ segun la tabla de amortizacion série I. Debe ademas 1770 $ de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de 13.441-512 $.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 328-488 $.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del banco, antes del dia del remate. Pasado éste, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

CÁRLOS A. LOPEZ

El juéves 22 de noviembre á la 1 p. m., por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la más alta postura y dinero de contado, de una CASA en la capital federal, calle SANTA FE esquina á la de ECUADOR, cuyo terreno se compone de 8,66 metros de frente á Santa Fé por 37,22 de fondo á Ecuador. El edificio consta de dos casas, baja y alta, de construccion moderna y lujosa.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar los créditos hipotecarios núm. 6398 y 7078 séries I y J de 4000 $ I y 18.000 J, concedidos sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 20.912-870 $, segun la tabla de amortizacion série I y J. Debe ademas 2719 pesos de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de 23.631-870 pesos.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 1107-130 pesos.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del banco, antes del dia del remate: pasado éste, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

ARTURO MERLO

El juéves 22 de noviembre, á las 2 p. m., por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la más alta postura y dinero de contado, de una CASA en la capital federal, calle de CANGALLO núm. 362 al 376 (viejos) siendo su terreno compuesto de mts. 8 de frente al N. por mts. 29 de fondo.

El edificio consta de dos casas—altas y bajas—la primera con siete piezas y la segunda con una almacen de 25 vs. de largo y tres piezas más.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario núm. 7093 série J de p. 25.000 concedido sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 23.631-075 $ m/n segun la tabla de amortizacion série J.

La base para la venta será de 26.793-575 $ m/n.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 1368-925 $ m/n.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del banco, antes del dia del remate; pasado éste no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

FRANCISCO GALLARDO

El sábado 3 de noviembre á las 3 p. m., por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la más alta postura y dinero de contado, de una CASA en la capital federal, calle MORENO 1183 n|v, entre las de Misiones y Jujuy, con 5 piezas de material, cocina, pozo y demás oficinas, edificada en un terreno compuesto de 9 varas de frente al S. por 30 varas de fondo.

Linda por el frente con la expresada calle Moreno, por el fondo con D. Francisco Rodriguez, por el E. con D. Valentin Peluffo y por el O. con D. Nicolás Garbella.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario núm. 7103 série J de 4000 pesos concedido sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el artículo 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 3781-012 $ m/n, segun la tabla de amortizacion série J.

Debe ademas 1117-600 $ m/n de anualidades atrasadas, multas, etc, etc,

La base para la venta será de 4898-612.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 218-988.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

RAMON HERNANDEZ

El viérnes 23 de noviembre á la 1 p. m., por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la más alta postura y dinero de contado de una CASA en la capital federal, calle SANTA FE 827 n|v, con cinco piezas y demás oficinas, edificadas en un terreno compuesto de mts. 7,36 de frente al S. por mts. 34,63 de fondo.

Linda por el frente con la expresada calle Santa Fe, por el fondo con terreno del mismo propietario, por el este con Dª. Dominga Dugaldes y por el oeste con D. Arnoldo Leslie.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario núm. 7106, série J, de 6000 $ concedido sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 5641-050 $ segun la tabla de amortizacion série J.

Debe ademas 973-500 $ de anualidades atrasadas, multas, etc. etc.

La base para la venta será de 6614 $.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 358-500 $.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del banco, antes del dia del remate. Pasado éste no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

JUAN R. HERNANDEZ

El viérnes 23 de noviembre á las 2 p. m., por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la más alta postura y dinero de contado de una CASA en la capital federal, calle COCHABAMBA núm. 1001 (viejo), entre las de Pichincha y Matheu.

El edificio consta de diez piezas, cocina, pozo y demás oficinas, y el terreno mide 9 varas de frente al sud por 50 de fondo.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario número 7120 serie J de 8000 $ concedido sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 5562 $ segun la tabla de amortizacion serie J.

Debe ademas 2235 $ de anualidades atrasadas, multas, etc etc.

La base para la venta será de 9797-024 $.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 437-976 $.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del Banco, antes del dia del remate. Pasado este no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

Angel R. Ferrando

(Agencia Ferrando)—Avenida INDEPENDENCIA 1140, (LA PLATA). Casa de subasta pública y todo género de transacciones en compra-venta; agencia de vapores; pasajes para cualquier parte del mundo.

POR EL MISMO—Toda la manzana triangular que queda frente á la casa del fundador de LA PLATA; á sesenta metros de la Catedral, cuyo edificio, por decreto reciente del gobierno, va á proseguirse con actividad; á 80 de la casa de justicia, á 90 del nuevo mercado, ya librado al servicio público, propiedad de los Sres. Olmos, Ahumada y Cª., y á 2 1|2 cuadras del colegio nacional, frente á la gran plaza central de Las Palmeras, que será en breve ornamentada, á cuyo efecto se ha nombrado ya una comision de vecinos que debe correr con todo lo relativo á su arreglo. Manzana OO, seccion 2ª, en la garganta de las calles 14 y la gran diagonal 73 que atraviesa toda la ciudad. Terreno espléndidamente alto, con frente á 3 calles, subdivididos en pequeños lotes, para que estén al alcance de todos. A 300 metros exactamente de la manzana N, seccion 3ª, que llegamos á vender á 15 $ la vara cuadrada, y que, plaza de por medio, le hace vis. El domingo 11 de noviembre de 1888, á las 2 de la tarde, sin base. Planos y explicaciones, en nuestra agencia ó en la Bolsa de Comercio.

POR EL MISMO—Un LOTE con cloaca á su favor, al frente de los tribunales, calle 12 entre 47 y 48, manzana C, seccion 4ª, con calle empedrada, gas, luz eléctrica, tranway, etc., etc., todo á la mano. Este lote ofrece para el comprador la ventaja de poder disfrutar, sin desembolso, de 200 mjc. de terreno, además de los 4000, que solo corresponde escriturar; base de venta 11 pesos. El domingo 11 de noviembre de 1888, á las 3 de la tarde. Para mayores explicaciones ocúrrase á nuestra agencia ó á la Bolsa de Comercio.

POR EL MISMO—Un espléndido LOTE frente á San Ponciano, 10 metros de frente por 50 de fondo, la mejor forma terreno para la construccion de una cómoda casa de familia, barrio centralísimo, á 50 metros de la estacion central de ferrocarriles de la provincia, calle 5 entre 47 y 48, manzana J, seccion 15, detrás del Banco hipotecario. El punto más importante de La Plata; recomendado á las personas de buen gusto. Este espléndido lote reconoce una hipoteca de 7000 $ en cédulas M, con la que puede continuar el comprador si lo prefiere, abonando la diferencia resultante entre el valor nominal de aquellas y el de su cotizacion el dia en que se firme la escritura. Los intereses y amortizaciones hechas, hasta el 31 de diciembre del corriente año, no se tomarán en cuenta, beneficiándose con esto el comprador. Base para la venta 16 pesos el metro cuadrado ó sean 450 $ más ó ménos sobre el precio de la hipoteca. El domingo 11 de noviembre de 1888, á las 3 1|2 de la tarde. Para mayores explicaciones ocúrrase á nuestra agencia ó á la Bolsa de Comercio.

Ignacio Ferrando

Importante remate de TERRENOS

El domingo 11 de noviembre á la 1 p. m., con carruages gratis, toda la manzana F de la seccion 27. Rodeada de las calles 11, 12, 70 y 71, á tres cuadras de la Plaza Euskara y del convento de San Francisco. Parage delicioso por su estremada elevacion y por las magníficas casas de recreo que lo circundan. El remate se efectuará por liquidacion forzosa, en pequeños lotes y con la ínfima base de 50 centavos. Los carruages saldrán de mi casa á la una en punto.

Por planos y mayores datos ocúrrase á mi agencia en Buenos Aires, Bolivar 176 y en La Plata á mi casa de remates. n8

Banco hipotecario nacional

MARTILLEROS FIGUEROA Y PERDRIEL

Por disposicion del directorio del banco hipotecario nacional, el 14 de noviembre, á las 4 de la tarde, en el local de la agencia calle 51 entre 8 y 9, núm......, procederán á rematar una propiedad ubicada en esta ciudad, seccion 15, manzana J J, parte de los lotes números 1 y 2, siendo una casa edificada en terreno de 315 metros cuadrados con 95 centímetros y linda por el frente al oeste con la diagonal 80, por el sud con lo demás del lote 1, por el norte con el lote 3 y la mayor porcion del 2 y por su contra frente sud-este con la calle 45.

Esta propiedad se remata para chancelar el crédito hipotecario de 8000 $ m/n, que reconoce en cédulas de la série B, adeudando ademas 920 $ 400 milésimos por semestres atrasados, multas, gastos, etc.

Segun las tablas de amortizacion tendrá amortizados 124 $ 24 milésimos m/n. La base para la venta será la cantidad de 8796 $ 51 milésimos, pudiendo el comprador continuar con la hipoteca.

Los títulos de propiedad pueden ser examinados en la agencia antes del remate y verificado este no habrá ningun reclamo.

Al firmar el boleto, el comprador deberá depositar en la agencia el tres por ciento sobre el importe del precio ofrecido. 1065 p30 o11

Félix Lora y Cª. Casa de remates y comisiones, en LA PLATA, avenida INDEPENDENCIA (boulevard 7) 1116, entre 55.

La casa más de remates de FINCAS, CAMPOS, TERRENOS, HACIENDAS, etc., da en La Plata todos los miércoles á la una de la tarde, un remate especial de artículo de ALMACEN, TIENDA, ROPERIA, FERRETERIA, MERCERIA, ZAPATERIA, MUEBLES etc. Remates extraordinarios de noche, de MUEBLES y artículos de BAZAR; remate todos los viérnes, á las 3 de la tarde, de animales LES finos de raza, mestizos y criollos contando al efecto con espaciosos locales. Nota: Adelanta dinero sobre mercaderias. perm

Félix Rivas y Cª. Corredores y rematadores; Avenida Independencia, frente al Banco Hipotecario.—Se encargan de operaciones ante el Banco Hipotecario, tramitacion de centros agrícolas, gestiones ante el gobierno y compra-ventas de tierras.—La Plata. perm.

Gutierrez y Chassaing Corredores y rematadores, descuentos de pagarés y solicitudes ante el Banco de la Provincia, préstamos hipotecarios y formacion de centros agrícolas, compra y venta de tierras y transacciones en general. Escritorio, avenida Independencia frente al Banco Hipotecario, La Plata. perm

Lopez y Serna Corredores y rematadores, avenida Independencia 640 esquina 45.—Transacciones comerciales en general, direccion de centros agrícolas, compra y venta de tierras, descuentos en los bancos oficiales y particulares, tramitacion de asuntos ante el gobierno de la provincia y tribunales, encargándose tambien del cobro de cupones de cédulas y pago de servicio trimestral en el banco hipotecario y del servicio de letras en el banco de la provincia, operaciones de bolsa: etc. Teléfono nº 7194. perm. o2

Terrenos para arrendar—En el departamento del Paraná, colonia Hernandarias, se ofrecen en sociedad ó en arriendo 100 cuadras cuadradas de terreno, alambradas; para tratar ver á su propietario Benjamin del Castillo, en La Plata calle 47 entre 5 y 6. 1643 p30 o19

José M. Torres y Ca., Rematadores y corredores del Banco Hipotecario y de la Provincia. Escritorio avenida Independencia, frente al banco de la Provincia. perm.

Ferrocarriles de la Provincia

Licitacion para la provision de madera dura y herrajes

Se llama á licitacion para la provision de madera dura y herrages para el establecimiento de las obras de arte en la línea á la estacion Marítima.

Las condiciones para la entrega de estos materiales, estarán á la vista de los interesados en el 2º departamento (Estacion La Plata).

Las propuestas con el sello correspondiente, se recibirán en la secretaria hasta el 13 de noviembre á la 1 de la tarde, dia y hora en que se abrirán en presencia de los interesados que concurran.—La plata octubre 20 de 1888.—*Jorge N. Williams*, secretario. 1890 p20 o23

Licitacion de piedra para macadam

Se llama á licitacion para la provision de 2600 toneladas de piedra picada para macadam, cuya entrega se hará de acuerdo en un todo con las condiciones que están á la vista de los interesados, en las oficinas del 2º departamento (estacion La Plata).

Las propuestas se presentarán en la secretaria hasta el 23 del corriente mes, á la una de la tarde, dia y hora en que se abrirán en presencia de los interesados que concurran.—La Plata, noviembre 9 de 1888.—*Jorge N. Williams*, secretario. 3406 p15 n10

Licitacion para el arreglo de la oficina de carga de la estacion Riachuelo

Se llama á licitacion para el arreglo de la oficina de carga del muelle de la estacion Riachuelo. Las condiciones para la ejecucion de este trabajo están á la vista de los interesados en las oficinas del departamento (Estacion La Plata).

Las propuestas en el papel sellado correspondiente se recibirán en la secretaria de la direccion hasta el 12 de noviembre, á la 1 de la tarde, dia y hora en que se abrirán en presencia de los interesados que concurran.—La Plata, octubre 20 de 1888.—*Jorge N. Williams*, secretario. 1891 p20 o23

Licitacion de impresiones

Se piden propuestas para la provision de libros, fórmulas y demás impresiones necesarias á esta administracion en el año 1889.

Las condiciones y modelos pueden verse en la secretaria, todos los dias hábiles, donde se presentarán las propuestas el 16 de noviembre, á la 1 de la tarde, dia y hora en que se abrirán en presencia de los interesados que concurran.

La Plata, octubre 26 de 1888.—*Jorge N. Williams*. 2263 p20 o27

Licitacion para la construccion de 3 galpones para cereales en las estaciones Duggan, Varela y Anchorena.

Se llama á licitacion para la construccion de estos galpones, debiendo la construccion de ellos, sujetarse á las condiciones que están á la vista de los interesados en las oficinas del 2º departamento (estacion La Plata).

Las propuestas se presentarán en la secretaria hasta el 16 de noviembre á la una y media de la tarde, dia y hora en que se abrirán en presencia de los interesados que concurran—La Plata, octubre 30 de 1888.—*Jorge N. Williams*, secretario. 2802 p17 o31

RIVAS & NINO

Frente al Banco Hipotecario
EN LA PLATA:
AVENIDA INDEPENDENCIA NUM. 361
En Buenos Aires: *Esmeralda* 393

Se ocupan de comisiones en general, descuentos de banco, préstamos hipotecarios venta de bienes y demas enseres etc.. juev. y dom.

Banco Hipotecario DE LA Provincia de Buenos Aires

Habiéndose agotado la serie M de cédulas hipotecarias el directorio ha resuelto emitir la série N de 50.000.000 con 8 % de interés anual 1 1|2 de amortizacion y 1 % de comision.

Desde el 15 del corriente en la secretaria del Banco se recibirán solicitudes de pedidos de préstamos para esta nueva série.

Toda solicitud deberá venir acompañada del título de propiedad y del boleto de contribucion directa.

Las solicitudes presentadas para la série M, serán tomadas en consideracion por el directorio para acuerdos de la série N. prévia conformidad del interesado.

En la série N, los deudores por trimestre abonarán sus servicios del 1º al 15 de enero, 1º á 15 de abril, 1º al 15 de julio, 1º al 15 de octubre, pasados estos plazos incurrirán en la multa del 2 % mensual establecido en la ley orgánica del Banco.

Las rentas de los cupones, las pagará trimestralmente este Banco, las sucursales del Banco de la Provincia, y la casa del Banco de la Provincia de Buenos Aires del 1º al 15 de enero, 1º á 15 de abril, 1º á 15 de julio y 1º á 15 de octubre.

En las sucursales del Banco de la Provincia de Buenos Aires, podrán los interesados hacer el servicio de sus trimestres, prévia solicitud presentada al presidente del Banco hipotecario, acompañada de su libreta pidiendo la localizacion de su servicio.

Los que hayan obtenido acuerdo del directorio por sus solicitudes, presentadas, deberán prestar su conformidad á dichos acuerdos, dentro de los 8 dias subsiguientes, así como deberán dejar terminada, toda operacion hipotecaria por los acuerdos aceptados dentro de los 40 dias, quedando sin efecto el préstamo pasado dicho término.

La Plata, setiembre 7 de 1888. *Cárlos Fauvety* secretario. 7677 s8 v d8

Banco Hipotecario DE LA Provincia de Buenos Aires

Se avisa á los deudores de la série A á oro y tenedores de cupones de la misma que, por arreglo hecho con el Banco de la Provincia de Buenos Aires, es facultativo de los interesados, hacer sus servicios por trimestres ó cobrar los títulos sorteados y cupones en oro ó en papel de curso legal al tipo de la cotizacion del dia en la primera rueda de la Bolsa.

La Plata, setiembre 27 de 1888.—*C. Fauvety*, secretario. 9659 perm. s28

El señor juez de 1ª instancia en lo civil y comercial del departamento de la capital de la provincia de Buenos Aires, Dr. D. Nicolás Gándara, ha ordenado se cite por el presente y por el término de 40 dias á contar desde la primera publicacion á todos los acreedores del concurso formado á D. FRUCTUOSO GASTACA, para que dentro de dicho término presenten al síndico D. Policarpo Mom, domiciliado en la calle 11, entre 45 y 46 núm. 682; los títulos justificativos de sus créditos, con arreglo á lo que dispone el art. 1549 del código de comercio; así como se previene que con arreglo á lo dispuesto por el art. 1567 del mismo código no se puede hacer pagos ni efectuar entregas al fallido bajo pena de no quedar exhonerados de las obligaciones que tuvieren pendientes en favor de la masa; previniéndose á las personas en cuyo poder existan pertenencias del fallido, hagan manifestacion de ellas bajo pena de tener á los contraventores por ocultadores de bienes y cómplices en la quiebra.—Los autos de la materia tramitan por la secretaria de que suscribe.—La Plata, octubre 3 de 1888.—*Arturo Mom*, escribano público. 477 p40 o5

AVISOS DEL ROSARIO

AGENCIA GENERAL DE "LA NACION"
77 RIOJA 77

OFICIALES HERREROS MECANICOS Y OFICIALES CARPINTEROS con herramientas, se necesitan en la carpinteria de José Ferraris, Progreso 149 Rosario de Santa Fé. 6877 perm a30

DOCTOR MIGUEL ORO, ABOGADO—TIENE su estudio en la calle Rioja entre Aduana y Comercio, Rosario de Santa Fé. jl13

PARA AGRICULTORES Y ESTANCIEROS—Costa de pastos tiernos una legua, pastos inmejorables para criadero de ovejas y otros lotes superiores para agricultura. A diez leguas de la ciudad del Rosario de Santa Fé, cinco del pueblo Villa Casilda y tres del pueblo Cármen del Sauce, formando círculo al rededor de la estacion Ortiz del ferrocarril de Cañada de Gomez al Pergamino, donde se han delineado ochenta cuadras para pueblo; se arriendan dos mil cuatrocientas cuadras cuadradas de campo muy bien alambradas, con una estancia formada con piezas de azotea, departamentos para peones, 50 varas de galpones para lanas, corrales, potreros, jagüeles, varios puestos de material, etc. El campo es de calidad inmejorable; se presta para la agricultura y dista una legua de costa de arroyo del Sauce, siendo sus pastos tiernos, de primera clase, para ovejas; es campo alto, parejo y sin cañadas. Se arrienda con un contrato para tres años. Para tratar, ocurrir calle Grall. Urquiza 55, Rosario de Santa Fé. 3139 p30 n8

Banco de Italia y Rio de la Plata

Capital $ 3.0500,00 oro sellado

Reservas al 31 de junio de 1887 $ 665.300 *id*

Casa principal en Buenos Aires: calle Piedras.—Sucursal en el Rosario de Santa-Fé: calle Rioja y Puerto.

Esta sucursal hace toda clase de operaciones bancarias. Gira letras y da cartas de crédito sobre cual quier plaza comercial de Europa.

Emite órdenes postales sobre cualquier punto á donde haya oficina de correo en el reino de Italia.

Rosario, enero 1º de 1888.—EL GERENTE. jl13

REMATES

Sanchez y Moreno

El domingo 11 de noviembre á las 4 p. m., 8 lotes de TERRENO con frente al boulevard RIVADAVIA y al ferrocarril del Oeste, frente á la estacion Floresta; no puede darse una situacion más interesante ni localidad donde más rápidamente adelante el valor de la tierra.

Esto es lo que debe buscar todo especulador en tierras y cualquiera persona que compre un solar. De Flores á Floresta hay diez cuadras y está casi todo edificado en ambas aceras de la calle Rivadavia, una familia modesta puede vivir con más comodidades en la Floresta que en la capital; con muy poca plata puede ser propietario y trasladarse por el tramway ó la linea férrea en 10 minutos á la plaza de Mayo.

Estos son terrenos especiales para empleados: hay seis lotes de quinientas varas cuadradas y dos esquinas de mil varas cuadradas. Base tres pesos vara cuadrada.

Se dará opcion de un lote al todo, ó bien uno de frente á Rivadavia con opcion al otro de frente á la Estacion Floresta. ¡Escrituras matrices gratis!

Téngase muy en cuenta y no se confunda el valor de un terreno con frente á la estacion férrea y á la calle real de la capital, con cualesquiera otros de los alrededores.

Es del dominio de todos que ha alcanzado el precio de cuatro pesos y pico, sobre Rivadavia á media legua más afuera. Y esto mismo no es precio.

Sobre ese gran boulevard de la capital federal, la tierra adquirirá precios fabulosos!

Hay que aprovechar esta oportunidad y comprar barato!

Más datos San Martin 51 ó 153 nuevo.

El comprador oblará el 5 ojo al firmar el boleto. 2688 n2

POR LOS MISMOS

Judicial: testamentaria de Luis Walter, de una magnífica PROPIEDAD central, muy central, calle TUCUMAN 334 n|v, 7 mts. 95 cts. de buen frente por 95 mts. 65 cts. de fondo, más ó ménos, y espléndido fondo 484 metros cuadrados. Venta ad-corpus; con 10 habitaciones, 2 de servicio altas, cocina, dos letrinas, etc., etc. Tasacion: 46.267,20 $ m/n: Base 2|3 30,844,89 cts. El terreno solo vale hoy 100.000 $. A comprar los que busquen central. El remate se efectuará:

El miércoles 14 de noviembre, á las 4 p. m, por órden del señor juez de 1ª instancia doctor Mendez Paz. Secretaria de Raggio. Procederemos á vender la propiedad arriba expresada; con la base de 30,844 $ 88 cts., siendo su tasacion 46,267 $ 20.

El comprador oblará el 5 ojo al firmar el boleto.

Nota—Más datos, San Martin 153 n|v. 3200 n8

POR LOS MISMOS

El domingo 25 de noviembre a las 11 del dia, remate FERIA—Atencion señores estancieros: en el establecimiento Santa Elena, estacion CAÑUELAS, propiedad de los Sres. Martin M. Boneo y Cª. Liquidacion de todas las HACIENDAS EXISTENTES.

Toros y vacas puros, padrillos puros y mestizos, yuntas de tiro, 20 mulas especiales, carneros Lincoln puros y mestizos, Rambouillet id id.

Por cuenta y órden de dichos señores remataremos despues de un almuerzo, todas las existencias de este buen establecimiento y que consisten en:

Lanar—Lincoln puro 7|8, 800 en lotes de 200; Lincoln 7|8 y 3|4, 600 en lotes de 200.

Carneros Lincoln puros y 3|4 y 7|8, 180 en lotes; id Rambouillet 35 id; mestizos Lincoln 6000, en 3 majadas; capones mestizos y caras negras 1000.

Hacienda vacuna—Toros puros Durham 3; id 7|8 y 3|4 id 70 en lotes; id puros Hereford 2; id id id 2; vacas puras 7|8 y 3|4 con crias 90; id id Hereford 14: id 3|4 id 14; terneras 7|8 y 3|4 Durham 80; vaquillonas 3|4 id con crias de padres puros 100; vacas mestizas 250; novillos para invernar 200.

Yeguarizo—1 padrillo alazan Morgan Dianedes 3|4 sangre; 1 yunta zainos, 1 id tordillos de tiro; 1 id zainos de id; 1 yegua oscura Morgan cria de V. Casares; 1 yunta potros zainos; 1 id tordillos negros de tiro; 30 mulas especiales.

Nota—El tren sale de Constitucion á las 6.40 a. m. Más referencias á nuestra casa, San Martin 153 nuevo, ex 51. 3310 n9

POR LOS MISMOS

El juéves 15 de noviembre, á las 2 p. m., en nuestra casa, SAN MARTIN 153 n|n.

Importantísimo remate de 15 notables CARRUAJES AMERICANOS, de distintas clases y formas, para la ciudad y campaña, victorias, facthons, dockarts, americanas para dos, cuatro y seis personas, etc., etc. Guarniciones para uno y dos caballos. Por órden de una casa introductora, al mejor precio y al contado. 3308 n9

POR LOS MISMOS

El viérnes 23 de noviembre á las 3 p. m. 61.000 VARAS CUADRADAS EN LANUS, donde casi nadie vende tierras hoy, lindando con el lindo pueblo Eden Argentino, donde hay más de cuatrocientos edificios y casas de negocio, á 10 minutos de ferrocarril, á 20 cuadras del Riachuelo, á 15 del pueblo Alsina: Lindando con Toscano, con Argerich, con Fernandez y Plaud, dando frente á la calle Vecinal y designado en el plano moderno con el nombre de Plaud. Tiene la forma de un trapecio.

El remate se efectuará en nuestra casa SAN MARTIN 153 n|n.

Con la base de 60 centavos vara cuadrada.

Es el terreno más alto que hay en todos los alrededores.

Más datos San Martin 150 viejo. El comprador oblará el 5 % al firmar el boleto. 3309 n9

POR LOS MISMOS

El domingo 11 de noviembre á las 4 p. m. Para especuladores y capitalistas, 145.000 VARAS CUADRADAS, lindando con las últimas casas de la ciudad, con 538 metros de frente á la calle EUROPA, debiendo pasar por los fondos el boulevard San Juan, uno de los negocios de más porvenir.

A una cuadra del boulevard Independencia y tramway á Flores. A pocas varas del gran boulevard La Plata, arriba del famoso Castillo, quinta Gowland. (Este boulevard es el que esta al concluir Almagro ó sea á pocas varas de donde se juntan las calles Victoria y Rivadavia.)

A 7 cuadras del boulevard Rivadavia. La venta de este notable fraccion de terreno se efectuará al mejor precio, sin limitacion alguna. En un solo lote. Por division de condominio: en el mismo terreno. Después más detalles. 1618 o19

POR LOS MISMOS

El domingo 11 de noviembre á las 4 p. m., un cuarto de MANZANA en QUILMES, á 5 cuadras de la estacion, calle de 3 id de la plaza principal; á 4 de la iglesia á 1 de la via del tramway, calle ALSINA esquina á LAVALLE, 2500 varas cuadradas más ó ménos. Base 1 $ la vara cuadrada.

En Quilmes, en los alrededores de la plaza, no hay tierra á 2 $ la vara cuadrada; es el pueblo de moda y los de pocos recursos tienen en este pintoresco pueblo la facilidad de vivir con economía y trasladarse á la capital federal en 20 minutos. En ménos tiempo que el que se pone en tramway á 15 cuadras de la plaza.

Queda invitada la gente de poca plata.

Es negocio para renta y para casa de recreo.

El remate se efectuará en el mismo terreno.

El comprador oblará el 5 ojo. Más datos á nuestra casa, San Martin 153 n|n. 2788 n3

POR LOS MISMOS

El domingo 25 de noviembre, á las 12 y 45 a. m. 2º excepcional remate, en las renombradas LOMAS DE MARTINEZ, terrenos que fueron de la familia Llambi hoy Carman y Biekecrt, manzanas chicas, todo es frente, no hay casi fondos, con calles de 16 varas de ancho, de acuerdo con la municipalidad de San Isidro, con un boulevard de 20 metros que va de Martinez á San Isidro; no se puede imaginar nada más lindo ni más pintoresco. Hacemos un llamado especial á la gente de tono, á las familias que no hayan erigido aun su mancion veraniega, se puede residir permanentemente en ese paraje especial de la costa. Lindando con la estacion, trenes cada media hora; paraje reducidísimo, edificacion barata, vida económica; todo está consultado.

Tiene frentes al ferrocarril por dos costados, frente al macadam por el fondo, frente por otro límite al rio de la Plata y camino real; frente por uno de sus costados á la calle de la estacion.

Los terrenos están rodeados de los magníficos chalets de Lacroze, Ayerza, Lamarca, Congreve, Irigari, Beccar, Caballero, Neild, Peña, Plaw, Landon, Escalada, etc.

Y todos los demás á construirse en terrenos comprados por los Sres. J. Moreno, M. Nazar, M. Marttin y Donos, Astoul, Roviralta, Varela, Diaz, Linch, Ossuna, Hume; Shaw, Llambi, etc.

Venta al contado, sin base y al mejor precio! Escrituras matrices gratis; escribano Cabral.

A comprar los que no tengan tierra en la costa y sobre todo en las Lomas de Martinez. Venta en cuartos de manzana con opcion.

Planos y más datos á mi casa, San Martin núm. 133 nuevo. 3386 n10

POR LOS MISMOS

En venta particular: un magnífico COUPE inglé, nuevo, sin uso alguno y un BREAK grande como para viajes.

Pueden verse en nuestra casa San Martin 153 n|n. 2789 p10 n3

POR LOS MISMOS

El domingo 18 de noviembre á las 3 p. m.—Judicial en SAN ISIDRO: espléndido TERRENO, á 3 cuadras de la estacion, calle RIO NEGRO núm 6, esquina á BERNABE MARQUEZ, en varios lotes para que compren todos los que van á veranear, lindando con las casas-quintas del Dr. Insiarte, Elía, Barrero, Villegas, etc., etc. No hay pueblo más interesante i más pintoresco en toda la costa. El terreno tiene una superficie de 13.363 metros 40 cents. cuadrados, con una tasacion de 27.781 pesos. De esa superficie se excluirá una calle cuya traza dará la municipalidad y en seguida con plano á la vista se rematará en fracciones á tanto el metro cuadrado.

En el mismo terreno; base dos terceras partes, ménos de 2 pesos el metro, cuando nadie vende ni á 4 ps. v. cd. Por órden del Sr. juez de 1ª instancia, Dr. D. Emilio Gimenez y como perteneciente á la testamentaria de doña Pastora S. de Cárdenas procederemos á rematar con la base de 2|3 partes de su tasacion y fraccionado en lotes, el terreno enunciado cuya situacion es la más interesante del pueblo de San Isidro.

Por más referencias al escribano secretario D. Natalio A. Ponce, y á nuestra casa, San Martin 153 ex 51 planos y otros datos.

Nota—El comprador oblará el 5 ojo al firmar el boleto. 1045 o12

POR LOS MISMOS

El domingo 18 de noviembre á las 4 p. m., 750 vs. cuadradas de TERRENO, á una cuadra del boulevard CALLAO, á media cuadra de la calle Larga, en el barrio de la gente de tono, entre calles adoquinadas, tramways. gas y aguas corrientes. Soberbio terreno, como para edificar un palacete. 15 vs frente por 50 de fondo, más ó ménos.

En la calle AYACUCHO 858 n|v, entre calle Larga y General Guido; paraje incomparable, no hay quien venda á 60 ps. v/c, estos terrenos valen cada dia más, se valorizan por las espléndidas construcciones que hermosean el barrio. Base: 30 ps. v/c Lo que vale en los suburbios de la capital. Fijarse bien en las varas de frente y en el fondo. A comprar bueno y barato.

NOTA—Más datos, San Martin 51. Seña el 5 ojo. 2681 n1

POR LOS MISMOS

El 23 de noviembre á las 3 p. m.—3900 hectáreas, el mejor CAMPO de la provincia de CORDOBA, riquísimos y abundantes pastos, entre grandes centros agrícolas, á 3 leguas de las colonias Goedeken y Toscano, á 3 leguas de la estacion Arteaga F. C. O. Santefecino. Esta linea férrea va á extender sus rieles pasando la colonia Carlota, pasando irremisiblemente, de 10 á 30 cuadras del citado campo. Todo él alambrado con cinco hilos y postes de ñandubay, á 2 1|2 leguas del rio Saladillo, departamento de la Union, suerte nº 45, (se vende la 3ª parte de esta suerte). Lindando con el gran establecimiento del Sr. H. Tieman, donde hay grandes alfalfares, chacras, arboledas, animales finos, etc. Por el norte, linda con N. Vivanco, por el oeste con la suerte nº 46 y por el este con la suerte nº 31. Consúltese el plano moderno de la provincia de Córdoba. Como campo para agricultura, no se puede dar nada mejor, agua potable de 5 á 6 metros de profundidad, hay un gran jagüel que puede suministrar agua á todos los animales del campo; divido en concesiones se podria sacar un gran precio, buenas condiciones de pago. Base: 30 pesos hectárea. En Tortugas hace dos años se ha vendido á 30 pesos oro. No hay punto de comparacion. Hoy en ese departamento no se venda ni á 40 pesos oro. El pago se efectuará: una parte al contado, una tercera á 6 meses y otra tercera á 9 meses, con pagaré hipotecario á interés de Banco.

El remate se efectuará en nuestra casa, SAN MARTIN 51. Mas datos ó informes, á nuestra casa. El comprador abonará el 5 ojo al firmar el boleto. 2314 n4

POR LOS MISMOS

El viérnes 16, á las 2 de la tarde, espléndido remate de 10 PADRILLOS andaluces, perfectamente adiestrados al tiro, importados por el señor D. Guillermo Uhthoff, y venidos á la consignacion de los señores Aceval Diaz Cª.

Al mejor precio y al contado, en nuestra casa, SAN MARTIN 153 n|n, venderemos los espléndidos animales arriba expresados cuyo detalle es como sigue:

Yunta amaestrada: 1 caballo andaluz, «Tornero», 4 años, doradillo tapado de la casta de Guerrero; 2º caballo andaluz, «Rayito» 4 años, doradillo tapado de la casta de Guerrero, entero.

Yunta amaestrada y de tiro solo, 3º caballo inglés pura sangre, Trueno, capado, castaño, 5 años, casta de Garvez; 4º caballo ingles pura sangre, Carolina, capado, castaño, 4 años, casta de Garvez.

Yunta amaestrada 5º caballo andaluz entero, Primoroso, castaño tapado, 3 años, casta del marqués de San Felipe; 6º caballo andaluz entero Casualidad, castaño tapado, 3 años, casta del marqués de San Felipe.

Yunta amaestrada y de tiro solo, 7º caballo andaluz entero Farrol-tordillo, 5 años, casta del marqués de Tamaron; 8º caballo andaluz entero, Escogido, tordillo, 4 años, casta de Caña.

9º caballo Corvacho, andaluz, entero, 6 años, de silla y tiro, tordillo oscuro.

10º caballo español, andaluz, entero, todo muy oscuro, 4 años de silla.

11º Un burro garañon, muy grande 5 años.

Al mismo tiempo venderemos un magnífico burro garañon, es espléndida alzada y de 5 años de edad. 2338 n10

POR LOS MISMOS

El mártes, 13 de noviembre, á las 3 p. m., 4º remate en MAR DEL PLTA, por cuenta y órden de varios, la magnífica manzana central núm. 188, frente á la plaza de Lóndres, á 6 cuadras de la plaza y gran plaza Colon; por donde debe pasar el tramway que viene de la estacion á la ribera y al hotel Bristol. Se venderá en lotes como lo indica el plano de Mar de Plata, con la base de 1 $ vara cuadrada; esto si que es tirado, para que compren los que no tenga aún un lote en ese lindo pueblo balneario.

Más datos á nuestra casa, San Martin 153 nuevo.

Nota: El comprador oblará el 5 ojo al firmar el boleto. 3387 n10

Adolfo Bullrich y Ca.

Primer gran remate FERIA en el establecimiento Las Rosas, en CAÑADA DE GOMEZ, propiedad del Sr. D. Guillermo Kemmis: yuntas de tiro liviano, caballos de silla, vacas, vaquillonas Durham, toros mestizos puros, vacas lecheras, potrillos 3|4 y 7|8 sangre de carrera, potrillos frisones, borregas, ovejas y carneros lincoln, borregas, ovejas y carneros Rambouillet.

El remate tendrá lugar en el mismo establecimiento.

El domingo 25 de noviembre á las 11 del dia remataremos por cuenta y órden del Sr. Kemmis en su establecimiento «Las Rosas en Cañada Gomez:

2 yuntas de tiro liviano de sangre carrera, 3 caballos de silla 3|4 sangre de carrera, 50 vaquillonas 3|4 sangre Durham servidas por toros puros, 10 vacas lecheras con cria, 10 vaquillonas 15|16 sangre Durham servidas por toros puros, toros puros 31|32 y 15|16 sangre Durham, 10 potrillos 3|4 7|8 sangre de carrera hijos de Blair Adam nacidos en 1886, 10 potrillos frisones 3|4 sangre Shirebred nacidos en 1886.

Lanar—50 borregas Lincoln, 10 id puros, 20 carneros Rambouillet, 20 borregas id y varios otros animales que estarán á la vista el dia del remate.

Por catálogos detallados y otros datos á nuestra casa Alsina 78.

Nota: El tren que deben tomar los Señores interesados es el que sale el sábado 24 de la estacion Central á las 8 y 40 de la noche llegando al Rosario tomarán el tren que va á Cañada de Gamez que llega á las 9 y 30 a. m. y allí habrá un tren que va directamente á la Estancia Las Rosas, pudiendo regresar en el dia despues de concluido el remate llegando á la Estacion Central el 26 á las 8 de la mañana. n6

POR LOS MISMOS

Al norte! Al norte! Una buena CASITA situada en la calle ARENALES núm. 2065 nuevo, entre Ayacucho y Junin, compuesta de 10 varas de frente por 48 de fondo, ad corpus. Base ínfima 8000 $.

El domingo 11 de noviembre á las 4 de la tarde, remataremos por órden terminante de su propietario la propiedad arriba mencionada compuesta de 10 varas de frente por 63 de fondo, 9 piezas, cocina, etc.

Inutil nos parece recomendar el barrio. Por mas datos á nuestro escritorio Alsina 482. n6

POR LOS MISMOS

Centralísima PROPIEDAD: á cinco cuadras de la plaza Victoria calle BOLIVAR núm. 669 nuevo, entre Méjico y Chile; 15 1|2 varas de frente al este por 41 de fondo al oeste; ad-corpus. Base de venta 30.000 $.

El miércoles 21 de noviembre á las 4 en punto de la tarde, remataremos por órden de su propietario y bajo la base arriba indicada; esta centralísima casa situada solamente á cinco cuadras de la plaza de Victoria y que se compone de la manera siguiente:

El edificio que es antiguo consta de 9 habitaciones con pisos de madera y cielo-rasos, cocina, letrina, patios embaldosados, algibe y demás comodidades.

La situacion es inmejorable: barrio lleno de familias; con tramway á la puerta y demás ventajas.

La casa puede ser visitada todos los dias.

Títulos de primer órden.

Más datos, ocurrir á nuestra casa, Alsina 78 antiguo, hoy 482. n6

POR LOS MISMOS

4 Notabilísimos POTRILLOS de carrera, venidos á la consignacion de los Sres. Eduardo Ackerley y Cª, hijos de George Frederick, Mask, Balgohidar y Munchansen y con sangre de Hermit y Blair Athol, animales de primer órden, nacidos todos ellos el año de 1887.

Al mismo tiempo: Dos caballos, Franco y Centinela, conocidos en nuestros circos. Se rematarán en nuestra casa ALSINA 482.

El miércoles 14 de noviembre, á las 2 en punto de la tarde. En seguida el espléndido toro Benson Guyeme, hijo de Winsome Benson núm. 47. de Rosy Guyane por Rufus, 42.545. Este bello animal ha obtenido premio en tres exposiciones.

Todos estos animales podrán verse en nuestra casa, Alsina 482. n6

POR LOS MISMOS

Magnífica y bien situada ESQUINA, calle de RIOJA y MEJICO, con frente al sud y al oeste, 18 metros 565 milímetros frente á la primera, por 25 metros 980 milímetros á la segunda, edificio bien construido, venta ad-corpus, con la base de 10.000 $ m|n.

El domingo 18 de noviembre, á las 2 en punto de la tarde remataremos por órden terminante de sus propietarios y de la base arriba señalada, esta bien situada esquina que se compone de la manera siguiente:

Méjico núm. 2975 y 2993 nuevo—Dos preciosas casitas para familia, compuesta cada una de 5 habitaciones, cocina, letrina y demás comodidades.

La esquina Méjico y Rioja; un gran almacen ocupado por una zapateria.

Rioja núm. 698—Ocupado por una barberia y dos piezas más para familia.

Todos los techos son de maderas duras y las puertas son de cedro.

El terreno mide 18 metros 565 milímetros de frente á Rioja por 25 metros 980 milímetros á Méjico, teniendo 15 metros 155 milímetros en su costado este y 20 metros 784 milímetros en su costado norte.

Toda la propiedad puede reditar perfectamente y con mucha facilidad 200 pesos.

Títulos de primer órden.

Más datos á nuestra casa, calle Alsina núm. 482 nuevo. n6

POR LOS MISMOS

En BELGRANO, á solo una cuadra de la estacion del ferrocarril al Rosario, un terreno de 20 varas de frente al N. E. por 59 varas de fondo S. O., situado en la calle SAN LORENZO entre Rivadavia y Castelli; base ínfima 5,50 $ m/n. la vara cuadrada.

El viérnes 16 de noviembre á las 2 de la tarde, remataremos sobre el mismo terreno el lote arriba mencionado.

Por más datos á nuestra casa Alsina 482 nuevo. n9

POR LOS MISMOS

1200 cuadras cuadradas de riquísimo campo, en RAUCH, suerte núm. 37, á 3 leguas de la estacion Pardo; campos de primer órden, inmejorables para agricultura ó ganaderia. Lindando con Pedro Salaberry, J. Alvarez Colman, Zelaya Gonzalez, Patron, etc. Base de venta 40.000 ps. Se rematará en nuestra casa, Alsina 78.

El juéves 29 de noviembre, á las 2 de la tarde.— n9

POR LOS MISMOS

Al norte á cincuenta varas de la avenida Alvear, á un paso de los futuros Campos Elíseos, á cuadra y media del futuro malecon municipal, lindando con la quinta del Señor Juan Cruz Varela, Expreso, Villalonga, El lavadero, etc., etc., 28 lotes de TERRENO, grandes y chicos, para pobres y ricos, situados en las calles CASTEX, OBLIGADO y MINISTRO INGLES, próxima á ser adoquinada estando ya pago el adoquinado. Base ínfima 9 pesos la vara cuadrada, reconociendo cada uno 6,50 próximamente de cédulas nacionales de la série D.

El domingo 18 de noviembre á las 3 de la tarde, remataremos por órden terminante de su propietario los terrenos arriba mencionados, siempre que excedan de la base fijada. Nos parece inútil entrar en consideraciones, pues ellos por sí solo se recomiendan. Pedimos á los señores interesados puntualidad en la hora. Todo comprador entregará el 5 % al firmar el boleto.

Por planos y más datos á nuestra casa, Alsina 482 nuevo. n9

POR LOS MISMOS

Un buen CABALLO de tiro, hijo del famoso Lyon, tira solo y en yunta.

Se rematará el martes 13 de noviembre á las 2 p. m., en nuestra casa ALSINA 78. n9

POR LOS MISMOS

De todos los buenos, nuevos y elegantes MUEBLES, juego de sala dorado y raso punzó, ricos cortinados, rico piano Pleyel, 1 magnífico billar mesa para comedor, 1 juego de comedor, 15 piezas de roble, dormitorios de pali-sandro al natural, otros muebles de nogal y caoba, arañas, cortinados, alfombrados, adornos, etc. En la casa habitacion TACUARI 482 n|n, del Sr. Teodoro Rovir alta por ausentarse para Europa.

El miércoles 14 de noviembre, á las 12 del dia, remataremos por cuenta y órden del señor Roviralta para ausentarse para Europa, de preciosos y rico menage cuyo detalle en parte es el siguiente:

Sala—1 juego sala 6 piezas, dorado y raso punzó, 1 piano Pleyel, 1 hermoso par id, 1 araña cristal 3 luces, 1 mesa tarjetera bronce y porcelana, 1 id fantasia, 1 id ébano con incrustaciones, 1 id alabastro y ébano, 2 sillas fantasia palisandro, 1 bordado y felpa seda, 1 precioso reloj bronce esmaltado, 3 sillones chicos fantasia, ricos cortinados, juegos bronce, cuadros, adornos, alfombrado nuevo, etc., etc.

Comedor—1 magnífico billar, mesa para comedor con todos sus útiles, 1 juego comedor 15 piezas de roble antiguo; servicio porcelana inglesa con iniciales R.A., id plaqué id de Christofle, con B.A. aceiteras, fruteras, etc., etc., Cristoffe, 1 araña bronce para gas y bugias, 3 cortinados yute, 1 gran reloj regulador, cuadros, adornos, rico alfombrado nuevo, etc.

Dormitorio—1 juego palisandro al natural compuesto de 7 piezas: 1 cama, 2 roperos con luna soute, 2 mesas noche, 1 lavatorio y 1 poychet, 1 armarito roble antiguo, 1 juego lavatorio, 2 cortinados, sillas, adornos, sillones, cuadros y alfombrado nuevo.

2 dormitorio—1 cama nogal, 1 ropero inglés caoba, 3 cuerpos y espejo, sillas, cuadros, cortinado, alfombrado nuevo, etc., etc.

Baño—1 bañadera hierro enlozado, para aguas corrientes, lavatorio para id, un armario, 1 estante, 1 armario pintado para ropa blanca, etc., etc.

Cocina—1 espléndida cocina económica, etc., etc.

Nota: La casa se alquila. n4

POR LOS MISMOS

4 Espléndidas PROPIEDADES calle SAN CARLOS 213, 215, 217 y CASTRO BARROS esquina á San Cárlos, con buenas piezas, buenas materiales y todas las comodidades; venta ad-corpus.

El domingo 18 de noviembre, á las 4 de la tarde, remataremos por cuenta y órden de sus dueños estas 4 lindas casitas como sigue:

Casas calle San Cárlos 213, 215 y 217, compuestas cada una de 10 varas de frente por 24 de fondo.

El edificio de cada una consta de 3 buenas piezas pisos de madera, cielos rasos de yeso, etc. Base de venta por cada casita 5200 $.

La esquina se compone de 10 metros por 26 metros 15 cent., base de venta por la esquina 9000 $.

Títulos de primer órden.

Por otros datos en nuestra casa Alsina 78.

POR LOS MISMOS

1 espléndido lote de TERRENO esquina CUYO y boulevard GRAN CHACO rodeado de buenos edificios, terreno alto y precioso, 16 vs. 50 cents. de frente á Cuyo por 32 vs. 78 de fondo á Gran Chaco. Base de venta 5 $ vara cuadrada lo que vale el triple.

Se rematarán el domingo 18 de noviembre á las 4 1|2. n8

POR LOS MISMOS

Magnífica PROPIEDAD en un barrio donde nadie vende, venta de primer órden y segura, calle CUYO NUMS. 726 al 736, entre Maipú y Esmeralda, mucha atencion capitalistas; 17 varas de frente al norte por 35 varas de fondo al sud. Venta ad corpus, con la base de 170.000 $.

El sábado 17 de noviembre á las 4 en punto de la tarde, remataremos por órden terminante de su dueño, al contado y con la base arriba señalada, esta suntuosa y perfectamente bien situada propiedad que se compone de la manera siguiente:

El terreno mide 17 varas de frente al norte por 38 varas de fondo al sud, teniendo un pequeño martillo de media vara en contra que empieza á las 12 varas de la línea de la calle.

El edificio se compone como sigue:

Cuyo 726 y 736 nuevos; dos grandes almacenes con piezas habitables cada uno, gas, aguas corrientes, algibe, etc; estando alquilados en 250 $ oro, cada almacen.

Cuyo 732, primer piso; 14 espaciosas habitaciones, pisos de madera, cielo-rasos de yeso, empapeladas con magníficos papeles, gas, aguas corrientes, cuarto de baño, patio con techo de vidrio, galerias de cristales, gran bomba para el algibe y demás comodidades necesarias.

Está actualmente desalquilada pero hay oferta de 400 $ oro mensuales.

Cuyo 730, 2º piso—Exactamente igual al anterior con sus celosias de cedro en todas las puertas.

Ocupado actualmente por la direccion de ferro-carriles, gana 250 $ oro, está notificado que desde el 1º de año pagará 300 $ oro.

El edificio es moderno: con todo el frente de mármol y la renta que dá es de primer órden; así es que lo recomendamos á los que quieran emplear bien su dinero. Las llaves para ver el primer piso pueden pedirse en la imprenta Alemana, Cuyo 733.

Títulos perfectamente garantidos.

Más datos Alsina 482. n10

POR LOS MISMOS

Muy central propiedad, edificio alto y bajo, calle Santa Fé 952 al 956, entre Suipacha y Artes, 9 varas de frente al norte por 28 varas de fondo al sud, barrio de primer órden, venta ad corpus con la base de 20,000 $.

El juéves 15 de noviembre á las 4 en punto de la tarde remataremos con la base arriba señalada por órden terminante de sus dueños y al contado esta centralísima y bien situada propiedad que se compone de la manera siguiente:

Santa Fé núm. 952 nuevo—Casa alta con 6 habitaciones, cuarto de baño y demás oficinas, gas, algibe, aguas corrientes, etc.

Santa Fé núm. 954 y 956—Casa baja con una gran pieza al frente para negocio y 6 piezas más, pisos de baldosa y cielo-rasos, dos patios embaldosados, aguas corrientes, algibe y demás comodidades.

El terreno mide 9 varas de frente al norte por 28 de fondo al sud.

La situacion es inmejorable, pues el barrio es de puras familias y queda á poca distancia del Retiro y de Libertad.

La casa puede ser visitada todos los dias; títulos de primer órden.

Más datos á nuestra casa Alsina 482 n|n. n4

POR LOS MISMOS

De 3 magníficos lotes de TERRENO en el CABALLITO, calle VENEZUELA frente á la quinta de Lezica, 11 varas de frente por 50 varas de fondo cada uno, paraje alto y saludable; base ínfima 3 $ la vara cuadrada.

El domingo 18 de noviembre á las 2 de la tarde, remataremos con la base arriba mencionada y dinero de contado por cuenta y órden de su propietario, á saber: 3 magníficos lotes de terreno en la calle Venezuela á la altura del Caballito, con frente á la quinta del Sr. Lezica. Los lotes constan cada uno de 11 varas de frente por 50 de fondo, y uno de 11 1|2 varas de frente. Se venderán en uno ó varios lotes á gusto de los compradores, con la ínfima base de tres pesos moneda legal la vara cuadrada. Todo comprador al firmar el boleto entregará el 5 % sobre el importe de su compra. Por más datos á nuestra casa, Alsina 482 antes 78. n3

POR LOS MISMOS

De 2024 hectáreas 88 areas 12 cts. de muy buen CAMPO en el partido de LAS FLORES, á solo 4 leguas del pueblo, á 2 leguas de la estacion Colorada; campo de 2 estaciones, con el arroyo Azul que lo cruza en toda su cabecera, alambrado por dos costados por los vecinos, siendo propiedad del establecimiento solo 30 cuadras, 3 poblaciones, etc., etc. Base ínfima, 20 pesos la hectárea.

El juéves 15 de noviembre, á las 2 p. m., remataremos por órden terminante de sus propietarios y division de condominio, el campo arriba mencionado compuesto de 2024 hect. 88 áreas 12 cts. ó sean 1200 cuadras más ó ménos, 20 de frente por 60 de fondo; lindando por el costado N. con Dª Angela N. de Naon, por el Sud con Goñi y por el fondo con el arroyo Azul.

En seguida de vendido el campo procederemos á vender las HACIENDAS que son las siguientes:

1600 ovejas mas ó ménos, 370 animales vacunos, 190 yeguas, 120 cerdos, 15 ó 20 caballos y varios enseres.

Por planos y más datos á n|casa Alsina 482 n|n. n3

POR LOS MISMOS

De POTRILLOS y POTRANCAS, sangre pura de carrera, importados por el Sr. John Richardson, notables animales con pedegrees de primer órden, se venderán en nuestra casa ALSINA 78.

Suspendido por haberse vendido particularmente. n3

POR LOS MISMOS

Judicial.—De todas las existencias en HACIENDAS, MUEBLES, UTILES, etc., etc., 5000 cabezas ganado vacuno, en 5 rodeos; 4500 animales lanares en 6 majadas; 300 animales yeguarizos, novillos, bueyes; 12 toros puros importados, tropilla Lincoln y demas enseres del establecimiento Santa Elena, partido del 9 de Julio, perteneciente á la testamentaria del señor Francisco Ghiraldo; en nuestra casa, Alsina 482 n|n.

El mártes 27 de noviembre á las 2 de la tarde, remataremos á la más alta postura y dinero de contado por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. Emilio Gimenez y como perteneciente á la testamentaria del Sr. Francisco Ghiraldo todas las existencias del establecimiento Santa Elena situado en el partido 9 de Julio, á saber:

Hacienda vacuna—Rodeo I, 1832 cabezas hacienda vacuna al corte sin novillos, con alguna parte mestizas; tasacion 4,50 pesos, 2|3 partes 3 pesos.

Rodeo II, 2060 cabezas hacienda vacuna al corte sin novillos; 3,50 pesos, 2|3 partes 2,33 id.

Rodeo III, 485 toros y novillos al corte 4 pesos, 2|3 partes 2,67 id.

Rodeo IV, 228 cabezas hacienda vacuna con terneros mestizos; 6 pesos, 2|3 partes 4 id.

Rodeo V, 134 cabezas hacienda vacuna servidas por toros importados; 7 pesos, 2|3 partes 4,66 id.

15 bueyes; 20 pesos, 2|3 partes 13,33 id.

2 toros Durham puros, importados; 500 pesos, 2|3 partes 333 id.

2 toros Durham nacidos en el país; 50 pesos, 2|3 partes 33 id.

Hacienda yeguariza—1 padrillo mestizo percheron; 120 pesos, 2|3 partes 80 id.

135 cabezas al corte, manada del padrillo; 5 pesos, 2|3 partes 3,33 id.

24 yeguas al corte; 3 pesos, 2|3 partes 2 id.

38 potros al corte; 8 pesos, 2|3 partes 5,33 id.

42 caballos, inclusive 8 de tiro y 3 yeguas madrinas con cria; 10 pesos, 2|3 partes 6,67 id.

1 caballo y 1 mula de la noria: 10 pesos, 2|3 partes 6,67 id.

1 boleto de marca, accion á ella y 6 fierros; 40 pesos, 2|3 partes 26,67 id.

Hacienda lanar—138 cabezas al corte, Lincoln; 3 pesos, 2|3 partes 2 id.

1 carnero puro, importado, Lincoln; 80 pesos, 2|3 partes 53,33 id.

Majada I: 1175 cabezas al corte inclusive 8 carneros Lincoln, 1,20 pesos, 2|3 partes 80 id.

Majada II: 585 cabezas al corte inclusive 7 carneros; 1 peso, 2|3 0,67 id.

Majada III: 420 cabezas al corte inclusive 6 carneros; 0,80 pesos, 2|3 partes 0,54 id.

Majada, IV 740 cabezas al corte inclusive 10 carneros; 1 pesos, 2|3 partes 0,67 id.

Majada V, 974 cabezas al corte inclusive 12 carneros 90 cents. 2|3 partes 60 id.

Majada VI, 620 cabezas al corte 80 cents. 2|3 partes 54 id.

6 bebidas, represa, 1 manga madera, 3 rondanas y 2 palos para id 35 ps. 2|3 partes 23,34 id.

25 bebidas 3 ps. 2|3 partes 2 id.

7 rondanas y 3 mangas de madera 15 ps. 2|3 partes 10 id.

92 lienzos corral 30 ps. 2|3 partes 20 id.

2 zorras deterioradas 10 ps. 2|3 partes 6,67 id.

3 palas para puntear y dos azadas 2 ps., 2|3 partes 1,34 id.

1 máquina para sembrar maiz 1 ps. 2|3 partes 0,67 id.

Para ver las demas tasaciones y el inventario á secretaria del Sr. Natalio A. Ponce, Cabildo.

El remate tendrá lugar en nuestra casa ALSINA 452 donde los interesados pueden ocurrir por mayores informes y ver el inventario y tasaciones. o21

POR LOS MISMOS

Espléndido remate para especuladores y capitalistas, 200.000 varas cuadradas, ó sean próximamente 10 cuadras de TERRENO de inmenso porvenir en el municipio, la única área grande que queda para vender, calle EUROPA, esquina boulevard la PLATA quinta conocida por de Castillo paraje alto y hermoso. El tramway de Villafañe pasará próximo al boulevard, á 1 cuadra del boulevard Independencia condiciones de pago venta josísimas.

Con 80.000 $ en cédulas. 1/3 parte al contado, 1/3, parte á 3 meses y el resto á 6 meses con pagaré hipotecario é interés del 7 % al año. Base de venta 2 $ vara cuadrada. Lo que vale el triple. Se rematarán sobre los mismos terrenos.

El domingo 11 de noviembre á las 2 de la tarde, en uno ó cuatro lotes de 50,000 varas, cada uno con 20000 cédulas série J.

Por planos y detalles á nuestro escritorio Alsina 482. o27

POR LOS MISMOS

El mejor remate dado hasta hoy, los TERRENOS más altos y pintorescos de la capital federal, todos ellos rodeados por magníficos edificios y preciosos chalets, 3 manzanas divididas en 52 lotes en la BARRANCA DE SANTA LUCIA, quinta de los Sres. Cambaceres y sobre la avenida Manuel A. Montes de Oca y las calles GENERAL HORNOS, HERRERA, UNIVERSIDAD é ITUZAINGO, todas ellas con adoquinado pago. El paraje más comercial y de más porvenir de la capital, inmediatos al gran ferrocarril del Sud, todos los lotes tienen cédulas série D nacionales venta liberal, bases bajísimas, por division de condominio.

El domingo 11 de noviembre á las 2 en punto de la tarde, daremos principio al remate de estas 3 manzanas de terreno, situadas en el paraje más pintoresco de la capital. Los planos con el detalle de los lotes y las bases de venta pueden obtener los interesados ocurriendo por ellos á nuestra casa Alsina 482 n. Nota. Se pide puntualidad en la hora.—Otra: Todo comprador sin excepcion dará el 5 ojo del valor de la compra en el momento de firmar el boleto. o21

POR LOS MISMOS

Judicial. Testamentaria del Sr. D. Salvador M. del Carril. Importantísimo remate de 130.000 hectáreas de TIERRAS NACIONALES en TRENQUE-LAUQUEN, en lotes de 10.000 hectáreas con opcion: seccion II, letra B, lotes 12, 13, 14, 17, 18, 19, 22, 23 y 24, letra C, 2, 3, 4, 5. Tasacion y base para la venta 6 $ la hectárea. El remate tendrá lugar en nuestra casa ALSINA 78.

El viérnes 30 de noviembre á las 2 de la tarde, venderemos por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Emilio Gimenez y como perteneciente á la testamentaria arriba indicada, 130.000 hectáreas de tierras nacionales en la seccion II, que como lo sabe todo el mundo es una de las mejores y más pobladas de toda esa parte del territorio nacional. La venta se hará en fracciones de 10,000 hectáreas con opcion al todo.

Para ver los planos y otros datos á nuestra casa Alsina 78.

El expediente tramita por la secretaria del Sr. Repetto y para ver los títulos á nuestra casa, Alsina 78.

Nota: Todo camprador entregará el 5 ojo al firmar el boleto. o26

POR LOS MISMOS

Judicial. Importantísimo remate, testamentaria del Sr. Dr. D. Salvador M. del Carril, del magnífico establecimiento de campo PAILAUQUEN en el partido de BOLIVAR: 29.025 hectáreas de riquísimo CAMPO, con 15.270 ovejas, 11.890 vacas y 1107 yeguarizo; en un solo lote. Tasacion y base para la venta 657.923 $.

Se rematará el mártes 11 de diciembre, á las 2 de la tarde en nuestra casa ALSINA 78. Remataremos por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. Emilio Gimenez y como perteneciente á la testamentaria arriba indicada, el establecimiento Pailauquen situado en el partido de Bolivar, con todas sus haciendas enseres etc.; las ovejas están esquiladas, la paricion de esta primavera tanto en lanar como en vacuno y yeguarizo entran por muertas.

El establecimiento linda con Miguel Biana, Juan Cañas, Castro E. Salas, Villaraza, Mármol, Justo Zavate. Propiedad pública etc., etc. Los señores interesados que desen ver los inventarios y tasaciones pueden pasar por nuestro escritorio, Alsina 78.

El expediente testamentario puede verse en la escribania del Sr. Roque Repetto; todo comprador entregará el 5 ojo al firmar el boleto. Por otros datos á nuestra casa, Alsina 78. n4

POR LOS MISMOS

ESTANCIEROS Y SPORTSMEN

El Sr. Donald Maclennan va á volver á Inglaterra el 12 del corriente y ofrece sus servicios, para recibir órdenes de comprar caballos ó animales vacunos y lanares de toda clase.

Las órdenes son recibidas por el Sr. Maclennan ó los Sres. Adolfo Bullrich y Ca., Alsina 482 nuevo. p9 n6

POR LOS MISMOS

Gran remate al sud, 12 magníficas PROPIEDADES altas y bajas, calle PATAGONES esquina á GEGERAL HORNOS, todas ellas construidas á todo costo; atencion gente de dinero, espléndida oportunidad para sacar renta, todas las casas alquiladas, venta ad-corpus. Una casa con opcion á otras.

El viérnes 23 de noviembre, á las 4 en punto de la tarde, remataremos por órden de los dueños, al contado y con las bases que se señalarán más abajo; las siguientes propiedades: calle Patagones núms. 528, 530, 532, 534, 540, 542, 544, 546, 552, y 554; 5 propiedades altas y bajas; consta cada una de sala, un dormitorio y comedor, cocina y demás oficinas; teniendo las casas altas un pieza más que las bajas. Las cinco casas están alquiladas ganando 130 ps. cada una; 70 las altas y 60 las bajas. Se venderán con opcion á las cinco casas con la base de 14.000 ps. m/n cada una. Calle Patagones núms. 562 á 592. Seis propiedades altas y bajas; cada una consta de sala, tres dormitorios, comedor, cocina y demás oficinas, teniendo las casas altas una pieza más que las bajas.

Ganan de alquiler cada casa 150 pesos m/n, 80 pesos las altas y setenta las bajas.

Se venderá una con opcion á las seis con la base de 16.000 pesos m/n, calle Patagones núm. 596 esquina á Hornos. Tambien casa alta y baja: La casa baja tiene un gran almacen sostenido por columnas de hierro. Un gran sótano y cuatro habitaciones más para familia, escritorio y demás dependencias.

La alta consta de siete espaciosas habitaciones y demás comodidades; están alquiladas en 100 pesos nacionales mensuales.

Base para la venta de esta esquina altos y bajos 24.000 pesos nacionales.

Todas las construcciones son de primer órden en cal y tierra romana, tirantería doble T., de hierro, puertas, ventanas y persianas de cedro, pisos de pino de tea, patios embaldosados, zaguan de mosáico, escalera de mármol y cedro, umbrales de mármol, watter closets con aguas corrientes, gas, aguas corrientes, etc., etc.

Nos permitimos recomendar esta venta: pues nunca los señores capitalistas encontrarán mejor oportunidad para colocar su dinero

Nota—A todos los compradores se les entregarán los contratos firmados por los actuales inquilinos con fianza de primer órden y por un año de plazo que ha corrido ya una parte; teniendo los inquilinos accion á renovar dicha contrata por otro año más al mismo precio y condiciones.

Otra muy importante: La venta es forzosa por division de condominio.

Las propiedades pueden ser visitadas todos los dias. Para ver los planos detallados y otros informes á nuestra casa, Alsina 482. n9

POR LOS MISMOS

Del importante establecimiento LA GUISELLA, compuesto de 6435 hectáreas en el partido 9 DE JULIO, alambrado por sus cuatro costados, con magníficas poblaciones, aguadas y jagüeles, montes, potreros y demás. Base 15 $ hectárea.

El juéves 22 de noviembre, á las 2 p. m., en nuestra casa, ALSINA 482 nuevo, antes 78 remataremos con las bases arriba fijadas y dinero de contado, por cuenta y órden de su dueño el establecimiento de campo arriba indicado, compuesto de 2 leguas, 383 metros de otra ó sea 6434 hectáreas, 58 áreas, 48 cents., situado á 3 1|2 leguas al oeste del pueblo 9 de Julio, conocido por La Guisela. El campo está alambrado por los 4 costados con alambre de acero y postes de ñandubay, tiene buenas aguadas permanentes, además noria, bebederos, represas, etc. Tiene espléndidas poblaciones, casa habitacion á la moderna, hecha de material y cocido con 7 habitaciones, piso de tabla, cielos rasos, etc., casa de adobe con 3 piezas, galpon de material, cocido con un cuarto para cuarto de cocina con 4 piezas, cocina, despensa, cuarto para escuela y otro para peones, todo de material, un cuarto para carne, frente al un galpon de material de 50x14 con 3 cuartos y una gran caballeriza de material. Todo se encuentra en perfecto estado. Hay un alfalfar de 6 cuadras, á mas hay 100 toneladas de pasto emparbado, un monte con 50 á 60 mil árboles, además 4 á 5 mil frutales elegidos y un hermosísimo jardin, tiene varios invernadas y muy buenos potreros.

En cuanto á la calidad del campo es de lo mejor de todo el partido 9 de Julio como lo demuestra el animado de los campos vecinos de 40 á 48 ojo en 5 años consecutivos como puede probarse actualmente hay allí 6000 ovejas más ó ménos, 1300 animales vacunos, caballos, yeguas etc., etc., el campo es admirable para la agricultura y quedará muy próximo á otra nueva estacion de la línea del 9 de Julio á San Rafael ya en construccion, y que pasa muy cerca de este campo. El establecimiento ha vendido en esta estacion vacas 12 $ y novillos 4 á 15 $.

Linderos son los señores Barclay Campbell y Cª al nord-este Demarchi y Cª al nord-oeste N. Martinez de Hoz, al sud-oeste Angel Beatle al sud-este. La base de venta es 15 $ la hectárea. Por planos y pormenores á nuestra casa Alsina 78. n6

POR LOS MISMOS

Colosal negocio. 200.000 VARAS CUADRADAS en BARRACAS AL SUD, con la ínfima base de venta de 50 centavos vara cuadrada, quedan muy cerca del mercado de frutos y del gran canal Paul Angulo, los ramales de los ferrocarriles Sud, Oeste y Ensenada, pasan á una vs. del terreno. Los terrenos de Boucau que acaban de venderse á 5 $ vara, quedan á 300 metros, negocio de doblar la plata en 30 dias.

El remate se efectuará en nuestra casa ALSINA 482 nuevo.

El juéves 22 de noviembre á las 2 1|2 de la tarde.—Estos terrenos quedan á 10 ó 12 cuadras del puente de Barracas; en la calle Echenagucia y entre los ramales del F. C. del sud, Ensenada y Oeste que vá el mercado central de frutos. Por planos y otros detalles pueden dirigirse los señores interesados á nuestro escritorio Alsina 482. n7

POR LOS MISMOS

Judicial. De todas las existencias en OVEJAS, ANIMALES VACUNOS, BUEYES, muebles y demás útiles de labranza, 1 carro con guarniciones para 6 caballos, 1 dog-cart, etc. etc., 60 cuadras sembradas con trigo; el contrato de arrendamiento de 10 chacras por 3 años que faltan, en el partido de Junin, sobre las mismas chacras, pertenecientes á la testamentaria del Sr. Horacio Robbio.

El mártes 20 de noviembre á las 12 del dia remataremos con las 2|3 partes de base y dinero de contado por órden del señor juez de 1ª instancia y como pertenecientes á la testamentaria de D. Horacio Robbio, todas las existencias en animales, máquinas muebles, útiles de labranza, carros, etc. etc.

A saber:

811 ovejas al corte, tasacion 1,50 2/3 partes 1; 62 animales vacunos al corte, 6, 2/3 partes 4; 17 caballos de tiro, 15, 2/3 partes 10; 39 bueyes 25, 2/3 partes 16,67; 60 cuadras sembradas con trigo 20, 2/3 partes 13,34; 1 carro con guarniciones para caballos 200, 2/3 partes 133,34; 1 Dog-cart 250, 2/3 partes 166,67; 950 cuadras lineales arrendamiento por 3 años 1,50; 2/3 partes 1.

A mas gran cantidad de muebles, máquinas, útiles, de labranza, etc, etc., que no detallamos por su larga estension.

El remate tendrá lugar despues de la llegada del tren que sale del Once á las 6 de la mañana.

Para ver las tasaciones é inventario, á la secretaria del Sr. J. Rodriguez, ó á nuestra casa Alsina 482, donde obtendrán mayores detalles. n7

Guillermo Gowland y Ca.

SEMANALES de comestibles y bebidas todos los viérnes, á las 12 en punto, en nuestra casa SAN MARTIN 59.

POR LOS MISMOS

En el pueblo ESTACION SALADO. Atencion señores agricultores! De 4 magníficas CHACRAS, numeradas en el plano con los números 28, 29, 32 y 33, las mejores en dicho pueblo, á 5 y 6 cuadras de la estacion. Las chacras núms. 28 y 29 se componen de 244.025 metros cuadrados cada una. Las chacras núms. 32 y 33 se componen de 358.660 metros cuadrados, cada una. Base para la venta 150 ps. la hectárea. El remate tendrá lugar en el Salado, sobre las mismas chacras. Los señores interesados pueden tomar el tren que parte de la estacion Constitucion á las 8 a. m.

El domingo 11 de noviembre, á las 3 p. m., remataremos á la más alta postura y dinero de contado pasando la base arriba estipulada y bajo las siguientes condiciones, las cuatro magníficas chacras arriba indicadas, ubicadas en el floreciente pueblo del Salado á 5 y 6 cuadras de la estacion, lindando con las quintas, tierra negra de primer órden, vegetacion asombrosa, propia para agricultura, hornos de ladrillos etc; libre de inundaciones, están divididas en dos fracciones y su área se compone de 120 hectáreas más ó ménos cada una. El comprador podrá optar por una ó las cuatro chacras, como mejor le convengan previniendo que existe una hipoteca á favor del Banco hipotecario de la provincia de 62 $ m/n hectárea á más cuatro letras por valor de 604 46/00 m|n. cada una sin interés, que vencen el 21 de marzo de los años 1889, 90, 91, 92, con todo lo cual puede cargar el comprador.

Todo comprador sin excepcion abonará el 10 ojo al firmar el boleto.

Por más datos ocurrir á nuestra casa San Martin núm. 175 n|n. 1715 o20

POR LOS MISMOS

Atencion señores TALABARTEROS, 1 cajon vacas charoladas por cuenta y órden de quien pertenezcan, en nuestra casa SAN MARTIN 175 n|n.

El viérnes 9 del corriente, á las 2 p. m., remataremos á la más alta postura y dinero de contado 1 cajon vacas charoladas. 310 n7

Bollini, Muro y Ca.

BOLIVAR 85

Remate núm. 1921.—Judicial. De una PROPIEDAD en BARRACAS al SUD, calle SAN MARTIN núm. 63, esquina á otra sin nombre, perteneciente á la testamentaria de Dª. María Lafourcade, 12 metros 557 milímetros por 43 metros 30 centímetros á la calle sin nombre. Tasacion 1560 pesos 44 centavos m/n, 2|3 partes y base de venta 1040 pesos 30 centavos m/n.

El domingo 11 de noviembre, á las 3 de la tarde, venderemos en remate público por órden del señor juez de 1ª instancia de la capital Dr. D. Emilio Gimenez, y como perteneciente á la referida testamentaria, la propiedad situada en Barracas al Sud, calle San Martin núm. 63 esquina á la sin nombre, siendo sus linderos por el oeste con D. Bartolo Morando y por el norte con Dª. Virginia Oporto.

El terreno se compone de 12 metros 557 milímetros de frente á la calle San Martin por 43 metros 30 centímetros á la sin nombre, edificio compuesto de 3 piezas una con piso de tabla y techo de azotea, 2 con piso de ladrillo y techo de teja francesa, 1 galpon de 6 metros por 4, con techo de zinc y pino, letrina, patio, paredes revocadas en cal y blanqueadas.

Base de venta bajísima 1040 pesos con 30 cts. 786 o9

POR LOS MISMOS

Remate nº 1928.—Judicial. De un lindo TERRENO con edificio, calle OMBU 187 n|v. perteneciente á la testamentaria de D. Felipe Picasso, 13 metros 136 milímetros de frente al oeste por 29 metros 10 milímetros de fondo al este; base de venta bajísima: 3690 pesos 28 centavos m|n. Título garantido, etc.

El domingo 16 de diciembre á las 5 de la tarde, venderemos en remate público por órden del señor juez de primera instancia Dr. D. Luis A. Sauze y como perteneciente á la testamentaria de D. Felipe Picasso la mencionada propiedad, cuyo terreno se compone de 13 metros 136 milímetros de frente por 29 metros 11 milímetros de fondo al este. El edificio se compone de 11 piezas de material, id de zinc, zaguan, cocina, letrina.

Atencion á la base: 3690 $ 28 cents. m|n. 3015 n7

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1920.—Judicial. De una lindísima fraccion de CAMPO en la estacion Florencio Varela, pueblo de SAN JUAN, 104 cuadras más ó ménos divididas en 7 lotes, de 17 cuadras poco más y un lote chico de un triangulito de 1/4 de cuadra. Pertenece este campo á la testamentaria de Dª. Maria Lafourcade.

En los carteles con planos que oportunamente se repartirán están perfectamente indicadas la forma y dimensiones de los lotes. Este campo está ubicado en una espléndida loma, á 3 cuadras de la estacion Florencio Varela en direccion sud, á 4 cuadras del pueblo de San Juan, campo conocido por de Bidart y Maupas; su situacion es inmejorable y campo de primer órden. El detalle de las bases y dimensiones va al pié.

El remate se efectuará en la capital federal, en nuestra casa BOLIVAR 85.

El mártes 13 de noviembre á las 3 de la tarde, venderemos en remate público por órden del señor juez de primera instancia de la capital Dr. D. Emilio Gimenez, y como perteneciente á la testamentaria mencionada, el lindísimo campo anunciado.

Las bases y dimensiones son las siguientes:

Lote núm. 1—30 hectáreas 18 áreas y 73 centiáreas, igual á 18 cuadras y 2858 varas; base de venta 933 pesos m/n.

Lote núm. 2—30 hectáreas igual á 17 cuadras 17523 varas; base de venta 10.000 pesos moneda nacional.

Lote núm. 3—Igual que el anterior en dimension; base venta 93[illegible] pesos m/n.

Lote núm. 4—Igual área que el núm. 2 y 3. Base de venta 8667 pe. m/n.

Lote núm. 5—29 hectáreas 7 áreas y 45 centiáreas, igual á 17 cuadras y 13717 varas; base de venta 717 pesos m/n.

Lote núm. 6—30 hectáreas igual á 17 cuadras y 17523 varas; base de venta 7667 pesos m/n.

Lote núm. 7—3[illegible] áreas y 91 centiáreas, igual á 5321 varas cuadradas; base de venta 133 pesos m/n.

A continuacion, perteneciente á la misma testamentaria, en la CONCEPCION DEL URUGUAY, de una PROPIEDAD y un TERRENO (esquinas), propiedad calle Buenos Aires esquina Florida.

Compuesto su terreno de 17 metros 31 cents. de frente á la calle Florida por 34 metros 62 cnts. á la calle Buenos Aires; base de venta 2150 pesos m/n.

SOLAR—Calle ENTRE RIOS ESQUINA á la de PARIS, compuesto su terreno de 34 metros 62 cents. por cada calle; base de venta 333 pesos con 34 centavos.

El remate se efectuará en nuestra casa de la capital federal, calle BOLIVAR 85.

El mártes 13 de noviembre á las 3 de la tarde. 785 o9

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1922.—Judicial. De dos buenas PROPIEDADES en la gran avenida MONTES DE OCA y 3 lindos lotes de TERRENO en el fondo de las propiedades, con frente á la calle GENERAL HORNOS, entre las de Industria y Brandzen. Situacion magnífica, tramway á la puerta, pertenecientes á la testamentaria de Dª. Maria Lafourcade.

Detalles y bases de venta: propiedad avenida Montes de Oca nº 73, base de venta, 14.038 72 $; id id id 75, id id 17.128,25 id.

Terreno calle Gral. Hornos 13 m. 10 cent. de frente por 64 m. de fondo, base de venta, 3725 $.

Terreno contiguo, 13 m. 10 cent. de frente por 64 m. de fondo, base de venta, 3.641,16 $.

Otro lote formando un triángulo, superficie 41 m. 91 cent. cuadrados, base de venta, 167,60 $. Título garantidos.

El domingo 11 de noviembre, á las 4 de la tarde, venderemos en remate público, por órden del señor juez de 1ª instancia de la capital, Dr. D. Emilio Gimenez, y como pertenecientes á la testamentaria mencionada, la propieda y terrenos siguientes:

Propiedad Montes de Oca núm. 73, 13 metros 10 centímetros de frente por 63 metros, 20 centímetros de fondo de un costado, 63 metros, 70 centímetros de otro, superficie 831 ms. 1950 cs. cds. Edificio, 8 piezas, 5 de ellas con pisos de tabla y cielo rasos de yeso, 2 con pisos de baldosas y id id, despensa con id de ladrillo, cocina, letrina, 2 patios, 1 con piso de baldosas y otras de ladrillo y zaguan embaldosado con cielo raso de yeso.

Propiedad contigua núm. 75, 13 metros 10 centímetros de frente, por 63 m. 60 cts. de fondo de un costado y 64 m. 20 cts. del otro, superficie 837 ms. 7450 cs. cds. Edificio 10 piezas, 8 de ellas con pisos de tabla y cielo raso de yeso, 2 con pisos de baldosa id id, despensa con piso de baldosa, letrina, 2 patios, 1 embaldosado y uno con piso de ladrillo y zaguan embaldosado con cielos raso de yeso.

1er lote, terreno calle General Hornos, 13 metros 10 cts. por 62 mts. de fondo por un costado y 63 mts. 50 del otro. Superficie 819 ms. 2137 cs. cds.

2º lote, terreno contiguo, 13 mts. 10 cts. de frente por 63 mts. 50 de fondo de un costado y 64 mts. 95 cts. el otro. Superficie 833 ms. 1362 cs. cds.

Otro lote en frente formando un triángulo de 7 mts. 65 cts. de un costado, 12 mts. 80 del otro y 11 mts. del otro. Superficie 41 mts. 91 cts.

Atencion á las bases que son bajísimas. 787 o9

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1925.—De una preciosa PROPIEDAD al norte, calle de LIBERTAD 678 antiguo, entre Juncal y avenida Alvear, á media cuadra de las 5 esquinas, lindando con el gran edificio escuela normal barrio de gran moda y de porvenir asombroso, en el centro de la más linda y lujosa edificacion, edificio completamente á la moderna y hecho á todo costo, garantido 10 varas de frente por 37 de fondo; base de venta 26.000 pesos m/n. Títulos de primer órden, venta ad-corpus.

El miércoles 14 de noviembre, á las 4 1|2 p. m., venderemos en remate público, la expresada propiedad, situada en uno de los locales mas importantes y mas lindos de la capital; edificio de lo mejor y sin economía; se compone de 9 piezas en cal, maderas duras, pisos de pino de tea, cielo-rasos de yeso, dos letrinas, algibe, aguas corrientes, puertas y celosias de cedro, frente pintado al óleo, puerta cristal en la portada; en una palabra, una preciosa propiedad, con todo el confort y hasta de lujo. Base de venta: 26.000 pesos. 2158 o26

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1927.—De un lindísimo TERRENO con algun edificio, calle 2ª CATAMARCA núm. 1165 n|n., entre boulevard San Juan y Cochabamba, las dos empedradas con trotadoras, á un paso del boulevard San Juan, á cuadra y media del tramway de Rioja, rodeado de una buena edificacion, 15 varas de frente por 50 de fondo; base de venta 8 pesos m|n. la vara cuadrada, lo que vale el doble. Título garantido.

El domingo 11 de noviembre á las 4 de la tarde, venderemos en remate público el magnífico terreno á propósito para hacer un gran edificio con buen frente y lindo fondo. Hay 4 piezas edificadas que no se calcula en la base de venta que es regalada, solamente 8 pesos vara cuadrada.

En seguida: De un lindo TERRENO calle CATAMARCA entre Estados Unidos é Independencia, á 30 varas del gran boulevard Independencia, 10 varas de frente por 25 de fondo; base de venta 8 pesos moneda nacional. Título garantido.

El domingo 11 de noviembre, á las 4 y media p. m. 2503 o31

José F. Lagos

Judicial. De 2 espléndidas CASITAS situadas en la calle LINIERS, entre 1ª y 2ª Venezuela; por órden del señor juez Dr. D. Emilio Gimenez, y como pertenecientes á la testamentaria de Dª. Teodora Acevedo Gonzalez de Revello.

El domingo 11 de noviembre, á las 3 p. m., remataré á la más alta postura y dinero de contado, las dos lindas casitas, cuyos terrenos y edificios se detallan á continuacion: La más próxima á la calle 1ª Venezuela, consta de 10 m. 60 cent. de frente al Oeste, por 31,80 de fondo por el costado norte y 30,82 por el costado sud; superficie total, 331 m. 88 cent. El edificio se compone de 5 piezas en barro, revocadas, blanqueadas, etc., techos de teja, 2 piezas con piso de madera y el resto de ladrillos, patio de baldosas. Tasacion: 3918,86 ps. Base, 2/3 partes: 2612,57 ps.

La segunda propiedad consta de 10 m. 99 cent. de frente por 30,82 de fondo por el costado norte y 29,90 por el costado sud; superficie total, 330 m. 92 cent. El edificio es igual al anterior. Tasacion: 3709,20 ps. Base, 2/3 partes: 2472,80 ps. Títulos á satisfaccion del comprador.

Por más datos, á la escribania de D. R. Repetto, Cabildo, ó al martillero, Bolivar 558 y 560, nuevo. 745 o9

E. Almiron

En el pueblo de SAN MARTIN, á 30 minutos de la capital federal. De 9 lotes de magníficos TERRENOS, con la ínfima base de 50 cts m|n la vara, 50 varas de frente por 50 de fondo cada lote.

El domingo 18 de noviembre, á las 2 1|2 de la tarde, venderé en remate público, 9 lotes de magníficos terrenos, á propósito para casa-quintas como lo demuestra la gran cantidad de ellas que los rodean. Están á seis cuadras al sudoeste de la plaza principal, á 9 de la estacion del F. C. al Rosario á 6 de la nueva estacion de la linea al pueblo y en la gran tramway y á una del gran boulevar de circunvalacion, entre las calles Belgrano y San Isidro, en la manzana que hace cruz con la conocida quinta del Sr. Marengo.

Los compradores sin excepcion entregarán 200 $ á cuenta del precio de cada lote. Por más datos ocurrir á mi casa Méjico 1039 n|n. 2944 n6

Francisco Wright

Por separacion de condominio, de la CASA calle CHILE núm. 397 viejo, entre Buen Orden y Lima. Base de venta: 18.000 pesos.

El dia 22 de noviembre de 1888 á las 5 de la tarde, con la ínfima base arriba indicada, y por separacion de condominio, venderé en remate público la casa edificada á la moderna, calle de Chile núm. 397 viejo, entre Buen Orden y Lima, calles todas adoquinadas con tramway. El terreno mide 8 varas 75 cents. de frente por 53 varas 50 cents. de fondo. El edificio tiene diez piezas y á más cocina, letrina, algibe, pozo y gas en toda la casa. La sala y comedor con cielo rasos de ... las demás piezas, ... de madera en la sala, antesala y comedor y de baldosa en las otras piezas. El primer zaguan, patio y segundo zaguan con piso de mármol, el otro patio enladrillado. Los títulos son perfectos y los interesados pueden pasar á revisarlos al Pasaje Roverano, piso núm. 37.

El comprador al firmar el boleto depositará el 5 ojo en poder del escribano. Los condominos son la Sra. Vicenta Herrera, de Oteveros y D. Miguel R. Rivero, herederos de D. Augusto Rivero. 2778 n3

POR EL MISMO

De una CASA; situacion inmejorable, boulevard RIVADAVIA 1929 y 1931 n|n, entre las calles de Bamba y Ayacucho.

El dia 28 de noviembre de 1888, á las 5 de la tarde, Base 45.000 $ m/n. La casa que venderé en remate público, con la ínfima base 45.000 ps. m|n, está situada en el paraje más comercial é importante de la capital, como ser el boulevar Rivadavia y á un paso de los de Callao y Mayo; El terreno mide 12 1|2 vs de frente por 64,20 de fondo. el frente es moderno é interiormente tiene una cantidad de piezas. El fondo lo ocupa con un taller de carpinteria el inquilino principal que tiene compromiso de alquiler por un año. Los títulos son perfectos y los interesados podrán revisarlos en el pasaje Roverano, pieza núm. 37. Al firmar el boleto depositará el 5 ojo el comprador. 3384 n10

Juan M. Botet

En MORON, á 3 cuadras de la plaza principal, calle CONSTITUCION esquina á GENERAL GARCIA á media cuadra de la calle San Martin, que será empedrada próximamente, donde nadie vende.

El domingo 25 del corriente, á las 3 en punto de la tarde, procederé á la venta á la más alta postura y dinero de contado de 3000 varas de terreno divididas en lotes al alcance de todos, con una preciosa esquina para edificar para casa de negocio. El terreno es alto y está cercado de pared, contiene árboles frutales de varias clases; la base para la venta un peso m|n vara cuadrada, títulos perfectos.

Nota: El comprador abonará el 10 ojo al firmar el boleto. 3407 n10

Eduardo Zorrilla y Ca.

Importante remate de CARNEROS South Down importados, de dos POTRANCAS y dos POTRILLOS sangre pura de carrera de 2 á 2 y 1|2 años. Un potrillo anglo arabe premiado por la sociedad de agricultura de Francia.

El juéves 15 del corriente en nuestra casa DEFENSA 197 ant. á las 2 1|2 p. m., procederemos á vender al mejor postor los animales siguientes:

6 carneros South Down importados, 6 Lincoln procedente de la estancia del Sr. Jorge Bell, 10 Lincoln de la estancia del Sr. R. Newton, tres toros Durham importados y dos potrancas y dos potrillos sangre pura de carrera importados y de gran pedegree y cuatro toros de la cabaña del Sr. E. del Castillo. Estos animales pueden verse en nuestra casa hasta el dia de la venta.

Hora del remate 2 1|2 p. m. 3322 n10

Pestaña y Garcia Quirno

10 lotes de lindos TERRENOS, en SAN JOSE DE FLORES. Preciosas ESQUINAS; terrenos situados á una, una y media y dos cuadras de la nueva estacion en construccion del tramway Anglo-Argentino, calles UNION, FLORES, SAN RAMON y SAN JOAQUIN. Forman parte de la antigua quinta del Dr. D. Baldomero Garcia. Lotes de 15 y 20 varas por 60. Sin base, precio por vara cuadrada.

El domingo 18 del corriente, á las 5 de la tarde, remataremos dichos terrenos á la más alta postura.

Por planos, á nuestro escritorio San Martin 121 n|n ó en Flores, 388 Rivadavia n|n. Todo comprador entregará el 5 ojo al firmar el boleto. 3382 n10

David Garcia

Judicial: una CASA, calle SOLIS 878 n|v.

El viérnes 16 de noviembre, á las 3, venderé por órden del señor juez Dr. Gimenez, y como perteneciente á la testamentaria de doña Anastasia Correa, la mencionada propiedad con 3 piezas bajas de material y una alta, pozo, letrina, etc., midiendo su terreno 7 mts. 22 cts. de frente por 22 mts. 25 cts. de fondo; tasado en 4580 ps. m|n; base de venta 3034.

Nota—El comprador entregará el 5 ojo al firmar el boleto de compra-venta. 3164 n8

Francisco Pascuale

En MORENO, de 11 espléndidos lotes de TERRENO, entrando 3 ESQUINAS, en la manzana que se encuentra la casa de D. Santiago Cavilla, á 3 cuadras al norte de la estacion del ferrocarril.

El domingo 11, á las 4 p. m., venderé los 11 lotes de terreno arriba expresados, con la base de 30 centavos la vara cuadrada. ¡Ojo! Las últimas ventas fueron á 60 centavos. ¡Ojo! 3094 n7

POR EL MISMO

El mismo dia 11 de noviembre, á las 5 p. m., una ESQUINA y 4 lotes de TERRENO, espléndida localidad, lo mejor de Moreno, calle del Comercio é Independencia; base de venta 50 centavos vara cuadrada; ¡¡Vale 2 nacionales!!!

Nota—Recuérdese que la mayor parte de los compradores de los remates anteriores, han traspasado sus boletos ganando desde un veinte por ciento, hasta más del doble de su valor; por otras referencias, dirigirse al martillero en Moreno. 3095 n7

Julian Viola y Ca.

Sin base, de la PROPIEDAD, GENERAL VIAMONT 656, entre Paraná y Montevideo, 8 1|2 varas de frente por 30 de fondo, 5 piezas bajas y 2 altas, algibe, gas, cielo razos de yeso, pisos de tabla, dos patios, zaguan con piedra mármol, puerta de hierro, cocina, letrina, y un cuarto de madera para baño. El reboque del edificio está algo destruido, pero esta por poco dinero se arregla.

El juéves 15 del corriente, á las 2 p. m., venderemos esta buena propiedad, situada en un barrio centralísimo y á poca distancia de la plaza General Lavalle de los nuevos tribunales. Sin base alguna, títulos inmejorables. Más informes, Perú 106 de 2 á 4 p. m. 3106 n7

Cárlos M. Villanueva

Judicial, de la CASA DEFENSA 681 n|v.

El domingo 9 de diciembre, á las 4 p. m., venderé por mandato del señor juez en lo civil doctor Pizarro, la propiedad indicada, como perteneciente á sucesion de los cónyuges Gastaldi; tiene 8 piezas, pozo, letrina, etc., edificada en 377 mts. 69 cts. cuadrados, frente 8 m. [illegible] cts. Tasacion 21.107,60 ps. base de venta 2|3 partes 14.071,[illegible] ... exigirá el 5 ojo en garantía. Datos al escribano secretario Juan B. Palacios, cabildo, ó al martillero, pasaje Roverano 2. 3151 n8

Emilio C. Quirno

De todos los MUEBLES que adornan la casa calle OMBU 28 n|n. entre Rivadavia y Piedad, por ausentarse la familia para el campo.

El miércoles 14 del corriente á las 12 del dia, procederé á vender por órden de su dueño al mejor precio y al contado los expresados muebles.

Sala—Un juego compuesto de 2 sofaes, 4 sillones y 12 sillas, 1 piano Pleyer, 2 espejos, 2 arañas de cristal, 6 sillas doradas, 6 banquitos id, adornos, cuadros, alfombrado de Bruselas.

Comedor—Un juego compuesto de un aparador, una mesa de comer, mesa de trinchar, 12 sillas amburguesas, araña, cuadros, cristales, alfombrado de Bruselas.

1er. dormitorio—Un juego nogal compuesto de una cama camera, 2 roperos con espejos, un lavatorio, cuadros, sillas, picos de gas, alfombrado de Bruselas.

2º dormitorio—Un juego de nogal completo para una persona, sillas, cuadros, adornos y alfombrado de Bruselas.

Dormitorio de los niños—Dos camitas nogal, un ropero id, un lavatorio id; y una cantidad de muebles sueltos que no se detallan por su mucha extension.

Por más datos, Bolivar 81 viejo. 2448 n3

POR EL MISMO

En BELGRANO, de una preciosa CASA calle GENERAL PAZ 111, á una cuadra de la calle Santa Fé y del mercado, base de venta 6000 ps. renta 80 pesos mensuales, venta ad corpus, títulos garantidos.

El domingo 18 del corriente, á las 4 de la tarde, procederé á vender por órden de su dueño y siempre que pase de la base fijada para la venta, la expresada propiedad edificada en terreno de 16 varas de frente por 50 de fondo, 9 piezas, cocina, letrina, pozo, 4 ventanas en el frente; en cuanto al paraje es uno de los mejores que tiene Belgrano incorporado hoy al municipio de la capital. El comprador entregará 500 pesos en garantía de la compra en el acto de firmar el boleto. Por más datos Bolivar 81 viejo. 3071 n7

Picasso y Chapeaurouge

3º Gran remate en el mismo pueblo de SAN MIGUEL.

Más de 200 LOTES en el centro de San Miguel, pueblo el más progresista de cuantos rodean la capital, que pronto será decretado cabeza de partido, terrenos los más altos y del más grande, seguro é inmediato porvenir, lindando muchos de los lotes con el F. C. del Pacífico y con frente al tramway Rural y estacion del mismo. Sin base, al mejor postor.

El domingo 11 del corriente, á las 12 en punto del dia, á la más alta postura, por lo que den, remataremos los lotes más centrales y de importancia que tiene este pueblo el más hermoso y bonito de cuantos rodean esta capital, donde los que compren, en pocos meses podran triplicar su plata. Entre los 200 lotes que venderemos hay con frente al F. C., el tramway Rural, tambien los hay con edificios bastante buenos, como para reducirse con poca plata y cómoda vivienda para el verano.

Antes del remate, á las 10 de la mañana, empezará la gran fiesta organizada para que todo el mundo pueda divertirse, con banda de música, etc. Se correrán carreras, habrá palo jabonado-rompe-cabeza y gran rifa, con premios valiosos, á beneficio de las mejoras del pueblo.

Nadie falte porque á más de divertirse podran hacer buenas especulaciones teniendo orden de liquidar todos los lotes por cualquier precio.

Por más datos y planos dirigirse calle Reconquista 73 nuevo.

Nota—No se suspenderá el remate por mal tiempo

Otra—Todo comprador depositará 20 pesos al firmar el boleto.

Otra—Los tramways salen de la estacion central del Sr. Lacroze á las 6. 30 y 8. 30 de la mañana y el F. C. del Pacífico, de la estacion Paseo de Julio á las 7.50 y 9. 45 a.m.

El domingo 18 del corriente, tendremos un espléndido remate en el punto más central de Bella Vista. 3255 n9

Vicente Hoyo y Ca.

En el pueblo de QUILMES de una manzana de TERRENO, dividida en lotes, la más bien situada del pueblo, á 2 cuadras de la plaza, iglesia y 5 de la estacion del ferrocarril, calle Almirante Brown, 9 de Julio, General Lavalle y Buenos Aires; espléndida ocasion para los aficionados á veranear, venta liberal y al mejor postor; títulos garantidos.

El domingo 18 de noviembre á las 3 en punto de la tarde, venderemos en público remate al mejor postor y dinero de contado la expresada manzana de terreno dividida en lotes de 10 vs. de frente por 50 de fondo, con accion á otros á gusto de los compradores. Por planos y más detalles á nuestro escritorio, Victoria 38, pieza 6. 3088 n7

POR LOS MISMO

En QUILMES, de una linda manzana de TERRENO, á 6 cuadras al oeste de la estacion Quilmes del F. C. de la Ensenada, con 110 varas de frente al camino Real de Buenos Aires á La Plata, macadamizado y donde pasará muy pronto el tramway concedido á los Sres. Panthou y Ca., que irá de Barracas al Sud á la capital de la provincia. Lindando por el costado norte con la lujosa quinta del Sr. Dorado y al sud con la del Sr. Luis Ramos. Terreno muy alto, la más linda situacion en Quilmes para una casa de recreo; venta terminante, al mejor postor, por cualquier precio, en un solo lote, espléndida ocasion.

El domingo 18 de noviembre á la 1 en punto del dia, venderemos en público remate al contado, al mejor postor, por órden terminante de su dueño esta linda y bien situada manzana de terreno con una estencion de 110 varas de frente al este sobre el camino real de Buenos Aires á La Plata por 106 varas de fondo. Terreno muy alto, rodeado de importantes casas quintas y en el mejor paraje de recreo en Quilmes. Títulos garantidos. Por otros datos á nuestro escritorio en la capital federal, Victoria 557, pieza 6. Nota: Todo comprador entregará en garantía el 5 % del precio al firmar el boleto. 3244 n9

J. y G. de Allende Hnos.

Importante remate en CÓRDOBA.

El miércoles 14 de noviembre á las 4 de la tarde, 30 lotes de TERRENO en la Ribera Juarez Celman, al pié de la Sierra de Saldan y á 2 1|2 leguas de la ciudad de Córdoba.

Magníficos baños. El mejor punto para casas de recreo. Los primeros terrenos que tendrán que regarse con el agua del canal de irrigacion de la banda norte. Todos tienen 50 metros de frente su superficie hasta el canal. Los lotes que venderemos son:

Lote núm. 3—50 metros de frente su superficie 8405 mts cds; id id 4, 50 id id id id 8885 id id; id id 5, 50 id id id id 7565 id id; id id 6, 50 id id id id 5633 id id; id id 7, 50 id id id id 3068 id id; id id 8, 35 id id id id 3705 id id; id 25, 50 id id id id 6155 id id; id id 26, 50 id id id id 4855 id id; id id 27, 50 id id id id 3325 id id; id id 28, 50 id id id id 2675 id id; id id 29, 50 id id id id 2600 id id; id id 30, 50 id id id id 2625 id id; id id 31, 50 id id id id 3009 id id; id id 32, 50 id id id id 3700 id id; id id 33, 50 id id id id 4575 id id; id id 34, 50 id id id id 5785 id id; id id 35, 50 id id id id 6550 id id; id id 36, 50 id id id id 7125 id id; id id 37, 50 id id id id 7550 id id; id id 38, 50 id id id id 7575 id id; id id 39, 50 id id id id 8075 id id; id id 40, 50 id id id id 9200 id id; id id 41, 50 id id id id 9950 id id; id id 42, 50 id id id id 10.575 id id; id id 43, 50 id id id id 11.300 id id; id id 44, 50 id id id id 12.075 id id; id id 45, 50 id id id id 14.587 id id; id id 46, 50 id id id id 5817 id id; id id 47, 50 id id id id 5870 id id; id id 48, 50 id id id id 5000 id id; id id 49, 50 id id id id 5200 id id; id id 50, 100 id id id id 5100 id id.

Se venderán sin base y á metro cuadrado.

Todos estos terrenos quedan próximos al Rio I, y muy cerca á la línea férrea que construirán en breve los Sres. Bemberg y Ca.

Tambien quedan á corta distancia del lindo Chalet del Sr. Félix Funes, situado en la misma ribera y de los lotes que nos compraron los Sres. Mariano J. de Goycoechea, Felipe Centeno, Ismael Galindez, José María Olmedo, Juan Canals y Eloy Palacios, del Rosario, Juan J. Pitt, Rodolfo Hernandez, Diego Chapeaurouge Grahan, Isaías Villafañe y otros.

Los interesados pueden pasar por nuestro escritorio á ver el plano.

Daremos más detalles por carteles. El mismo dia venderemos otros lotes en la ciudad y una magnífica casa que oportunamente daremos á conocer.

El miércoles 14 de noviembre á las 3 de la tarde en nuestro escritorio, Constitucion 65. 2359 o30

Publio C. Massini

Judicial. Por órden del señor juez de 1ª instancia, Dr. D. Angel S. Pizarro, como perteneciente á la testamentaria de D. Diego Anderson. De una legua de buen CAMPO en la PROVINCIA DE SANTA FE, departamento de Iriondo, punto denominado Carrizales, magnífico para pastoreo, á 2 leguas de la conocida estancia Las Rosas del Sr. Kemis. Tasacion ínfima 30.000 $. Base de venta 20.000 $.

El juéves 29 del corriente á las 4 p. m., en casa del martillero Sr. D. Eduardo Bayman, San Martin 309 n|n procederé á vender en remate este espléndido campo, cuyos linderos son: por el norte D. Daniel Gowland, por el sud con D. José Chavarría, por el este con D. Cárlos Gowland y por el oeste con D. Samuel Lafone. No olvidarse 309 San Martin 309.

Los autos tramitan por la secretaría del Sr. D. Cárlos Silveyra, cabildo.

Todo comprador entregará el 5 o|o al firmar el boleto de compra. 3154 n8

POR EL MISMO

De la PROPIEDAD calle YAPEYU esquina á la de BELGRANO, alerta pichincheros; base regalada 6900 $ m/n, magnífico edificio para renta, á solo 2 cuadras del boulevard Rivadavia.

El domingo 18 del corriente, á las 4 1|4 p. m., procederé á vender por órden de su dueño este flamante edificio que se compone de un gran almacen con sótanos, armazones, mostrador, lidiaderas, etc. y varias piezas interiores como para familia; su terreno consta de 12 varas de frente al norte por 21 varas de frente al oeste.

A 50 varas del empedrado donde está todo edificado, situacion inmejorable. Por datos, Reconquista 142.

Nota. Todo comprador entregará el 5 o|o al firmar el boleto de compra-venta. 3296 n9

POR EL MISMO

De dos CASAS como para pobres, una con opcion á la otra, con empedrado á las 20 varas, calle Belgrano 1616 y 1618. Ocasion para comprar sin dinero, construccion moderna y sólida, á 1 1/2 cuadra del tramway, como para empleados, con la base de 3000 $ en cédulas provinciales cada una.

El domingo 18 del corriente, á las 5 p. m., venderé las dos casitas ubicadas en la calle de Belgrano entre las de Yapeyú y Castro Barros, paraje higiénico como ninguno; cada una se compone de 4 habitaciones cocina, pozo, letrina, etc., todo en cal, con maderas duras, cielos rasos de yeso, pisos de tabla, frente á la moderna, etc., su terreno consta de 9 vs. de frente por 38 de fondo. las dos son iguales en todo; por datos Reconquista 142.

Nota: Todo comprador entregará el 5 o|o en el acto de firmar el boleto de compra venta. 3297 n9

POR EL MISMO

Judicial: De la magnífica PROPIEDAD calle VENEZUELA núm. 18 viejo hoy 258, como perteneciente á la testamentaria de D. Diego Anderson, por mandato del Sr. juez de 1ra. instancia Dr. D. Angel S. Pizarro. Tasacion 12.780 pesos, base de venta 2|3 partes 14.520 $.

El sábado 17 de noviembre, á las 4 1|2 p. m., procederé á vender la propiedad mencionada edificada en un terreno de 12 metros 65 cents. de frente al norte por 30 metros 20 cents. de fondo, teniendo en el contrafrente 13 metros 35 cents., haciendo una superficie de 392 metros 60 cents.; tiene 11 habitaciones con maderas duras y pisos de baldosas, 4 piezas altas con corredor de madera con baranda de hierro, etc. Siendo de todos conocida esta inmejorable situacion, creo innecesario entrar en detalles al respecto; los autos tramitan por la secretaría del Sr. Silveyra, Cabildo. Para ver los títulos, estudio del Dr. Pintos, Rivadavia 80. Datos, Rivadavia 142. 2072 o25

POR EL MISMO

Judicial:—De una CASA, calle LIMA 803 n|v. barrio que progresa notablemente como perteneciente á la testamentaria de D. Diego Anderson por mandato del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Angel Pizarro, Tasacion 8480,50 $ m/n.; base de venta 2|3 partes 5653,66 $ m/n.

El sábado 17 de noviembre, á las 5 p. m. procederé á vender la propiedad mencionada que cousta de 6 hermosas habitaciones, con cielo raso de yeso, pisos de tabla, puertas de cedro, algibe, gas, aguas corrientes, etc. Su terreno se compone de 12 metros 65 centímetros de frente por 17 metros 33 centímetros de fondo, lo que hace una superficie de 219 metros 22 centímetros; el expediente testamentario tramita por la secretaría del Sr. Silveyra, Cabildo. Datos, Reconquista 142. 2073 o25

POR EL MISMO

De una hermosa QUINTA, en BURZACO, á 2 cuadras de la estacion; ocasion para adquirir algo bueno para el próximo verano, paraje pintoresco é higiénico como ninguno.

El domingo 18 de noviembre á las 12 p. m., remataré por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Angel S. Pizarro como perteneciente á la testamentaria de Don Diego Anderson, esta preciosa quinta llena de árboles frutales, jardin, etc. El edificio consta de 6 habitaciones con cómodos corredores y 2 independientes, el terreno son 88 metros 20 cts. de frente por 58 mts. 60 cts. de fondo, lo que hace una superficie de 4374 mts. 49 cts. Tasacion 11.561 ps., base de venta 2|3 partes 7707,82 $ m/n. 2074 o25

POR EL MISMO

Judicial. El lúnes 19 de noviembre á las 4 p. m. De una CASA, calle GENERAL LAVALLE entre Florida y San Martin 151, con 6 habitaciones, cocina, letrina, etc., pisos de baldosa, maderas duras, edificada en un terreno de 9 ms. 20 cts, de frente por 15 mts. 62 cts. de fondo haciendo una superficie de 143 metros, 72 cts.

Tasacion 17,300 $ m/n.; base de venta 2|3 partes, 11,580 $ m/n.

Donde nadie vende: posicion magnífica espléndida se vende por mandato del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. Angel S. Pizarro, como perteneciente á la testamentaria de D. Diego Anderson. Los autos tramitan por la secretaría del Sr. Silveyra, Cabildo. 2076 o26

POR EL MISMO

Judicial. El lúnes 19 de noviembre á las 4 1|2 p. m., de las dos espléndidas y bien situadas CASAS, alta y baja, calle GENERAL LAVALLE 153 y 155, entre Florida y San Martin, por órden del señor juez de 1ª instancia, Dr. Angel S. Pizarro, como perteneciente á la testamentaria de D. Diego Anderson, posesion apetecida por todos. Tasacion 30.245 ps. Base de venta 2/3 partes: 20.163.34 ps.

El dia y hora indicados, procederé á vender en remate, esta valiosa propiedad; su terreno mide 9 metros 12 cent. de frente por 15.62 de fondo, lo que hace una superficie de 142 metros 45 cent.; la planta baja consta de 4 piezas, gran vestíbulo, pisos de madera, cielo-rasos de yeso, habitaciones empapeladas, zaguanes con mosaico, puertas de cedro, gas, aguas corrientes, etc., planta alta, escalera toda de mármol, vestíbulo con una mampara de cristales, 9 habitaciones con todo igual á la baja. Para ver los títulos, estudio del Dr. Pintos, Rivadavia 80, datos, Reconquista 142. 2077 o25

POR EL MISMO

Judial. De la centralísima PROPIEDAD calle RECONQUISTA núm. 307 (hoy 545). A 5 cuadras de la plaza de Mayo. En la calle de los bancos, próxima á todos. Perteneciente á la testamentaria de D. Diego Anderson. Atencion capitalistas. Tasacion 43507 $ Base de venta 2|3 partes 29,004,68 $.

El mártes 20 de noviembre á las 4 1|2 p. m., remataré por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Angel S. Pizarro esta bien situada propiedad; su terreno mide 12 metros 65 centímetros de frente por 29 metros 65 cent. de fondo haciendo una superficie de 375 mtros 7 cents; la casa consta de 9 habitaciones cocina, algibe, etc.; esta propiedad por sí sola se recomienda; el expediente testamentario tramita por la secretaría del Sr. Cárlos Silveyra. Datos, Reconquista 242. 2075 o25

J. Miguel Diaz Ferreyra

De dos lotes de TERRENO, uno en las calle MATHEU y ESTADOS UNIDOS, á la cuadra del boulevard Independencia, de 9 x 25 y pico, tiene 1300 cédulas, mira al oeste, punto importante. Otro en la calle SAAVEDRA entre Comercio y Europa, de 10 por 44 y pico, sin cédulas, mira al este, quedan entre dos boulevares con gas, aguas corrientes y empedrado ya colocándose; remataré sin base.

El domingo 11 del corriente á las 2 en punto, daré principio al remate por el lote de la calle Matheu y seguiré . . . . . Títulos perfectos; seña 5 %.

Por datos á mi domicilio Independencia 981 viejo. 3172 n8

Supeña y Medina

En SAN JOSE DE FLORES remataremos:

El domingo 11 de noviembre, á las 4 de la tarde, 2 lotes de TERRENO situados, uno en la calle QUIRNO esquina UNION, de 20 varas de frente por 44 de fondo, á una cuadra del tramway y del boulevar Rivadavia, y el segundo en el mismo boulevar RIVADAVIA, á dos cuadras de la parada del tramway y por donde pasará la línea que vá á La Floresta, compuesto de 20 varas de frente al norte por 60 de fondo. La base del primero será de 4000 pesos que tiene en cédulas série D, y la del segundo 5000 de la série E nacionales. 3014 n6

Genaro Perugorria

Con títulos garantidos, rematará el domingo 11 del corriente un TERRENO en el partido de SAN MARTIN, próximo á la estacion Ramos Mejías, señalado en el plano núm. 1, 2, 3, lotes y donde estará la bandera; lindando como sigue: por el norte calle sin nombre, por el sud con P. Gomez, por el este con Dª Encarnacion Rodriguez y por el oeste con el lote núm. 4, compuesto de una estension de 60 varas de frente al norte, por 50 varas de fondo al sud, tiene un edificio de 4 piezas de buen material, cocina, pozo de balde etc., árboles frutales finos como ser duraznos, peras, manzanas, higos, almendras etc. Base 1 peso la vara cuadrada.

Nota—El comprador entregará en seña el 10 o|o en el acto de firmar el boleto. Por más datos á mi escritorio, San Martin 82, viejo. 3141 n8

Eduardo Bayma y Ca.

De una espléndida manzana de TERRENO dividida en 28 lotes, en la ciudad de BELGRANO, municipio de la capital, quinta conocida por de Oliver, situada á 5 cuadras del tramway y de la calle Real y á 3 cuadras de la calle Saavedra, con frente á la avenida GENERAL BOSCH y al boulevard SAN LORENZO. Escrituras gratis.

El domingo 18 del corriente á las 4 p. m. remataremos por órden de su dueño, sin base, al mejor postor y al contado, dicha manzana de terreno dividida en lotes grandes y chicos con edificio y sin edificio; terrenos altísimos, rodeados de buenos edificios, frente á la avenida Bosch, al boulevard San Lorenzo y á dos calles sin nombre.

Títulos perfectos. A todo comprador exigiremos garantía. Por planos y datos á nuestro escritorio San Martin 309 n/n. 2998 n6

Bravo, Barros y Ca.

En FLORES, calle BELLA VISTA, situacion espléndida, á 2 cuadras del tramway y de la calle Rivadavia y á 20 varas del boulevard Circunvalacion, en medio de preciosos edificios, frente á la quinta que fué del Sr. Lusea, TERRENO aparente para construir una casa confortable.

El domingo 11 de noviembre, á las 4 p. m. remataremos sin base y en un solo lote el terreno indicado, calle Bella Vista entre Circunvalacion y Progreso, que se compone de 40 varas de frente al oeste por 12 de fondo. Por su posicion y dimensiones, puede decirse que no hay mejor terreno en todo Flores. Por detalles, San Martin 252. Nota. Para ir al terreno hay que caminar 2 cuadras al norte de la esquina Rivadavia y Bella-Vista, donde está el almacen de Génova, 2 cuadras antes de llegar al palacio de Basualdo. 2759 n3

POR LOS MISMOS

De MUEBLES flamantes, en MORON, casa habitacion del Sr. A. Schoo, calle Brown 72.

El domingo 11 de noviembre á las 1 p. m. Juegos de sala, comedor, dormitorio, etc., cuadros, espejos, adornos, objetos de fantasía y útiles diversos. Ocasion para las familias que van á veranear á aquel pueblo, pues les ahorra la incomodidad del trasporte de muebles. Detalles, San Martin 292, n/n. 2760 o3

Eulogio Rodriguez

Una linda CASITA como para gente de poco capital, calle BILLINGHURST al lado de la esquina PARAGUAY, edificio moderno, lista para habitarla; base 4000 $ m|n.

El domingo 11 de noviembre á las 4 p. m., venderé en remate público la mencionada finca, edificada en un terreno de 10 varas de frente al este por 45 de fondo. Su edificio consta de cuatro habitaciones de material, techos de azotea, tirantes madera dura, etc., pozo, cocina y letrina, etc. Títulos buenos.

Exigiré 200 $ m/n. en garantía al comprador al firmar el boleto.

Más datos á mi escritorio, San Martin 31 antiguo. 2350 n6

POR EL MISMO

Al norte, una CASA alta y baja, situacion inmejorable, ECUADOR 543 n|a, entre Santa Fé y Arenales, á 1|2 cuadra del tramway, del gas, del adoquinado, de las grandes comodidades; barrio completamente poblado, edificio bien construido en cal, produce buena renta, con hipoteca al Banco hipotecario nacional de 6000 $ en cédulas serie A; base 9000 $ m|n.

El domingo 11 de noviembre á las 5 p. m., venderé en remate la mencionada finca edificada en un terreno de 10 varas de frente al norte por 20 varas de fondo. Su edificio consta de 6 piezas bajas y 5 altas, techos azotea, pisos de madera, etc., 2 cocinas, 2 letrinas, algibe, etc.

Exigiré 300 $ m|n. en garantía del comprador en el acto de firmar el boleto, el que cargará con la hipoteca á estilo de plaza. Más datos á mi escritorio, San Martin 31 antiguo. 2951 n6

POR EL MISMO

De 3 lotes de TERRENO, entrando una ESQUINA, al norte, boulevard SERRANO empedrado y con trotadoras y GUEMES; sin base, al mejor postor.

El domingo 18 de noviembre á las 4 p. m., venderé en remate público los lotes que menciono, compuesto el 1º de 10 varas frente á Serrano por 31 varas 70 centivaras de fondo. El 2º: esquina Serrano y Güemes, de 20 x 21,70. El 3º: 10 varas á Güemes por 20 de fondo.

Exigiré 100 $ m|n en garantía al comprador de cada lote. Por más datos y planos á mi escritorio San Martin 31. 3191 n8

POR EL MISMO

El domingo 18 de noviembre á las 4 1|2 p. m., venderé en remate público, sin base y al mejor postor, Por lo que den; 3 espléndidos lotes de TERRENO, situados, calle 2ª ACEVEDO y calle sin nombre, compuesto el 1º de 10 varas de frente á 2ª ACEVEDO por 28 de fondo, 2º ESQUINA 2ª ACEVEDO y otra sin nombre, 18 por 18 varas, 3º 10 varas frente por 18 varas fondo. Exijiré 100 $ en garantía del comprador de cada lote en el acto de firmar el boleto.

Más datos y planos á mi escritorio, San Martin 31. 3192 n8

Mariano Salabert

Importante remate de TERRENOS EN MORON. 412,000 varas divididas en 100 lotes libre de calle en-trando veinte espléndidas ESQUINAS á un paso de la estacion del ferrocarril y á seis cuadras de la iglesia y plaza principal, sobre los grandes boulevares General Alvear y Porvenir é sea lo prolongacion de la avenida Rivadavia que está macadamizada hasta Haedo y continuará hasta Moron por donde próximamente pasará el tramway rural, por frente á los mismos terrenos, paraje lo más alto y pintoresco de todo Moron, el único terreno que queda sin edificar en esas alturas, pues está rodeado de los espléndidos chalets de los Sres. Ferrari, Phoo, Castex, de la Peña, Rebredo, Ataliva Roca, y por las quintas de los Sres. Maizon, Posi y otros muchos en construccion. Lindando por el norte con la quinta del Sr. Maizon al este, al oeste el señor Castex, al norte J. B. Izaza y al sud el señor Serapio Diaz.

El miércoles 14 de noviembre á las 2 p. m., procederé á la venta en remate público en mi casa BOLIVAR 116 n|n. de estos espléndidos terrenos, siempre que exceda de la base de 25 centavos vara cuadrada que no es ni la mitad de su valor según los precios obtenidos en esas mismas alturas; como posicion no existe nada mejor para formar espléndidas quintas de recreo, hermosos chalets ó una gran casa de campo; donde tambien los más ricos pueden ser vecinos de la mejor sociedad. Especuladores y hombres de poco capital deben aprovechar esta oportunidad que se les ofrezco hoy para duplicar su capital antes de dos meses.

Moron es el pueblo de más porvenir y el más importante del oeste por su gran comercio y fácil comunicacion con la capital federal; pues hoy tiene 26 trenes al dia y antes de seis meses tendrá tramway y adoquinadas sus principales calles, lo cual le dará un valor inmenso, incalculable hoy. Creo que este remate es la mejor oportunidad para los especuladores, que deben aprovechar las ventajosas condiciones de los terrenos de este pueblo, tanto para explotar como para el porvenir de sus hijos invirtiendo allí algunos de sus ahorros que les dará un interés de 500 % de utilidad sobre el capital invertido.

Ojo y mucha atencion, no olvidarse que el miércoles 14 del corriente á las 2 p. m., en mi casa Bolivar 116 n|n. venderé estos importantes terrenos con la infima base ante dicha de 25 centavos la vara cuadrada. Por más datos y planos á mi casa Bolivar 116 n|n. 3210 n8

Collet y Llambí

Lindo TERRENO en el boulevard MEDRANO, entre Cangallo y 2ª Cangallo, de 20 vs. de fte. al boulevard por 38 1|2 de fondo, en 2 lotes, con tramway y empedrado á 2 cuadras, inmediato al boulevard Corrientes, rodeado de importantes edificios, barrio de inmenso porvenir. Sin base.

El domingo 11 de noviembre, á las 4 1|2 p. m., remataremos en 2 lotes, al más alto precio y al contado, este lindo terreno que por su situacion en muy poco tiempo se doblará el capital. Títulos perfectos. Todo comprador entregará el 5 o|o al firmar el boleto. Por más datos á nuestro escritorio San Martin 175 n. n3

POR LOS MISMOS

En ADROGUÉ de 3000 varas cuadradas en un lote, á 5 cuadras de la estacion y á una de la plaza Almirante Brown. El pueblo más pintoresco del sud para veranear lleno de familias, gran hotel de las Delicias, calles adoquinadas, luz eléctrica y á solo 40 minutos de la capital; trenes á cada hora. El terreno mide 40 varas de frente á la calle Bynon, por 90 de fondo, frente á la hermosa quinta del Sr. Huergo y rodeado por las de los Sres. Pellegrini, Deaguiari, Perez y otros. Base 1 $ vara cuadrada.

En seguida una preciosa ESQUINA calles BYNON y EDESCANO, mirando al sud y este, compuesta de 3000 varas cuadradas. Base 1 $ vara cuadrada.

El domingo 11 de noviembre, á las 2 p. m., remataremos sobre el mismo terreno al más alto precio y al contado: pasando la ínfima base de 1 $ vara cuadrada, á propósito para edificar un hermoso chalet, casas quintas ó casas para renta. Títulos perfectos. Todo comprador abonará el 5 o|o al firmar el boleto. Por datos, San Martin 175 n|n. 3061 n7

POR LOS MISMOS

20 leguas de riquísimo CAMPO en CORDOBA, á 8 leguas al oeste de Santa Fé y del ferrocarril De Sunchales, divididas en 5 lotes de 4 leguas cada una, lotes núms. 2, 3, 10, 11, 12, en Tulumba, campos de riquísima tierra negra, superior para la agricultura, magníficos pastos, grandes montes de algarrobos, talas, etc.; base 4 $ la hectárea, á plazos.

El juéves 29 de noviembre á las 2 p. m., remataremos en nuestro escritorio SAN MARTIN 175, pasando de la base indicada estos espléndidos campos con las siguientes condiciones de pago: 1|4 parte al contado y las otras 3|4 partes á un año de plazo con pagaré hipotecario y con 5 o|o de interés al año; títulos garantidos. Todo comprador abonará el 6 o|o al firmar el boleto. Por planos y más datos San Martin 175. 3157 n8

Antonio Fourouge y Ca.

Importantísimo remate. El domingo, 2 de diciembre, á las 2 p. m., de 90 lotes de TERRENOS en el municipio de BELGRANO (capital federal), con frente á las calles SANTA FE, con 4 vias de tramway; Rio Bamba, Cerrito, Maipú, Chacabuco, 11 de Setiembre, via del ferro-carril del norte, General Paz Tucuman, Ituzaingó, Suipacha y boulevard Saavedra y San Lorenzo, en cuyas calles está decretado el adoquinado por la intendencia municipal y con vias de tramways ya construidas.

El único remate que se ha ofrecido en estas condiciones y situacion; terrenos altísimos, posiciones dominantes. Estos terrenos una vez adoquinadas sus calles, valdrán, sin hacer cálculos alegres, 25 ó 30 $ m/n vara cuadrada; todos los lotes á venderse tienen á su frente gas y aguas corrientes, y están próximos á las estaciones de tramways, ferro-carriles y á las valiosas propiedades de los Sres. Dr. Vicente Chas, Dr. José Feo Lopez, General Mansilla, y García, Herederos de Oliver, Alejandro Caride, Juan B. Corti, Eugenio Perez del Cerro, Dr. Julio Fonrouge, Emilio Bunge, Francisco Seeber, Sra. de Gradin, Dres. Rafael Corvalan, Medeci y muchos otros; espléndidas situaciones para la edificacion de casas para renta, una verdadera ocasion y pichincha que no se presentará dos veces, pues en el municipio de Belgrano se solicitan diariamente en compra terrenos, pero nadie compra porque no se vende á ningun precio; base de venta 3 $ m/n vara cuadrada que es la hipoteca que reconoce al Banco hipotecario nacional, cédulas D.

Alerta capitalistas, especuladores y pichincheros! Los compradores podrán cargar con la hipoteca debiendo abonar las diferencias del precio de venta, mitad al contado y mitad á 90 dias, en el acto de firmarse los correspondientes escrituras. Exijiremos venta el 5 o|o del importe total de la venta.

Por más informes: ocurrir á la oficina de tierras de A. Fourouge y Cª, calle 25 de Mayo 152 (Belgrano) ó Reconquista 131 n|n. (Buenos Aires). 3177 n8

Francisco Masó

PROVINCIA DE ENTRE RIOS, en la ciudad del Diamante. Colosal remate de 44 SOLARES compuesto cada uno de 34|64 metros por cada uno de sus cuatro frentes. El punto más elevado de la ciudad, á pocas cuadras de la escuela Naval. Estos preciosos terrenos para depósitos por estar próximos á las vias férreas en construccion, y la entrada de las colonias rusa, suiza é italiana, son tambien apropiados para casas de recreo, pues dominan el rio Paraná en su mayor extension.

Es de advertir que es el único momento propicio para comprar terreno barato en el Diamante. Habiendo el propietario de estos terrenos resuelto su viaje á Europa, será vendido sin base, y por lo que den, sin retirar lote.

El dia domingo 18 de noviembre, á las dos de la tarde.

Condiciones de venta: 20 o|o al contado, y el resto en pagarés á seis meses con 1|2 o|o de interés mensual. Pudiendo ser un obstáculo para algunos compradores su traslado para el dia y hora indicados, aceptaré ofertas de firmas garantidas por cartas y telegramas hasta la víspera del remate.

Será tomada en consideracion toda oferta que no baje de 0,05 centavos el metro cuadrado moneda nacional. Los compradores de los mencionados terrenos pueden ó no edificarlos, porque han llenado ya los requisitos exigidos por la municipalidad. Todo comprador que obtenga por efectuar su pago total al contado recibirá inmediatamente la escritura de propiedad libre de todo gravámen.

Los terreno anexos á los que ofrezco en venta fueron adquiridos por sus actuales propietarios pagando hasta 1,40 $ m/n, un peso y cuarenta centavos por metro cuadrado. La totalidad de los terrenos en venta son 11 manzanas y todo comprador por un solar tendrá accion á comprar el solar lindero. Cada uno de los citados terrenos forma un cuarto de manzana. La poblacion está dividida en manzanas de 80 varas ó sean 69,28 metros, lo que influye que sea una ciudad ventilada y elegante.

No olvidarse, es la mejor oportunidad, pues venderé sin base y por lo que den. Para datos y pormenores así como para ofertas por correspondencia, dirigirse al rematador. 3232 n9

Manuel A. Garay

De una buena CASA, calle CUYO 1030, viejo, entre Andes y Junin, 7 piezas, cocina, letrina, pozo con agua y sumidero, edificada en terreno compuesto de 7 metros, 577 milímetros de frente al sud, por 34 metros, 6 centímetros de fondo al norte, tasada en 14.471,45 $; base de venta 2|3 partes, 9.647,64 $.

El domingo 2 de diciembre, á las . . m., procederé á vender en público remate propiedad indicada por órden del señor juez de primera instancia en lo civil, Dr. D. Emilio Gimenez, en el expediente seguido por Dª Rosario L. Merchante. Por más datos á la secretaría del escribano D. Juan Rodriguez. 3515 o26

Nemesio Ricart

Siempre al norte!! Al norte siempre!

Domingo 11 de noviembre. Remataré á las 4 de la tarde lo que se puede llamar negocio único, tanto por la ubicacion como por la disposicion del terreno, á 1 1|2 cuadra de la avendida Santa Fé esquina LAPRIDA y BERUTTI. El adoquinado de estas calles está decretado y las calles ya nivelándose. El TERRENO tiene una área de 18 varas de frente á Berutti por 53 á Laprida, formando un total de 900 varas más ó menos. El plano de dicho terreno se distribuirá en el acto del remate indicando donde hay una irregularidad favoreciendo extraordinariamente al aprovecho del terreno. Ojo! Occhio! Ouvrez les yeux! Loock out!! especuladores que raras veces le caerá en manos semejante pichincha, no se olviden que una vez puesto el adoquin decretado, no obtendrán por ningun precio la breva que les ofrezco, y que una vez comprado guardarán ustedes como la niña de sus ojos.

El terreno reconoce una hipoteca de 4000 cédulas série B nacionales cuya hipoteca podrá continuar el comprador abonando la diferencia en el dia de la escritura. Todo comprador abonará el 5 o|o al firmar el boleto. Por más datos, San Martin 90, escritorio 6 alto de 12 á 4. 2330 n4

POR EL MISMO

El juéves 15 del corriente, dia de trabajo, á las 4 1|2 de tarde, una magnífica PROPIEDAD situada URUGUAY 544, entre Charcas y Santa Fé, compuesta de 9 varas de frente por 65 de fondo. Posicion sin igual, en el riñon del barrio extra-chic de la ciudad, con tramway de ida y vuelta, á pocas cuadras de la manzana destinada para la construccion de la casa de justicia, de la manzana destinada para el congreso, de la plaza Libertad, del gran mercado. Barrio de inmenso porvenir, rodeado de magníficos casteles, donde nadie vende. Llamo la atencion de los rentistas que deseen sacar un pingüe interés de la capital invertiendo en la construccion de un edificio de varios pisos á que se presta la magnífica dimension del terreno. Sin base; se quemará. Títulos de primer órden. Todo comprador entregará el 5 o|o al firmar el boleto. Por más datos, á mi oficina, San Martin 90, escritorio 6, altos, de 12 á 4. 3166 n8

POR EL MISMO

CALLAO, entre Juncal y Melo, ó sea en el boulevard Saint German Bonaerense.

El juéves 15 del corriente, dia de trabajo, á las 5 de la tarde, venderé un precioso lote de TERRENO en la calle Callao 1415 n|n. entre Juncal y Melo, frente al palacio del Sr. Salvador Gomez y del Sr. Buzchiazzo, á dos pasos de los futuros palacios de los Sres. teniente general Julio A. Roca, general Bosch, Seeber, frente á la calle Melo, á un paso del boulevard Las Heras, en una palabra, en el barrio mas suntuoso de la capital y la cuadra mas hermosa de la calle Callao. Cuando un terreno se halla en tal situacion seria del todo inoficioso tratar de aventajarlo con mucho reclame; este es un bocado para los paladares delicados y esto abunda en Buenos Aires; el terreno mide 9 vs. de frente por 54. 50 de fondo ó sean segun los títulos 490. 50 vs, efectivamente hay un exceso de 15 ó 16 vs. mas ó menos que quedan á beneficio del comprador. El terreno es alto y regular cosa muy rara en esta parte de Callao. El terreno reconoce una hipoteca de 8000 cédulas A nacionales con las cuales podrá continuar el comprador abonando la diferencia como es de práctica en el acto de la escrituracion. La venta se hará á tanto la vara; tambien hay dos piezas de material que el martillero regalará al comprador. Exigiré 15 o|o al firmar el boleto sea cual fuere el comprador. Por mas datos San Matin 90 escritorio 6, alto de 12 á 4. 3167 n8

POR EL MISMO

A última hora y al norte siempre, venta ad-corpus.

El domingo 11 del corriente á las 3 1|2, venderé la preciosa ESQUINA toda edificada, calles LAPRIDA y BERUTTI, cuya área se compone de 14 varas á la primera por 12 á la segunda, el edificio se compone de un almacen, 2 piezas, 1 sótano, una cocina, letrina, pozo, gas, cañería de aguas corrientes, pisos de madera; actualmente la ocupa el dueño quien tiene 100 $ de oferta por el alquiler mensual; no hay base. Exigiré el 5 o|o al firmar el boleto, sin escepcion de comprador. Por más detalles, San Martin 90, núm. 6 altos, de 12 á 4. 3246 n9

Hipólito Agéret

Espléndido remate de dos CAMPOS, en la Provincia de CORRIENTES; departamentos de San Miguel y La Cruz. Sobre el Rio Paraná el primero y sobre el Uruguay el segundo.

El 20 de noviembre próximo remataré por cuenta y órden de la sociedad Devotas Servidoras de La Cruz de los Milagros, en las galerías del CABILDO, de 9 á 11 de la mañana, los campos que á continuacion se expresan.

En el departamento de San Miguel: Superficie, 36.730,512 varas cuadradas. Linderos, al norte propiedad de Juan B. Buzzi, al sud propiedad de Julian Solis, al este propiedad de Desiderio Onieva, al oeste propiedad de José E. Ojeda.

En el departamento de La Cruz. Superficie: 107,269,488 varas cuadradas.

Linderos: al noroeste propiedades de Gavino Barreto, Pastor Barberan y Cárlos Luna. Al sud propiedades de Pedro Corrales y Gervasio Gomez. Al este propiedades N. Pepo, Bernardo Igarzabal, Angel Acuña y José María Soto. Al norte propiedad de Casimiro Soto. Base 7000 $ m/n legua cuadrada.

Condiciones—El pago se efectuará la mitad al contado y le mitad á seis meses de plazo, sin interés, con garantía hipotecaria del mismo campo.

El comprador pagará el 5 o|o al firmar el boleto.

V. S. Lobato

CASA VIEJA central, al Sud, á solo 12 cuadras de la plaza de Mayo, COCHABAMBA 197 n|v, entre las de Bolivar y Perú, casi sobre el mismo Puerto Madero, donde la tierra vale un dineral dentro de muy poco tiempo; precioso paraje para vivir, pues allí hay todas las comodidades que hacen agradable la vida. Base sumamente baja, 15.000 ps. cuando el terreno solo vale el doble.

El domingo 11 de noviembre, á las 5 de la tarde, venderé esta bien situada propiedad edificada en 8,35 vs. fte por 65,50 de fondo y ensanchando un poco en su contrafrente; Contiene 9 piezas antiguas pero que pueden producir una buena renta. Adoquinado, gas, tramways y aguas corrientes por todas partes. Títulos de primer órden; más datos Alsina 441 n|n; teléfono 492. 2981 n6

POR EL MISMO

Preciosa CASITA de dos departamentos, con base de 3000 pesos, calle 2ª CUYO, á 100 varas del boulevard Corrientes, entre las de Anchorena y Laprida, con frente al norte, ad-corpus.

El domingo 11 de noviembre, á las 3 1|2 en punto de la tarde, venderé esta bien situada casita, compuesta de 100 varas cuadradas y con 5 piezas perfectamente edificadas, pisos de madera, cielo-rasos de yeso, patio enbaldosado, cocina, letrina, etc. Casa que se presta para alquilar á dos familias, ó que se puede sacar de alquiler y puede ganar diez pesos más; un gran colegio del estado se construye casi al frente de la casita. Título superior. Más detalles, Alsina 441 n|n, telefono 492. 2982 n6

POR EL MISMO

Buena CASA á 50 varas del tramway del Sr. Lacroze, á una cuadra de la grandiosa estacion del F. C. P. que se está construyendo, situada en el boulevard GAUNA 227 n|v, entre Billinghurst y Bollini al lado mismo de la esquina; sin base.

El domingo 11 de noviembre, á las 3 de la tarde, venderé esta linda casa edificada en 10 varas de frente por 38 de fondo, conteniendo 4 hermosas piezas inclusa una linda sala á la calle; tiene tirantes de maderas duras, pisos de tabla, cielos rasos, baldosas en los techos, agua, jardin al fondo, un cuarto de madera como para servicio, cocina, letrina, pozos medianeras y otras comodidades. Título de primer órden. El que quiera hacerse de una casita bien edificada, de porvenir y barata, puede concurrir á este remate en la inteligencia que hará un buen negocio. Más datos, Alsina 441 n|n. Pantelefono 492. 2983 n6

POR EL MISMO

Dos suntuosas ESQUINAS y tres lotes de TERRENO, rodeados de boulevares y empedrados, sobre las calles LAVALLE, TUCUMAN y boulevard CENTRO AMERICA, todas empedradas con escepcion del boulevard que inmediatamente será adoquinado, pues ha sido incluido entre los 500 que ha mandado adoquinar la intendencia. Todos los lotes con buena hipoteca en cédulas de la série I provinciales, así es que con muy poco dinero se adquiere una de estas espléndidos terrenos; venta completamente liberal para la compra de este negocio. Escrituras matrices gratis.

El domingo 11 de noviembre, á las 4 de la tarde, venderé los expresados terrenos, cuyo detalle es como sigue: Lote 9 y 10 sobre Lavalle, 11.50 vs. por 35.64, con 4200 cédulas cada lote 13, con fte, al boulevard, 558 v|c, con 5600 cédulas; lote 21, esquina Centro América y Tucuman, 1057 vs. y 11,800 cédulas; lote 28, esquina Tucuman y Paso, compuesto de 686 v|c, con 7700 cédulas. No hay posicion mas linda en todos los alrededores, ni paraje que esté destinado á ser mas comercial que este por la proximidad á la estacion y plaza del 11 de Setiembre, al boulevard Corrientes, al boulevard Córdoba y muchas otras circunstancias. Cuando el boulevard Centro América tenga colocado su pavimento de adoquines, estas esquinas no se podrán conseguir por menos de 20 ps. v|c. Aprovechen pues los hombres de cálculo, y favor se puede ganar mucho dinero con estas tierras. Más datos y planos, Alsina 441 n|n, teléfono 492. 2980 n6

J. Guerrico y Ca.

Cuatro lindos lotes de TERRENOS por órden y cuenta del Banco constructor de La Plata. En BARRACAS AL NORTE, al lado de los talleres del ferro-carril del Sud, situacion de gran porvenir, con frente á la calle SANTA MAGDALENA, entre Australia y Luzuriaga, magnífico local para casas de renta ó donde se puede construir edificios que den el 20 o|o de renta al capital. Base ínfima 5 pesos la vara cuadrada pagaderos á plazos, 1|4 parte al contado y el resto á 6, 9 y 12 meses sin interés.

El domingo 11 de noviembre á las 2 p. m., venderemos los mismos terrenos donde estará nuestra bandera, procederemos á vender por órden terminante del Banco constructor de La Plata, siempre que pase de la ínfima base arriba indicada, estos lindos lotes de terreno que están llamados á tener en breve tiempo un gran porvenir, pues hallándose con los talleres del ferrocarril del Sud, que como todo el mundo sabe existe allí un núcleo de obreros que precisan residir cerca de ellos, así que construyendo una casa en ese paraje pueden obtener una renta pingüe y segura; á más la base no puede ser más ínfima de 5 ps. la vara cuadrada muy cerca del Riachuelo y mercado de frutos. Cada lote consta de 10 varas de frente á la calle Santa Magdalena por 52 varas 50 cents. de fondo ó sea 525 varas cuadradas cada uno.

Llamamos la atencion de las personas que deseen colocar bien su dinero, sobre estos terrenos, pues la base no puede ser más ínfima de 5 ps. la vara cuadrada y despues que pueden pagarlos á plazos. Se exigirá el 5 % al firmar el boleto. Por planos y detalles á nuestro escritorio. Reconquista 88 viejo. 2670

POR LOS MISMOS

A plazos, sin interes, á plazos, preciosa CASA para familia y negocio, de altos y bajos, construida á todo costo calle ALMIRANTE BROWN, casi esquina á PERU, (prolongacion), calle adoquinada y tramway á la puerta por cuenta y órden del Banco Constructor de La Plata. El barrio mas pintoresco de la capital, donde produce mas renta y se goza de aire mas puro. Edificio con 15 grandes habitaciones y un magnífico almacen, base 15.000 $ m/n. A plazos 1/4 parte al contado y el resto á 3, 6 y 9 meses de plazo sin interés. Venta ad-corpus.

El domingo 11 de noviembre, á las 3 p. m., remataremos por cuenta y órden del Banco Constructor de La Plata, la magnífica casa arriba indicada, construida con materiales de primer órden; paredes en cal, tirantes de hierro, cielos rasos de yeso, pisos de tabla, gran patio de baldosas, etc.

El edificio consta de 15 grandes habitaciones y un gran almacen, cocinas, letrinas, aguas corrientes, gas y demás comodidades necesarias.

Su terreno mide 13 varas 97 cents. de frente á la calle Almiran Brown (adoquinada y con tranway) por 32 varas 33 cents. de fondo en el costado este. La venta se hará ad corpus con la insignificante base de 15.00 0$. Se exigirá el 5 % al firmar el boleto. Por más datos á nuestro escritorio, Reconquista 88 viejo.

En seguida: Una verdadera joya, CASITA perfectamente edificada, calle PERU á pocas varas de ALMIRANTE BROWN, á plazos, sin interes, á plazos, calle empedrada, tramway á 20 varas.

A propósito para una corta familia, 10,04 varas de frente á la calle PERU por 20 varas 78 centivaras de fondo en el costado sud y 19 varas 62 centivaras por el costado norte, ensanchando en el fondo hasta alcanzar 13 varas 74 centivaras y lindando con la casa anterior; venta ad-corpus. Base 7000 $ m|n., á plazos: 1|4 parte al contado y el resto á 3, 6 y 9 meses sin interés.

El domingo 11 de noviembre, á las 3 p. m., remataremos por cuenta y órden del Banco Constructor de La Plata, la casa arriba indicada compuesta de 4 habitaciones, cocina, letrina y aguas corrientes, etc., etc., toda perfectamente edificada. La gente de poco capital no debe perder de vista este precioso negocio.

Se exigirá el 5 o|o al firmar el boleto. Detalles en nuestro escritorio Reconquista 88 viejo.

En seguida: CASITA chiche, contigua á la anterior con frente á la misma calle PERU, perfectamente construida con toda clase de comodidades: 10 varas 4 cents. de frente á Perú por 30 varas 25 cents. de fondo en el costado norte y 29 varas 79 cents. en el costado sud, enangostando al fondo paulatinamente hasta 4 vs. 27 cts. Venta ad-corpus. Base 6000 $ m/n. A plazos, 1/4 parte al contado y el resto á 3, 6, y 9 meses, sin interés.

El domingo 11 de noviembre, á las 3 p. m., remataremos por cuenta y órden del Banco Constructor esta otra casita chiche arriba indicada y compuesta de tres piezas, con cielo raso de yeso, pisos de tabla, cocina, letrina, agua corrientes, etc., etc., en fin con todo el confort deceable á una corta familia. Otros datos en nuestro escritorio Reconquista 88 n|v.

Nota—Las escrituras de todas las propiedades que ofrecemos en venta son perfectas. Exigiremos el 5 o|o del valor de la venta al firmar el boleto. 2671 n1

POR LOS MISMOS

10 preciosos lotes de TERRENO con frente á la avenida MONTES DE OCA y la calle BRANDZEN. A plazos! A plazos! La más espléndida calle de la capital! El paraje más alto, mas pintoresco y mas codiciable de la ciudad, lindando con la nueva comisaria recientemente construida y con las oficinas del registro civil, con tram vay de ida y vuelta á la puerta, con gas, aguas corrientes y demas accesorios como para construir cualquier edificio.

Magnífica esquina para un negocio, pues será el punto más céntrico donde toda la parroquia tiene que acudir.

Casi en frente á la iglesia de Santa Felicitas y al lado de todas las oficinas útiles de la parroquia. A plazos, sin interés, 1/4 parte al contado y el resto á 3, 6 y 9 meses.

El domingo 11 de noviembre á las 4 1|2 p. m., remataremos por cuenta y órden del Banco Constructor de La Plata, con las bases que más abajo se estipulan, estos 10 soberbios lotes de terreno que vienen á quedar en una posicion excepcional, pues se encuentran á la mano y al lado de todas las oficinas necesarias y en el mismo tiempo que es el punto más céntrico de toda esa zona.

Estos lotes constan de la manera siguiente:

Lote núm. 1 con frente á la Avenida Montes de Oca, con 433 varas 08 centivaras cuadradas. Base 20 $ la vara cuadrada.

Lote núm. 2 esquina Montes de Oca y Brandzen, con 749 varas 06 cent. cuadradas. Base 25 pesos la vara cuadrada.

Lote núm. 3 con frente á Brandzen, con 275 vs. 03 cent. cuadradas. Base 15 $ la vara cuadrada.

Lotes núm. 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10, cada uno con 416 varas cuadradas á 423 varas cuadradas, con frente á Brandzen. Base 15 pesos la vara cuadrada. La posicion de estos terrenos es excepcional para cualquier casa de negocio ó para casa de familia, lo mismo que para renta.

Nadie debe faltar á esta única ocasion que representa, pues facilmente se comprende que en toda la gran avenida no hay una sola situacion comparable á estos terrenos, pues hay la garantía de seguridad y comodidad en ellos, que no se encuentra en otros parajes. Por planos y detalles á nuestro escritorio. Reconquista 88 n|v. Todo comprador, sin excepcion, entregará el 5 o|o al firmar el boleto 2669 n1

POR LOS MISMOS

Un precioso lote de TERRENO, 10 varas de frente por 50 de fondo. Calle SUAREZ al llegar á SALTA calle empedrada, magnífica situacion, á 2 cuadras de la plaza Herrera y 2 de la avenida Montes de Oca. Sin base; por lo que den.

El domingo 11 de noviembre á las 5 1|2 de la tarde venderemos por órden terminante de su dueño el terreno arriba indicado de 10 varas de frente á Suarez por 50 varas de fondo—donde estará nuestra bandera—Sin base; por lo que den—Títulos perfectos. El comprador abonará el 5 o|o al firmar el boleto; por más datos á nuestra casa, Reconquista 887 v. 3117 n7

J. Peralta Martinez

EN TEMPERLEY, á solo dos cuadra al este de la estacion, 16 lotes de TERRENO lindando calle por medio con el palacio del Sr. Sansinena al norte, al este con la calle ALSINA, camino que une Lomas con Adrogué, al sud la calle 9 DE JULIO, únicos terrenos sin edificar, encuadrados por la estacion y las propiedades de los Sres. Sansinena, Dr. Gonzalez, Correa, Grigera y Rosso.

Los lotes son de variadas dimensiones; base 80 cent. v|c., hay dos esquinas.

El remate tendrá lugar el domingo 11 de noviembre á las 3, por cualquier precio que exceda de esta base bajísima. Pichinchros! aprovechar esta única oportunidad. No se puede ofrecer nada en mejores condiciones. 2330 pl n4

POR EL MISMO

JUDICIAL, en SAN FERNANDO—CASA sobre la barranca, á una cuadra del camino macadamizado, frente al local que ocupaba la sociedad italiana.

Por órden del Sr. juez de 1ª instancia Dr. Gindara y perteneciente á la testamentaria de D. Pedro Silva Zeballos.

El lúnes 12 de noviembre á las 2, en mi escritorio SAN MARTIN 121 nuevo. El terreno mide 8 vs. de frente al Rio de la Plata por 25 de fondo, el edificio consta de 3 piezas. Tasado en 1200 $. Base 800 $. 3010 n6

POR EL MISMO

En LOMAS DE ZAMORA. El domingo 11 de noviembre, á la 1, 5 lotes de TERRENO sobre la calle PEREIRA LUCENA, entre General Rodriguez y Maza, á 2 cuadras de la plaza al norte, inmediatos á la quinta de la Sra. de Zemborain: 4 de ellos tienen 10 varas por 25, entrando dos edificios, y uno tiene 10 varas por 80. Base de los edificios 1,80 $ vara cuadrada y en los otros 1,50 $ vara cuadrada. 3007 n6

POR EL MISMO

En seguida, 4 LOTES en la calle MAZA entre Lucena y Las Heras, 10 varas por 65 cada uno, á 2 cuadras de la plaza, rodeados de edificios; base 1,50 $ vara cuadrada. 3008 n6

POR EL MISMO

En seguida, 4 LOTES en la calle RIVERA, entre San Martin y Alvear, 10 varas por 50; base 1,40 $ vara cuadrada, antes de llegar á la quinta del Sr. Rosendo, 3 cuadas de la plaza. 3009 n6

POR EL MISMO

En TEMPERLEY, el paraje más delicioso de Lomas con un selecto vecindario y donde convergen todas la líneas férreas del sud, una CASA chiche en estado de habitarla en seguida.

El domingo 18 de noviembre, á la 1 1|2 p. m.

El terreno hace esquina, 65 varas á cada lado, calle en medio, con el Chalet del señor Arnol Leslie, con un precioso y escojido jardin, todo cultivado, árboles frutales, hortalizas, etc.

El edificio consta: en el primer cuerpo de cuatro piezas bajas y una alta, con corredores á los costados sobre columnas de hierro, pisos de baldozas y mármol muy bien construidos, cocina, etc.

El segundo cuerpo: cochera, caballeriza, piezas y cocina de servicio. Se venderá al más alto precio, sin base, ocasion sin igual, para pasar agradablemente este verano.

En seguida: se venderán los MUEBLES de la misma casa, comedor, sala, etc. Un hermoso break flamante, guarniciones, un caballo de tiro, un petizo, etc. 3302 n8

Infante y Miranda

4º. Remate en el aristocrático pueblo MAR DEL PLATA.

Por órden y cuenta de varios 109.000 VARAS CUADRADAS divididas en 109 lotes de 20 varas por 50, de los cuales 38 pertenecen á las manzanas núm. 282 del plano general y los 71 restantes á las señaladas con los números 22 del mismo plano.

Por la ínfima base de 20 cts. m|n, la vara cuadrada que están próximos á la plaza de Lóndres y completamente rodeados de hermosísimas casas quintas y los designados con los números 22 con la ínfima base de 13 cts. m|n, la vara cuadrada; estos se encuentran á pocas cuadras de la estacion.

Los terrenos que ofrecemos en venta de una situacion inmejorable y con muy poco dinero se obtiene un lote con la entera confianza de triplicar el capital invertido antes de un año, si se tiene en consideracion el valor inmenso que van tomando los terrenos en ese bellísimo pueblo, tanto por su preciosa situacion topográfica como por sus aires y recomendables aguas que son indiscutiblemente superiores á cualquier otro de los punto balneario. Este es el momento de comprar para triplicar el capital en breve tiempo. El remate se efectuará:

El juéves 15 de noviembre, á las 3 p. m., en nuestra casa BOLIVAR 21 n|n.

Nota—Los compradores darán el 10 o|o en el acto de la compra. 2541 o31

POR LOS MISMOS

Bolivar 21 nuevo. Remates semanales: Los miércoles y viernes á las 12 m: de MUEBLES, ARTICULOS de FANTASIA y OBJETOS DE ARTE, y los lúnes de ALHAJAS.

Nota: Se anticipa dinero á toda persona que lo solicite sobre mercaderias enviadas á remate. Tambien se encargan de la compra y venta de casas, terrenos, campos, haciendas, etc., etc. 2548 o31

POR LOS MISMOS

En BARRACAS AL SUD, sobre los mismos terrenos, por cuenta y órden del Banco de la provincia de Buenos Aires, 5 manzanas de TERRENO, con 35121 varas y 80 centivaras cuadradas, divididas en lotes de varias dimensiones. Base regalada é ínfima de 1 $ vara cuadrada. Paraje excelente donde no hay quien venda. Los terrenos estan comprendidos entre las calles 11 DE SETIEMBRE, CONSTITUCION, general PAZ y SAN MARTIN, á una cuadra de la calle principal ó sea la de General Mitre, por donde cada 5 minutos pasa el tramway que vá á la Crucesita, á 2 y media de la iglesia hácia el sud, á igual distancia de la plaza de la municipalidad.

La línea del ferrocarril que va á La Plata divide los terrenos y á 150 varas se encuentra el ramal del ferrocarril de la Provincia al mercado de frutos. No puede pedirse nada mejor, más pintoresco y de más importancia para el comercio. Ojo especuladores.

El domingo 25 de noviembre á las 3 de la tarde, venderemos esta fraccion de terreno por órden y cuenta del Banco de la Provincia de Buenos Aires y siempre que exceda de la base de 1 $ vara cuadrada. Planos é informes, Bolivar 21 nuevo. Nota: El comprador darán en seña en el acto de la compra el 10 % sobre el total. 2697 n2

POR LOS MISMOS

En el pueblo SAN MARTIN, sin base. Am paso de la capital federal. De un magnífico TERRENO situado en la calle CIRCUNVALACION, en un paraje alto y muy pintoresco, con una superficie aproximadamente de 47 varas de frente por 217 varas de fondo, conteniendo en su contrafrente de 31 varas propio para edificar una hermosa casa-quinta; dista tres cuadras de la plaza de igual distancia de la iglesia, á cuatro de la estacion del Sr. Corvalan y lindando con los terrenos del Sr. Panelo. El tramway rural de la Croze que pasa por frente al terreno completa solo 30 minutos de viaje á la capital.

Muy pocos son los terrenos que se venden por esas inmediaciones al costado de la via y este es el momento de aprovechar todo aquel que quiera poder pasar la estacion veraniega; más si se tiene en cuenta la facilidad que ofrece el tramway á dos varas del terreno.

El remate se efectuará el domingo 18 de noviembre á las 4 p. m. sobre el mismo terreno y donde estará la bandera.

Nota. El comprador oblará en seña el 10 %.

Para mayor comodidad de los interesados damos el horario del tramway que pasa por la estacion Lacroze á la 1 y 20 y á las 2 y 55, regresando á las 5 y 6 6 p. m. 3249 n9

POR LOS MISMOS

En MAR DEL PLATA 16 MANZANAS divididas en 64 lotes de un cuarto de manzana, base 10 centavos vara cuadrada.

El dia 12 del corriente, á las 2 de la tarde en mi casa BOLIVAR 21 n., Procederemos á la venta en público remate de estos inmejorables terrenos que por su posicion sobre la playa y sus inmediatos al centro de la ciudad y rodeados de espléndidos chalets, casi sobre el boulevard Marítimo por donde el tramway pondrá en comunicacion con el resto de la poblacion y la estacion del ferrocarril, paraje sumamente pintoresco y á propósito para formar magníficas casas de recreo.

Recomendamos especialmente á los bañistas y á los hombres de buen gusto estos magníficos terrenos por su posicion frente á la playa Mansa, sitio preferido por las familias de buen tono y por ser estos los más altos de Mar del Plata, formando grandes montañas donde se pueden construir casas de recreo con muy poco costo y dominar toda la poblacion, á un paso de donde se vá á construir el gran hipódromo y se están levantando más de veinte casas de familias conocidas. Inútil creo recomendar á mis clientes este remate, pues todos saben el valor de la tierra en esta localidad y el porvenir seguro de ellos; están marcados con el número 250 de chacras, segun el plano oficial, donde no se ha vendido nada hasta hoy en remate.

Hombres de cálculo no deben perder este remate que será único para poder obtener un precioso terreno y con muy poco dinero y quedar dueños del porvenir, pues la base de venta es de diez centavos vara cuadrada, que no es ni el cuarto parte de su valor, y dando escritura matriz gratis á los compradores. Ojo y no faltar el lúnes 12 de noviembre, á las 2 p. m., en mi casa, Bolivar 21. Por planos y datos á la misma. 3270 n9

M. Billinghurst é hijos

Judicial. De la bien situada PROPIEDAD, calle SUIPACHA 172 á 178 entre Cuyo y Corrientes. Perteneciente á la testamentaria de la Sra. Dª Fausta Silva, de órden de los herederos, todos mayores de edad y con aprobacion del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Angel S. Pizarro. Tasada en 140.000 $, base 93.333 $ el metro cuadrado.

El domingo 11 de noviembre á las 3 de la tarde, procederemos á vender en público remate, bajo la base de 152 ps. 33 cvs. el metro cuadrado, la propiedad arriba designada, cuyo terreno mide 15 metros 16 cts. de frente al este, por 60 metros 62 cts. de fondo, ó sea una superfie de 919 metros cuadrados. El edificio se compone de 2 casas altas con 6 piezas cada una: la baja con 12 piezas y además dos almacenes al frente con puertas á la calle; tiene agua corriente, gas y su situacion es inmejorable. Por más datos ocúrrase á nuestro escritorio, San Martin 90.

Exigiremos del comprador el 5 por ciento en garantía. 1500 o18

POR LOS MISMOS

Judicial. De la PROPIEDAD calle PARANA 250 á 263, entre Corrientes y Gral. Lavalle, perteneciente á la testamentaria de la Sra. Dª Fausta Silva, de órden de los herederos, todos mayores de edad, y con la aprobacion del señor juez de 1ª instancia, Dr. D. Angel S. Pizarro. Tasada en 25.000 pesos. Base para la venta: 79,36 ps. el metro cuadrado.

El domingo 11 de noviembre, á las 4 de la tarde, procederemos á vender en público remate, bajo la base de setenta y nueve pesos treinta y seis centavos el metro cuadrado, la propiedad arriba designada, cuyo terreno mide 12 metros 99 cent. de frente al oeste por 24,24 de fondo, ó sea una superficie de 315 metros cuadrados. El el edificio se compone de 2 almacenes con puertas á la calle, 4 piezas altas y 8 bajas; su situacion es importante, por hallarse ubicada á media cuadra del Politeama. Exigiremos el 5 o|o en garantía.

Por mas datos, ocurrir á nuestro escritorio, San artin 90 n|v. 1501 o18

POR LOS MISMOS

De la importante PROPIEDAD calle 25 de MAYO núms. 414 á 418, entre Córdoba y General Viamont, de órden de su propietario; base para la venta 205.000 $ m|n.

El domingo 18 de noviembre, á las 4 de la tarde, procederemos á vender en público remate, bajo la base de doscientos cinco mil pesos moneda nacional, la finca designada cuyo terreno se compone de 18 varas 75 centivaras de frente al este por 56 varas 95 centivaras de fondo, teniendo en el costado sud 24 varas, un martillo á favor de 5 varas 95 centivaras que ensanchando hasta el fondo aumenta su contrafrente en 27 varas. Su edificio antiguo consta de 19 piezas altas, y grandes galpones abajo. La inmediacion á los depósitos de aduana de las Catalinas le dan una importancia y valor incuestionable. Exigiremos del comprador el 5 o|o en garantía.

Por más datos ocúrrase á nuestro escritorio San Martin . . . 2647 n1

POR LOS MISMOS

En BELGRANO. De 8 lotes de TERRENO, en las calles GENERAL PAZ, SAAVEDRA, ITUZAINGO SUIPACHA y SAN LORENZO, bajo las bases que se designan.

El domingo 18 de noviembre, á las 4 de la tarde, procederemos á vender en público remate los ocho lotes de terreno que se designan y en el órden siguiente:

Primero: 20 varas á la calle Saavedra por 35, frente al este, calle General Paz. Base 3 $ vara cuadrada.

Segundo: 20 varas á Saavedra por 40 á Ituzaingo. Base 2 $ vara.

Tercero: Dos lotes en la calle Saavedra entre Ituzaingo y Suipacha de 10 varas por 40 cada uno. Base 2 $ la vara.

Cuarto: Cuatro lotes en la calle San Lorenzo entre las de Saavedra y otra sin nombre. Base un peso cincuenta centavos la vara.

Exigiremos de los compradores el 5 o|o en garantía. Por más datos ocúrrase á nuestro escritorio, San Martin 90. 3114 n8

Pico y Gomez

En el AZUL, de media legua de magnífico CAMPO ó sean 1350 hectáreas, que forman el establecimiento «Los Angeles», buenas poblaciones, alambrados, etc. campo alto con una vara de tierra negra, distante solo tres leguas de la estacion Shaw del ferrocarril del Sud, no tiene rival para centros agrícolas. Por órden del directorio del Banco de la Provincia; base de venta 38.000 $ m|n. Reconoce una hipoteca por 11.000 $ m|n. en cédulas E.

El lúnes 12 de noviembre, á 2 de la tarde y en nuestro escritorio PIEDAD 341 nuevo, procederemos á la venta por órden del directorio del Banco de la Provincia y bajo la base que queda indicada, pudiendo el comprador cargar con la hipoteca tomándola al tipo de plaza de la media legua de campo, parte de la suerte núm. 165 del Azul y bajo los siguientes linderos: al nordeste con Adolfo Reyes, al sudoeste con José Barmes, al sudeste con Diego F. Ramsy y al nordoeste con Pedro F. Miranda.

El campo es de forma regular. Teniendo en su centro la concida laguna de Lujan y su tierra excelente para la agricultura y ganaderia; pastos en su totalidad tiernos, trévol, gramilla y el filerillo. A más del alambrado que cierra todo su perímetros tiene las poblaciones siguientes: Casa principal con nueve piezas de material, techo de teja, pisos y cielos rasos de madera, puertas y ventanas pino de tea y corredores embaldosados con pilares de hierro, una pieza más de material, cochera, cocina, etc., techo de teja horno y cuadra de panadería, jardin cercado con 1000 varillas y poste de ñandubay, un porton de hierro con pilares de material; un galpon de 20 x 15 techo y paredes de hierro dos corrales de ovejas con medios posts de ñandubay, varias piezas de paja para peones, quinta con 10 cuadras bajo alambre, 3 cuadras alfalfa y 5008 árboles de diversos, puestos, etc., etc.

Por planos y más datos á nuestro escritorio, Piedad 341 n|n. 2317 o28

D. P. Rossani y Ca.

Remate núm. 55—El juéves 15 de noviembre, á las 3 1|2 p. m. remataremos una CASA llamante en la calle PERU 977 nuevo, entre Estados Unidos y Europa. El dia y hora indicada procederemos á vender en remate público por órden terminante de sus dueños, con la ínfima base de 17.000 pesos, la lujosa y espléndida propiedad arriba mencionada; consta de 73|4 varas de frente entre paredes mirando al este por 36 varas de fondo con 9 hermosas habitaciones, cuarto de baño, cocina, algibe etc., de lo mejor construccion en cal, puertas y ventanas de cedro, pisos de madera, zaguan y patios de mármol y mosaicos, cielo rasos de yeso francés perfectamente decorados como todas sus habitaciones por el renombrado artista Fiori Fachada sencilla y elegante, pintada al óleo, puertas y ventanas de cedro, etc.

He aquí el paraje de gran porvenir á un paso del puerto Madero. Ojo capitalistas nada mejor que la propiedad que ofrecemos. El importante barrio en que ella está edificada, rodeado de tramways en todas direcciones, próximo al gran puerto Madero que será el primero en Sud-América esto le dará un éxito que no alcanzamos á calcular por su gran importancia. En la actualidad gana 130 $ mensuales de alquiler pudiendo producir de 200 á 220 pesos.

Nota—El comprador entregará el 5 o|o en el acto de la compra y á cuenta como garantía de la escrituracion.

Por datos á nuestra casa Victoria 430 nuevo. Union telefónica 429. 2392 n4

Ricardo Eastman y Ca.

El domingo 11 del corriente, á las 4 1|2 de la tarde, de una buena CASA alta y baja, de construcion moderna y á todo costo, calle DESTILERIA 24 y 28, n|v, entre Pasos y Castelli, 12,70 varas de frente por 32 varas de fondo; situacion muy linda y de porvenir, á una cuadra del tramway de la calle Cuyo y á 3 de la plaza 11 de Setiembre.

El dia y hora indicado, venderemos por cuenta de su dueño, y con la ínfima base de 15.000 ps. m/n, la casa citada, cuyo detalle es como sigue.

Casa alta—Escalera de mármol, 5 hermosas piezas, cuarto de baño, cocina y letrina, cielos rasos de yeso y pisos de madera.

Casa baja—Dos patios, 10 piezas, 2 cuartos de baño, cocina y letrina, cielos rasos de yeso y pisos de madera; cañería de gas en toda la casa. Títulos garantidos de primer órden. El comprador entregará al firmar el boleto el 5 o|o sobre el precio; por más informes á nuestro escritorio, San Martin 345. 2317 n1

POR LOS MISMOS

De una buena CASITA en la calle de BUEN ORDEN entre las de Europa y Comercio, 1044 n|n, á 1|2 cuadra de la plaza Concepcion; barrio lindísimo y donde muy pocos quieren vender; renta segura.

El dia 23 del corriente, á las 4 1|2 p. m.: venderemos por cuenta y órden de su propietario, la casa arriba citada, con cuatro habitaciones, cocina, letrina, etc, edificada en terreno que mide 5 1|4 varas de frente al Oeste por 19 3|4 varas de fondo al este. Base de venta 10.000 $ m/n. Títulos perfectos. El comprador entregará, al firmar el boleto, el 5 o|o sobre el precio.

Por mas informes á nuestro escritorio San Martin 345. 3357 n10

Benjamin Sastre y Ca.

En BELGRANO, judicial. De la gran CASA-QUINTA perteneciente á la testamentaria de Cayetano Pezzi, con frente á tres calles.

El domingo 18 de noviembre de 1888, á las 3 p. m. venderemos en remate público por órden del juez de 1ª instancia Dr. D. Angel S. Pizarro en la ejecucion seguida por el Banco Nacional contra la testamentaria de D. Cayetano Pezzi. Tasacion y base de venta 41.027 $.

Esta espléndida propiedad mide 34 metros 80 cents. á la calle Chacabuco, 86,30 á la de Pavon, 34,19 á la de 3 de Febrero y 86,50 por el costado oeste, lindando con la viuda de D. N. Pezzi.

El edificio se encuentra en el interior del terreno y lo forma un chalet de dos pisos con mirador y un departamento separado para caballeriza, cocheras, piezas de servicio, cocina y habitacion para el jardinero con sus correspondientes oficinas.

El piso bajo del edificio está compuesto de 4 piezas que son: comedor con su correspondiente sótano, 2 piezas en su costado y un dormitori, cuarto de escalera y galeria al frente y al costado.

El piso alto se compone de cuatro piezas, cuarto de baño, cuarto de escalera para el mirador, galerias cubiertas por los frentes del edificio. La construccion del edificio es de paredes de uno y medio ladrills de espesor en cal, maderas duras y pisos de pino de tea. Las galerias de mosaicos, revoque interior y exterior de cal, cielo raso de yeso en todas las piezas, siendo el correspondiente al comedor adornado y pintado, y las paredes se encuentran forradas de madera y pintadas imitacion roble, el techo del edificio es de pino las interiores con su contra marco en ambos lados; el techo del edificio es de pizarra y está rodeado por un elegante jardin que ocupa todo el resto del terreno, con arbustos y plantas florales de las mejores del país, un juego de agua en el centro, cañeria de aguas corrientes, gas en todo el edificio etc., etc. Por más datos á la escribania de D. Eduardo Munilla, Cabildo. 888 o10

Francisco Rayneli

El 11 de noviembre á las 2 p. m., de un centralísimo TERRENO al norte, al norte, calle GENERAL LAVALLE, entre Junin y Andes, en el barrio mejor de la capital, rodeado por los boulevares Callao, Córdoba y Corrientes, á un paso del congreso nacional, tribunales, grandes palacios y paseos públicos lo rodean. Que terreno hermoso! Que localidad preciosa! Es el único terreno que existe sin edificio en ese barrio y por lo mismo el más codiciado; y les ofrezco la oportunidad de conseguirlo; mide 7 metros, 39 centímetros de frente al norte por 51 metros 739 milímetros de fondo al costado este y 32 ms. 10 centímetros al costado oeste, el contrafrente 6 ms. 25 cents. igual á 210 metros 89 centímetros cuadrados.

Este terreno fué vendido al Sr. Manuel Atucho que no se presentó á firmar la escritura en el término fijado, y como el dueño no vende á plazo sinó al contado, dejó sin efecto la venta por estar en su derecho y me ha ordenado lo venda por cualquier precio, sin mirar nada, sin base. Los títulos perfectos están á disposicion de los interesados en mi escritorio. E sigiré el 5 o|o al firmar el boleto. Informes Victoria 551 n|n. 2353 n1

POR EL MISMO

En el boulevard CALLAO! En el boulevard CALLAO! La mejor localidad, donde están los suntuosos palacios, donde deben vivir las personas de fortuna, no hay boulevard mejor que Callao, atraviesa la ciudad de un extremo á otro, es el más recto y donde se ha dado cita para vivir la gente de buen tono.

El dia 16 de noviembre á las 5 p. m., venderé en remate la hermosa propiedad boulevard Callao núm. 1166 nuevo, entre Arenales y boulevard Santa Fé, próximo al congreso nacional, tribunales y cuanto paseo público tiene la capital de mejor y más hermoso la rodea. Qué casa espléndida! Esta propiedad está tan bien construida y tan preciosa que no tiene peros que oponerle, toda ponderacion es poca; tiene 13 elegantísimas habitaciones y demás comodidades deseables. Qué casa! visitenla. La venta será ad-corpus, sin base, por cualquier precio; tengo órden de venderla sin limitacion; ya lo saben, Callao núm. 1166 nuevo, el dia 16 á las 5 p. m. Títulos perfectos. Exigiré el 5 % al firmar boleto. 2714 n3

POR EL MISMO

El 11 las 3 p. m., de un lotecito de TERRENO bien situado, calle PAVON entre Soria y Liniers, de 12 varas frente por 30 de fondo, entre edificios, la loca-lidad es muy buena, adelanta mucho, es un terreno de poca plata y se venderá por cualquier precio. Sin base. Exigiré 100 $ al firmar el boleto. Informes, Victoria 551. 2980 n6

POR EL MISMO

El 11 á las 3 p. m., del bonito TERRENO en la calle SORIA entre Pavon y Constitucion, de 10 varas frente por 50 de fondo, en la parte de Soria que es del barrio muy progresista y próximo al boulevard San Juan; hay que liquidar este terreno, se venderá por lo que den, son pichincha. Exigiré 100 $ al firmar boleto. Informes, Victoria 551. 2981 n5

POR EL MISMO

El 11 á las 4 p. m., un espléndido lote de TERRENO calle COCHABAMBA, entre Rioja y 2ª Catamarca de 11 varas frente por 40 de fondo, empedrado, gas, tramway, casas de altos, etc., todo lo más pedido y con 5 años de plazo en lotras á 90 dias renovables, hipotecarias con el 7 o|o de interés al año y 5 o|o de amortizacion trimestral en la base de 10 $ v|c; lo que exceda de la base se abonará al contado. Esta oportunidad es magnífica para comprar sin plata. Exigiré 200 $ al firmar el boleto. Informes, Victoria 551. 2982 n6

POR EL MISMO

El 11 á las 4, de 3 espléndidos lotes de TERRENO entrando una soberbia ESQUINA, con plazo de 5 años, calle COCHABAMBA entre Rioja y Caridad, comprendiendo esta esquina. El tramway, con empedrado, gas, boulevard San Juan y un gran centro de familias, todo rodea—localidad inmejorable. Condiciones: se venderán con la base ínfima de 12 $ vara cuadrada en 5 años de plazo con el interés del 7 o|o al año y el 5 o|o de amortizacion trimestral en letras hipotecarias á 90 días renovables, lo que exceda de la base se abonará al contado al firmar la escritura; estas se hechan por el escribano Sr. Cabral. Este remate es un regalo puede decirse para los pobres, pues con unos cuantos pesos tendrán un lindo lote; son de poco fondo; es una pichincha. Exigiré 100 $ por lote al firmar boleto. Informes, Victoria 551. 2983 n6

POR EL MISMO

El 11 á las 5 1|2 p. m., de una CASA perfectamente situada: calle RINCON, entre Cochabamba y Constitucion, de 9 varas de frente por 26 de fondo, 7 piezas y demás oficinas; diez cuadras del boulevard San Juan y Entre Rios, hoy adoquinado, gas, en una localidad de familias, colegios, etc; tiene 3000 pesos en hipoteca al Banco hipotecario nacional en cédulas série C, que cargará el comprador pagando la diferencia; esta casa es barata para comprar á bien, no les queda libre en razon que se vende por liquidacion y sin base. Exigiré 5 % al firmar el boleto. Informes, Victoria 551. 2984 n6

POR EL MISMO

El 11, á las 4 1|2 p. m., de 2 espléndidos lotes de TERRENO, en la gran calle RIOJA, entre Constitucion y Cochabamba, de 10 varas frente por 70 fondo cada uno, para fábricas, depósito, barracas ó casas de vecindad á lo que quieran, todo está en el mejor paraje, á la cuadra del boulevard San Juan, colegios, etc., tramway, gas y empedrado. Llamo la atencion sobre estos hermosos terrenos, para negocio, para edificar, etc., será un lindo negocio. Sin base. Exigiré 200 $ por lote al firmar el boleto. Informes Victoria 551. 3279 n9

Daniel Miró

De una CASITA chiche, calle GENERAL PAUNERO entre Rawson y otra sin nombre, 3 cuadras de la estacion Almagro, con empedrado á una cuadra y á 2 cuadras del tramway, mide 10 varas de frente por 30 de fondo. El edificio consta de 3 piezas de material, techos de azotea, tirantes de maderas duras y la otra pino de tea, balaustrada al frente, etc., se vende por mérito, etc.

El domingo 11 de noviembre á las 3 de la tarde, venderé esta preciosa casita en el paraje de más porvenir de la ciudad, á una cuadra de la calle Rivadavia y tres de la estacion Almagro, sin base, por lo que den, por órden terminante de su dueño.

Títulos garantidos.

Aprovechen pichincheros.

El comprador abonará el 10 % al firmar el boleto. Por más datos á mi casa Piedad 556 n|n. 2854 n4

POR EL MISMO

Al norte! De una CASITA chiche, calle ARENALES 3489 n|n, á una cuadra del palacio del Sr. Aragasti; 10 varas de frente por 40 de fondo. Ad-corpus. El domingo 11 de noviembre, á las 5 1|2 de la tarde, venderé esta linda casita: sin base, por lo que den, por órden terminante de su dueño.

Reconoce una hipoteca de 2000 pesos, con la que podrá continuar el comprador si le conviene.

Títulos garantidos.

El comprador abonará el 10 o|o al firmar el boleto. Por datos á mi casa Piedad 556 n|n. 2853 n4

POR EL MISMO

De una CASA al norte: calle BUSTAMANTE núm. 1261 nuevo. 10 varas de frente por 51 de fondo. Ad corpus. El edificio tiene ocho magníficas piezas, cielos rasos de yeso, pisos de maderas dura, dos patios, gas, etc.

El domingo 11 de noviembre á las 4 1|2 de la tarde, venderé esta linda casa, sin base, por lo que den, por órden terminante de su dueño. Reconoce una hipoteca de 5000 peso con la que podrá continuar el comprador si le conviene. Títulos garantidos. El comprador abonará el 10 o|o al firmar el boleto. Por datos á mi casa Piedad 556 n|n. 2851 n4

POR EL MISMO

De una CASA al norte, calle BILLINGHURST 1195 n|n., 10 varas de frente por 44 1|2 de fondo, ad-corpus. El edificio tiene 5 piezas, cielos rasos de yeso, pisos de madera, dos patios, etc.

El domingo 11 de noviembre á las 5 de la tarde, venderé esta linda casa, sin base, por lo que den, por ausentarse su dueño del país. Títulos garantidos.

El comprador abonará el 10 % al firmar el boleto. Por datos á mi casa Piedad 556 n|n. 2852 n4

Javier Garcia de Zúñiga

Sorprendente remate—El domingo 18 de noviembre, á las 2 en punto de la tarde procederé á vender 972 LOTES del barrio La Territorial, situados sobre los grandes boulevares RIVADAVIA, INDEPENDENCIA, GAUNA y via del ferrocarril del oeste. El boulevard Rivadavia es la calle más central de Buenos Aires, la verdadera entrada de la ciudad, donde á la vuelta de pocos años solo les será permitido á los grandes capitalistas el ser propietarios de una localidad excepcionalmente situada, por dá aceso á más de dos terceras partes del movimiento del interior de la República con la capital; boulevard que tiene en construccion su adoquinado y que un pequeño lote adquirido allí constituirá la mejor herencia, el mejor seguro que un padre pueda dejar á sus hijos.

Los terrenos que vendo están calle por medio con el palacio del Sr. Olivero y lindando con la Granja Nacional donde está construida la gran cancha de pelota, circo de las carreras, chalet del Sr. Pedro Costa próximo á la gran plaza de armas y la gran fábrica de quesos, el Palermo del oeste á donde hoy se recuesta toda la poblacion y á donde las empresas de tramways dirigen sus vias por el boulevard Rivadavia é Independencia. El barrio La Territorial formada de un área de más de 700.000 varas tiene ya vendida en remates anteriores, casi la mitad de su terreno; lo vendido pertenece á un número grande de propietarios, y que el remate que vamos á dar aumentará, asegurando una poblacion rápida que cuadruplicará antes de un año su valor actual.

El remate se efectuará, una parte de los lotes al contado, y la otra parte, mitad al contado y mitad á 3 y 6 meses. El terreno reconoce un gravámen al Banco Hipotecario de 42 centavos por vara que el comprador podrá cargar con ello ó exigir que se le entregue libre de todo gravámen. La venta se hará á gusto del comprador, ningun remate con más ventaja que este.

Los boulevares Rivadavia é Independencia cruzan estos terrenos, que forman una meseta en la parte más alta de San José de Flores, á solo 15 cuadras de su plaza y á 4 cuadras de la estacion Floresta. Los lotes están subdivididos en chicos y grandes, los planos y boletos pueden solicitarse en los puntos siguientes: En Buenos Aires, en el escritorio del rematador Reconquista 66 n|n; en las oficinas de la sociedad, en la calle Tacuarí 35 al 42 n|n; en La Plata, boulevard 7 esquina á 47. El ferrocarril gratis saldrá de Central á las 12 y 1|2, de la estacion del Once á la 1, y hará una parada en la estacion de Flores. Todo comprador con excepcion de personas entregará el 20 % en el acto de firmar el boleto. Habrá un ambigú abundante para toda la concurrencia.

Por más datos al rematador, Reconquista 66 n|n. 1953 o24

Máximo Benguria

Judicial. De una CASA de lujo alta y baja, con galería de cristales, con 22.000 cédulas N, por dividir de condominio, en el mejor barrio de esta ciudad, calle de PASCO entre Piedad y Rivadavia núms. 33 y 35.

El domingo 11 del corriente, á las 2 p. m., venderé esta linda y bien construida casa siempre que haya oferta que supere la base que son 30.000 $ m|n. fijarse en el detalle. La finca está construida en un terreno de 10 varas de frente por 31 2/4 de fondo, la baja tiene 10 piezas, y la alta 7 y demás oficinas, cielos rasos de yeso, puertas y celosías de cedro, patios de mosaico, cocina y cuarto de baño, y lo que es mejor, puede rentar 300 $ m|n. mensuales.

Los títulos son de primer órden. Por más datos á mi escritorio en el Pasaje Roverano, oficina núm. 32 altos.

Nota: El comprador podrá continuar con la hipoteca pagando la diferencia de las cédulas. 2312 n4

Severo Pizarro Torrents

De una TRILLADORA completa en MERLO.

El domingo 18 del corriente á las 2 p. m. remataré por dinero de contado en el HOTEL ARGENTINO en la estacion de Merlo, UNA TRILLADODA Cleyton con su motor y todos los demás útiles, completa y lista para empezar á trabajar con base de 3000 $; inútil es recomendar sus buenas condiciones por ser estas conocidas de todos los chacareros del partido. 2975 n6

Lagos y Sahores

Judicial. De 6 baules SEDERIAS, GUANTES DE CABRITILLAS, CINTAS, MEDIAS, y CORBATAS; en nuestra casa calle PIEDAD 869 n|n.

El mártes 13 del corriente á las 2 de la tarde venderemos, por disposicion de la suprema corte de justicia federal y por cuenta de quien corresponda, al contado, 6 baules con sederias negras, cintas, guantes de cabritilla, medias y corbatas, introducidas por el vapor Villa del Salto en 10 de setiembre 1887, procedente de Montevideo, consignadas á Miguel Tavarone. 2399 n4

Manuel Lamas

De 5 magníficos lotes de TERRENO, al norte de la capital, entrando dos ESQUINAS, en el parage más pintoresco de la ciudad; 4 lotes en la calle BILLINGHURST, esquina á 65 F., hoy CABRERA y una esquina en la misma calle y 65 F., opuesta de 10 varas á la calle Billinghurst por 40 de fondo á la 65 F. con la ínfima base de 6 pesos la vara cuadrada. De los 4 lotes, 3 están divididos de 10 de frente por 20 de fondo, como para que puedan adquirirlo gentes que tengan poco dinero y quieran edificar una buena casita, se les presenta una buena oportunidad de comprar uno de estos lotes que se venderán con la base de 7 pesos la vara cuadrada y la esquina tiene 20 por 15.36 varas, terreno suficiente para hacer una espléndida casa para negocio y familia.

Estos terrenos están situados en la parte más alta de la ciudad, en una verdadera meseta, lo del barrio poblado con hermosos y elegantes edificios á la moderna, que lan cerca de los boulevares Gallo, Córdoba y Santa Fé, terreno de la ex-quinta de Leblanch.

El domingo 11 de noviembre á las 4 p. m. venderé por órden terminante de su dueño y con la base arriba indicada, los terrenos sitos en calle Billinghurst esquina á la 65 hoy Cabrera, y la esquina Billinghurst y 65 F.

Todo comprador entregará 100 $ m|n. por cada lote al firmar el boleto. 2232 o27

POR EL MISMO

De un hermoso lote de TERRENO al norte, calle AZCUENAGA núm. 944 n|n, entre las de Charcas y Paraguay, en donde no hay nada para vender, paraje pintoresco, calle perfectamente adoquinada, barrio high-life, lindando con elegantes y modernos edificios. 17 varas de frente por 54 de fondo, propio como para hacer edificar cuatro preciosas casas, dos bajas y dos altas. Títulos perfectos.

El domingo 18 del corriente, á las 3 p. m. Sin base, por lo que den, remataré este magnífico lote de terreno, situado en el paraje más progresista y valioso del municipio: el valor que diariamente toma la propiedad por estos barrios del norte, evitan de hacer cualquier elogio sobre la importancia de este espléndido lote de terreno.

El comprador entregará 500 $ en seña al firmar el boleto. Por referencias, á mi escritorio, Piedad 23 n|n. 2935 n6

Granja Nacional

Remates semanales: En nuestra casa CANGALLO 657 y 659 (nuevo). BAZAR, MENAGE, CUADROS, PIANOS, MUEBLES, artículos de lujo, etc.

Los mártes y viérnes, á las 7 1|2 de la noche, remates permanentes de dichos artículos, que reciben de casas introductoras para venta á cualquier precio. 3976 perm. jl26

POR EL MISMO

Escritorio central y casa de remates, calle CANGALLO 657 y 659 n|n, entre Florida y Maipú. Exposicion de ANIMALES y casa de ventas, calle PIEDRAS 1002 esquina EUROPA. Establecimiento comercial de industrias rurales.—Director propietario: Pedro A. Costa.—Martilleros: Cárlos F. Jáuregui.

POR EL MISMO

Para hacendados. Muy especial remato de ANIMALES de raza, en nuestro vasto local de ventas de animales, PIEDRAS 1002, esquina á EUROPA: 4 magníficas vaquillonas 15|16 sangre Durham y 4 notables toros 31|32 sangre Durham.

Acreditadísimos productos de la cabaña Santa Catalina, del Sr. Dr. D. Domingo Frias: 10 lindísimos carneros pura sangre Rambouillet, de segunda clase. Provenientes de la misma reputada cabaña, 10 notables ovejas, tambien puras. Misma procedencia, 6 espléndidas vaquillonas, pura sangre Durham, y 1 notabilísimo toro. Animales de hermosísimo tipo, inmejorable sangre, buen tamaño y edad; nacidos y criados en la Merced, del Sr. D. Manuel Real de Azúa.

20 carneros Lincoln, de la cabaña Lincoln, de los Sres. Escurra hnos. Varios caballos de tiro, algunas máquinas de agricultura, guarniciones, carruajes y artículos de aplicacion rural, etc., etc., etc.

El miércoles 14 de noviembre á las 2 de la tarde venderemos al mejor precio y al contado, los notables animales que dejamos enumerados y que recomendamos especialmente á los señores cabañeros y criadores; el detalle es así:

Por órden y cuenta de la cabaña Santa Catalina del Sr. D. Domingo Frias:

4 espléndidas vaquillonas 15|16 sangre Durham, nacidas y criadas en la célebre cabaña, servidas por notables toros puros, animales de hermosísimo tipo y notable belleza.

4 toros 31|32 sangre Durham, de la misma cabaña, jóvenes, hermosos y fuertes, inmejorables para plantel de fino, lindísimas formas é irreprochable origen.

Por órden y cuenta de la cabaña La Merced del Sr. D. Manuel Real de Azúa:

6 espléndidas vaquillonas pura sangre Durham y un notabilísimo toro tambien puro, hijo del famoso Druid núm. 52.737.

Todos estos notables ejemplares Durham, así como los carneros Rambouillet y Lincoln, están en nuestra casa y pueden ser inspeccionados por los criadores inteligentes que sin duda los encontrarán dignos de ser presentados como tipos de raza.

El remate principiará á las 2 en punto y nos daremos el placer de obsequiar á los señores concurrentes con un ligero refresco. 3257 n9

POR EL MISMO

Grandioso remate FERIA, especial para hacendados y criadores, en nuestro comodísimo y especial local de férias rurales de La FLORESTA, á un paso de la estacion Floresta del ferrocarril del Oeste y á pocas cuadras del tramway á Flores: 250 cabezas de ganado al corte raza Durham, animales lo inmejorable origen que constituyen uno del establecimiento Miraflores, de propiedad del Dr. Exequiel Ramos Mejía. Se garante que no hay animales viejos.

40 años de cruzamiento, seleccion prolija y origen de primer órden, 50 toros de campo y de excelente sangre.

Toros puros, nacidos de vacas procedentes de sangre originaria de Tapiales, las que durante una larga série de generaciones han sido servidas por toros importados de los mejores criaderos de Inglaterra.

Potrillos y potrancas de varias razas, puros y mestizos; carneros y ovejas Rambouillet y Lincoln, animales de galpon y de campo. Venta en pequeños y grandes lotes. Al alcance de todos los bolsillos. Potros, máquinas de agricultura recursos, rejas, ruedas, lino y trigo, etc., etc. Gran cantidad de animales y artículos de la comercio. Alerta chacareros! Tierras populares. Tren expreso gratis.

Es una palabra un completo dia de campo y una brillante ocasion de comprar animales finos de inmejorable origen. Alerta señores cabañeros! nadie debe faltar á la granfería.

El domingo 25 de noviembre á las 12 del dia, venderemos al mejor precio y al contado los magníficos animales y artículos que á grandes rasgos dejamos enumerados y que recomendamos especialmente á los señores criadores y hacendados.

La adquisicion de vocas como las que hoy ofrecemos á nuestros clientes ofrece á los hacendados una brillante oportunidad de hacerse de un plantel que servirá por sí mismo en pocos años de enteros suficientes para cubrir los gastos de su adquisicion y de dar la sangre de las vacas que ofrecemos podrán conseguir de plantel que produzcan lo mejor y más fino de cuanto existe en Europa.

Los boletos para el tren, gratis; catálogos de la gran féria, etc., etc., serán enviados á los señores cabañeros y hacendados oportunamente y serán entregados á los que lo soliciten en nuestra casa Central, Cangallo 657 y 659.

Nota: Los señores interesados pueden enviar sus animales con anticipacion al local cuidado y destinado para ello con garantía de inspeccionar la hacienda 4 dias antes del remate. 3201 n8

POR EL MISMO

Precioso terreno. En un paraje alto é higiénico de la capital, en el gran boulevard JOSE MARIA MORENO, á 150 varas del tramway y de la calle Rivadavia, ¡Alerta especuladores, alerta!

El terreno que es altísimo mide 51 varas de frente al este sobre el boulevard José María Moreno por 93 varas de fondo. Terreno regular, rodeado de espléndidos edificios, á 2 cuadras del Fronton Nacional, paraje de inmenso porvenir, entre las quintas de grandes árboles frutales, propio para edificar una casa-quinta, como para la capital recien los cuales á la parte inmejorable por su ubicacion y tambien sus consultas de familia como por tambien y destinados, está la quinta para vender por órden y cuenta de su dueño y por division de condominio, en un solo lote.

El domingo 11 de noviembre á las 4 de la tarde sobre el mismo terreno realizaremos la venta á que nos referimos y que recomendamos á los capitalistas de buen gusto que deseen adquirir un terreno para una espléndida casa-quinta y por su gran porvenir. Se exijirá 5 o|o de seña á todo comprador. 3013 n6

96 lindos lotes de TERRENO al sud, con frente á 86 metros y corredores de abasto, rodeados por las calles ARENA, PATAGONES, LINIERS, MAZA y BOEDO y 92, libres de calles! Venta liberal al mejor postor y sin base, mucha atencion especuladores y personas de poco capital, espléndida oportunidad para adquirir terrenos de gran porvenir por poco más de nada.

El domingo 18 de noviembre irremisiblemente, á las 3 de la tarde, procederemos por órden terminante de sus dueños y por liquidacion completa de una sociedad, procederemos al remate de los terrenos de referencia, de conformidad con el plano levantado que pondremos de manifiesto y del cual extractamos los detalles siguientes:

Manzana A—7975 metros cuadrados divididos en 17 lotes, numerados del 68 al 84, todos con frentes á las calles 92, Boedo y Patagones, respectivamente.

Manzana B—12.100 metros de superficie cuadrada divididos en 28 lotes, con frentes á las calles 92, Maza, Patagones y Boedo, numerados del 40 al 67.

Manzana C—12.210 metros de superficie cuadrada, repartidos en 28 lotes, con frentes respectivamente á las calles 92, Liniers, Patagones y Maza, numerados del 1 al 38.

Manzana D—De forma triangular, con frentes á las calles Arena y Liniers, dividida en 7 lotes numerados así: 1, 2, 3, 4, 5, 55 y 56, con una superficie cuadrada de 2313 metros. Los lotes 95 y 96 tienen edificios antiguos de mucha utilidad.

Fraccion E—25 metros de frente por 125 de fondo, con edificio, señalado bajo el número 94.

Fraccion F—2341 metros de superficie cuadrada dividida en 4 lotes con frentes á las calles Liniers, Patagones y Maza y señalados en el plano con los números 7, 8, 9 y 10.

Fraccion G—3071 metros 75 milímetros de superficie cuadrada, dividida en 8 lotes con frentes á la calle Patagones, Maza y Boedo y numerados del 86 al 93.

Fraccion H—De forma triangular con 26 metros 76 milímetros á la calle Patagones, por diez metros 5 milímetros á la calle Boedo.

Creemos excusado recomendar la importancia de este remate que se encuentra al alcance de todos los bolsillos, pues la circunstancia de encontrarse situados los terrenos de referencia en un punto tan aparante para la edificacion de pequeñas casas, así como para la instalacion de fábricas, curtiembres, establecimientos, etc; lo colocaf uera de toda ponderacion.

El tramway que va á los corrales llega hasta poco más de una cuadra de los terrenos y el que partiendo de la estacion de aquel llega hasta el puente Alsina cruza por los mismo terrenos, por la manzana A de norte á sud.

Para mayor conveniencia de los compradores los propietarios han solicitado y conseguido de la municipalidad la delineacion de las calles que atraviesan estos terrenos, las que pronto serán empedradas como puede comprobarse por la pavimentacion de esa clase que llega hasta 1 cuadra.

Tales son los lotes de terreno que ofrecemos en venta sin base alguna y que liquidaremos el dia señalado sobre los mismos, en los lotes 95 y 96, donde estará la bandera. El dia del remate saldrán de la estacion Caridad del tramway ciudad de Buenos Aires, coches especiales para conducir á los interesados, á los que se obsequiará tambien con un lunch en el sitio del remate.

Nota: Se darán escrituras gratis á los compradores dentro de 30 dias de la venta. Todo comprador abonará 100 nacionales al firmar el boleto de cada lote.

Por otros formes ocurrir á nuestra casa, Cangallo 657 9630 s28

POR EL MISMO

6000 hectáreas de riquísimo CAMPO en la Provincia de Buenos Aires, PEHUAJÓ conocido por Las Mellizas, patos de 1ª clase, abundantes y tiernos; trébol, alfilerillo, gramillas, etc., seccion XIII del plano oficial del Gobierno. Gobierno de la Provincia de Buenos Aires. Lotes núm. 152, 153, 161, 162, 172, 174 y 174, linderos con campos de los señores José Aguiló, Inchauspe, Marcó del Pont, etc., y con las mejores reservas del gobierno, á 3 leguas del ferrocarril y á de la gran Colonia La nueva Plata, inmejorable ubicacion para centro agrícola. Alerta especuladores. Alerta.

Venta muy liberal, al alcance de todos los bolsillos. El campo reconoce hipoteca por 65.000 $ en cédulas de las séries J K. Base de venta, las cédulas.

El saldo que resulte se abonará conjuntamente con la diferencia de las cédulas, mitad al contado y mitad á 3 meses de plazo sin interés.

Las cédulas son 50.000 de la letra J y 15 de la letra K. Alerta especuladores, alerta.

El viérnes 16 de noviembre, á las 2 de la tarde, venderemos el espléndido campo á que nos referimos y cuyos datos é informes más detallados van en el plano que se repartirá.

Nota: Estando nuestra casa central de ventas materialmente llena de mercaderias, daremos este remate en el escritorio de los Sres. Dulciman y Cª, calle RIVADAVIA al lado de la Bolsa de comercio.

Por datos allí y en nuestra casa, Cangallo 657 n|n. 2153 o26

POR EL MISMO

Espléndida área de TERRENO con frente al gran boulevard RIVADAVIA, á la altura del CABALLITO. lindando con el Fronton Nacional que se inaugura en estos dias; 12.976,96 metros cuadrados; donde nadie vende; con 70.000 cédulas série L. Base de venta 10 ps. la vara cuadrada! En un solo lote. ¡Alerta señores especuladores! sociedades territoriales, atencion!!

El domingo 11 de noviembre, á la 2 de la tarde en punto, sobre el mismo terreno, venderemos en el de referencia, cuya superficie cuadrada se compone de 9732 metros 15 cts., ó sean 12.976 vs. y fraccion.

La forma del terreno es casi regular, pues tiene 58,90 varas de frente á la calle de Rivadavia y 44,35 en el contra frente que linda con el ferrocarril, por 187,20 de fondo lindero con el fronton nacional y 192,50 al costado opuesto, con D. José Raffo.

Nos parece inútil ponderar la importancia de este valioso terreno, bastando con señalar su ubicacion y las propiedades que lo circundan para que quede demostrada aquella.

Las condiciones de pago ventajosas y la base fijada complementan la importancia del negocio que ofrecemos á los que con razon tienen fé . . . valor de la tierras, cada dia más creciente. . . . planos é informes á nuestra casa Cangallo 657 nuevo.

Nota: Todo comprador deberá oblar el 5 % seña al firmar el boleto. 222

POR EL MISMO

Un lindo TERRENO situado en el gran boulevard GALLO, entre Cuyo y 70 A ó sea 2ª. Cuyo, calle empedrada y rodeada de buenos edificios. Sin base, sin precio, por lo que den.

El domingo 11 de noviembre, á las 4 de la tarde, procederemos al remate del bien situado terreno, sito en el gran boulevard Gallo entre Cuyo y 70 A., compuesto de 10 varas de frente por 62 de fondo, ó sea una superficie de 620 varas.

Dista 1 1|2 cuadra de la estacion 11 de Setiembre y 1 del gran mercado concedido al señor Devoto y está rodeado de buenos edificios, que se aumentan diariamente dándole al barrio la mayor importancia.

Con tramway inmediato, calle adoquinada y en un paraje de inmenso porvenir, el terreno de referencia o tiene que pedir. Los títulos son de primer órden. Más informes en nuestra casa, Cangallo 657 y 659 n|n.

Nota.—Exigiremos el 5 o|o de seña al firmar el boleto. 2609 n1.

Policarpo Mom

En BELGRANO, de TERRENOS.

El domingo 11 de noviembre á las 3 de la tarde, procederé á vender por órden de su dueño, un terreno situado en Saavedra, calle Santa Fé esquina Pollinini, frente al mercado, compuesto de 20 varas á Santa Fé por 40 á Pollinini; base de venta 3 pesos vara cuadrada.

Otro—El mismo dia á las 4 de la tarde, venderé tambien por órden de su dueño, un TERRENO situado en BELGRANO, calle SAN LORENZO entre Lavalle y Pavon. Linda con el edificio del colegio que se vá á construir en la esquina de Lavalle y con la casa quinta del general Garcia; base de venta 4 pesos vara cuadrada. 2943 n6

POR EL MISMO

Una CASA. El mismo dia á las 4 y 1|2 de la tarde, una casa en BELGRANO, calle SAN LORENZO entre Lavalle y Pavon al lado del Sr. N. Festal, 20 varas de frente por 40 de fondo, 2 piezas grandes de material, cocina, letrina, pozo de rica agua, corredor, árboles frutales, bajo la ínfima base de 5500 $.

Para más informes ocurrir al rematador en Belgrano, calle 25 de Mayo 205 ó en Buenos Aires Cangallo 346 nuevo.

Nota: El comprador abonará el 5 o|o al firmar el boleto. 2942 n6

José Segarra

Sin base, 16 LOTES, en el pintoresco pueblo de BANFIELD. A 20 minutos de la capital federal y á 2 cuadras al oeste de la Estacion Banfield. Para pobres, para ricos, para especuladores y para todo el que quiera poseer un rico lote de tierra en el pueblo veraniego, más hig life de la provincia.

El domingo 11 del corriente, á las 4 p. m., venderé por órden terminante de su propietario, un espléndido terreno dividido en 16 lotes de 10 varas de frente por 60 de fondo cada uno. La venta se efectuará en fracciones ó en un solo lote á gusto de los interesados. La situacion de estos terrenos es inmejorable, rodeados de preciosos jardines, inmediatos á la espléndida casa «La Magnolia». El centro más poblado y más alto, sobre la calle Real á Lomas de Zamora, y á un paso de la estacion.

NOTA—Todo comprador entregará al firmar el boleto de compra venta 5 % m. n. por cada lote. Previniéndose que la venta será liberal y por cualquier precio. Informes San Martin 412. 3335 n7

Cornelio y Eduardo Romero

De 5 magníficos lotes de TERRENO, entrando una espléndida ESQUINA al Norte, atencion.

El domingo 11 de noviembre, á las 4 p. m., procederemos á la venta de cuatro preciosos lotes de terreno siduados en la calle PASAJE núm. 4, entre 2ª y 3ª Córdoba, á 50 varas de la avenida Serrano y cuya área es la siguiente: lotes 2 y 3 unidos, de 22 varas 54 centímetros de frente por 27,75 de fondo; id 4 y 5, de 22 y 54 de frente por 37,50 y 38,50 de fondo. La base para la venta será de 2 pesos vara cuadrada, advirtiéndose que cada dos lotes tienen una hipoteca de 1000 pesos en cédulas nacionales série C, con la que podrán continuar los compradores.

Lote núm. 1, lindísima esquina, Serrano y 3ª Córdoba, de 12 varas de frente por 53 y 50 de fondo: con 2500 pesos en cédulas série C, con las que podrá seguir el comprador; base 5 pesos vara cuadrada.

La situacion de esta esquina es inmejorable, sobre el boulevard Serrano que se encuentra empedrado con trotadoras, gas, etc.; por lo que creemos inútil hacer ninguna recomendacion á los que quieran edificar para obtener una buena renta gastando poco dinero. Para más informes á los martilleros, Reconquista 82 n|n.—El remate se suspendió el domingo 4 por el mal tiempo.

Exigiremos el 5 o|o. 2088 n6

Pedro Ebbeke y Ca.

De una CASA-QUINTA en BELGRANO calle CERRITO núm. 62 y 64; formando esquina á la de Necochea, 41 varas sobre la primera, 50 id sobre la segunda calle.

El domingo 11 del corriente, á las 3 1/2 de la tarde, venderemos por órden de su dueño y dinero de contado la linda y bien situada propiedad arriba mencionada; el terreno se compone de 35 metros 596 milímetros de frente sobre la calle Cerrito y 43 metros 300 milímetros de frente sobre la de Necochea ó sean 41 por 50 varas formando una superficie de 2050 varas cuadradas; casa de 4 piezas gran porton de hierro, etc.; base de venta 7 pesos m|n vara cuadrada, título de primer órden.

El comprador abanará al tiempo de la venta el 5 o|o sobre el precio obtenido.

Por más datos antes del remate á nuestra casa calle Perú 158 n|n. antes 80. 2633 n1

POR LOS MISMOS

Del bonito MUEBLAJE, etc. de la casa habitacion del Sr. D. Cárlos Diehl, calle PILAR núm. 153 antiguo, por ausentarse con la familia para Europa.

El domingo 11 del corriente á las 12 p. m. venderemos al mejor precio y dinero de contado todo el mueblaje y menaje de dicha casa, á saber: Un rico piano perpendicular, lindos cortinados, alfombras, arañas y otros artefactos para gas, cuadros, bonitos adornos, espejos, muebles de sala, id de varios dormitorios, id de comedor, porcelana, cristalería, etc., muebles de despensa, batería de cocina é infinidad de otros enseres de una casa de familia.

A las 2 en punto de la tarde, venderá á allí mismo 1 YEGUA de raza, colorada tapada, de grande alzada, trotadora, mansa y diestra en el tiro, ya sea sola ó en yunta. Se venderá atada para que los interesados puedan probarla. 3315 n7

Francisco Constenla

Excepcionalísimo TERRENO, alto y hermoso, para todos; sin-dinero, sin interés. A plazos, en 24 mensualidades, con descuento de 12 % el que quiera pagar al contado. El único remate que se ha dado en estas condiciones.

¡Terrenos en la capital! 600.000 varas cuadradas divididas en lotes al alcance de todos; rodeados por boulevares de 29 varas.

El tramway Lacroze llegará á ellos antes de nada. Todas las calles van á ser adoquinadas.

En el floreciente barrio Las Catalinas fundado y fomentado por el Sr. Seeber.

La calle Corrientes lo atraviesa; cruzado por el ferrocarril al Rosario y con dos estaciones, la de Las Catalinas y la principal de Nouguier.

¡Atencion pues!

El domingo 18 de noviembre á las 2 de la tarde. Base de venta, 1,50 $ la vara cuadrada: vale 6 pesos en aquel parage.

Habrá medios de conduccion para los interesados; oportunamente se avisará.

No existe nada comparable á este local para establecer espléndidas quintas de recreo, chalets, jardines, etc. El terreno es alto y está en las condiciones mejores de todos los que se hallan en las inmediaciones á la capital.

Para establecimientos industriales, fábricas en que es necesario recibir materiales, y entregar los efectos que ellas produzcan, es el punto más estratégico, pues desde allí puede remitirse directamente á la capital y al interior de la república y á cada una de sus provincias.

La gente de escasos recursos debe aprovechar esta oportunidad, única que se le presentará quizá en muchos años para adquirir una propiedad en la capital por poca cuota mensual que cualquiera en la forma que les ofrezco hoy. Hasta ahora solo se ha vendido con mensualidades en los pueblos de campaña y así se han formado capitales con el valor que adquieren los terrenos, que hoy después de lo que se pagan en la capital sucede esto, estamos viendo á diario como se doblan, quintuplicar y aun centuplicar el valor de las tierras y las que ofrezco pertenecen á esta última categoría, antes de un año se venderán á precios de 8 ó más pesos, ya que el público se convencerá de lo que expreso.

Es la caja de ahorros más ventajosa para un buen padre de familia que quizá asegure la fortuna de sus hijos comprando ó invirtiendo allí algunos de sus ahorros, y el paraje más apropósito para los especuladores, tanto por lo ínfimo de su precio, como de su situacion.

Todos á comprar lotes en ese dia.

La venta será sobre el terreno á fin de que se den cuenta de lo que cada uno compre. Se exigirá el 10 por ciento al contado y el resto en 24 mensualidades sin interés. Más datos á mi casa, Bolivar 14. 1513 o18

POR EL MISMO

Excepcionalísimo.

El domingo 11 de noviembre á las 3 de la tarde. ¡¡Para todos!! ¡¡Para todos!! La espléndida QUINTA conocida por del Dr. D. Manuel María Escalada, con espléndidos árboles frutales.

Dividida en lotes. El que compre en este remate lleva la ventaja de que adquiere una casa con árboles que tienen algunos de ellos más de diez años de existencia. Compran sin dinero! Con cédulas! Paraje excepcional: calles CATAMARCA, EUROPA y COMERCIO; calles empedradas, tramway, gas, etc., etc.; en lotes grandes y chicos, con opcion para que cada uno compre lo que guste. Base de venta: las cédulas!

Es la gran caja de ahorros para los que tienen poco capital, pues se les presenta la oportunidad de adquirir y hacerse propietarios con toda comodidad.

Atencion los empleados y los padres de familia: se les presenta ocasion de hacerse propietarios á sus hijos, asegurándole ¡ardá un porvenir, adquiriendo las cédulas que representa á fin de qué cada dia aumenta mas su valor que todos los dias y es probable que antes de un año valga el doble.

No olvidarse: el domingo 11 de noviembre á las 3 de la tarde. 1382 o24

POR EL MISMO

De una importante ESQUINA, calle de VENEZUELA y PASEO, á pocas varas del boulevard Belgrano, donde se vá á construir un mercado, de los 10, uno de 300 varas cuadradas y otra de 420 con edificio, magnífica renta; bases de venta ínfimas: la esquina 30 $ vara cuadrada, el lote contiguo 25 $ vara cuadrada. Es una pichincha, al lado he vendido hace poco judicialmente á 45.

El día 16 de noviembre á las 2 1|2 de la tarde, venderé siempre que exceda de la base, estos dos preciosos lotes con su edificio. 2917 n5

POR EL MISMO

De una espléndida ESQUINA calles ARENALES y Rodriguez Peña, núm. 1686, 1690, 1700 y Peña 1195. Al norte. Al norte, sin dinero, son doscientas magnífica renta, 12 varas de frente por 30 de fondo. Base de venta 27.000 $ m/n, en cédulas série D nacionales. Es la ocasion más brillante para el que quiera comprar una magnífica propiedad, sin desembolsar dinero y á pagar con la misma renta. Atencion.

El dia 16, á las 5 de la tarde, venderé siempre que mejoren la base, la preciosa esquina que anuncio, situada en el mejor barrio, y donde los terrenos valen un dineral. El comprador tomará si le conviene las cédulas al precio de plaza el dia de la escritura y abonará la diferencia en efectivo.

Nota—El comprador entregará el 5 o|o al firmar el boleto, sin excepcion. 2920 n4

POR EL MISMO

Un regalo, de una lindísima FINCA, calle de ANDES núm. 474, 11 1|2 varas por 35; edificio construido por el ingeniero Sr. Boillat y en condiciones de construirle altos. Materiales de primera clase, moderna, propia para dos familias, puede vivir el dueño y alquilar parte. Base 15.000 ps. m/n, mitad en cédulas. Base de venta 20.000 $ en cédulas série D nacionales. Inmediato al adoquinado y al boulevard Callao, al boulevard Santa Fé y en el paraje más precioso de la capital. ¡Atencion!

El dia 16 á las 4 1|2 de la tarde, venderé siempre que exceda de la base, esta linda propiedad. Si compra pueden hacerse sin dinero. Es necesario darse cuenta de que ofrezco en venta por lo que no deje que se las adquiere, es un verdadero regalo que este se con un pensamiento gasto se puede edificar los altos, con lo que compre consigue dos casas, adquirir en un barrio que al adoquinado, y al Banco hipotecario en lo que sea una renta para el comprador y es una finca y lo que le producirá la casa alta. ¡¡Aprovechen la oportunidad!!

Nota—El comprador entregará el 5 o|o al firmar el boleto, sin excepcion. 2919 n4

POR EL MISMO

35.688 hectáreas de CAMPO excepcional en la provincia de MENDOZA. Campo excelente para viña. ¡¡A plazos!! ¡¡A plazos!! ¡¡¡Sin interés!!! Base de venta 1,20 pesos la hectárea, por separacion de condominio, títulos perfectos, dividido en lotes de 2500 hectáreas cada uno. Un lote con opcion á los que desee el comprador.

El dia 23 del corriente, á las 4 1|2 de la tarde, en mi casa BOLIVAR 14, se efectuará la venta. Tiene magníficos bosques de riquísimas maderas. El campo está situado al este de la ciudad de Mendoza, próximamente diez y ocho leguas, y seis leguas al norte de la estacion Turniyan del ferrocarril Gran Argentino, se halla poblado desde el año 1862 con haciendas vacunas y yeguarizas, el agua se encuentra desde media vara hasta cinco, la parte más honda; antes de un año será cruzado por un canal formado con los desagües del Moyano, obra que está en ejecucion hace tiempo, y entónces se regarán estos campos llegando hasta las boyas y quedando el campo en excelentísimas condiciones para agricultura y viñedo en que tanto porvenir ofrecen dic os terrenos.

El campo está mensurado judicialmente, que da comprendido en la costa geográfica al norte de la estacion Turniyan, principiando por el rambion del Baldecito Juan Diaz y terminando del otro lado del Balde de la Cruz Perez, hácia el norte.

La superficie del campo todo á venderse es de 35.688 hectáreas.

Es una pichincha excelente. Los compradores adquirirán una fortuna comprando estos campos, cuya base es excesivamente baja. Más informes, á mi casa Bolivar 14 n|v, 120 n|n. 2918 n4

POR EL MISMO

¡Atencion los barraqueros! Los que deseen establecer alguna industria, cuyo desarrollo necesite de las vias fluviales, los que quieran triplicar su capital en tres meses.

¡Atencion! Un importantísimo LOTE, sobre el RIACHUELO. A 200 metros del Elevador de granos, lindando con el depósito de huesos de Tomkinson y Dunque, frente á la Barraca de Peña. 40 varas de frente al Riachuelo por 68 varas de fondo con frente á la calle Industria; doble frente pues para recibir las cargas por Industria y embarcarlas por el Riachuelo sin ningun gasto. Hoy no existe paraje igual en Barracas.

No es un misterio para nadie el que el Riachuelo se canalizará antes de un año y que se construirán grandes muelles á ambos lados; ese dia el terreno este valdrá 200 ó 300 ps la vara, será una fortuna para los que ó el que compre.

¡Fijarse en la base y pago! Base de venta 22 ps. la vara cuadrada. Sin frente al Riachuelo, piden por allí 25 ps. oro sellado, otros vendedores. Reconoce una hipoteca por 17.000 cédulas de la série que el comprador tomará si le convienen al precio que tengan el dia de la venta abonando la diferencia.

El dia 28 del corriente sobre el mismo terreno, á las 4 1|2 de la tarde en punto, venderé al más alto postor siempre que exceda de la base fijada, este gran lote de terreno quizá único en estas condiciones en igual paraje.

Excuso encomios porque el todo se recomienda.

Nota: El comprador entregará el 5 o|o al firmar boleto, sin excepcion. 2915 n4

POR EL MISMO

Judicial. De la FINCA calle INDEPENDENCIA núm 440 viejo, perteneciente á la testamentaria de la Sra. Encarnacion Larrosa de Farias; lindísima situacion, 17 1|2 varas de frente por 46 de fondo, casa edificada. Base de venta: 25.000 pesos; hoy vale el doble en cualquier pueblo de campaña. ¡¡Atencion pues, al remate, á la propiedad, á la extension y á su ínfima base!!

El dia 14, á las 4 1|2 de la tarde, venderé, siempre que exceda de la base fijada, por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Angel S. Pizarro y como perteneciente á la testamentaria ya expresada, cuyos herederos son todos mayores de edad.

La propiedad se compone de doce piezas, cochera, cocina, oficinas necesarias, aguas corrientes gas, parral, árboles frutales, etc., etc.

El comprador entregará el 5 o|o al firmar el boleto. Los autos testamentarios tramitan por la secretaría del escribano Sr. Ferrari. 2973 n6

H. Baizan

Realizará el domingo 11 de noviembre, las siguientes ventas:

A las 3 de la tarde—Una CASA, situada en la calle LINIERS 325 nuevo, entre Belgrano y Moreno, mirando al este; mide 10 varas de frente por 47 de fondo 5 piezas y lo necesario.

A las 4—Una CASITA chica con 2 piezas, situada en la calle GARAY entre Alberti y Jujuy la que mide, 10 varas de frente por 26 1|2 de fondo, con tirantes de buena madera, umbrales de mármol y demás comodidades.

A las 5—Una CASA y una ESQUINA, calle RIOJA y CONSTITUCION, mirando al norte y oeste; la esquina mide 11 varas de frente á la primera por 25 de fondo y la casa 15 varas de frente por 10 de fondo, 4 piezas nuevas y todo edificado á lo hig-life. 3174 n8

J. B. Luqui

Con 25,000 cédulas S. I. B. P. Ojo al norte, en el barrio de la aristocracia de Buenos Aires, rodeada de palacios, frente á la casa quinta del intendente municipal Sr. Cranwell.

El domingo 11 de noviembre á las 4 p. m. De la espléndida CASA QUINTA ubicada en el boulevard SANTA FE esquina MEDRANO compuesta de 37 varas de frente por 50 de fondo á Medrano, 12 hermosas piezas, cocinas, cuarto de baño, letrina con inodoro, pisos de maderas, cielo rasos de yeso, puertas de cristales y 7 hermosas ventanas á Santa Fé, galería con mosaicos, persianas y celosías, sótanos, aguas corrientes y gas en toda la casa; jardin y árboles frutales.

Esta propiedad distáubicada en el mejor punto del boulevar Santa-Fé, la casa está en condiciones de ser habitada por familia más exigente pues reune las condiciones higiénicas y de comodidad, á tanto v. ó. comprendida la edificacion. Aprovechen esta oportunidad, las personas de pesos ¡ojo! El que desee inspeccionar la casa pulde visitarla. Todo comprador entregará el 5 o|o á cuenta. Datos, Pasaje Roverano núm. 9, Victoria 31 2765 n3

Florencio F. Carreras

Transfe.

La lujosa PROPIEDAD calle ARENALES 1077 y 1079 n|n, entre Artes y Cerrito, alta y baja, construccion especial extra. Una verdadera joya: son dos casas excepcionales por su buena distribucion, construccion y lujo, materiales, pinturas y carpintería sin igual, son una monada y están recien concluidas y alquiladas en 240 ps. mensuales. Atencion!

El juéves 15 de noviembre, á las 2 procederé á la venta de estas dos magníficas propiedades alta y baja, independientes, al mejor precio, sin base alguna y sin rechazar oferta y cuyo detalle es el siguiente:

Su terreno se compone de 9 varas de frente por 20 varas de fondo, ad-corpus—Edificio planta baja—5 piezas, comedor, cocina, cuarto de baño con inodoro y letrina—Planta alta—6 piezas y demás comodidades á la anterior, todas con gas, aguas corrientes, etc. Al recomendar esta propiedad como de primer órden tanto su construccion como en sus pinturas y barrio de la moda de la capital, excuso, pues, los detalles, por lo que no concreto á pedir la visiten con seguridad y se convencerán de la verdad que afirmo. Títulos de primer órden—Al firmar el boleto se abonará el 5 o|o como parte de precio. Otros datos, Bolivar 68. 1674 o20

POR EL MISMO

Una manzana de TERRENO con frente á las calles 2ª CORRIENTES, Lavalle, Balnes y Salguero á una cuadra del boulevard Corrientes, adoquinado y con tramway, á una de Modrano, situacion espléndida de gran porvenir, frente al gran edificio en construccion del Sr. Landó, rodeada de edificios, 18.224 varas cuadradas, en 4 lotes ó en uno solo; sin base por lo que den; por cuenta y órden del Banco de Crédito Real.

El domingo 18 de noviembre á las 4 en punto, procederé á la venta de esta magnífica manzana de tierra por órden del Banco de Crédito Real, dividida en cuartos de manzana ó en un solo lote, en la forma siguiente: Lote núm. 1, con frente á las calles 2ª Corriente, y Salguero casi esquina, tiene 59 metros frente á la primera y 59 metros de fondo y frente á la segunda, ó sean 4643 varas cuadradas; lote núm. 2, con frente á Salguero y Lavalle, 59 metros 34 de frente á la primera por 59,67 á la segunda, ó sean 4680 varas cuadradas; lote núm. 3, con frente á Lavalle y Bulnes, tiene 59 metros 47 de frente á la primera por 59 metros 77 á la segunda, ó sean 4331 varas cuadradas; lote núm. 4, con frente á 2ª Corrientes y Bulnes 59 metros frente á la primera por 59 metros 41 cent. á la segunda, ó sean 4538 varas cuadradas. Manzanas como esta, dentro del antiguo límite del municipio no se recomiendan, pues por su situacion lo están. Alerta especuladores, fabricantes, empresarios, capitalistas y aprovechar la oportunidad; venta liberal y sin base y con cualquier oferta. Títulos de primer órden. El comprador dará el 5 o|o al tiempo de firmar el boleto. Por planos y datos, Bolivar 68. 1675 o20

POR EL MISMO

Sobre el boulevard CORRIENTES, adoquinado pago. Una espléndida manzana de TERRENO alto y parejo. En un solo lote ó en cuatro lotes, con 100.000 pesos de hipoteca en cédulas série K, provinciales. El mejor paraje del boulevar Corrientes. La posicion mas brillante y de más porvenir, calle CORRIENTES, 2ª CORRIENTES, RAWSON y VELEZ SARSFIELD, 20.709 varas cuadradas. Por cuenta y órden del Banco de crédito real.

El domingo 18 de noviembre, á las 3 en punto, venderé por cuenta y órden del Banco de crédito real esta importante manzana de terreno, la más linda, la mejor y más bien situada en la siguiente forma: Lote 1, con frente al boulevar Corrientes y calle Velez Sarsfield y antes Mirador, compuestos de 64 metros 20 milímetros de frente á la 1ª por 64 metros 62 centímetros de fondo y frente á la 2ª ó sean 5195 varas cuadradas, con 30.000 cédulas K provincial. Lote 2, con frente á las calles 2ª Corrientes y Velez Sarsfield con igual superficie que el 1º y con 20.000 pesos en cédulas. Lote 4, con frente á 2ª Corrientes y Rawson; igual en todo al anterior. Para edificar casas para renta, para vivir, para especuladores, para mercado, fábrica, etc., nada hay mejor. Venta sin base y con hipoteca. La calle Corrientes está adoquinada, y tiene tramway etc. Los títulos de primer órden. El comprador al firmar el boleto abonará el 5 o|o del importe de la compra sin excepcion ninguna, como parte de precio. Por planos y datos, Bolivar 68. 1676 o20

POR EL MISMO

Una buena PROPIEDAD, calle ALSINA núms. 947 á 953, inmediata al boulevard Entre-Rios, 16 varas de frente por 77 de fondo, 56 habitaciones, espléndida situacion, renta segura y pingüe. Base de venta 30.000 $.

El miércoles 21 de noviembre á las 5 en punto, procederé á la venta de esta buena propiedad para renta ó para edificar una espléndida finca, cuyo terreno se compone de 16 varas de frente por 77 de fondo, enangostando en este á 14 y 3|4 varas. Con un edificio de inquilinato, alto y bajo, con 56 piezas, todas de material, con negocios al frente, entrada independiente para los altos, cocinas, letrinas, etc., todo en buen estado.

Recomiendo esta propiedad para renta, la que se puede obtener pingüe y segura, ó como espléndido local para edificar un palacete. Es necesario ir á verla y se convencerán que su base es ínfima y su adquisicion una pichincha. Título de primer órden. Otros informes Bolivar 68. Nota: Al firmar el boleto se abonará el 5 %. 2816 n4

POR EL MISMO

Transferido por las fiestas de las flores para el domingo 11 á las 3 p. m., las 4 mejores propiedades del norte, altos y bajos, calle VICENTE LOPEZ 242, 244, 254 y 256, n|n. entre el boulevard Callao y calle Ayacucho con tramway á la puerta, 2 casas bajas y 2 altas, recien construidas á todo costo, 18 varas de frente por 40 de fondo, ad-corpus, venta al mejor precio, sin base á plazos mitad al contado y la otra mitad á 3 y 6 meses de plazo, con el 8 o|o anual; atencion capitalistas, rentistas y personas de buen gusto: hay inquilinos que ofertan 130 $ mensuales por cada casa alta y 160 por las bajas.

El domingo 11 de noviembre á las 3 en punto, procederé á la venta de estas 4 lujosas propiedades, cuyo detalle es el siguiente: Cada casa baja tiene 8 preciosas habitaciones, cuarto de baño, cocina, letrina con inodoros: las altas tienen 10 piezas y demás comodidades. La construccion de estas fincas es de lo mejor, tanto en su edificacion como en pinturas y carpintería; es necesario ir verla y se convencerán de que no se puede hacer nada mejor. Son las mejores propiedades de esos parajes, á media cuadra de Callao, el barrio de los palacios y centro de la aristocracia, construidas bajo la hábil direccion del arquitecto Sr. Heyneman y sin omitir gastos; la venta se efectuará en dos lotes ó en uno solo á gusto de los compradores. Títulos de primer órden.—Al firmar el boleto se abonará el 5 % importe de la compra como parte de precio, sin excepcion. Otros informes Bolivar 68 viejo. 3006 n6

Luis Godoy

Lindo TERRENO ESQUINA, calle SAN JOSÉ y Pavon, ambas calles adoquinadas.

El domingo 11 de noviembre, á las 2 de la tarde, remataré esta soberbia esquina cuya extension consta de 11 metros, 25 cent., á una calle por 35 metros á otra.

La esquina tiene algun edificio en buen estado, gran almacen, trastienda y una casita de familia. Más detalles, Rivadavia 48 (altos). 2885 n4

POR EL MISMO

Al norte. 28 lotes de TERRENO con frentes á las calles BUENOS AIRES (antigua Córdoba), NORTE AMERICA y 2ª WASHINGTON.

El domingo 11 de noviembre, á las 4 1|2 de la tarde, remataré estos terrenos entre los que hay lindas esquinas y lotes grandes y chicos; quedan á una cuadra del boulevard Santa Fé. Más datos, Rivadavia 48 altos. Teléfono 317. 3003 n6

POR EL MISMO

Buena PROPIEDAD al norte, calle BERMEJO 1236 n|n, al lado de la esquina de CHARCAS, tiene una hipoteca de 10.000 cédulas A nacionales.

El domingo 11 de noviembre, á las 4 en punto de la tarde, remataré esta propiedad muy firmada, tiene 10 varas de frente por 55 de fondo, 6 habitaciones y demás comodidades. Más detalles, Rivadavia 48 altos. Teléfono 317. 3004 n6

POR EL MISMO

CASITA calle de ENTRE-RIOS 342, á una cuadra del mercado San Cristobal. Sin base.

El domingo 11 de noviembre, á las 2 1|2 de la tarde, remataré esta casita que tiene 10 varas de frente por 19 de fondo, 4 habitaciones y demás oficinas. Más detalles Rivadavia 48 altos. Teléfono 317. 3005 n6

POR EL MISMO

TERRENO y CHALET en ALMAGRO, calle PIEDAD y FERRO CARRIL, casi esquina á MEDRANO, 100 varas de frente por 2 costados.

El domingo 11 de noviembre, á las 2 de la tarde, remataré en un solo lote ó fraccionado esta gran propiedad, tiene 34 1|2 vs. de fondo, 8 habitaciones, etc. No hay base para la venta. Datos, Rivadavia 48 (altos). Teléfono 317. 3099 n7

POR EL MISMO

Bonita PROPIEDAD central, calle RODRIGUEZ PEÑA 229 viejo, todo adoquinado y rodeado de tramways. Sin base.

El lúnes 12 de noviembre, á las 4 1|2 de la tarde, remataré esta linda casa que mide 9 1|2 varas de frente por 22 1|2 de fondo, 5 preciosas habitaciones, pisos de madera duras, etc. Más detalles, Rivadavia 48. Teléfono 317. 3100 n7

POR EL MISMO

PROPIEDAD de poco dinero y muy cómoda, calle SAN CARLOS, entre Yapeyú y Artes y Oficios, al mejor precio.

El domingo 11 de noviembre á las 4 de la tarde remataré esta bonita casita que mide 10 1|2 varas de frente por 35 de fondo, 5 piezas y demás oficinas. Datos, Rivadavia 48, altos, teléfono 317. 3101 n7

POR EL MISMO

Hermosa CASA, para gran familia, calle SAN JOSÉ 1577, entre Pavon y Garay, donde está todo adoquinado.

El domingo 11 de noviembre, á las 2 de la tarde, remataré esta buena propiedad que consta de 10 varas de frente por 70 de fondo, 10 habitaciones, cuarto de baño, 2 letrinas, maderas fuertes, etc.; sin base. Más detalles, Rivadavia 48, teléfono 317. 3097 n7

POR EL MISMO

Linda CASA central, calle RINCON 321 viejo, á un paso del boulevard Independencia; sin base.

El domingo 11 de noviembre á las 3 de la tarde, remataré esta linda casa que tiene 10 varas de frente por 42 de fondo, 4 habitaciones, maderas duras, celosías, árboles, etc. Datos, Rivadavia 48 altos, teléfono 317. 3098 n7

POR EL MISMO

En BARRACAS AL NORTE, un lindo TERRENO calle PRESIDENTE, entre San Antonio y Santa Adelaida.

El domingo 11 de noviembre á las 2 de la tarde venderé este lindo terreno. Mide 10 vs. de frente por 40 de fondo.

Podrá comprarse casi sin dinero. Más datos, Rivadavia 48 altos, teléfono 317. 3096 n7

POR EL MISMO

Preciosa CASITA central, calle RODRIGUEZ PEÑA 101 n|v, entre Piedad y Cangallo.

El lúnes 12 de noviembre, á las 5 de la tarde, remataremos esta buena casa que tiene 6 lindas habitaciones, cielos rasos de yeso, algibe y demás comodidades. Más datos, Rivadavia 48, altos, teléfono 317. 3197 n8

POR EL MISMO

En el pueblo GENERAL RODRIGUEZ, en los alrededores de la estacion, 10 lindos lotes de TERRENO muy bien situados.

El juéves 15 de noviembre á las 2 de la tarde, en mi escritorio RIVADAVIA 48 altos, remataré sin base estos 10 lotes de terreno lindando con el Dr. Irigoyen, Luis Rochet, Estanislao Melo y la via férrea. Más datos, Rivadavia 48 altos. 3292 n9

POR EL MISMO

En BARRACAS AL . . ., un gran TERRENO, lindando con los Sres. San Roman, Petucchi y Juan Meguaburo.

El viérnes 15 de noviembre á las 2 de la tarde, en mi escritorio RIVADAVIA 48 altos, remataré este hermoso terreno que mide 70 varas de frente por 200 varas de fondo; no hay base para la venta. Más datos Rivadavia 38 altos, teléfono 317. 3293 n9

POR EL MISMO

Linda PROPIEDAD al norte, calle AZCUENAGA 923 (nuevo), entre Paraguay y Charcas, sin base.

El viérnes 16 de noviembre, á las 4 1|2 de la tarde, remataré esta bonita propiedad. Mide 10 vs. de frente por 24 de fondo, 5 habitaciones y demás oficinas, cuarto de baño, cielo raso de yeso, etc. Datos, Rivadavia 48 (altos). 3294 n9

POR EL MISMO

Elegante CASA calle PARAGUAY 2285 nuevo entre Andes y Azcuénaga. Espléndida posicion.

El viérnes 16 de noviembre (dia de trabajo) á las 4 1|2 de la tarde remataré esta propiedad. Se compone de 10 varas de frente por 50 de fondo, tiene 7 habitaciones inmejorablemente hechas y demás oficinas. Más nformes Rivadavia 48 (altos), Teléfono 317. 5295 n9

POR EL MISMO

Lindo TERRENO, calle BOLLINI, entre Berutti y Juncal, con pilares, enrejado y porton á su frente.

El miércoles 14 de noviembre, dia de trabajo, á las 5 de la tarde, lo remataré al más alto precio. Tiene 10 varas de frente por 59 de fondo. Más detalles, Rivadavia 48 altos, teléfono 317. 3289 n9

POR EL MISMO

Precioso TERRENO ESQUINA, calle BERUTTI y BULNES, calle adoquinada, gas, aguas corrientes, etc.

El miércoles 14 de noviembre á las 5 de la tarde remataré sin base este lindo terreno; tiene 18 varas de frente á una calle por 25 á otra; aprovechen. Más detalles, Rivadavia 48, altos, Teléfono 317 3290 n9

POR EL MISMO

En el gran boulevard BELGRANO entre Soria y Liniers, 3 lindos TERRENOS al más alto precio.

El juéves 15 de noviembre (dia de trabajo), á las 5 de la tarde, remataré estos 3 terrenos que mide cada uno 9 varas y 30 cent. por 40 de fondo. Más datos, Rivadavia 48 altos. 3291 n9

POR EL MISMO

Colosal remate de 83 lotes de TERRENO, todos con hipoteca, situados al sud, calles PAVON, 38 C. CONSTITUCION y LINIERS, concoidos por quinta de Aldao; cada lote tiene su libreta aparte de hipoteca, etc.

El domingo 18 de noviembre, á las 4 en punto de la tarde, procederé á la venta de estos terrenos. Hay lotes chicos y grandes, algunas esquinas, etc. Los planos se reparten en mi escritorio, Rivadavia 48, altos, teléfono 317. 3380 n10

POR EL MISMO

En MAR DEL PLATA, 4 espléndidas MANZANAS, hoy predilecto por el buen tono. El remate tendrá lugar en mi escritorio RIVADAVIA 48 altos.

El juéves 15 de noviembre á las 2 de la tarde, remataré estas 4 manzanas de terreno, compuesta cada una de 10.000 varas cuadradas. Más datos, Rivadavia 48 altos, teléfono 317. 3379 n10

José Alcobendas

De la bien situada PROPIEDAD boulevard CORRIENTES números 950 antiguo, á cuadra y media del gran boulevard Callao, paraje sumamente alto. No se puede ofrecer nada mejor, con hipoteca de 7,000 cédulas, base para la venta 40 $ m|n la vara cuadrada.

El viérnes 16 de noviembre, á las 4 p. m. procederé á vender en público remate por órden terminante de su propietario, la finca arriba indicada, cuyo terreno mide 9 varas de frente al norte por 70 de fondo, constando el edificio de varias piezas. Esta propiedad reconoce una hipoteca de 7000 pesos en cédulas nacionales de la série B, con la que podrá continuar el comprador abonando la amortizado y la diferencia entre el valor nominal de las cédulas y su precio efectivo en plaza el dia de la escrituracion. Más datos: Belgrano 931 antiguo (altos). 3222 n8

Juan C. Gomez

En RAMOS MEJIA, para pobres, ricos y especuladores, la más linda y bien situada manzana de TERRENO, de 140 varas por 140 y más una fraccion de 60 por 60, dividida en lotes, frente á la plaza y estacion del ferrocarril del Oeste, á la calle real á Moron que está macadamizada, al gran boulevard San Justo de 40 varas de ancho, con tren cada hora, á 30 minutos de viaje de la capital, el paraje más sano y pintoresco, etc. Títulos de primer órden.

El domingo 11 de noviembre, (San Martin), á las 3 1|2 de la tarde, remataré por cualquier precio, estos preciosos terrenos, divididos en lotes grandes y chicos, aparentes para casas de recreo ó de negocio, por estar tan próximo á la estacion, entrando tres espléndidas esquinas; situacion alta y deliciosa de gran importancia y que con muy poco dinero se puede obtener un lote de tierra, seguro que antes de 6 meses triplicará el capital, etc. Por planos é informes, Rivadavia 419, de 4 á 5.

NOTA—Los compradores abonarán el 5 o|o al firmar el boleto. 2342 n4

Waldino C. Ponce

Judicial. El domingo 11 de noviembre á las 3 de la tarde, de una CASA DE MADERA con 12 habitaciones, en la ciudad de LA PLATA, frente á la casa de gobierno; base de venta 14.750 $ m/n.

Sobre la calle 51, con frente al sudeste, entre las de 5 y 6; son sus linderos al sudeste calle 51, con medio con la casa de gobierno provincial, al nordeste D. Miguel Szelaroski, al sudoeste con terreno reservado y el Sr. Larcaldo; al noroeste con el Sr. Santa María. Está situado en la seccion 15, manzana F, parte de los lotes 7 y 8; está todo cercado y tiene vereda y la calle empedrada con trotadoras; tasada en 22.050 $.

Es la mejor situacion de La Plata y se vende por mandato del señor juez de 1ª instancia de la capital, Dr. D. Angel Pizarro, en los autos testamentarios de D. Alfonso Coache. Dichos autos tramitan por la secretaría del escribano Silveyra, en cabildo.

Por datos al rematador, Perú 141, á las 2 ó Cangallo 1126 n|v, de 11 á 12. 852 o10

POR EL MISMO

Judicial. El domingo 18 de noviembre á las 2, en DONSELAAR, de 12 fracciones de TERRENO como para hacer una casa-quinta en cada lote. Las fracciones son de 10.499 metros cuadrados 38 cents. cada una; base del lote 800 pesos.

Están situados estos terrenos como á 10 cuadras al noroeste de la estacion Donselaar y en el plano general estos terrenos se encuentran señalados con los números 6, 7, 8, 22, 23, 24, 38, 39, 40, 54, 55 y 56, cada uno de ellos está dividido por calles aun no trazadas, se compone de 86 ms. 60 cent. en los costados noreste y sudeste, y 121 ms. 24 cent. en los costados noroeste y sudeste; superficie de cada fraccion 10.499 metros cuadrados 38 cent. tasados en 1200 $ cada fraccion.

Estos terrenos se venden por mandato del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Angel Pizarro y como pertenecientes á la testamentaria de D. Alfonso Coache, los autos tramitan por la secretaría del Sr. Silveyra, en cabildo. Por datos, al rematador, Perú 141, á las 2.

NOTA—La venta tendrá lugar en el hotel de D. Calisto Arana, á 1|2 cuadra de la estacion donde estará la bandera.

OTRA—El tren de Constitucion sale á las 6.55. 854 o10

POR EL MISMO

Judicial. El mártes 13 de noviembre á las 5 de la tarde, de una CASA-QUINTA, con frente al boulevard GAUNA y RAWSON; linda por su frente calle en medio con D. Cárlos Dibel y herederos de Andra de, tiene cerco de duelas al frente y por los demás costados muros de cerco; tiene 7 habitaciones revocadas y tres hermosos galpones de material con techo de teja francesa, uno tiene 28 metros de largo por 7,60 de ancho, el otro 22,30 de largo por 7,60 de ancho, tambien techo de teja, y el tercer galpon es de madera techo de zinc liso sobre madera, de 25 m. de largo por 4,70 de ancho; el terreno de 45 ms. 898 mls. de frente al sud y 73 ms. 61 cent. de fondo al norte. Superficie: 3312 ms. 55 cent. cuadrados; tasacion: 44.531,77 ps.; base de venta: 2|3 partes, que son 29.721 ps.

Este terreno es muy alto, queda á tres cuadras del tramway de la esquina de Gauna y Medrano, 2 cuadras para el oeste y encontrarán el terreno que tiene un cerco de duelas á su frente. Esta propiedad se vende por mandato del señor juez, Dr. D. Angel Pizarro, en los autos testamentarios de D. Alfonso Coache, los autos tramitan en la secretaría del Sr. D. Cárlos Silveyra, en cabildo. Por otros datos, al rematador, Perú 141, á las 2 ó Cangallo 1126 viejo, de 11 á 12. 853 o10

POR EL MISMO

El domingo 18 de noviembre á las 2, de 100.000 VARAS CUADRADAS . . . DONSELAAR . . . la venta en seguida . . . y tendrá lugar en el hotel á 1|2 cuadra de la estacion, donde estará la bandera, terreno señalado en el plano con la letra D.

Por datos al rematador, Perú 141. 2535 o31

POR EL MISMO

El miércoles 14 de noviembre á las 5, base 25.000 pesos, de una hermosa CASA calle de OMBU 184, entre Cuyo y boulevard Corrientes, calle que se está adoquinando, con 10 habitaciones, dos cocinas, letrina, etc., plantas de árboles frutales, parral con zarzo de hierro, contramarco en las puertas, umbrales de mármol, cielo raso de yeso en la mayor parte de las piezas, pisos de baldosa, patios enbaldosados, etc., casa que tiene lo comodidades de la mayor parte de una casa de vecindad; 15 varas de frente al este por 50 varas fondo al oeste, ó sean 1050 varas cuadradas. Su edificacion es bastante buena, tramway por todos lados, paraje alto; los interesados pueden pasar á verla todos los dias. Nota: Los títulos son garantidos, por datos al rematador, Perú 141 á las 2, ó Cangallo 1126 viejo, de 11 á 12. 2526 o31

POR EL MISMO

El juéves 15 de noviembre, á las 5 de la tarde, de una linda ESQUINA por lo que den la vara cuadrada, calle ALSINA y ALBERTI con frente al norte y al oeste; inmejorable situacion, calles empedradas, tramway por todas partes, 14 metros 85 milímetros frente al norte por 25 metros 558 milímetros por el costado este y 25 metros 194 milímetros por el costado calle Alberti; teniendo en el contrafrente 15 metros 311 milímetros ó sean 383 m. 77 centímetros cuadrados, ó sea igual á 443 varas 139 metros cuadrados. Es la esquina mejor de todos estos parajes, se encuentra cercada de pared, vereda de piedra, etc., etc., los títulos son garantidos, la venta es por lo que den la vara cuadrada. Por datos al rematador, Perú 141 á las 2, ó Cangallo 1126 n|v de 11 á 12. 2815 n4

POR EL MISMO

El juéves 15 de noviembre á las 5 1|2 de la tarde, por lo que den la vara cuadrada, de un TERRENO calle MORENO 1283, entre Rioja y Cármen, . . . varas 80 centivaras frente al sud por 75 varas 85 centivaras de fondo, ó lo que resulte, ad-corpus; el tramway pasa por la esquina, queda á media cuadra del gran colegio normal, barrio completamente edificado. Por datos al rematador Perú 141 á las 2, ó Cangallo 1126, de 11 á 12. 2816 n4

POR EL MISMO

Judicial. El domingo 18 de noviembre, á las 2, en DONSELAAR, de 12 fracciones de TERRENO como para hacer una casa-quinta en cada fraccion; cada una se compone de 10.499 metros cuadrados 38 cents. Base de cada una 800 pesos. Están situados estos terrenos como á 10 cuadras al noroeste de la estacion Donselaar y en el plano general se encuentran señalados con los números 6, 7, 8, 22, 23, 24, 38, 39, 40, 54, 55 y 56, cada uno de ellos está dividido por calles aun no trazadas que se componen de 86 metros 60 cent. en los costados noreste y sudeste, y 121 metros 24 cents. en los costados noroeste y sudeste. Superficie de cada fraccion 10.499 metros cuadrados 38 cents., tasada en 1200 $ cada fraccion.

Estos terrenos se venden por mandato del señor juez Dr. Angel Pizarro y como de la testamentaria de D. Alfonso Coache, los autos tramitan por la secretaría del Sr. Silveyra en Cabildo.

Por datos al rematador Perú 141, á las 2.

Nota: La venta tendrá lugar en el hotel de D. Calisto Arana, á 1|2 cuadra de la estacion donde estará la bandera. El tren sale á las 6 y 20. 3301 n9

Risso-Patron y Cª

Victoria 31 (viejo)

26 preciosos LOTES y 4 ESQUINAS dando frente á las calles COLEGIALES, BUENOS AIRES, CORDOBA y NORTE AMERICA, con tramway al frente, posicion elevadísima, terreno alto y parejo.

En el dia que en oportunidad designaremos, sin retirar lote venderemos estos antiquísimos terrenos que por su altura y belleza es lo más delicioso de la parte norte entre la ciudad y Belgrano; basta decir que ese paraje ha sido denominado alta las colinas; están rodeados por las suntuosas propiedades de los Sres. Bruno, Quintana, Ugarte, Blanco, Wilson, Fernandez, Janis, Luro, Bravo, Arauejo y hácianse ante el jardin de Arboricultura; distante de allí 100 vs del boulevard Santa-Fé, de los tramways de ida y vuelta y gas, aguas corrientes, etc. y á dos cuadras de la calle Washington. Hacemos presente á los interesados que en breve las vias de comunicacion inmediatas, que son tramways de Belgrano por la Avenida Santa Fé y tramway rural por la calle Buenos Aires, lo que indica que quien tiene una propiedad para venderas lo que pueda tener ese plan, . . . todos los dias no se presentan ocasiones como esta. Se exijirá 100 $ de seña por cada lote. 2100 o26

POR LOS MISMOS

De una fregia CASA, boulevard SANTA FE 273, n|n entre Anchorena y Laprida, hecha á todo costo, preciosa fachada; con 25.000 $ de hipoteca y con 9 habitaciones.

El domingo 11 á las 5 p. m. Sin límite quemaremos esta magnífica finca; que reune todas las comodidades y elegante con todas las condiciones deseables, con una hipoteca paga hasta el 1º de enero. Está en un terreno que mide 10 varas de frente por 70 de fondo, con 9 espaciosas y lujosas piezas pintadas al óleo, con cielos rasos decorados, pisos de pino de tea y todo el lujo y confort de una mansion oriental; con una mampara de cristales que divide la sala de la antesala con sus correspondientes vueltas para sacarle y ponerla, una espléndida galería sostenida por columnas de hierro, sus paredes de mosaico, tiene agua corriente y gas, cubriendo y perfectamente concluida como para que á habitarla pueda entrar hoy mismo. La casa está en exhibicion de 10 á . m. ó 5 p. m. donde podrán concurrir los interesados para que vean lo que ofrecemos. Para informes en nuestra casa de martilleros Victoria 557 n. escritorio núm. 7. A todo comprador se le exigirá 1500 $ de seña. 2785 n3

POR LOS MISMOS

Espléndidos TERRENOS, calles JUNCAL, entre el boulevard Centro América y Larrea, con adoquinado pago y aguas corrientes al frente. Base 15 $ v|c.

El domingo 11 á las 4 1|2 p. m., enajenaremos estos lotes al norte, que mide cada uno de ellos 9 varas de frente por 33,40 de fondo, á una cuadra del boulevard Centro América y á una cuadra de los opulentos edificios de los Sres. Bustamante, Moran y otros; tienen una hipoteca de 4,028 que se abonará en esta forma: 2,014 en enero y 2014 en julio del año próximo sin abonar réditos, de manera que convengan compra verdaderamente á plazos. Por otra parte este es el barrio donde se han levantado casas más lindas de la capital, con sus muchas circunstancias. Se exigirá 100 pesos de seña por cada lote. 2786 n3

POR LOS MISMOS

2 LOTES en BARRACAS AL NORTE, posicion, espléndida, con adoquinado, gas y aguas corriente al frente.

Suspendido hasta el domingo 11, á las 2. Sin base! por cualquier precio, martillaremos estos terrenos, que están situados en las calles siguientes:—Un lote calle GENERAL HORNOS, entre Brandzen y Suarez, mide 10 varas de frente por 35,32 de fondo y el otro está calle BRANDZEN, entre General Hornos y Herrera, con 10 varas por 35,54 al costado oeste y 54,73 al este. Es adelanto que se opera diariamente por esos parajes y el valor que toma la tierra por allí, es suficiente dato para que los interesados puedan hacer cuenta y hacer sus cálculos sobre lo valioso que son las áreas que hoy ofrecemos en venta, por consecuencia nos exime de hacer cualquier elogio sobre la importancia de lo que venderemos. Se exigirá 100 ps. de seña por el lote. 2445 o30

POR LOS MISMOS

CASA BARATA, con 4 habitaciones, cercado de pared, con todo género de comodidades y tiene la ínfima base de 4000 pesos.

El domingo 11, á las 5 1|2 p. m., quemaremos esta casa, que está situada calle MEDRANO, entre Soler y Paraguay y mide 10 varas de frente por 32 de fondo. Queda en medio de un núcleo de construcciones edificadas con todo el lujo y confort de la edificacion moderna, que harán honor á cualquier barrio céntrico. Se exigirá 200 pesos de seña. 2475 o30

POR LOS MISMOS

CASA-QUINTA en FLORES, con 10 habitaciones perfectamente decoradas y concluidas, calle BUENOS AIRES núm. 97, entre Chacabuco y Alsina á una cuadra de la estacion, de la plaza, y de la calle Real.

El domingo 11 á las 3 p. m., liquidaremos esta cómoda casa que mide 20 varas de frente por 33 de fondo, con dos salidas á la calle Buenos Aires y otra á la vía del ferrocarril, de manera que la casa tiene frente á dos calles; sus habitaciones son de azotea embaldosada, pisos de tabla, sótano, perfectamente empapeladas y decoradas, todo su exterior es pintado á óleo, todo el edificio rodeado de preciosas columnas de hierro y con profusion de mármoles hasta en los umbrales, grandes comodidades, cocina económica y demás útiles; está avecindada por las casas de los Sres. Rigios, Cruz é infinidad de palacetes como los que únicamente hay en el pintoresco Flores. Títulos de primer órden. Todo comprador sin excepcion entregará 500 $ de seña al firmar el boleto. 2902 n

POR LOS MISMOS

18 magníficos LOTES con 1500 $ en cédulas série J. que dando frente al boulevard MEDRANO, y á las calles ALMAGRO, LAVALLE y TUCUMAN, cercados de pared, sin base, por lo que quieran.

El domingo 18 á las 5 p. m., quemaremos por cualquier precio estos altos y pintorescos lotes que dan centro á las calles citadas, gravados cada uno de ellos con 1000 á 1500 pesos en cédulas: existen de todas dimensiones y con frentes suficientes para cualquier construccion; se encuentran rodeados por los boulevares Corrientes y Córdoba, adoquinados con trotadoras; á 100 varas del tramway de ida y vuelta y gas, están rodeados de una multitud de casas recien construidas con todo el chic de la edificacion moderna. Hacemos presente que el boulevard Medrano y la calle Velez Sarsfield que se vá á adoquinar. Su posicion es elevadísima y su terreno está lleno de plantaciones de mérito. Hay que tener muy presente que la poblacion de la capital federal se recuesta hácia este rumbo, por lo que por mayor ventajas tiene por su topografía y belleza.

Los padres de familia, los especuladores y rentistas deben adquirir tierra por este paraje, seguros que antes de 6 meses triplicarán sus capitales. Se exigirá 100 pesos de seña por el lote. 2911 n4

POR LOS MISMOS

CASA para pobres, con 5 habitaciones á propósito para renta, calle Nueva Granada entre LAVALLE y TUCUMAN, base 1500 $.

El domingo 18 á las 3 p. m.—Esta casa mide 10 varas de frente por 39 de fondo, tiene 2 piezas de material y pisos de pino de tea y bien concluidas y 3 piezas de maderas en iguales condiciones; el frente está preparado en cal como para levantarla sala á la calle, tiene sumidero, pozo, cocina y demás comodidades. Queda entre los boulevares Centro América y Córdoba y en medio de fincas levantadas recientemente á la moderna. Se exigirá 200 $. 3402 n10

POR LOS MISMOS

De 4 lotes de TERRENO en la parte más alta del municipio, en el rumbo codiciado por todo el mundo. Base 5 pesos vara cuadrada.

El domingo 18, á las 4 1|2 p. m. vendemos 4 lotes situados en las calles siguientes: 1 en la calle BILLINGHURST entre Cabrera y Gorriti con 10 varas de frente por 55 de fondo y los otros 3 en la calle CABRERA entre Bollini y Billinghurst y mide 10 varas de frente por 40 de fondo cada uno.

Recomendamos estos lotes que forman un pequeño total estando al alcance de todos los bolsillos; por otra parte, están situados en un barrio pintoresco y elevado donde se han levantado de poco tiempo á esta parte, un número considerable de casas edificadas á la moderna que ha elevado enormemente la importancia de esta zona de la capital.

Se exigirá 100 pesos de seña por cada lote. 3403 n10

POR LOS MISMOS

De 2 bonitos TERRENOS al norte, con adoquinado pago al frente, á 30 varas del boulevard Córdoba, posicion elevadísima.

El domingo 18 á las 4 p. m. liquidaremos dos lotes situados: uno calle LAPRIDA, entre la avenida Córdoba y Cabrera y mide 10 vs. de frente por 28 de fondo y el otro calle CABRERA entre Laprida y 35 A, mide 10 vs. de frente por 28 de fondo lindando con un gran edificio de altos hecho en cal. Está en medio de un núcleo de poblacion lujosa que se ha levantado de poco tiempo á esta parte; y de los años en que se adquiere tierra por casa parajes, tienen asegurada una doble ganancia antes de 6 meses, pues su topografía es preciosa. Se exijira 100 pesos de seña por cada lote. 3404 n10

Cárlos A. Urien

En la VILLA DE LUJAN, de 14 magníficos lotes de TERRENO, situados á 5 cuadras de la plaza principal, 2 del tramway, frente al circo de carreras, terrenos altos y de mucho porvenir, constando cada lote de 10 varas de frente por 70 de fondo.

El domingo 11 de noviembre á la 1 p. m. procederé á vender en público remate estos preciosos lotes por órden de sus dueños, al más alto postor y dinero de contado.

El remate se efectuará sobre los mismos terrenos. Todo comprador entregará al firmar el boleto el 10 o|o como seña y parte de precio.

Por más datos al escritorio del martillero, Victoria 571 nuevo. 3376 o30